

Il giorno 11/04/2023, presso gli uffici della Città Metropolitana di Bologna, il SINDACO METROPOLITANO Matteo Lepore, secondo quanto previsto dall'art. 34 co. 2 dello Statuto dell'Ente, ha proceduto all'adozione del seguente atto, con l'assistenza della FUNZIONARIA INCARICATA Dott.ssa Francesca Monari¹, ai sensi dall'art. 38 co. 2 del medesimo Statuto.

ATTO N. 79

AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ SOSTENIBILE

Fasc. 08.02.02.09/18/2022

¹ Decreto Sindacale n.7/2023.

AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ SOSTENIBILE

Oggetto: *COMUNE DI SAN GIORGIO DI PIANO. VARIANTE N. 10 AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO (RUE). DETERMINAZIONI DI COMPETENZA DELLA CITTÀ METROPOLITANA.*

IL SINDACO METROPOLITANO

Decisione:

- 1) *Formula*, in qualità di Rappresentante della Città metropolitana di Bologna, individuata come autorità competente, le riserve previste nell'ambito del procedimento relativo alla Variante al Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) nel Comune di San Giorgio di Piano, sulla base delle considerazioni e motivazioni contenute nella Relazione istruttoria², allegata al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale (Allegato n. 1):
- 2) *Esprime*, inoltre, nell'ambito del suddetto procedimento urbanistico, la contestuale valutazione di compatibilità ambientale sul documento di Valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale (Valsat), sulla base della proposta di parere motivato³ resa da ARPAE Area Autorizzazioni Concessioni metropolitana (AACM) di Bologna, allegata alla suddetta Relazione istruttoria e al presente atto sindacale quale parte integrante e sostanziale;
- 3) *Dà atto* inoltre, dell'esenzione, nell'ambito della Variante in esame, dal parere in materia di vincolo sismico sulla base di quanto indicato nella predetta Relazione Istruttoria;
- 4) *Dà atto* che il presente provvedimento, atto non comporta riflessi contabili diretti e/o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'Ente, secondo quanto indicato in motivazione;
- 5) *Dispone* la trasmissione del presente provvedimento al Comune di San Giorgio di Piano per la conclusione del procedimento in esame.

Motivazione:

² Acquisita agli atti con prot. n. 19830 del 3 aprile 2023.

³ Prot n. 19544 del 3 aprile 2023.

Il Comune di San Giorgio di Piano, dotato di PSC e RUE approvati, ha proposto la variante n. 10 al RUE, adottata con delibera del Consiglio Comunale n. 43 del 28.07.2021, costituita da due argomenti contenenti modifiche alla normativa per recepire alcune richieste di privati. In seguito al parere della Città metropolitana, che ha espresso una valutazione ambientale negativa con Atto del Sindaco metropolitano n. 193 del 13.09.2022, l'Amministrazione ha ritenuto opportuno reindirizzare la variante precisandone le motivazioni e stralciando il secondo argomento di variante proposto nella fase di adozione. Il Comune ha quindi approfondito per l'argomento rimanente la documentazione anche con la predisposizione e la pubblicazione di una nuova ValSAT integrativa.

Si applicano, pertanto, al presente procedimento urbanistico gli artt. 4, comma 4, L.R. n. 24/2017 e 33, comma 4 bis L.R. 20/2000.

La variante in oggetto propone alcune modifiche specifiche di carattere normativo. Le proposte in oggetto afferiscono alla disciplina particolareggiata, di cui all'art. 29 comma 2 bis della L.R. 20/2000, anche secondo quanto dichiarato dal Consiglio Comunale che ha adottato la proposta di variante ai sensi dell'art. 33, comma 4 bis, della L.R. n. 20/2000. Si sono espresse nella relazione istruttoria, qui allegata, alcune riserve.

A seguito delle comunicazioni intercorse tra l'Ente e l'Amministrazione precedente, con nota acquisita agli atti con prot. n. 12768 del 3 marzo 2023 quest'ultima ha trasmesso le integrazioni a completamento della documentazione necessaria all'espressione del parere di competenza.

Nell'ambito del procedimento in oggetto, la Città metropolitana può esprimere le riserve previste dalla legge regionale entro il termine perentorio ai sensi di legge.

Il Servizio Pianificazione Urbanistica ha esaminato la documentazione e ha predisposto la Relazione istruttoria, allegata al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale che si richiama, insieme agli allegati, per quanto non espressamente esposto (Allegato n. 1), in cui vengono espresse le determinazioni di competenza, anche sulla base del Parere Arpae AACM.

Acquisita e valutata tutta la documentazione presentata, nonché i pareri degli Enti competenti in materia ambientale, la Città metropolitana di Bologna esprime una valutazione ambientale positiva sulla ValSAT della variante al RUE, **condizionata** al recepimento delle riserve esposte nella Relazione istruttoria, dei pareri degli Enti ambientali e delle relative prescrizioni, facendo riferimento alle considerazioni e prescrizioni ambientali indicate nella "proposta di parere in merito alla valutazione ambientale" predisposta da AACM di ARPAE (allegato A della relazione istruttoria).

Si dispone, infine, la trasmissione del presente atto e dei suoi allegati al Comune di San Giorgio di Piano.

Ai sensi dell'art. 1 comma 8 della L. n. 56/2014 il Sindaco metropolitano rappresenta l'Ente, convoca e presiede il Consiglio metropolitano e la Conferenza metropolitana, sovrintende al funzionamento dei servizi e degli uffici e all'esecuzione degli atti, esercita le altre funzioni attribuite dallo Statuto.

Il vigente Statuto⁴ della Città metropolitana prevede all'art. 33 comma 2, lett. g) la competenza del Sindaco metropolitano ad adottare il presente atto, su proposta del Consigliere delegato Maurizio Fabbri, competente per materia.

Il presente provvedimento, avendo contenuto tecnico-urbanistico, non comporta riflessi diretti e/o indiretti situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'Ente così come indicato al punto 4) del dispositivo.

Si dà atto altresì che è stato richiesto e acquisito, come previsto dall'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000, il parere di regolarità tecnica secondo competenza (RICCI MARIAGRAZIA - AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITA' SOSTENIBILE).

Il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo Pretorio della Città metropolitana per gg.15 consecutivi.

Allegati:

- 1) Relazione istruttoria (in atti con P.G. n. 19830 del 3 aprile 2023) corredato da:
 - Parere Arpae AACM (in atti con P.G. n. 19544 del 3 aprile 2023).

Bologna, lì 11/04/2023

IL SINDACO METROPOLITANO

Matteo Lepore⁵

⁴ Art. 33 - Il Sindaco metropolitano

1. Il Sindaco metropolitano è l'organo responsabile dell'amministrazione della Città metropolitana, ne è il rappresentante legale e rappresenta tutti i cittadini che fanno parte della comunità metropolitana.

2. Il Sindaco metropolitano:

omissis;

g) compie tutti gli atti rientranti ai sensi dell'articolo 107, commi 1 e 2, del D.Lgs. 267/2000, nelle funzioni degli organi di governo, che non siano riservati dalla legge al Consiglio e alla Conferenza metropolitana;

omissis.

⁵ Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 del Codice dell'amministrazione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'art.3 del D.Lgs. 12 febbraio 1993 n.39 e l'art. 3 bis, co.4bis del Codice dell'amministrazione digitale (D.Lgs. 82/2005).