

Fasc.09.02.06.07/185/2026

Oggetto: rilascio **Nulla osta a Concessione per modifica accesso carraio ID 426887, ID 427519 e ID 428416** e **Nulla osta ad Autorizzazione per recinzione in proprietà privata** all'interno di centro abitato, in territorio del Comune di **CASTEL DI CASIO** sulla **SP n. 52, PORRETTA TERME - CASTEL DI CASIO**.

Decisione:

il Settore Strade, Sicurezza e Ciclovie della Città metropolitana di Bologna,

rilascia a

AUTOCARROZZERIA F.LLI VERARDI - P.IVA 00552520371 con sede in VIA BERZANTINA 11-13 -40030 CASTEL DI CASIO BO,

NULLA OSTA AD AUTORIZZAZIONE AD ESEGUIRE:

recinzione in proprietà privata in territorio del Comune di **CASTEL DI CASIO** sulla SP n. 52, PORRETTA TERME - CASTEL DI CASIO dal km 0+570 al km 0+647 in sinistra.

NULLA OSTA A CONCESSIONE AD ESEGUIRE:

modifica accesso carraio ID 426887 con lunghezza di 4,20 m e larghezza convenzionale di 1,00 m, pari ad una superficie imponibile di 5,00 (4,20) m² al km 0+578,

modifica accesso carraio ID 427519 con lunghezza di 5,00 m e larghezza convenzionale di 1,00 m, pari ad una superficie imponibile di 5,00 m² al km 0+592,

modifica accesso carraio ID 428416 con lunghezza di 5,80 m e larghezza convenzionale di 1,00 m, pari ad una superficie imponibile di 6,00 (5,80) m² al km 0+644, in territorio del Comune di **CASTEL DI CASIO** sulla SP n. 52, PORRETTA TERME - CASTEL DI CASIO.

La superficie imponibile dell'occupazione è soggetta, ai sensi degli Art. **42** e **46** "Regolamento per la disciplina del canone unico patrimoniale di concessione,

autorizzazione o esposizione pubblicitaria”, alla tariffa di € **33,00** ridotta al **80%** per i primi 12,00 m e ridotta al **20%** dell'**80%** per quelli eccedenti originando il **canone annuo** di € **132,00** per l'accesso ID 426887, di € **132,00** per l'accesso ID 427519 e di € **158,00** per l'accesso ID 428416, dovuto alla Città metropolitana di Bologna ai sensi dell'Art. 45 del citato “*Regolamento per la disciplina del canone unico patrimoniale*”.

Il presente provvedimento viene trasmesso al Comune interessato ai fini del rilascio del provvedimento di concessione, che dovrà riportare le prescrizioni di seguito indicate e dovrà essere tempestivamente trasmesso alla Città metropolitana per gli adempimenti di competenza

Motivazioni:

la Città metropolitana di Bologna ha preso questa decisione:

Vista l'istanza in data **25/03/2026** inoltrata da **AUTOCARROZZERIA F.LLI VERARDI**.

Visto il “*Regolamento per la disciplina del canone unico patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria*”, approvato con Delibera Consiliare n° **12** del 28/04/2021 e modificato con Delibera di Consiglio **64** del 23 dicembre 2024;

Visto il *Nuovo Codice della Strada*, approvato con D. Lgs. n° **285** del 30/04/1992 in seguito denominato “**NCdS**”, nonché il relativo *Regolamento di esecuzione ed attuazione*, approvato con D.P.R. n° **495** del 16/12/1992, e le successive rispettive modifiche e integrazioni di seguito denominato “**RNCdS**”;

Visto il riferimento istruttorio del “*Settore Strade, Sicurezza e Ciclovie*”;

Dato atto che il tratto di strada interessato corre all'interno di centro abitato in territorio del Comune di **CASTEL DI CASIO**, competente a rilasciare il definitivo provvedimento di concessione.

PRESCRIZIONI GENERALI

1. Il nulla osta è rilasciato:

- a) senza pregiudizio dei diritti dei terzi,
- b) con l'obbligo del richiedente di rispondere di qualsiasi danno futuro a persone e/o cose derivato dall'occupazione,
- c) con la facoltà della Città metropolitana di imporre con atto motivato nuove condizioni.

2. La Città metropolitana si riserva il diritto di eseguire qualsiasi variante altimetrica e/o planimetrica della strada, restando ogni conseguente modifica dell'impianto a totale carico dell'Interessato, salvo quanto diversamente stabilito da eventuali convenzioni stipulate con la Città metropolitana stessa.

3. Il nulla osta è subordinato, ove necessario, alla concessione edilizia di competenza del Comune di **CASTEL DI CASIO** al quale, in data odierna, è stata trasmessa copia del presente atto.

Qualora l'esecuzione dell'opera non necessiti della concessione edilizia comunale, i lavori dovranno essere eseguiti entro 12 (dodici) mesi dall'emissione del provvedimento, salvo eventuale proroga da richiedersi almeno 30 (trenta) giorni prima della scadenza di detto termine.

Se invece l'opera è soggetta a concessione edilizia, i lavori dovranno essere iniziati ed ultimati entro i termini della concessione medesima.

4. Il nulla osta è rilasciato per 29 (ventinove) anni.

Alla scadenza il Titolare avrà l'obbligo di eseguire a sue cure e spese tutti i lavori occorrenti per la rimozione delle opere installate e per rimettere il suolo pubblico in pristino, nei termini che verranno fissati dalla Città metropolitana.

Qualora intenda invece chiedere il rinnovo dell'atto, dovrà inoltrare apposita istanza, almeno 60 (sessanta) giorni prima della scadenza.

