

MODULO ACCETTAZIONE

Spett.le: _____

trasmissione mediante pec all'indirizzo: _____

(oppure) trasmissione mediante rar all'indirizzo: _____

Oggetto: Lavori di _____

Comunicazione di condivisione dell'indennità (art. 22 e 52-octies D.P.R. 327/2001 di seguito TUESs)

PREMESSO che:

- con decreto di occupazione n. _____ del _____ notificato allo scrivente in data _____ è stata determinata l'indennità provvisoria relativa alla procedura di espropriazione per pubblica utilità per la realizzazione dell'opera in oggetto, nonché l'indennità di occupazione temporanea, invitando il proprietario, nei trenta giorni successivi alla immissione in possesso, a comunicare se la condivide;
- il suddetto decreto è stato eseguito mediante immissione in possesso nei beni occupati in data _____;

VISTI gli articoli 22 e 52-octies del D.P.R. 8.6.2001 n. 327

IL SOTTOSCRITTO

(cognome) (nome)

C.F. nato a il

residente in

e-mail.....

pec.....

domiciliato/a ai fini della presente procedura (ove diverso dall'indirizzo di residenza) in

(eventualmente) in qualità di legale rappresentante della società

con sede in

P.I. CF

COMUNICA DI CONDIVIDERE

- L'INDENNITÀ DI ASSERVIMENTO determinata in via provvisoria nonché L'INDENNITÀ PER L'OCCUPAZIONE (allegato 'A') di cui al Decreto d'esproprio con determinazione urgente dell'indennità n.....del.....

DANDO ATTO che:

1. PAGAMENTO - Il pagamento avverrà nei modi e nei tempi regolati dagli articoli 22 e 26 del dPR 327/2001;
2. DEPOSITO - In presenza di diritti di terzi le somme saranno depositate presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze, competente Ragioneria Territoriale dello Stato, servizio depositi amministrativi definitivi, tranne che nelle seguenti circostanze previste dall'articolo 26 tues: a) qualora il proprietario abbia assunto ogni responsabilità in ordine ad eventuali diritti personali dei terzi, ovvero abbia prestato idonea garanzia entro il termine stabilito dalla scrivente Autorità espropriante; b) in presenza di ipoteca, previa esibizione di una dichiarazione del titolare del diritto di ipoteca, con firma autenticata, che autorizzi la riscossione della somma; c) in presenza di altri diritti reali, ovvero in caso di opposizione di terzi al pagamento della indennità, se vi sia un accordo sulle modalità della sua riscossione tra tutti gli aventi diritto. In presenza di diritti od opposizioni di terzi, lo svincolo della somma depositata avrà luogo in conformità della pronuncia della autorità giudiziaria adita su domanda di chi vi abbia interesse, alle condizioni di cui agli articoli 28 e 29 del dPR 327/2001;
3. DURATA DELL'IMPEGNO - La presente dichiarazione di condivisione rimane valida e irrevocabile per la durata della dichiarazione di pubblica utilità, come fissata ai sensi dell'articolo 13 commi 3 e 4 del dPR 327/2001

a tal fine

DICHIARA

sotto la propria responsabilità consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 DPR 445/2000 in forma sostitutiva dell'atto di notorietà ai sensi dell'art. 47 DPR 445 cit. con le modalità di cui all'art. 38 DPR 445 cit.

1. che l'area interessata dall'occupazione e dall'asservimento è di proprietà del sottoscritto/della sottoscritta persona fisica/società per la quota di nonché degli eventuali altri comproprietari (indicare nome, cognome o denominazione, residenza, codice fiscale e quota):

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

2. di essere (solo per le persone fisiche):

- celibe/nubile divorziato separato vedovo
- coniugato in regime di comunione patrimoniale e che i beni oggetto di esproprio sono personali
- coniugato in regime di comunione patrimoniale e che i beni oggetto di esproprio sono comuni ad entrambi i coniugi (in tal caso specificare al punto precedente i dati del coniuge quale comproprietario)
- coniugato in regime di separazione patrimoniale;

3. che sul suddetto bene non sussistono vincoli, servitù, ipoteche, pignoramenti, usufrutti, diritti di terzi o altri gravami di qualsivoglia natura che ne limitino la piena disponibilità giuridica ed economica

4. che sul suddetto bene sussistono i seguenti vincoli, servitù, ipoteche, pignoramenti, usufrutti, diritti di terzi o altro (specificare) che ne limitino la piena disponibilità giuridica ed economica:

.....

4. ai fini fiscali (IVA) (solo nel caso di esproprio o di asservimento di fabbricati e/o di aree edificabili):

q di essere dotato di partita IVA e che il bene oggetto di esproprio è inerente all'attività imprenditoriale/artistica/professionale del soggetto che percepisce l'indennità;

q di non essere dotato di partita IVA;

5. IBAN - che il pagamento dell'indennità al termine della procedura prevista dall'articolo 26 del d.P.R. 327/2001 può essere effettuato mediante bonifico nel seguente c/c

BANCA..... AGENZIA DI

Cognome Nome intestatario del C.C. CODICE IBAN (costituito da 27 caratteri) :

.....

6. altro, note particolari

.....

.....

.....

DICHIARA altresì

A) - di essere completamente soddisfatto e tacitato e di rinunciare a qualsiasi ulteriore e diversa pretesa economica;

B) - di autorizzare il trattamento dei dati personali contenuti nel presente modulo e di essere informato che gli stessi saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento espropriativo in ordine al quale il presente modulo è prodotto, trattandosi di informazioni necessarie allo scopo di procedere al pagamento delle somme accettate, in quanto: a) il pagamento presuppone la titolarità del diritto oggetto di esproprio; b) la presenza di diritti di terzi (salvo i fittavoli) comporta l'obbligo del deposito dell'indennità;

ALLEGA

1) FOTOCOPIA DI UN VALIDO DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO (obbligatorio)

2) DOCUMENTAZIONE COMPROVANTE LA PIENA E LIBERA DISPONIBILITÀ DEL BENE:

q titolo di provenienza;

q certificato ipotecario (riferito ad un arco temporale che va, a ritroso, al momento del titolo di acquisto da cui è iniziato il possesso dell'attuale proprietario o del suo dante causa, con un minimo di vent'anni);

q attestazione notarile del notaio del.....

q altro

q si fa riserva di produrre tale documentazione entro il

5) ALTRO

Letto, confermato e sottoscritto.

.....

(luogo e data della presente istanza)

.....

(firma per esteso)

Modalità di identificazione del sottoscrittore ai sensi dell'art. 38.3 D.P.R. 28.12.2000 n. 445 mediante sottoscrizione e presentazione della presente istanza unitamente ad allegata fotocopia non autenticata di un valido documento di identità del sottoscrittore.

ESENTE DA BOLLO ai sensi dell'art. 22 tabella allegato B DPR n° 642 del 26.10.1972 e dell'art. 37 DPR n° 445 del 28.12.2000