

Impianto di produzione energia elettrica da fonte rinnovabile solare fotovoltaica, da ubicarsi in Comune di Molinella, foglio catastale 95 map.213, e Budrio nonché delle relative opere ed infrastrutture connesse di cui alla determinazione dirigenziale n. DET-AMB-2023-2268 del 04/05/2023 dell’Agenzia regionale per la prevenzione, l’ambiente e l’energia dell’Emilia Romagna (ARPAE)

**DECRETO DI ESPROPRIO PER IL PIANO PARTICELLARE A13 RELATIVO AL MAPPALE 488 del F 27
IN COMUNE DI BUDRIO**

ALLEGATO A

P.LLA 488 – FG 27

DATI CATASTALI COMUNE DI BUDRIO	INTESTATARI DITTA
<p>Foglio 27,</p> <p>Particella 488</p> <p>Catasto: Terreni</p> <p>Destinazione CDU:</p> <p>AVP - Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola Aree con pericolosità alluvioni P2-M Aree interessate da bonifiche storiche di pianura Zone delle potenzialità archeologiche - Zona Blb - depositi di argine distale e aree interfluviali / depositi di palude (vocazione insediativa elevata/incerta; grado di conservazione buono) Microzonazione sismica - Zone suscettibili di instabilità (per liquefazione) Linea elettrica a Media Tensione aerea - MT Linea elettrica a Media Tensione interrato – MT</p>	<p>Rovineti Brazzi Stefano C.F.: RVNSFN56H14A944R Residente in: Via Domokos 4, 40141 Bologna (BO)</p> <p>La sig.ra Stegani Claudia risulta deceduta. La particella è attualmente intestata al sig. Rovineti Brazzi Stefano.</p>

(A) Proprietari catastali	(B) Percentuale propria	(C) Coltivazione attuale – dato catastale	(D) Valore Venale (€ per mq.)	(E) Diametro conduttura	(F) Fascia di rispetto per lato dall'asse della conduttura	(G) Fascia da asservire (larghezza a)	(H) Fascia da asservire (lunghezza a)	(I) Area da asservire (G x H)	(L) Indennità asservimento o proposta (D x I x B) x M	(M) Criteri di riduzione del valore venale (D – 75%)	(N) Tempi previsti realizzazione opera	(O) Indennità proposta (L/12/12 x N)	Note
<p>Rovineti Brazzi Stefano C.F.: RVNSFN56H14A944R</p>	<p>100%</p>	<p>Seminativo Irriguo</p>	<p>4,0</p>	<p>c.s.</p>	<p>c.s.</p>	<p>35,00</p>	<p>140,00</p>	<p>140,00</p>	<p>140,00</p>	<p>c.s.</p>	<p>6</p>	<p>5,83</p>	

FATTORIA SOLARE IMOLA SRL
Vicolo San Giovanni sul Muro 9 – 20121 (MI)
P.IVA 02871480352
fattoriasolareimola@legalmail.it



FATTORIA SOLARE IMOLA SRL
Vicolo San Giovanni sul Muro 9 – 20121 (MI)
P.IVA 02871480352
fattoriasolareimola@legalmail.it





R.U.E. - Regolamento Urbanistico Edilizio

AVP - Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola (art. 4.6.4)

Tavola dei Vincoli

06 - Aree con pericolosità alluvioni P2-M

parte 26 - Corti coloniche integre e area di tutela del contesto e della percezione di complessi di interesse storico architettonico e ambientale

32 - Aree interessate da bonifiche storiche di pianura

34 - Zone delle potenzialità archeologiche - Zona B1b - depositi di argine distale e aree interfluviali / depositi di palude (vocazione insediativa elevata/incerta; grado di conservazione buono)

35 - Microzonazione sismica - Zone suscettibili di instabilità (per liquefazione)

parte 36 - Fascia di rispetto stradale

parte 40 - Linea elettrica a Media Tensione aerea - MT

parte 40 - Linea elettrica a Media Tensione interrato - MT

Foglio 27 Mapp. 484

R.U.E. - Regolamento Urbanistico Edilizio

MOB.VC-B - Rete locale di interesse urbano esistente (art. 3.5.1)

Tavola dei Vincoli

06 - Aree con pericolosità alluvioni P2-M

32 - Aree interessate da bonifiche storiche di pianura

34 - Zone delle potenzialità archeologiche - Zona B1b - depositi di argine distale e aree interfluviali / depositi di palude (vocazione insediativa elevata/incerta; grado di conservazione buono)

35 - Microzonazione sismica - Zone suscettibili di instabilità (per liquefazione)

parte 40 - Linea elettrica a Media Tensione interrato - MT

Foglio 27 Mapp. 488

R.U.E. - Regolamento Urbanistico Edilizio

AVP - Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola (art. 4.6.4)

Tavola dei Vincoli

06 - Aree con pericolosità alluvioni P2-M

32 - Aree interessate da bonifiche storiche di pianura

34 - Zone delle potenzialità archeologiche - Zona B1b - depositi di argine distale e aree interfluviali / depositi di palude (vocazione insediativa elevata/incerta; grado di conservazione buono)

35 - Microzonazione sismica - Zone suscettibili di instabilità (per liquefazione)

parte 40 - Linea elettrica a Media Tensione aerea - MT

parte 40 - Linea elettrica a Media Tensione interrato - MT

Il presente certificato ha validità di un anno dal rilascio, alle condizioni indicate dalla L.R. n. 23 del 21/10/2004, e non costituisce titolo per la richiesta di permesso di costruire o nulla osta edilizio.

Si rilascia in carta legale per gli usi consentiti dalla Legge.

Il presente certificato non può essere prodotto alla pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.