

**AREA SERVIZI TERRITORIALI METROPOLITANI
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA, ISTITUZIONALE, PREVENZIONE E
PROTEZIONE**

DETERMINAZIONE CON IMPEGNO DI SPESA

Oggetto: 2020EDISTMS01 Approvazione progetto, det. a contrattare e affidamento a GIO.SS srl lavori di man. straordinaria Laboratorio Prove Materiali e completamento antincendio Palazzo Malvezzi. CUP C59H19000250003. CIG 8674758CC0.Imp.contr. E 144.464,99.

**II DIRIGENTE/RESPONSABILE DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA,
ISTITUZIONALE, PREVENZIONE E PROTEZIONE**

Decisione

Impegna ai sensi dell'art. 191 del T.U. del 18/08/2000, n.267, la somma di

- 1) € 176.247,29, Cdc 00073, Codice Bilancio U.2.02.01.09.000, 'Beni immobili' del Capitolo PEG 00021330 - 2021, Descr. Capitolo 'Beni immobili - Servizio edilizia istituzionale', - ' ', - ' ', Qual. Rag. 00018
- 2) € 800,00, Cdc 00073, Codice Bilancio U.2.02.01.09.000, 'Beni immobili' del Capitolo PEG 00021330 - 2021, Descr. Capitolo 'Beni immobili - Servizio edilizia istituzionale', - ' ', - ' ', Qual. Rag. 00018
- 3) € 99,55, Cdc 00073, Codice Bilancio U.2.02.01.09.000, 'Beni immobili' del Capitolo PEG 00021330 - 2021, Descr. Capitolo 'Beni immobili - Servizio edilizia istituzionale', - ' ', - ' ', Qual. Rag. 00018
- 4) € 89,15, Cdc 00073, Codice Bilancio U.2.02.01.09.000, 'Beni immobili' del Capitolo PEG 00021330 - 2021, Descr. Capitolo 'Beni immobili - Servizio edilizia istituzionale', - ' ', - ' ', Qual. Rag. 00018

- riduce di € 177.235,99 la prenotazione di impegno 20210000513 assunta¹ ai sensi dell'art. 183 del T.U. 267/2000 e del Principio Contabile Applicato Concernente la Contabilità Finanziaria - Punto punto 5.4.9 lett a), b) e d) dell'Allegato n. 4/2 al D.Lgs 118/2011;
- approva² il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria che prevede il rifacimento dei manti di copertura degli Archivi Cartacei n.1 e n.2 e la messa in sicurezza strutturale del Laboratorio Prove materiali presso lo Stabilimento Tecnologico in Via Saliceto, 19 - Castel Maggiore (BO), nonché il completamento antincendio presso la Sede di Via Zamboni, 13 - Bologna, dell'importo di Euro 200.000,00, e contenuto in atti al fascicolo 9.3.2/157/2020 – CUP C59H19000250003;
- dà atto che la spesa complessiva di Euro 200.000,00 è finanziata mediante FPV derivante da avanzo destinato agli investimenti, con stanziamento nel Bilancio pluriennale 2021/2023³ trova copertura sul capitolo 21330-2021 «Beni immobili - Servizio edilizia istituzionale» con previsione di scadenza dell'obbligazione giuridica nell'anno 2021 – C.d.C. 73 – codice SIOPE U.2.02.01.09.999 e che l'investimento non comporta per l'Ente, come risulta da riferimento in atti al fascicolo citato, maggiori oneri diretti o indotti;
- dispone di affidare i lavori in oggetto, in applicazione dell'art.1, comma 2, lett. a) del D.L.76/2020⁴ alla ditta GIO.SS s.r.l. con sede legale in Via Carpanelli, 1 – Anzola dell'Emilia (BO) (C.F. e P. IVA 02816371203), come da offerta a ribasso agli atti nel fascicolo⁵ per l'importo di € 144.464,99 oltre IVA 22% per complessivi € 176.247,29 – CIG 8674758CC0;
- dispone, a valere anche quale determinazione a contrarre, che la conclusione del relativo contratto, da stipulare a misura (categoria di riferimento delle opere OG 1), avvenga sulla base della lettera commerciale come da schema unito ai documenti di progetto, al quale sono altresì allegati, quali parti integranti e sostanziali, il computo metrico estimativo, l'elenco prezzi, il piano di sicurezza e coordinamento ed il Patto di integrità;
- dispone altresì, ai sensi degli artt.1, comma 4, del D.L.76/2020 nonché 103, c.11 del D. Lgs 50/2016 di non procedere alla richiesta della cauzione provvisoria né di quella definitiva vista anche l'affidabilità e la solidità della impresa aggiudicataria;
- dà atto che risulta necessario assumere gli impegni di spesa per le coperture assicurative del verificatore (€ 99,55) e del progettista (89,15) nonché per gli accertamenti di laboratorio da realizzarsi tramite il laboratorio prove materiali della Città metropolitana di Bologna (€ 800,00);