5. Il presente atto deve essere conservato sul luogo dei lavori ed esibita su richiesta del Personale del Settore Strade, Sicurezza e Ciclovie della Città metropolitana.

6. Il nulla osta viene rilasciato a titolo strettamente personale: non è consentita pertanto la subconcessione.

Non è richiesto nuovo atto nei casi di subingresso nella titolarità dell'esercizio di attività commerciale, per l'occupazione di spazio pubblico con insegna commerciale e questa rimanga inalterata, o di trasferimento del diritto di proprietà di un immobile munito di accesso; fermo restando l'obbligo della comunicazione scritta della variazione della titolarità.

7. Il nulla osta può essere revocato in qualsiasi momento per comprovati motivi di pubblico interesse o di tutela della sicurezza stradale, senza che il titolare possa vantare diritti o pretese di sorta.

In caso di revoca il Titolare ha l'obbligo di rimettere in pristino, a proprie cure e spese, la proprietà stradale, secondo le modalità e nei termini stabiliti dalla Città metropolitana.

8. La violazione delle norme di Legge e/o regolamentari dettate in materia, nonché delle prescrizioni e delle condizioni contenute nel presente provvedimento comporterà l'applicazione delle sanzioni previste dalle stesse.

9. Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR di Bologna nel termine di 60 (sessanta) gg. o in alternativa ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine di 120 (centoventi) gg., entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso.

PRESCRIZIONI TECNICHE

10. Il nulla osta è subordinato al tassativo rispetto delle prescrizioni e delle dimensioni riportate nel presente provvedimento ed all'osservanza delle distanze e delle misure ivi prescritte.

11. I lavori saranno eseguiti in conformità all'elaborato grafico, allegato all'istanza, fatte salve le condizioni meglio specificate nelle prescrizioni. Il cantiere dovrà essere segnalato

in conformità delle prescrizioni del “**NCdS**” e del “**RNCdS**”.

12. I lavori dovranno essere eseguiti nelle sole ore diurne.

All'imbrunire la sede viabile dovrà essere interamente sgombra e transitabile.

13. Durante l'esecuzione dei lavori non dovranno essere depositati materiali e/o attrezzi sul piano viabile e/o sulle pertinenze stradali.

14. Non dovranno essere costruiti armadietti, pozzetti, botole, armadietti, sfiati e/o saracinesche in terreno di proprietà della Città metropolitana.

15. Il fosso stradale, previo espurgo per almeno 15 cm, sarà tombato con tubi di \varnothing interno non inferiore a 50 cm in c.a. autoportanti oppure in cemento che, in questo caso, saranno posati su platea di cls dosato a 2,5 ql/m³ di spessore almeno 20 cm, rinfiacati e coperti con il medesimo materiale fino alla quota del piano di campagna.

16. Le acque di qualunque natura provenienti dai fabbricati non potranno essere incanalate nel fosso stradale e nei manufatti prescritti.

17. La banchina stradale sarà sterrata per tutta la larghezza dell'accesso e per una profondità di almeno **50 cm**; lo sterro sarà ricolmato con materiale arido stabilizzato, costipato con vibratore meccanico a strati di altezza non superiore a **20 cm**, eseguendo il raccordo alla carreggiata.

18. Il titolare dovrà provvedere a sua cura e spese allo sgombero della neve in corrispondenza di ogni accesso pedonale e carrabile, anche in seguito al passaggio delle macchine sgombraneve.

19. La recinzione e gli eventuali serramenti dovranno essere predisposti per sopportare la spinta di cumuli di neve e le sollecitazioni dovute alle macchine sgombraneve.

20. Per la durata di 24 (ventiquattro) mesi dalla data di ultimazione dei lavori, di seguito specificata, il Titolare dovrà effettuare una costante sorveglianza delle opere eseguite provvedendo a sua cura e spese, in caso si verificassero deformazioni, abbassamenti e/o cedimenti, a ripristinare le pertinenze stradali.

21. Al termine dei lavori la segnaletica orizzontale e/o verticale eventualmente rimossa e/o compromessa dovrà essere ripristinata a cura e spese del concessionario.
22. La manutenzione e l'espurgo dei manufatti resteranno in perpetuo a carico del Titolare e dei successori nella titolarità.
23. Ogni successivo lavoro di manutenzione e/o modifica che interessi la strada e/o la sua viabilità dovrà essere preventivamente autorizzato dal Settore Strade, Sicurezza e Ciclovie.
24. In caso di inadempienza, il Settore Strade, Sicurezza e Ciclovie provvederà ad effettuare i ripristini e i ricarichi necessari addebitando tutte le spese, nessuna esclusa, al Titolare.
25. Il risarcimento e/o il ripristino di qualsiasi danno futuro a persone e/o cose in dipendenza dei lavori testé concessi è a totale carico del Titolare.
26. Il Titolare è tenuto a comunicare alla Città metropolitana i nominativi del Direttore dei Lavori e dell'Impresa esecutrice, nonché le **effettive** date di **inizio** lavori, con congruo anticipo rispetto alla data di inizio degli stessi, e di **fine** lavori.
27. Le date di inizio e di fine lavori devono essere comunicate a mezzo e-mail all' Addetto al controllo Geom. MAURO MIGNANI, tel. 320 4340211, fax 0534 56106, e-mail mauro.mignani@cittametropolitana.bo.it.

Il presente provvedimento viene rilasciato in carta libera ai sensi dell'Art. **20** del citato "*Regolamento per la disciplina del canone unico patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria*".

Il Dirigente del Settore Strade Sicurezza e Ciclovie
(Ing. Maurizio Martelli)

Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.Lgs 12 dicembre 1993, n. 39 e l'articolo 3 bis, comma 4 bis del Codice dell'amministrazione digitale.