

**AREA SERVIZI TERRITORIALI METROPOLITANI
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA, ISTITUZIONALE, PREVENZIONE E
PROTEZIONE**

DETERMINAZIONE CON IMPEGNO DI SPESA

Oggetto: 2019EDISTMS01 Approvazione progetto, determinazione a contrattare e affidamento ad Arcart srl dei lavori di manutenzione straordinaria parco di Villa Smeraldi. CUP C28C20000860003. CIG 867486443C. Importo contrattuale Euro 81.206,90.

**II DIRIGENTE/RESPONSABILE DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA,
ISTITUZIONALE, PREVENZIONE E PROTEZIONE**

Decisione

Impegna ai sensi dell'art. 191 del T.U. del 18/08/2000, n.267, la somma di

- 1) € 89.327,59, Cdc 00073, Codice Bilancio U.2.02.01.09.000, 'Beni immobili' del Capitolo PEG 00021330 - 2021, Descr. Capitolo 'Beni immobili - Servizio edilizia istituzionale', - ' ', - ' ', Qual. Rag. 00018
- 2) € 49,86, Cdc 00073, Codice Bilancio U.2.02.01.09.000, 'Beni immobili' del Capitolo PEG 00021330 - 2021, Descr. Capitolo 'Beni immobili - Servizio edilizia istituzionale', - ' ', - ' ', Qual. Rag. 00018
- 3) € 210,00, Cdc 00073, Codice Bilancio U.2.02.01.09.000, 'Beni immobili' del Capitolo PEG 00021330 - 2021, Descr. Capitolo 'Beni immobili - Servizio edilizia istituzionale', - ' ', - ' ', Qual. Rag. 00018

- riduce la Prenotazione di impegno n. 20210000512 di € 89.587,45 assunta¹ ai sensi dell'art. 183 del T.U. 267/2000 e del Principio Contabile Applicato Concernente la Contabilità Finanziaria - Punto 5 -Allegato 2 al DPCM del 28/12/2011;
- approva² il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria del parco di Villa Smeraldi mediante interventi di risanamento del laghetto del Museo della Civiltà Contadina, Via Sammarina, 35 in Comune di Bentivoglio (BO), dell'importo di Euro 100.000,00, e contenuto in atti al fascicolo 9.3.2/156/2020 – CUP C28C20000860003;
- dà atto che la spesa complessiva di Euro 100.000,00 finanziata mediante FPV derivante da avanzo destinato agli investimenti³ con stanziamento nel Bilancio pluriennale 2021/2023⁴ trova copertura sul capitolo 21330 «Beni immobili - Servizio edilizia istituzionale» anno 2021 – C.d.C. 73 – codice SIOPE U.2.02.01.09.018 e che l'investimento non comporta per l'Ente, come risulta da riferimento in atti al fascicolo citato, maggiori oneri diretti o indotti vedi determina individuazione staff progettazione;
- dispone di affidare i lavori in oggetto, in applicazione dell'art.1, comma 2, lett. a) del D.L.76/2020⁵, alla ditta Arcart s.r.l. con sede legale in Via Brigata Stella, 1 - Montecchio Maggiore (VI) (C.F./P.IVA 03524250242), come da offerta a ribasso⁶ per l'importo di € 81.206,90 oltre IVA 10% per complessivi € 89.327,59 – CIG 867486443C;
- dispone, a valere anche quale determinazione a contrarre, che la conclusione del relativo contratto, da stipulare a misura (categoria di riferimento delle opere OG 2), avvenga sulla base della lettera commerciale come da schema unito ai documenti di progetto, al quale sono altresì allegati, quali parti integranti e sostanziali, il computo metrico estimativo, l'elenco prezzi, il piano di sicurezza e coordinamento ed il Patto di integrità;
- dispone altresì, ai sensi degli artt.1, comma 4, del D.L.76/2020 nonché 103, c.11 del D. Lgs 50/2016 di non procedere alla richiesta della cauzione provvisoria né di quella definitiva vista anche l'affidabilità e la solidità della impresa aggiudicataria;
- dà atto che risulta necessario assumere gli impegni di spesa per le coperture assicurative del verificatore (€ 210,00) e del progettista (€ 49,86);
- dà atto che per gli impegni di cui sopra – Codice Siope U 2.02.01.09.018 – la previsione di scadenza dell'obbligazione giuridica è nell'anno 2021 e graveranno sul cap 21330 «Beni immobili - Servizio edilizia istituzionale» – C.d.C. 73 del Bilancio di previsione 2021-2023⁷

