

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE CON IMPEGNO DI SPESA

N. 824 DEL 19/04/2023
AREA SVILUPPO DELLE INFRASTRUTTURE

OGGETTO: LOCAZIONE DI PREFABBRICATI PROVVISORI AD USO SCOLASTICO SUL TERRITORIO DELLA CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA PER IL LICEO DA VINCI . CIG ZE23AC3D48.

Il Dirigente/Funziionario delegato

DECISIONE

- 1) **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 143.069,40 sul Cap. S 102961/0 - Utilizzo beni di terzi - Cdc 134 (Cod. SIOPE 1030207001) in favore di MODULCASA LINE S.P.A. (codice: 48664) per LOCAZIONE DI PREFABBRICATI PROVVISORI AD USO SCOLASTICO SUL TERRITORIO DELLA CITTA' METROPOLITANA DI BO PER LICEO DA VINCI, anno 2023. **CIGZE23AC3D48**.
- 2) **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 139.189,80 sul Cap. S 102961/0 - Utilizzo beni di terzi - Cdc 134 (Cod. SIOPE 1030207001) in favore di MODULCASA LINE S.P.A. (codice: 48664) per LOCAZIONE DI PREFABBRICATI PROVVISORI AD USO SCOLASTICO SUL TERRITORIO DELLA CITTA' METROPOLITANA DI BO LICEO DA VINCI, anno 2024. **CIG ZE23AC3D48**.
- 3) **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 67.209,80 sul Cap. S 102961/0 - Utilizzo beni di terzi - Cdc 134 (Cod. SIOPE 1030207001) in favore di MODULCASA LINE S.P.A. (codice: 48664) per LOCAZIONE DI PREFABBRICATI

PROVVISORI AD USO SCOLASTICO SUL TERRITORIO DELLA CITTA' METROPOLITANA DI BO LICEO DA VINCI, anno 2025. **CIG ZE23AC3D48**.

- 4) **Affida** la locazione di prefabbricati provvisori per la realizzazione di n. 4 aule scolastiche sul territorio della città Metropolitana di Bologna per il Liceo Da Vinci alla MODULCASA LINE S.p.A. (C.F. e P.IVA 01735830349), con sede legale in Via Martini, 3 - Traversetolo Loc. Bannone – 43029 (PR) — per l'importo contrattuale di € 286.450,00 oltre a € 63.019,00 per IVA 22% per complessivi € 349.469,00 - **CIG ZE23AC3D48**.
- 5) **Dispone di provvedere** alla conclusione del relativo contratto mediante lettera commerciale;
- 6) **Dispone di provvedere al versamento** della somma di cui sopra, subordinatamente al corretto adempimento delle fasi contabili successive alla presente determinazione

MOTIVAZIONE

La Legge 23/96 ha disciplinato in maniera organica la materia dell'edilizia scolastica, attraverso la ripartizione della competenza di tutti gli oneri per gli edifici scolastici tra Province (Città Metropolitane) e Comuni, in particolare stabilendo ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. b), che le prime provvedono alla realizzazione, fornitura e alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici da destinare a sedi di istituti e scuole di istruzione secondaria, compresi i licei artistici, e gli istituti d'arte, i conservatori di musica, di accademie, di istituti superiori per le industrie artistiche, nonché di convitti e di istituzioni educative statali.

Gli ultimi dati sulle iscrizioni nelle scuole superiori per l'anno scolastico 2023-2024 hanno evidenziato alcune criticità, in particolare per il Liceo Da Vinci che ha manifestato l'esigenza di n. 4 aule scolastiche necessarie per il soddisfacimento delle sovraiscrizioni che hanno portato ad un aumento delle classi per il prossimo anno scolastico con un trend in crescita anche per gli anni successivi.

Non avendo l'Ente possibilità di reperire spazi presso locali di proprietà o di gestione per dare risposta alle criticità sopra emerse, con l'obiettivo di garantire il percorso di studi scelto da studenti e famiglie, si rende necessario provvedere alla messa a disposizione di nuove aule per il Liceo Da Vinci mediante la locazione di plessi scolastici provvisori.

E' stata contattata, in applicazione di quanto previsto all'art. 24, c. 1, dell'ultravigente regolamento per la disciplina dei contratti, la ditta MODULCASA LINE S.p.A. (C.F. e P.IVA 01735830349), con sede legale in Via Martini, 3 - Traversetolo Loc. Bannone – 43029 (PR), i cui moduli hanno caratteristiche pienamente rispondenti alle esigenze richieste e che ha dato immediata disponibilità alla consegna dei moduli stessi.

La ditta ha presentato apposito preventivo¹ che prevedono la definizione dei dettagli costruttivi, la fornitura e la posa in opera di n. 4 plessi scolastici per il Liceo Da Vinci, da cedere temporaneamente con la formula della locazione, perfettamente funzionanti, comprese quindi tutte le opere necessarie per dare finite e funzionanti le opere, definiti dalla descrizione tecnica depositata nel relativo fascicolo.

Il costo complessivo per la durata di 2 anni scolastici, dall'1/9/2023 al 30/06/2025 viene quantificato in € 286.450,00 oltre a € 63.019,00 per IVA 22% per complessivi € 349.469,00.

Ritenuti congrui i preventivi si ritiene di procedere con l'affidamento della locazione alla ditta stessa per la durata di n. 2 anni scolastici a fronte di un corrispettivo (importi iva 22% compresa) così ripartito:

- anno 2023 € 143.069,40
- anno 2024 € 139.189,80
- anno 2025 € 67.209,80

L'onere relativo al presente affidamento trova copertura mediante imputazione sul Cap. S 102961/0 - Utilizzo beni di terzi - Cdc 134 (Cod. SIOPE 1030207001) del Bilancio di previsione 2023-2025.

Tale spesa è finanziata con fondi della Città metropolitana di Bologna.

Si dà atto che è stato acquisito agli atti dell'Ente il regolare DURC.

Il Responsabile del presente procedimento amministrativo è l'Ing. Massimo Biagetti.

Si dà atto che il presente provvedimento viene adottato a seguito di autorizzazione di impegni di spesa pluriennali disposti con Atto del Sindaco Metropolitano n. 77 del 11/4/2023.

L'imputazione del presente impegno avviene nell'esercizio in cui è prevista la scadenza dell'obbligazione, ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011 - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge n. 42/2009 integrata dal D. Lgs n. 126/2014.

Si richiamano:

- la delibera del Consiglio metropolitano n. 65 della seduta del 21/12/2022 - Approvazione del Bilancio di Previsione 2023-2025 e dei relativi allegati;
- l'atto del Sindaco metropolitano n. 312 della seduta del 21/12/2022 - Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2023-2025.

Bologna, 19/04/2023

Firmato digitalmente
Dott. BIAGETTI MASSIMO²

¹ P.g. 21761/2023

² Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 febbraio 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.