

Impianto di produzione energia elettrica da fonte rinnovabile solare fotovoltaica, da ubicarsi in Comune di Molinella, foglio catastale 95 map.213, e Budrio nonché delle relative opere ed infrastrutture connesse di cui alla determinazione dirigenziale n. DET-AMB-2023-2268 del 04/05/2023 dell’Agenzia regionale per la prevenzione, l’ambiente e l’energia dell’Emilia Romagna (ARPAE)

**DECRETO DI ESPROPRIO PER IL PIANO PARTICELLARE A11 RELATIVO AL MAP. 423 DEL F. 27
IN COMUNE DI BUDRIO**

ALLEGATO A

FATTORIA SOLARE IMOLA SRL
Vicolo San Giovanni sul Muro 9 – 20121 (MI)
P.IVA 02871480352
fattoriasolareimola@legalmail.it

P.LLA 423 – FG 27

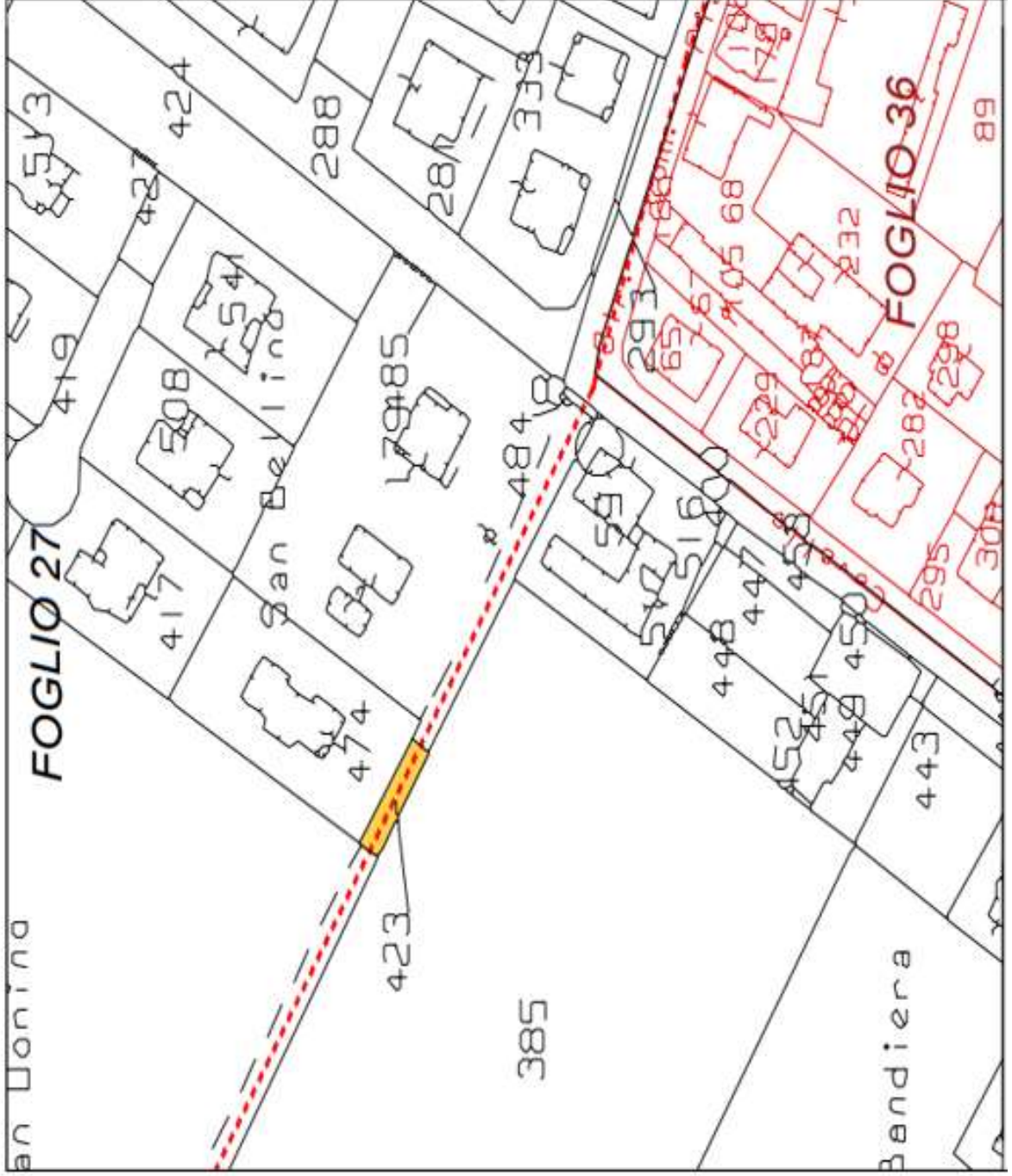
| DATI CATASTALI COMUNE DI BUDRIO | INTESTATARI DITTA |
|---|--|
| Foglio 27, | Maccaferri Tiziano C.F.: MCCCTZN40C30B249Z Residente in: Via B. Schiassi 180/D, 40054 Budrio, Loc. Mezzolara (BO) |
| Particella 423 | |
| Catasto: Terreni | Maccaferri Fulvio C.F.: MCCFLV66A12B249K Residente in: Via B. Schiassi 180/D, 40054 Budrio, Loc. Mezzolara (BO) |
| Destinazione CDU: | Maccaferri Cinzia C.F.: MCCCNZ67E66B249Z Residente in: Via B. Schiassi 180/D, 40054 Budrio, Loc. Mezzolara (BO) |
| AVP - Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola Aree con pericolosità alluvioni P2 Aree interessate da bonifiche storiche di pianura Zone delle potenzialità archeologiche - Zona B1b - depositi di argine distale e aree interfluviali / depositi di palude (vocazione insediativa elevata/incerta; grado di conservazione buono) Microzonazione sismica - Zone suscettibili di instabilità (per liquefazione) Linea elettrica a Media Tensione interrato - MT | La sig.ra Vanini Vanna risulta deceduta e la particella è attualmente intestata ai sig.ri Maccaferri Tiziano, Maccaferri Fulvio e Maccaferri Cinzia. |