¹ con determinazione dirigenziale PG 71849 del 24/12/2020 ai sensi del punto 5.4.9 lettere a), d) Allegato n. 4/2 al D.Lgs. 118/2011

² Art. 107 D. Lgs. n. 267/2000 - Art. 23 Regolamento di Organizzazione.

³ Bilancio di Previsione 2021/2023 approvato con D.C. n. 41 del 23/12/2020.

⁴ Vedi nota 3.

⁵ Convertito in legge n. 120 del 11/09/2020.

⁶ PG 7567/2021 - fascicolo 9.3.2/156/2020.

⁷ V. nota 3

e la previsione aggiornata del cronoprogramma, redatto in applicazione del D.Lgs 118/2011, si sviluppa come segue:

Cronoprogramma	ANNO 2021
Approvazione progetto	03/2021
Avvio procedura di affidamento	03/2021
Aggiudicazione definitiva	03/2021
Consegna dei lavori	04/2021
Durata lavori	90 gg
Anticipazione contrattuale	€ 26.798,28
CRE	€ 62.529,31
Somme a disposizione	€ 10.672,41
TOTALI	€ 100.000,00

- dà atto⁸ che le funzioni di Responsabile del Procedimento del presente affidamento saranno svolte dal funzionario del Servizio Edilizia Scolastica, Istituzionale, Prevenzione e Protezione ing. Gianluca Perri;

Motivazione

Il Servizio Edilizia Scolastica, Istituzionale, Prevenzione e Protezione⁹, sulla base delle indicazioni del documento preliminare¹⁰, ha redatto e presentato un progetto esecutivo (in atti al fascicolo 9.3.2/156/2020) che prevede l'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria parco di Villa Smeraldi mediante interventi di risanamento del laghetto del Museo della Civiltà Contadina, Via Sammarina, 35 in Comune di Bentivoglio (BO), come dettagliatamente specificato nella relazione tecnica.

Il progetto è stato verificato¹¹ e validato¹² in applicazione di quanto previsto dall'art. 26, comma 6, lett. d) del D.Lgs 50/2016.

In applicazione del D.Lgs. n. 81/2008 nel testo vigente, è stato redatto e presentato il piano di sicurezza e coordinamento da parte del Servizio sopracitato.

Il progetto, composto dai seguenti elaborati:

1. Relazione generale
2. Relazione tecnica e di inquadramento storico
3. Elenco prezzi e Analisi Prezzi
4. Computo metrico estimativo e Quadro economico

⁸Art. 31 del D.Lgs. 50/2016.

⁹ Staff di progettazione individuato con determinazione dirigenziale n.1751 PG 71849 del 24/12/2020.

¹⁰ PG n.23718/2020 in atti al fascicolo 9.3.2/156/2020.

¹¹PG n.17280/2021.

¹² PG n.17283/2021.

5. Documentazione fotografica
6. Piano di Sicurezza e coordinamento
7. Elaborati grafici
8. Schema di lettera commerciale

risulta di importo complessivo pari a Euro 100.000,00 così suddiviso:

A) Lavori in appalto

Importo lavorazioni	€	28.385,24
Costo per il personale	€	47.367,26
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	7.348,21
		Totale lavori in appalto € 83.100,71

B) Somme a disposizione

Lavori in economia (IVA compresa)	€	2.885,39
Servizio di coordinamento sicurezza in fase di esecuzione (IVA e oneri compresi)	€	5.443,97
Assicurazione progettista	€	49,86
Assicurazione verificatore	€	210,00
IVA al 10%	€	8.310,07
		Totale somme a disposizione € 16.899,29

IMPORTO TOTALE DI PROGETTO 100.000,00

Si prevede l'applicazione di aliquota IVA agevolata (10%) in quanto trattasi di intervento di risanamento di cui all'art.3, lett. c) del D.P.R. n.380/2001 rientrante nelle fattispecie di cui al punto n.127 quaterdecies della Tabella A, parte III, allegata al D.P.R. n.633/1972.

