

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE CON IMPEGNO DI SPESA

N. 1220 DEL 05/06/2023

**SETTORE INNOVAZIONE DIGITALE COMUNICAZIONE PATRIMONIO E
PROVVEDITORATO
SERVIZIO PROVVEDITORATO E PATRIMONIO**

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI REDAZIONE DEL DOCUMENTO DI VALUTAZIONE TECNICA DA ALLEGARE A SCIA IN SANATORIA RELATIVA ALL'IMMOBILE IN CASTEL SAN PIETRO VIA SAN CARLO N.836, - CIG: ZF53B53D9A.

Il Dirigente/Funziionario delegato ¹

DECISIONE

1. Affida direttamente, in considerazione del regime derogatorio alle norme del Codice dei contratti, introdotto dal Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76², nella fattispecie che qui rileva, alle disposizioni di cui all'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, all'Ing. Marco Rainiero, C.F. RNRMRC71H17E716L P.I. 01964191207, iscritto all'albo degli Ingegneri di Bologna al n. 5665/A, con studio in Bologna, Via del Carrozzaio, 10, il servizio di redazione del “documento di valutazione tecnica” da allegare, quale parte integrante, alla presentazione di pratica edilizia (S.C.I.A.) a sanatoria ai sensi dell'art. 17 L.R. 23/2004, relativo all'idoneità statica alle norme sismiche delle strutture modificate dell'immobile sito in Castel San Pietro Via San Carlo n. 836

¹ Atto Dirigenziale PG 19275/2023 con il quale è stato prorogato fino al 30/06/2023 l'incarico di P.O. al Dott. Angelo Viteritti in qualità di Responsabile del Servizio Provveditorato e Patrimonio con le medesime responsabilità e funzioni attribuite nei precedenti atti PG 5747 del 01/02/2023, PG 39034 del 22/06/2022, P.G. 78508 del 23/12/2021, P.G. 71762 del 23/12/2020, PG 32662 del 29/06/2020, PG 30846 del 20/05/2019 e PG 53125 del 30/09/2016, per la gestione delle attività, delle risorse finanziarie, umane e strumentali del Servizio. Lo stesso è autorizzato ad adottare tutti i necessari atti tecnici ed amministrativi connessi all'obiettivo di assicurare, con carattere continuativo, l'efficienza dei servizi necessari agli uffici per il proprio funzionamento.

² Ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a, del D. L. 76/2020, convertito, con modificazioni, nella Legge 120 del 11/09/2020 e da ultimo modificato dall'art 51 del D. L. 77 del 31/05/2021.

Fg. 57 mapp. 12 sub 1-2, Fg. 57, mapp.165, sub.1, di proprietà della Città Metropolitana di Bologna, come da preventivo conservato agli atti nel fascicolo 04.01.05/11/2023, per un importo di euro 2.900,00, oltre contributi previdenziali pari al 4% di € 116,00 ed IVA 22% pari ad € 663,52, calcolata sulla base imponibile di € 3.016,00, per un totale complessivo da pagare di € 3.679,52. Tale spesa è finanziata con fondi della Città metropolitana di Bologna;