1 con determinazione dirigenziale n. 1750 del 24/12/2020 - IP 4533/2020

2 Art. 107 D. Lgs. n. 267/2000 - Art. 23 Regolamento di Organizzazione.

3 Bilancio di Previsione 2021/2023 approvato con D.C. n. 41 del 23/12/2020.

4 Convertito in legge n. 120 del 11/09/2020.

5 PG 7568/2021.

- dà atto⁶ che le funzioni di Responsabile del Procedimento del presente affidamento saranno svolte dal funzionario del Servizio Edilizia Scolastica, Istituzionale, Prevenzione e Protezione ing. Gianluca Perri.

Motivazione

L'intervento denominato "Immobili istituzionali: interventi di manutenzione straordinaria" é inserito nell'elenco annuale⁷ dei lavori pubblici 2020 per un importo di Euro 200.000,00.

La spesa complessiva è finanziata mediante FPV derivante da avanzo destinato agli investimenti con stanziamento sul capitolo 21330-2021 «Beni immobili - Servizio edilizia istituzionale» del Bilancio pluriennale 2021/2023 (prenotazione 20210000513⁸).

Il Servizio Edilizia Scolastica, Istituzionale, Prevenzione e Protezione⁹, sulla base delle indicazioni del documento preliminare¹⁰, ha ora redatto e presentato un progetto esecutivo (in atti al fascicolo 9.3.2/157/2020) che prevede l'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria consistenti nel rifacimento dei manti di copertura degli Archivi Cartacei n.1 e n.2 e nella messa in sicurezza strutturale del Laboratorio Prove materiali presso lo Stabilimento Tecnologico in Via Saliceto, 19 - Castel Maggiore (BO), nonché nel completamento antincendio presso la Sede di Via Zamboni, 13 - Bologna, come dettagliatamente specificato nella relazione tecnica.

A seguito di sopravvenute necessità organizzative, il progetto di cui sopra è stato elaborato dall'ing. Riccardo Stanzani anziché dall'ing. Nicola D'Onofrio precedentemente individuato¹¹.

In applicazione del D.Lgs. n. 81/2008 nel testo vigente, è stato redatto e presentato il piano di sicurezza e coordinamento da parte del Servizio sopracitato.

Il progetto è stato verificato¹² e validato¹³ in applicazione di quanto previsto dall'art. 26, comma 6, lett. d) del D.Lgs 50/2016.

Il progetto, composto dai seguenti elaborati:

1. Relazione generale
2. Relazione calcolo strutturale
3. Elenco prezzi e Analisi Prezzi
4. Computo metrico estimativo e Quadro economico
5. Piano di Sicurezza e coordinamento
6. Elaborati grafici
7. Schema di lettera commerciale

⁶ Art. 31 del D.Lgs. 50/2016.

⁷ Approvato unitamente al Programma OO.PP. 2020/22 con D.C. n. 66 del 17/12/2019 e successivamente variato con D.C. n. 14 del 10/6/2020.

⁸ assunta con determinazione dirigenziale n. 1750 del 24/12/2020 - IP 4533/2020 ai sensi del Principio Contabile Applicato Concernente la

Contabilità Finanziaria - Punto punto 5.4.9 lett a), b) e d) dell'Allegato n. 4/2 al D.Lgs 118/2011

⁹ Staff di progettazione individuato con determinazione dirigenziale n.1750 PG 71848 del 24/12/2020. Ufficio di Direzione Lavori individuato con determinazione dirigenziale n. 453 PG 27331 del 06/05/2021.

¹⁰ PG n.36386/2016.

¹¹ Vedi nota 9.

¹² PG n. 17668/2021.

¹³ PG n. 17670/2021.

risulta di importo complessivo pari a Euro 200.000,00 così suddiviso:

A) Lavori in appalto

Importo lavorazioni	€	78.352,20
Costo per il personale	€	59.020,23
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	11.213,74
		Totale lavori in appalto €.

148.586,17

B) Somme a disposizione

Lavori in economia (IVA compresa)	€	10.098,71
Servizio di coordinamento sicurezza in fase di esecuzione (IVA e oneri compresi)	€	7.637,46
Accertamenti di laboratorio	€	800,00
Assicurazione progettista	€	89,15
Assicurazione verificatore	€	99,55
IVA al 22%	€	32.688,96
		Totale somme a disposizione €.

