



AREA
SVILUPPO ECONOMICO E SOCIALE
SETTORE ISTRUZIONE E SVILUPPO SOCIALE

Fascicolo 15.02.01/2/2024

Alla c.a. del Dott. Mattia Fiore
Spedizione tramite PEC

**Oggetto: affidamento, ai sensi dell'art 50 lett. b del D. Lgs 36/2023, di un servizio di ricerca sociale in ambito delle politiche per l'abitare in tema di Edilizia Residenziale Sociale (ERS).
CIG B3628CC947**

Si comunica che è stata assunta la Determina Dirigenziale n. xxxx del xxxx con la quale vi è stato affidato il servizio in oggetto, come da Vostra offerta acquisita tramite negoziazione sul MEPA (Mercato Elettronico della pubblica amministrazione), che si intende integralmente richiamata unitamente al foglio condizioni¹.

1. Oggetto dell'affidamento e attività richieste

Il servizio prevede la realizzazione delle seguenti attività:

1. Mappatura delle tipologie, delle strutture e dei progetti abitativi di Edilizia Residenziale Sociale (ERS) presenti sul territorio della Città metropolitana di Bologna. In particolare si prevede: a) la realizzazione di un'analisi della letteratura di riferimento in tema di Edilizia Residenziale Sociale (ERS), utile a definire parametri chiari per la mappatura; b) lo sviluppo di una indagine conoscitiva presso gli Uffici Tecnici/Uffici Casa dei Comuni e delle Unioni di Comuni della Città metropolitana per raccogliere informazioni dettagliate sui progetti di ERS esistenti e sulle tipologie di interventi attuati (social housing, co-housing, nuove forme abitative); c) la realizzazione di approfondimenti qualitativi su casi specifici di coprogettazione pubblico-privato e pubblico-terzo settore, identificando eventuali progetti particolarmente rilevanti per comprendere le modalità collaborative implementate nel territorio.

¹ Di cui alla trattativa Diretta n° 4702007

2. Supporto, in stretta collaborazione con l'UO competente, nella elaborazione di una proposta di governance delle politiche abitative per l'area metropolitana, da realizzarsi in forma di organigramma, delineando gli attuali assetti della governance delle politiche per l'abitare ed evidenziando eventuali punti di forza/criticità.
3. Supporto nell'armonizzazione degli strumenti di analisi di rilevanza strategica in tema di ERS, anche in relazione alla redazione dei PUG su tutto il territorio metropolitano, attraverso l'elaborazione di uno strumento in grado di fornire un quadro uniforme del fabbisogno abitativo a livello metropolitano.
4. Predisposizione di un Report di sintesi delle azioni svolte ed eventuale presentazione dei risultati in incontri di diffusione. Nello specifico, il Report dovrà illustrare le principali evidenze emerse e le proposte di governance sviluppate, anche mediante l'elaborazione di schede informative sull'organizzazione territoriale in tema di politiche abitative.

Dovrà inoltre essere messo a disposizione il materiale di ricerca, i dati raccolti e gli strumenti di analisi predisposti.

Il servizio dovrà essere sviluppato in stretta collaborazione con il Settore Istruzione e Sviluppo sociale della Città metropolitana di Bologna.

Si precisa, altresì, che le suddette prestazioni verranno eseguite dall'affidatario con autonoma organizzazione di risorse, mezzi e attrezzature.

Si precisa altresì che, per la natura stessa del servizio, è indispensabile la costante relazione con la committenza e la partecipazione (on-line e in presenza) agli incontri periodici di pianificazione, monitoraggio, aggiornamento con le referenti delle attività della Città metropolitana di Bologna.

2.Importo

L'importo massimo previsto per l'affidamento in oggetto è di € 23.999 (IVA esclusa e non dovuta secondo il regime fiscale dichiarato dal professionista).

Poiché i servizi da affidare sono di natura intellettuale, ai sensi della determinazione ANAC n° 3/2008 e dell'art. 26 del D. Lgs. 81/2008 e ss. modifiche ed integrazioni, gli oneri per la sicurezza derivanti da rischi da interferenze - non soggetti a ribasso - sono pari a € 0,00. Per l'appalto in oggetto non è richiesta la redazione del Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze (D.U.V.R.I.), in quanto non si realizzano le condizioni previste dalla normativa vigente.

3. Durata dell'affidamento

L'affidamento decorre dal momento della stipula fino al 31/12/2024.

In casi eccezionali, debitamente motivati, il contratto in corso di esecuzione può essere prorogato per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle attività, come previsto dall'articolo 120, comma 10, del D. lgs 36/2023. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni previsti nel contratto. Qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto.