2. Dispone l'Impegno ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 3.679,52 sul Cap. S 106863/0 - Spese per servizi amministrativi - Cdc 006 (Cod. SIOPE 1030216999) in favore dell'Ing. MARCO RAINIERO (codice: 31819) per l'AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI REDAZIONE DEL DOCUMENTO DI VALUTAZIONE TECNICA DA ALLEGARE A S.C.I.A IN SANATORIA RELATIVA ALL'IMMOBILE POSTO IN CASTEL SAN PIETRO VIA SAN CARLO N.836 – CIG ZF53B53D9A;
3. Dà atto che al presente affidamento è attribuito da parte dell'ANAC il seguente CIG ZF53B53D9A;
4. Stabilisce che si procederà alla conclusione del relativo contratto mediante buono d'ordine, ai sensi dell'art. 20 bis, comma 5 dell'ultra- vigente Regolamento per la disciplina dei contratti;
5. Dà atto che sono stati esperiti, con esito positivo, i controlli sull'affidatario, ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, necessari ai fini dell'efficacia del presente affidamento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 7 del D.lgs. 50/2016³;
6. Dà atto, inoltre, che in relazione al servizio in oggetto non è stato predisposto il documento unico di valutazione dei rischi da interferenza (DUVRI) ai sensi dell'art. 26, comma 3 del D. Lgs. n. 81/2008, in quanto non si ravvedono rischi da interferenza e, pertanto, i costi relativi alla sicurezza sono pari a zero;
7. Dà atto che è fatto obbligo all'aggiudicatario di osservare, in tutte le operazioni ad esso riferite, le norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136;
8. Dà atto che l'aggiudicatario si obbliga altresì al rispetto del DPR 62/2013 e del Codice di Comportamento della Città metropolitana di Bologna e che un eventuale comportamento elusivo od in violazione degli obblighi di condotta, qualora compatibili, potrà costituire, per i casi di accertata grave violazione, clausola risolutiva o di decadenza dal rapporto, così come previsto e specificato nel suddetto Codice di Comportamento;
9. Dà atto che il Responsabile del presente procedimento amministrativo è il sottoscritto, Dott. Angelo Viteritti, e che non sussistono situazioni di incompatibilità, né in condizioni di conflitto di interessi, anche solo potenziale, rispetto all'affidatario;

³ Fascicolo n. 04.01.05/11/2023

10. Informa che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia Romagna, sede di Bologna, nel termine di 30 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione o di conoscenza dell'atto;
11. Dispone di provvedere al versamento della somma di cui sopra, subordinatamente al corretto adempimento delle fasi contabili successive alla presente determinazione.

MOTIVAZIONE

Il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari per il triennio 2023 - 2025, approvato con Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 65 del 21/12/2022, come previsto dall'art. 2 del Regolamento per l'alienazione del patrimonio immobiliare⁴, prevede l'alienazione dell'ex casa cantoniera posta a Castel San Pietro Terme in Via San Carlo n.836, i cui riferimenti catastali sono i seguenti: Fg. 57 mapp.12 sub 1-2, Fg. 57, mapp.165, sub.1, (Cod. amm.vo I010), di proprietà della Città metropolitana di Bologna.

In occasione di un sopralluogo, effettuato nel suddetto immobile, sono state riscontrate delle lievi difformità, da sanare mediante la predisposizione e presentazione dell'idonea pratica edilizia, S.C.I.A. in sanatoria prevista dall'art.17 L.R.E.R. n. 23/2004, alla quale è necessario ed imprescindibile allegare la relazione tecnica del professionista abilitato che asseveri che le opere realizzate non comportano modifiche alle parti strutturali dell'edificio o agli effetti dell'azione sismica sulle stesse, ovvero che le medesime opere rispettano la normativa tecnica per le costruzioni vigente al momento della loro realizzazione.

A tal fine, si rende necessario predisporre con urgenza la redazione del "Documento di valutazione tecnica" - contenente l'individuazione dell'organismo strutturale e le fasi attuative delle verifiche tecniche e di sicurezza sismica, da allegare necessariamente alla S.C.I.A. succitata, perché ritenuta propedeutica all'alienazione dell'immobile.

L'affidamento rientra nella fattispecie in cui, per l'entità della spesa, trovano applicazione le disposizioni contenute nell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm e ii. che disciplina gli affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro, così come derogato dall'art. 51 del D.L. "Semplificazione bis" n. 77/2021, convertito con modifiche nella L. 108/2021, che eleva tale soglia fino a 139.000,00 euro per l'acquisto di servizi e forniture,

Pertanto, visti i seguenti:

- art. 32, comma 2 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm. e ii. che permette alla stazione appaltante di procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del copia

⁴ Regolamento approvato con delibera di Consiglio n. 62 del 04/12/2019.