| (A) Proprietari catastali | (B) Percentuale propria | (C) Coltivazione attuale - dato catastale | (D) Valore Venale (€ per mq.) | (E) Diametro condotta | (F) Fascia di rispetto per lato dall'asse della condotta | (G) Fascia da asservire (larghezza) | (H) Fascia da asservire (lunghezza) | (I) Area da asservire (G x H) | (L) Indennità asservimento o proposta (D x I x B) x M | (M) Criteri di riduzione del valore venale (D - 75%) | (N) Tempi previsti realizzazione opera | (O) Indennità proposta (L/12/12 x N) | Note |
|---------------------------|-------------------------|---|-------------------------------|-----------------------|--|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|---|--|--|--------------------------------------|------|
| | | | | | | | | | | | | | |

FATTORIA SOLARE IMOLA SRL
Vicolo San Giovanni sul Muro 9 – 20121 (MI)
P.IVA 02871480352
fattoriasolareimola@legalmail.it

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------|---|-------|-----------------------|-----|------|------|------|------|-------|-------|-------|------|---|------|--|
| Fg. 27 p. 423 | Maccaferri Tiziano C.F.: MCC TZN40C30B249Z | 12/18 | Seminativo Atboreo | 3,4 | c.s. | c.s. | c.s. | c.s. | 21,00 | 84,00 | 47,60 | c.s. | 6 | 1,98 | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| Fg. 27 p. 423 | Maccaferri Fulvio C.F.: MCC FLV66A12B249K | 3/18 | Seminativo Atboreo | 3,4 | c.s. | c.s. | c.s. | c.s. | 21,00 | 84,00 | 11,90 | c.s. | 6 | 0,50 | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| Fg. 27 p. 423 | Maccaferri Cinzia C.F.: MCC CNZ67E66B249Z | 3/18 | Seminativo Atboreo | 3,4 | c.s. | c.s. | c.s. | c.s. | 21,00 | 84,00 | 11,90 | c.s. | 6 | 0,50 | |

FATTORIA SOLARE IMOLA SRL
Vicolo San Giovanni sul Muro 9 – 20121 (MI)
P.IVA 02871480352
fattoriasolareimola@legalmail.it



FATTORIA SOLARE IMOLA SRL
Vicolo San Giovanni sul Muro 9 – 20121 (MI)
P.IVA 02871480352
fattoriasolareimola@legalmail.it





COH_A - Parcheggi - rilievo comunale

Tavola dei Vincoli

06 - Aree con pericolosità alluvioni P2-M

34 - Zone delle potenzialità archeologiche - Zona B1b - depositi di argine distale e aree interfluviali / depositi di palude (vocazione insediativa elevata/incerta; grado di conservazione buono)

34 - Zone delle potenzialità archeologiche - Zona B1a - depositi di argine prossimale e distale (vocazione insediativa elevata; grado di conservazione buono)

parte 35 - Microzonazione sismica - Zone suscettibili di instabilità (per liquefazione)

parte 40 - Linea elettrica a Media Tensione interrato - MT

Foglio 46 Mapp. 486

R.U.E. - Regolamento Urbanistico Edilizio

COH_A - Parcheggi - rilievo comunale

Tavola dei Vincoli

06 - Aree con pericolosità alluvioni P2-M

34 - Zone delle potenzialità archeologiche - Zona B1b - depositi di argine distale e aree interfluviali / depositi di palude (vocazione insediativa elevata/incerta; grado di conservazione buono)

35 - Microzonazione sismica - Zone suscettibili di instabilità (per liquefazione)

Foglio 27 Mapp. 163

R.U.E. - Regolamento Urbanistico Edilizio

URD Impianti di distribuzione dell'energia elettrica, gas o altre forme di energia (art. 3.1.1)

Tavola dei Vincoli

06 - Aree con pericolosità alluvioni P2-M

32 - Aree interessate da bonifiche storiche di pianura

34 - Zone delle potenzialità archeologiche - Zona B1b - depositi di argine distale e aree interfluviali / depositi di palude (vocazione insediativa elevata/incerta; grado di conservazione buono)

35 - Microzonazione sismica - Zone suscettibili di instabilità (per liquefazione)

parte 40 - Linea elettrica a Media Tensione aerea - MT

parte 40 - Linea elettrica a Media Tensione interrato - MT

parte 41 - Distanze di prima Approssimazione (Dpa) per il perseguimento dell'Obiettivo di Qualità Art. 4

DPCM 08/07/2003

Foglio 27 Mapp. 423

R.U.E. - Regolamento Urbanistico Edilizio

AVP - Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola (art. 4.6.4)

Tavola dei Vincoli

06 - Aree con pericolosità alluvioni P2-M

32 - Aree interessate da bonifiche storiche di pianura

34 - Zone delle potenzialità archeologiche - Zona B1b - depositi di argine distale e aree interfluviali / depositi di palude (vocazione insediativa elevata/incerta; grado di conservazione buono)

35 - Microzonazione sismica - Zone suscettibili di instabilità (per liquefazione)

parte 40 - Linea elettrica a Media Tensione interrato - MT

Foglio 27 Mapp. 466