Il documento di validazione¹³ del progetto contiene l'accertamento di conformità dello stesso alla disciplina dell'attività edilizia di cui all'art. 9, comma 3, della L.r. n. 15/2013.

E' stata inoltre acquisita l'autorizzazione rilasciata dalla competente Soprintendenza ai sensi dell'art.21, comma 4, del D.Lgs 42/2004 e ss.mm.ii. in atti al PG 2801/2021.

Il progettista attesta che si tratta di opera non rilevante per la pubblica incolumità ai fini sismici¹⁴.

Ai sensi dell'art 23, comma 4, del D. Lgs 50/2016 è stato omesso il livello di progettazione definitiva; si dà atto che il presente progetto esecutivo contiene tutti gli elementi previsti per il livello omesso.

Non si è ritenuta opportuna una suddivisione in lotti che non avrebbero il requisito della funzionalità tenuto conto della scarsa complessità organizzativa dell'appalto e della peculiarità dell'intervento dal punto di vista tecnico.

In applicazione dell'art. 1, comma 2, lett. a) del DL 76/2020 nel testo convertito, si è ritenuto opportuno ricorrere all'affidamento diretto dei lavori sopracitati. E' stata pertanto individuata la ditta Arcart s.r.l. con sede legale in Via Brigata Stella, 1 - Montecchio Maggiore (VI) (C.F./P.IVA 03524250242) dal Responsabile del Procedimento, in quanto impresa in possesso

¹³ Vedi nota 12.

¹⁴ Art. 9, comma 3, della L.R. 19/2008 e Allegato 1 alla Delibera di Giunta regionale n. 687 del 23/05/2011.

dei necessari requisiti¹⁵, qualificata per i lavori di cui all'oggetto nonché affidabile, già a conoscenza dei luoghi avendo eseguito con buon esito precedenti interventi.

La ditta ha presentato un'offerta, conservata agli atti del fascicolo 9.3.2/156/2020¹⁶, indicando un ribasso del 2,50% sull'importo a base di appalto, ritenuto congruo.

Il quadro economico di progetto, di importo complessivo pari ad € 100.000,00, pertanto è rideterminato, a seguito dell'affidamento di cui sopra, come segue:

A) Lavori in appalto

Importo lavorazioni	€	27.675,61
Costo per il personale	€	46.183,08
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	7.348,21
		Totale lavori in appalto €.
		81.206,90

B) Somme a disposizione

Lavori in economia (IVA compresa)	€	2.885,39
Servizio di coordinamento sicurezza in fase di esecuzione (IVA e oneri compresi)	€	5.443,97
Assicurazione progettista	€	49,86
Assicurazione verificatore	€	210,00
Economie da ribasso lavori (IVA compresa)	€	2.083,19
IVA al 10%	€	8.120,69
		Totale somme a disposizione €.
		18.793,10

IMPORTO TOTALE DI PROGETTO 100.000,00

Si richiama:

Delibera di Consiglio N.41 della seduta del 23/12/2020 PG. N. 71606 del 23/12/2020, (I.P. 4344/2020), - Approvazione del Bilancio di Previsione 2021-2023 e allegati ufficiali.

Atto del Sindaco Metropolitana N. 281 della seduta del 23/12/2020 PG. N. 71524 del 23/12/2020, (I.P. 4422/2020), - Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2021-2023.

Bologna, data di redazione 24/03/2021

Il Dirigente/Il Responsabile
MASSIMO BIAGETTI

Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' nella data risultante dai dati della sottoscrizione

¹⁵ Documentazione in atti ai fascicoli 9.1.2/1/2021 e 9.1.2/2/2021.

¹⁶ PG 7567/2021.

digitale.

L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 dicembre 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.