

<b>1. DATI IDENTIFICATIVI DEL COMUNE</b>		
	<b>Comune</b>	
	<b>Unione di Comuni</b>	
	<b>Referente</b>	
<b>Contatti:</b>		
	e-mail	
	telefono	
<b>2. Indirizzo completo dell'unità immobiliare:</b>	Via	
	Comune	
	coordinate GPS	
<b>3. Caratteristiche:</b>		
Superficie utile interna (in mq):	mq	
Altezza interna media (in metri):	m	
Numero locali / vani principali:	n.	
<b>3.1 Eventuali altri Livelli dell'unità oltre al piano terra:</b>		
	<input type="checkbox"/> Piano interrato/seminterrato	
	<input type="checkbox"/> Primo piano	
	<input type="checkbox"/> Altro (specificare)	
	<input type="checkbox"/> Sì	
<b>3.2 Presenza di vetrine su strada:</b>	<input type="checkbox"/> Parziale/su cortile interno	
<b>3.3 Accessibilità dall'esterno:</b>	<input type="checkbox"/> Accesso diretto su strada pubblica	
	<input type="checkbox"/> Accesso da corte interna / condominio	
	<input type="checkbox"/> Altro (specificare)	
<b>3.4 Proprietà dello spazio commerciale:</b>	<input type="checkbox"/> Pubblica (di proprietà del Comune o altro ente pubblico)	
	<input type="checkbox"/> Privata	
<b>3.5 Riferimenti del proprietario o soggetto titolato alla concessione:</b>		
	nome	
	cognome	
	telefono	
	email	
<b>3.6 Disponibilità del proprietario a forme di concessione agevolata dello spazio:</b>	<input type="checkbox"/> Disponibile alla locazione a canone agevolato	
	<input type="checkbox"/> Disponibile a valutare soluzioni alternative (es. comodato d'uso gratuito, assegnazione tramite il Comune, locazione temporanea) specificare:.....	
	<input type="checkbox"/> Disponibilità in via di definizione	
<b>Allegato:</b>	<b>Allegare dichiarazione di informativa privacy sottoscritta dal proprietario</b>	
<b>3.7 Eventuali condizioni già discusse o definite:</b> (es. durata minima, canone orientativo, condizioni di utilizzo)		
	Durata contratto	
	condizioni contrattuali	
	canone	
	incentivi comunali	
	altro (specificare)	
<b>3.8 Stato generale di conservazione dell'unità immobiliare:</b>	<input type="checkbox"/> Buono – immobile immediatamente fruibile, impianti funzionanti, nessuna criticità evidente	
	<input type="checkbox"/> Discreto – immobile utilizzabile con piccoli interventi (es. tinteggiatura, manutenzione ordinaria)	
	<input type="checkbox"/> Mediocre – necessari interventi di adeguamento funzionale (es. impianti, servizi igienici, pavimenti)	
	<input type="checkbox"/> Critico – immobile non utilizzabile senza interventi strutturali o importanti opere di messa a norma	
<b>3.9 Stato degli impianti (barrare più voci se necessario):</b>		
<b>Elettrico:</b>	<input type="checkbox"/> a norma e funzionante	
	<input type="checkbox"/> da adeguare o ripristinare	
<b>Idrico-sanitario:</b>	<input type="checkbox"/> a norma e funzionante	
	<input type="checkbox"/> da adeguare o ripristinare	
<b>Tipologia di impianto di climatizzazione e riscaldamento:</b>	<input type="checkbox"/> riscaldamento autonomo o centralizzato funzionante	
	<input type="checkbox"/> riscaldamento autonomo o centralizzato da adeguare o ripristinare	
	<input type="checkbox"/> climatizzazione presente	
	<input type="checkbox"/> predisposizione impianto di climatizzazione	
	<input type="checkbox"/> assenza totale o impianti non funzionanti	
	Eventuali specifiche:	
<b>4.0 Barriere architettoniche / accessibilità:</b>	<input type="checkbox"/> Immobile accessibile senza barriere architettoniche	
	<input type="checkbox"/> Accessibilità parziale (es. ingresso ok, servizi non accessibili)	
	<input type="checkbox"/> Non accessibile	
<b>4.1 Accesso carrabile</b>	<input type="checkbox"/> sì	
	<input type="checkbox"/> no	
<b>4.2 Parcheggio di pertinenza</b>	<input type="checkbox"/> sì	
	<input type="checkbox"/> no	
<b>4.3 Ulteriori criticità rilevate (strutturali, umidità, infiltrazioni, infissi, ecc.):</b>	Specificare	
<b>4.4 Agibilità e conformità urbanistica:</b>	<input type="checkbox"/> Agibilità presente	
	<input type="checkbox"/> Agibilità non presente	
	<input type="checkbox"/> Verifica in corso	
<b>4.5 Destinazione d'uso attuale (come da visura catastale):</b>	<input type="checkbox"/> Commerciale	
	<input type="checkbox"/> Artigianale	
	<input type="checkbox"/> Misto (specificare)	
	<input type="checkbox"/> Altro (specificare):.....	
	<input type="checkbox"/> Commerciale	
	<input type="checkbox"/> Artigianale	

