

Il giorno 07/02/2023, presso gli uffici della Città Metropolitana di Bologna, il VICESINDACO METROPOLITANO Marco Panieri, secondo quanto previsto dall'art. 34 co. 2 dello Statuto dell'Ente, ha proceduto all'adozione del seguente atto ai sensi dall'art. 38 co. 2 del medesimo Statuto, con l'assistenza della FUNZIONARIA INCARICATA Francesca Monari, in sostituzione del Segretario Generale Dott. ROBERTO FINARDI¹

ATTO N. 21

AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ SOSTENIBILE
SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA

Fasc. 08.02.02.02/45/2022

¹ Protocollo Generale n. 5372/2023.

AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ SOSTENIBILE

Oggetto: COMUNE DI IMOLA. PROCEDIMENTO UNICO EX ART. 53 LR 24/2017 ART. 1 COMMA B) IN VARIANTE URBANISTICA AL RUE, PER L'AMPLIAMENTO DELL'ATTIVITÀ INSEDIATA NEL FABBRICATO INDUSTRIALE SITO IN IMOLA, VIA SERRAGLIO N. 23-25-27 - DETERMINAZIONI DI COMPETENZA

IL SINDACO METROPOLITANO

Decisione:

- 1) *Formula*, in qualità di Rappresentante della Città metropolitana di Bologna, individuata come autorità competente, le determinazioni di competenza previste nell'ambito del procedimento unico ai sensi dell'art. 53 L.R. 24/2017, finalizzato all'ampliamento dell'attività insediata nel fabbricato industriale sito in Imola, via Serraglio n. 23-25-27, mediante CILA nel Comune di Imola, sulla base delle considerazioni e motivazioni contenute nella Relazione istruttoria², allegata al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale (Allegato n. 1);
- 2) *Dà atto*, inoltre, nell'ambito del suddetto procedimento urbanistico, dell'esonero dalla valutazione di compatibilità ambientale sul documento di Valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale (Valsat) sulla base di quanto indicato nella predetta Relazione Istruttoria;
- 3) *Esprime*, inoltre, il parere³ in materia di vincolo sismico e in ordine alla verifica di compatibilità delle previsioni del Piano con le condizioni di pericolosità locale del territorio ai sensi di legge;
- 4) *Dà atto* che il presente provvedimento non comporta riflessi contabili diretti e/o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'Ente, secondo quanto indicato in motivazione;
- 5) *Dispone* la trasmissione del presente provvedimento al Comune di Imola per la conclusione del procedimento in esame.

² Acquisita agli atti della Città metropolitana di Bologna con prot. n. 4712 del 27.01.2023.

³ Acquisito agli atti della Città metropolitana di Bologna con prot. n. 3879 del 24.01.2023.

Motivazione:

Il Comune di Imola ha avviato il procedimento unico finalizzato all'ampliamento dell'attività insediata nel fabbricato industriale sito in Imola, via Serraglio n. 23-25-27, mediante CILA, in variante agli strumenti urbanistici vigenti.

L'intervento in progetto riguarda un'area di proprietà privata, localizzata all'interno del perimetro del territorio urbanizzato, attualmente destinata a dotazione come parcheggio pubblico, da destinare all'ampliamento dell'attività insediata nel fabbricato industriale sito in Via Serraglio n. 23-25-27.

Le modifiche urbanistiche consistono in una variazione di carattere cartografico della tavola 1a foglio 11 del RUE vigente, comportante la trasformazione della suddetta area destinata a dotazione come parcheggio in Ambito produttivo ASP_A.

Pertanto, si applicano al presente procedimento urbanistico l'art. 53 L.R. 24/2017 e artt. 14 e ss. L. 241/90 in merito alla disciplina relativa alla contestuale Conferenza dei servizi.

A seguito delle comunicazioni intercorse tra la Città metropolitana di Bologna e l'Amministrazione procedente quest'ultima ha trasmesso le integrazioni a completamento della documentazione necessaria all'espressione delle determinazioni di competenza.

Il Servizio Pianificazione Urbanistica ha esaminato la documentazione e ha predisposto la Relazione istruttoria, allegata al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale che si richiama, insieme agli allegati, per quanto non espressamente esposto (Allegato n. 1), in cui vengono espresse le determinazioni di competenza.

Ai sensi dell'art. 1 comma 8 della L. n. 56/2014 il Sindaco metropolitano rappresenta l'Ente, convoca e presiede il Consiglio metropolitano e la Conferenza metropolitana, sovrintende al funzionamento dei servizi e degli uffici e all'esecuzione degli atti, esercita le altre funzioni attribuite dallo Statuto.

Il vigente Statuto⁴ della Città metropolitana prevede all'art. 33 comma 2, lett. g) la competenza del Sindaco metropolitano ad adottare il presente atto, su proposta del Consigliere Maurizio Fabbri.

Il presente provvedimento, avente contenuto tecnico-urbanistico, non comporta riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'Ente così come indicato al punto 4) del dispositivo.

⁴ Art. 33 - Il Sindaco metropolitano

1. Il Sindaco metropolitano è l'organo responsabile dell'amministrazione della Città metropolitana, ne è il rappresentante legale e rappresenta tutti i cittadini che fanno parte della comunità metropolitana.

2. Il Sindaco metropolitano:

(omissis)

g) compie tutti gli atti rientranti ai sensi dell'articolo 107, commi 1 e 2, del D.Lgs. 267/2000, nelle funzioni degli organi di governo, che non siano riservati dalla legge al Consiglio e alla Conferenza metropolitana;

(omissis).

Si dà atto altresì che è stato richiesto e acquisito, come previsto dall'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000, il parere di regolarità tecnica secondo competenza (RICCI MARIAGRAZIA - AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ SOSTENIBILE).

Il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo Pretorio della Città metropolitana per gg.15 consecutivi.

Allegati:

- 1) Allegato n. 1: Relazione istruttoria (in atti con P.G. n. 4712 del 27.01.2023) corredato da:
 - A) Parere sismico (in atti con P.G. 3879 del 24.01.2023).

Bologna, lì 07/02/2023

IL VICESINDACO METROPOLITANO

Marco Panieri⁵

⁵ Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 del Codice dell'amministrazione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'art.3 del D.Lgs. 12 febbraio 1993 n.39 e l'art. 3 bis, co.4bis del Codice dell'amministrazione digitale (D.Lgs. 82/2005).