

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)

MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 - INVESTIMENTO 2.2

PIANI URBANI INTEGRATI [M5C2I2.2]

Obiettivo T2 – 2026: Entro il 30 giugno 2026 completamento delle azioni di pianificazione integrata delle Città Metropolitane.

COMPILAZIONE A CURA DEL SOGGETTO ATTUATORE

ACCORDO QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 – OG11) E SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (E.20 – E.13 – S.03 – IA.02 – IA.04) PER LA RISTRUTTURAZIONE, LA MANUTENZIONE E LA RIFUNZIONALIZZAZIONE ECOSOSTENIBILE DI STRUTTURE EDILIZIE PUBBLICHE ESISTENTI.

CIG DELL'ACCORDO QUADRO: 9424614D7F

LOTTO GEOGRAFICO 2 – VENEZIA-BOLOGNA-FIRENZE

SUB - LOTTO PRESTAZIONALE 1: Servizi tecnici di Progettazione, Direzione dei Lavori (DL), Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione (CSP) – Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE)

ORDINE DI ATTIVAZIONE DI CONTRATTO SPECIFICO N. 1

DENOMINAZIONE INTERVENTO: INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO DI RICERCHE ENEA DEL BRASIMONE - SUPERFICI ESTERNE E SUPERFICI COPERTE, EDIFICI "CIEB" E "PALAZZINA DI INGRESSO"

CUP DELL'INTERVENTO: C73I22000080006

CIG DEL CONTRATTO SPECIFICO: A040CFD0C6

**PIANO URBANO INTEGRATO CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA
"RETE METROPOLITANA PER LA CONOSCENZA. LA GRANDE BOLOGNA"**

Il sottoscritto Massimo Biagetti, in qualità di Dirigente dell'Area Sviluppo delle Infrastrutture della Città Metropolitana di Bologna (di seguito, "**Soggetto Attuatore**") con sede in Bologna, Via Zamboni n. 13, Codice Fiscale/Partita IVA 03428581205,

VISTO il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (di seguito, "**PNRR**") approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

VISTA la linea progettuale Missione 5 “Inclusione e Coesione”, Componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, Investimento 2.2. “Piani Urbani Integrati” [M5C2I2.2] del PNRR;

VISTO il Decreto del Ministro dell'interno, di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, del 22 aprile 2022, con il quale si è provveduto all'assegnazione delle risorse per ciascun progetto urbano integrato ammesso a finanziamento e per i singoli interventi che ne fanno parte;

VISTO l'intervento denominato “Interventi di riqualificazione del Centro di ricerche ENEA del Brasimone - Superfici esterne e superfici coperte, edifici 'CIEB' e 'Palazzina di ingresso”, contraddistinto con CUP C73I22000080006, inserito nel Piano Urbano Integrato della Città Metropolitana di Bologna denominato “Rete Metropolitana per la Conoscenza. La Grande Bologna”, ed ammesso definitivamente al finanziamento (in tutto o in parte) con le risorse PNRR e quelle ulteriori individuate dal richiamato decreto interministeriale (di seguito, “**Intervento**”);

CONSIDERATO che per l'attuazione dell'Intervento il Soggetto Attuatore necessita di ricorrere all'Accordo Quadro in epigrafe, stipulato dalla Centrale di Committenza INVITALIA con gli aggiudicatari della procedura d'appalto, all'uopo indetta per conto dello stesso Soggetto Attuatore;

CONSIDERATO che, specificamente, il Soggetto Attuatore si avvale dell'Accordo Quadro anzidetto per conseguire le prestazioni di seguito meglio individuate, che, per effetto del presente Ordine di Attivazione, saranno oggetto di apposito contratto specifico (di seguito, il “**Contratto Specifico**”).

Tutto quanto sopra premesso, il Soggetto Attuatore trasmette a DnA Quadro Dinamiche Architettoniche e Ambientali, con sede legale in Roma, Largo Luigi Antonelli n. 30, Codice fiscale e Partita IVA 10554311000, **mandatario del Raggruppamento temporaneo** costituito con Ing. Gianpiero Favuzzi, Arch. Francesca Castellano, Arch. Laura Sandoval Palacios, Next - Nuove Energie per il Territorio srl, Gruppo Ingegneri srl, Dott. Geol. Claudio Sanacori, Ingenium Servizi srl S.T.P., Fosd Engineering

il seguente

ORDINE DI ATTIVAZIONE (ODA)			
numero documento		data	
1		Data della firma digitale	
SOGGETTO ATTUATORE			
denominazione	codice fiscale	partita IVA	sede
Città metropolitana di Bologna	03428581205	03428581205	Via Zamboni n. 13 40126 - Bologna
RUP intervento	provvedimento di nomina		
Ing. Massimo Biagetti			
Tel. 0516598111 (Centralino)			
E-mail amministrativolavoripubblici@cittametropolitana.bo.it			
PEC cm.bo@cert.cittametropolitana.bo.it			
TARGET M5C2I2.2 PNRR AL CUI CONSEGUIMENTO L'INTERVENTO CONCORRE			
COMPONENTE	INVESTIMENTO	TARGET	SCADENZA TARGET

2	2.2	Completamento delle azioni di pianificazione integrata nelle Città Metropolitane	T2-2026			
DOCUMENTAZIONE TECNICA FORNITA IN ALLEGATO AL PRESENTE ODA						
<p>a. <i>Studio di fattibilità;</i></p> <p>b. <i>compensi relativi alla progettazione calcolata ai sensi del D.M. 17/06/16 (parcella);</i></p> <p>c. <i>computo metrico indagini;</i></p> <p>d. <i>quadro economico dell'intervento;</i></p> <p>e. <i>cronoprogramma della commessa.</i></p> <p><i>La documentazione sopra elencata costituisce Allegato n. 1 al presente ODA.</i></p>						
DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO E DELLE PRESTAZIONI DA ESEGUIRE						
CATEGORIA	ID OPERE - DESTINAZIONE E FUNZIONALE	CLASSE E CATEGORIE	GRADO DI COMPLESSITÀ	VALORE DELL'OPERA PER CLASSE/ CATEGORIA	PERCENTUALE DI INCIDENZA SUL VALORE TOTALE DELL'OPERA	PRESTAZIONE PRINCIPALE/ SECONDARIA
CATEGORIE PREVISTE IN ACCORDO QUADRO						
EDILIZIA	CIEB – PAL. INGRESSO	E21	1.2	2.056.077,60€	73.71 %	PRINCIPALE
IMPIANTI	CIEB – PAL. INGRESSO	IA01	0.75	34.420,72 €	1.23%	SECONDARIA
IMPIANTI	CIEB	IA02	0.85	117.319,91 €	4.21%	SECONDARIA
IMPIANTI	CIEB – PAL. INGRESSO	IA03	1.15	325.209,20 €	11.66%	SECONDARIA
IMPIANTI	PAL. INGRESSO	IA04	1.15	137.682,89 €	4.94%	SECONDARIA
STRUTTURE	CIEB	S02	0.5	42.215,28 €	1.51%	SECONDARIA
STRUTTURE	PAL. INGRESSO	S04	0.9	76.528,02 €	2.74%	SECONDARIA
PRESTAZIONI ACCESSORIE AI SENSI DELL'ARTICOLO 18 DEL DISCIPLINARE UNICO						
--	--	--	--	--	--	--
TOTALE				2.789.453,62 €	100%	
DESCRIZIONE DELLE PRESTAZIONI DA ESEGUIRE: Interventi di efficientamento energetico di due fabbricati (uno con destinazione sale convegni, l'altro con destinazione uffici/laboratori), compresi interventi di riqualificazione funzionale, adeguamento impiantistico e normativa in materia di abbattimento barriere architettoniche.						
È stato necessario eseguire indagini geologiche a seguito della progettazione di elementi strutturali in acciaio per l'installazione di un ascensore.						

PREZZARIO DI RIFERIMENTO: Regione Emilia-Romagna 2023		
INDAGINI CONTABILIZZATE A CORPO per un importo massimo pari a € 1.660,00		
IMPORTO		
VALORE DELLE PRESTAZIONI OGGETTO DELL'OdA	RIBASSO UNICO PERCENTUALE OFFERTO DALL'OPERATORE	IMPORTO DEL CONTRATTO SPECIFICO
€ 410.417,15, OLTRE IVA E ONERI DI LEGGE	27,400 % € 112.454,30	€ 299.268,03 OLTRE IVA E ONERI DI LEGGE COMPRESIVO DEGLI EVENTUALI COSTI DELLA SICUREZZA
[IN CASO DI INDAGINI E/O RILIEVI] IMPORTO RELATIVO AD ATTIVITÀ DI SUPPORTO ALLA PROGETTAZIONE (COMPRESIVO DEL COSTO DELLA MANODOPERA) € 1.660,00 OLTRE IVA E ONERI DI LEGGE	27,40% € 454,84	
[IN CASO DI INDAGINI E/O RILIEVI] COSTI DELLA SICUREZZA DA DUVRI € 100, OLTRE IVA E ONERI DI LEGGE	[NON SOGGETTO A RIBASSO]	
DA COMPILARE SOLO IN CASO DI INDAGINI		
EVENTUALE COSTO MANODOPERA		EVENTUALE INCIDENZA MANODOPERA
€ ND		ND%
TERMINI		
TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE PER LA STIPULA DEL CONTRATTO SPECIFICO		ENTRO E NON OLTRE IL 10/01/2024
TERMINE PER LA SOTTOSCRIZIONE DEL CONTRATTO SPECIFICO		ENTRO E NON OLTRE IL 15/01/2024
CONDIZIONI GENERALI		
Allegato n. 2 al presente ODA		
TERMINE PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO		30 GIORNI
SCADENZE INTERMEDIE:		

Consegna formale degli elaborati	20 GIORNI
Consegna degli elaborati modificati alla luce delle eventuali indicazioni dei verificatori	10 GIORNI
AVVIO DELL'ESECUZIONE DEL SERVIZIO IN URGENZA (ex articolo 8, co. 1, lett. a) DL n. 76/2020)	
SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/>
termini per l'esecuzione del servizio: __ giorni dalla sottoscrizione del Verbale di consegna	
SOPRALLUOGO PREVENTIVO	
SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/>
Modalità: [Attestazione] _____	Sarà possibile prendere visione dei luoghi di intervento entro il __/__/202__.
FORO COMPETENTE	
Per tutte le questioni relative alla validità, interpretazione ed esecuzione del presente ODA e del conseguente Contratto Specifico sarà competente in via esclusiva il Tribunale di Bologna, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.	
PATTO DI INTEGRITÀ	
Per l'esecuzione del presente ODA e del conseguente Contratto Specifico si richiede all'Aggiudicatario la sottoscrizione del Patto di integrità in materia di contratti pubblici adottato dalla Città Metropolitana di Bologna in applicazione del PTPCT 2019/2021. Allegato n. 3 al presente ODA	
INFORMAZIONI RELATIVE ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI	
DENOMINAZIONE AGGIUDICATARIO DELL'ACCORDO QUADRO PER IL SUB-LOTTO PRESTAZIONALE 3 (O PER IL SUB-LOTTO PRESTAZIONALE 4) PER IL CLUSTER DI RIFERIMENTO	CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETÀ COOPERATIVA (Operatore singolo), B21 FACILITY MANAGEMENT SOCIETÀ COOPERATIVA (consorzata esecutrice), KINEO ENERGY E FACILITY S.R.L. (consorzata esecutrice)
DURATA STIMATA DEI LAVORI	365 giorni

COMPILAZIONE A CURA DELL'AGGIUDICATARIO

Con la ricezione del presente Ordine di Attivazione, che dovrà essere restituito debitamente compilato e sottoscritto **entro e non oltre il termine sopra menzionato**, codesto Operatore economico:

1) RENDE LE SEGUENTI DICHIARAZIONI:

N.	DICHIARAZIONE	RISPOSTA	
	di ricorrere al subappalto per l'esecuzione delle attività propedeutiche e di supporto alla progettazione, quali rilievi, indagini e prove di laboratorio, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali, con le condizioni e nei limiti meglio specificati nel Disciplinare Unico di gara e nel Sub-Disciplinare 1;	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
2	In caso affermativo		
	Elencare le prestazioni che si intende subappaltare e la relativa quota (espressa in percentuale) sull'importo contrattuale:	[.....] % Specificare eventualmente le attività da subappaltare: [.....]	
	In caso affermativo		
	dichiara, ai sensi dell'articolo 105, co. 4, lett. b), del Codice dei Contratti, che subappalterà a soggetti qualificati per l'espletamento della prestazione e nei confronti dei quali non sussistano cause di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice dei Contratti;	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
	dichiara che l'esecuzione delle prestazioni affidate in subappalto non saranno oggetto di ulteriore subappalto ai sensi dell'articolo 105, co. 19 del Codice dei contratti;	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
	dichiara, ove compatibile, ai sensi dell'articolo 105, co. 2, del Codice dei Contratti, che, subappalterà a soggetti iscritti nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori di cui al comma 52 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190, ovvero nell'anagrafe antimafia degli esecutori istituita dall'articolo 30 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
3	di impegnarsi ad assicurare il rispetto di quanto contenuto nel seguente OdA;	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
4	di assicurare, nell'esecuzione delle prestazioni, il rispetto delle prescrizioni contenute nell'Accordo Quadro, nel Contratto Specifico e nelle Condizioni Generali (<i>Sub Allegato 2</i>);	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
5	di impegnarsi, in occasione dell'esecuzione del Contratto Specifico, al rispetto di obblighi derivanti dalle disposizioni normative per l'affidamento e l'esecuzione dei contratti pubblici finanziati con le risorse PNRR;	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
6	di impegnarsi, in occasione dell'esecuzione del Contratto Specifico, al rispetto dei principi e degli obblighi specifici del PNRR relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH), ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, e, ove applicabili, dei principi e degli obblighi trasversali, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd. <i>Tagging</i>), della parità di genere (<i>Gender Equality</i>), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
7	di impegnarsi a contribuire al raggiungimento dell'/gli obiettivo/i previsto/i dalla Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 per l'Investimento [M5C2 I2.2], entro le scadenze previste dalla Decisione medesima, nonché entro le scadenze previste dall'Atto di adesione e d'obbligo sottoscritto con l'Amministrazione Titolare e la Città Metropolitana di Bologna;	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
8	di accettare che il computo metrico estimativo e il quadro economico del progetto, elaborati dal progettista, non potranno risultare superiori al calcolo sommario della spesa e al quadro economico posto a base della presente OdA e che, in ogni caso, il computo metrico estimativo e il quadro economico del progetto non comporteranno un incremento del valore dei lavori tale	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>

	da rendere detto valore superiore alle risorse a tal fine ammesse a finanziamento per effetto del Decreto del Ministro dell'interno, di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, del 22 aprile 2022;		
9	di assumere, in occasione dell'esecuzione del Contratto Specifico, l'obbligo di rispettare e far rispettare ai propri aventi causa tutto quanto previsto nel Patto di integrità sub Allegato n. 3 al presente ODA.	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>

2) SI IMPEGNA A RESTITUIRE, ai fini della conclusione del Contratto Specifico, la documentazione necessaria alla stipula del suddetto Contratto Specifico di seguito elencata:

- a) dichiarazione attestante l'eventuale modifica della compagine associativa, secondo quanto previsto dall'articolo 18 del Disciplinare Unico, con indicazione della ripartizione delle percentuali di esecuzione delle prestazioni riferite ai componenti del raggruppamento esecutore ed il relativo atto modificativo della compagine (atto costitutivo);
- b) garanzia definitiva per l'esecuzione del Contratto Specifico prevista dall'articolo 7.2 del Sub-Disciplinare 1 per un massimale non inferiore a € 52.072,64;
- c) polizze assicurative previste dall'articolo 8 del Sub-Disciplinare 1;
- d) dichiarazione attestante la permanenza dei requisiti di moralità e dei requisiti speciali per l'esecuzione del Contratto Specifico;
- e) eventuale altra documentazione utile ai fini della stipula del Contratto Specifico;
- f) Patto di integrità sottoscritto per accettazione.

Il mancato rispetto dei termini sopra menzionati, costituisce rifiuto che può comportare, a discrezione di Invitalia, per conto del Soggetto Attuatore, ovvero direttamente da parte del Soggetto Attuatore, la risoluzione di diritto dell'Accordo Quadro in epigrafe, ai sensi dell'articolo 1456 del codice civile, e l'escussione della garanzia fideiussoria presentata per la stipula dell'Accordo Quadro stesso, di cui all'articolo 7.1 del Sub-Disciplinare 1 – Servizi tecnici di Progettazione, Direzione dei Lavori (DL), Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione (CSP) – Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE).

L'Operatore

Il Soggetto Attuatore

ALLEGATI:

1. Documentazione tecnica e progettuale relativa all'intervento;
2. Condizioni Generali;
3. Patto di integrità;
4. Schema di Contratto Specifico.