51.413,83

IMPORTO TOTALE DI PROGETTO 200.000,00

Il documento di validazione¹⁴ del progetto contiene l'accertamento di conformità dello stesso alla disciplina dell'attività edilizia di cui all'art. 9, comma 3, della L.r. n. 15/2013. Pur essendo l'immobile di Via Zamboni, 13 - Bologna vincolato ai sensi del D.Lgs n. 42/2004, per la tipologia delle lavorazioni da eseguirsi, gli interventi non sono soggetti ad autorizzazione da parte della competente Soprintendenza.

Il progettista attesta inoltre che:

- intervento di rifacimento dei manti di copertura degli Archivi Cartacei n.1 e n.2: si tratta di opera non rilevante per la pubblica incolumità ai fini sismici¹⁵;
- intervento di messa in sicurezza strutturale del Laboratorio Prove materiali: é stata presentata la denuncia di deposito del progetto esecutivo in parola riguardante le strutture, ai sensi dell'art. 13 della L.R. 19/2008, presso lo Sportello Unico Edilizia del Comune di Castel Maggiore¹⁶;
- intervento di completamento antincendio presso la Sede di Via Zamboni, 13 – Bologna: sono previste esclusivamente opere non strutturali (ONS) che non comportano la necessità di realizzare, modificare, rinnovare o sostituire elementi strutturali.

Ai sensi dell'art 23, comma 4, del D. Lgs 50/2016 è stato omesso il livello di progettazione definitiva; si dà atto che il presente progetto esecutivo contiene tutti gli elementi previsti per il

¹⁴ Vedi nota 13.

¹⁵ Art. 9, comma 3, della L.R. 19/2008 e Allegato 1 alla Delibera di Giunta regionale n. 687 del 23/05/2011.

¹⁶ In atti al PG 40391/2016.

livello omesso.

Non si è ritenuta opportuna una suddivisione in lotti tenuto conto della scarsa complessità organizzativa dell'appalto e della peculiarità dell'intervento dal punto di vista tecnico.

In applicazione dell'art. 1, comma 2, lett. a) del DL 76/2020 nel testo convertito, si è ritenuto opportuno ricorrere all'affidamento diretto dei lavori sopracitati. E' stata pertanto individuata la ditta GIO.SS s.r.l. con sede legale in Via Carpanelli, 1 – Anzola dell'Emilia (BO) - (C.F. e P. IVA 02816371203) dal Responsabile del Procedimento, in quanto impresa in possesso dei necessari requisiti¹⁷, qualificata per i lavori di cui all'oggetto nonché affidabile, avendo eseguito con buon esito precedenti interventi analoghi.

La ditta ha presentato un'offerta, conservata agli atti del fascicolo 9.3.2/157/2020¹⁸ indicando un ribasso del 3,00% sull'importo a base di appalto, ritenuto congruo.

Il quadro economico di progetto, di importo complessivo pari ad € 200.000,00, pertanto è rideterminato, a seguito dell'affidamento di cui sopra, come segue:

A) Lavori in appalto

Importo lavorazioni	€	76.001,63
Costo per il personale	€	57.249,62
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	11.213,74
		Totale lavori in appalto € 144.464,99

B) Somme a disposizione

Lavori in economia (IVA compresa)	€	10.098,71
Servizio di coordinamento sicurezza in fase di esecuzione (IVA e oneri compresi)	€	7.637,46
Accertamenti di laboratorio	€	800,00
Assicurazione progettista	€	89,15
Assicurazione verificatore	€	99,55
Economie da ribasso lavori (IVA compresa)	€	5.027,84
IIVA al 22%	€	31.782,30
		Totale somme a disposizione € 55.535,01

IMPORTO TOTALE DI PROGETTO 200.000,00

Si richiama:

Delibera di Consiglio N.41 della seduta del 23/12/2020 PG. N. 71606 del 23/12/2020, (I.P. 4344/2020), - Approvazione del Bilancio di Previsione 2021-2023 e allegati ufficiali.

¹⁷ Documentazione in atti ai fascicoli 9.1.2/1/2021 e 9.1.2/2/2021.

¹⁸ PG 7568/2021.

Atto del Sindaco Metropolitana N. 281 della seduta del 23/12/2020 PG. N. 71524 del 23/12/2020, (I.P. 4422/2020), - Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2021-2023.

Bologna, data di redazione 11/05/2021

Il Dirigente/Il Responsabile
MASSIMO BIAGETTI

Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale.

L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 dicembre 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.