informatica per consultazione fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso di requisiti tecnico-professionali, ove richiesti, così come derogato dall'art. 51 del D.L. “Semplificazione bis” n. 77/2021, convertito con modifiche nella L. 108/2021;

- art. 1 comma 130, della legge n. 145 del 30.12.2018, che prevede, con la modifica all'articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, l'innalzamento fino ad € 5.000,00 della soglia per il ricorso obbligatorio al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

Trattandosi di procedura indetta entro il 30/06/2023, si applicano le disposizioni di cui al D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii. in forza del combinato disposto dagli artt. 226, comma 2, e 229, comma 2, del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023 (nuovo Codice dei Contratti Pubblici in vigore dal 1 aprile 2023 e dichiarato efficace dal 1 luglio 2023), adottato in attuazione dell'art. 1 della L. 21 giugno 2022, n. 78. In considerazione di quanto suddetto, per l'espletamento del servizio di cui all'oggetto si è ritenuto di effettuare un'indagine di mercato⁵ presso n. 2 professionisti esperti, al termine della quale⁶ è stato individuato l'Ing. Marco Rainiero C.F. RNRMRC71H17E716L P.I. 01964191207, iscritto all'albo degli Ingegneri di Bologna al n. 5665/A, con studio in Bologna, Via del Carrozzaio, 10, competente in materia e provvisto di professionalità ed affidabilità comprovate da prestazioni svolte in precedenza per la Città Metropolitana di Bologna.

Il professionista, come testé individuato, si è dichiarato disponibile ad effettuare la prestazione nella tempistica richiesta ed ha presentato un preventivo⁷ di € 2.900,00 oltre contributi previdenziali pari al 4% di € 116,00 ed IVA 22% pari ad € 663,52, calcolata sulla base imponibile di € 3.016,00, per un totale complessivo da pagare di € 3.679,52, ritenuto congruo.

Dato atto che:

- il soggetto di cui sopra assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136 del 13/08/2010 e ss.mm. e ii.⁸;
- ai sensi della Legge n.136/2012, per il presente affidamento, è stato attribuito da parte di ANAC il seguente CIG ZF53B53D9A;
- l'affidatario si obbliga al rispetto del DPR 62/2013 e del Codice di Comportamento della Città metropolitana di Bologna; un eventuale comportamento elusivo od in violazione degli obblighi di condotta, qualora compatibili, potrà costituire, per i casi di accertata grave violazione, clausola risolutiva o di decadenza dal rapporto, così come previsto e specificato nel Codice di Comportamento della Città metropolitana;
- sono stati acquisiti agli atti nel fascicolo relativo al presente procedimento⁹ la regolarità

⁵ PG. 28991/2023 – 28993/2023

⁶ P.G. 30476/2023 – 31268/2023

⁷ PG.30476/2023

⁸ P.G. 31783/2023

⁹ Fascicolo n. 04.01.05/11/2023

contributiva dell'operatore economico, mediante certificazione DURC con P.G. 31897/2023, valida fino al 19/09/2023 e sono stati ricevuti gli esiti positivi delle verifiche di rito di cui all'art. 80 D.Lgs 50/2016, nonché la dichiarazione dell'operatore economico relativa al possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 D.Lgs 50/2016¹⁰.

Si precisa che si procederà alla liquidazione del fornitore su regolare parcella e previo riscontro di corrispondenza, per qualità e quantità, del servizio in oggetto.

Il pagamento della parcella verrà effettuato in ottemperanza agli obblighi previsti dalla L. 136/2010 riguardo alla tracciabilità dei flussi finanziari nonché secondo quanto disposto dalla L. 190/2014 – comma 629 – Lett. b) relativa allo “split payment”.

Si dà atto che è stato richiesto, tramite il servizio DurcOnLine del portale web www.inps.it, il documento unico di regolarità contributiva¹¹.

Attestata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 del D.Lgs. n. 267/2000.

Il Responsabile del presente procedimento amministrativo è il Dott. