


**Accordo di Programma  
con valore di Accordo Territoriale**


Polo Funzionale Metropolitan Integrato


**QUARTIERE FIERISTICO**

*Allegato 3*


**Ambiti e strategie**


 Polo Funzionale Metropolitan integrato "Quartiere Fieristico" (PTM)


 Sub comparto A0: Addensamento (SU aggiuntiva 36.000 mq)  
Scenario 1: Funzioni fieristiche  
Scenario 2: Funzioni fieristiche ed intrattenimento (nuovo Palazzetto)

 Parcheggio Michelino: Addensamento (SU aggiuntiva 11.000 mq SU) per funzioni Ricettive e direzionali


Nuova urbanizzazione:


 Sub comparto A2  
Nuova urbanizzaz. (37.000 mq SU)


 Scenario 1: Funzioni fieristiche ed intrattenimento


 Scenario 2: Funzioni fieristiche

 Parco pubblico

 Parcheggi pubblici

 Comparto C: Magazzino ad esclusivo servizio della Fiera (1.500 mq SU)

 Comparto B: 15.000 mq SU  
Scenario 1: Funzioni Commerciali Ricettive  
Scenario 2: Funzioni Commerciali Direzionali

 Polo Funzionale Metropolitan integrato "Tecnopolo"

OTTOBRE 2024