4. Corrispettivo e modalità di pagamento

Il corrispettivo per le prestazioni rese sarà erogato entro 30 gg. dalla data di emissione delle fatture regolari, a seguito dell'effettivo svolgimento della prestazione dei servizi e previo invio di relazioni sulle attività svolte vistate dalla Dirigente del Settore Istruzione e Sviluppo Sociale. La prestazione verrà corrisposta in due tranches: il 30% entro il 30.11.2024 e il saldo a conclusione delle attività svolte.

In relazione agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010 tutti i movimenti finanziari relativi all'affidamento dovranno avvenire mediante bonifico bancario o postale utilizzando uno o più conti correnti dedicati, anche non in via esclusiva (o mediante strumenti di pagamento diversi dal bonifico bancario o postale, purché idonei ad assicurare la piena tracciabilità), indicando il Codice Identificativo Gara (CIG B3628CC947), fatto salvo quanto previsto all'art. 3, c. 3, della legge citata per le spese giornaliere. Qualora l'affidatario si avvalga della collaborazione di terzi (ad es. con contratti di subfornitura), dovrà garantire i medesimi obblighi di tracciabilità, anche al fine di consentire le verifiche da parte dell'ente, ex art. 3 comma 9, l. 136/2010. In tali casi, resta fermo l'obbligo comunicativo previsto dall'art. 119 D.Lgs. n. 36/2023.

Art. 5: Disponibilità degli elaborati

Le parti concordano che i prodotti realizzati nell'ambito del presente affidamento sono di proprietà della Città metropolitana di Bologna che ne ha libertà di utilizzo autonomo per i propri fini istituzionali.

6. Aggiudicazione dell'appalto e stipula del contratto

La stazione appaltante aggiudica l'appalto ai sensi dell'art. 17 D.Lgs. n. 36/2023.

Disposta l'aggiudicazione, il contratto è stipulato secondo quanto previsto dall'articolo 18 D.Lgs. n. 36/2023.

Come previsto all'art. 53 c.4 nel caso specifico la stazione appaltante ritiene di non dover richiedere cauzione definitiva in quanto la natura stessa del servizio intellettuale a supporto di attività svolte dalla Città metropolitana non comporta danni a carico dell'amministrazione nel caso in cui l'operatore economico non possa svolgerlo.

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13 agosto 2010, n. 136.

7. Definizione delle controversie

Per le controversie relative all'espletamento della procedura di gara ed all'esecuzione del contratto è competente il Foro di Bologna, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

8. Informativa per il trattamento dei dati personali

La Città metropolitana di Bologna (titolare del trattamento) informa che i dati personali forniti nell'ambito del presente procedimento sono raccolti e trattati esclusivamente per finalità di selezione dell'offerta e scelta del contraente. Il conferimento di tali dati personali è obbligatorio a pena di esclusione. I dati personali acquisiti saranno trattati da personale interno previamente autorizzato e designato quale incaricato per tali attività, con l'utilizzo di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per lo svolgimento del relativo procedimento. I dati possono essere comunicati ai membri della commissione giudicatrice, se nominata all'uopo, per lo svolgimento delle procedure di appalto. Per le stesse finalità, i dati personali indicati nel modulo possono essere comunicati agli altri partecipanti alla procedura, nonché ai soggetti presso i quali sono svolti i controlli circa il possesso dei requisiti ex artt. 94 e 95 del Codice dei contratti. Le richieste di esercizio dei diritti previsti agli articoli 15 e seguenti del Regolamento (UE) n. 679/2016 a favore dell'interessato, tra cui il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiederne la rettifica, la limitazione del trattamento, la cancellazione, nonché il diritto di opporsi al loro trattamento, possono essere rivolte alla Città Metropolitana di Bologna – “Settore Istruzione e sviluppo sociale”, presentando apposita istanza. Gli interessati che ritengono che il trattamento dei dati personali a loro riferiti avvenga in violazione di quanto previsto dalla normativa vigente hanno il diritto di proporre reclamo al Garante per la protezione dei personali o di adire le opportune sedi giudiziarie, come previsto agli articoli 77 e 79 del Regolamento Europeo 679/2016.

Con la presente si comunica inoltre che:

- il pagamento potrà avvenire solo alle condizioni previste soprariportate, dietro presentazione di fattura elettronica, in cui dovrà essere indicato **il numero e la data della determina** di affidamento, intestata a:

CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA
Via Zamboni n. 13 - 40126 Bologna – C.F. e P.I. 03428581205
Codice univoco UFWYWE
CIG B3628CC947

Fabrizia Paltrinieri

Dirigente

Settore istruzione e sviluppo sociale

(documento firmato digitalmente)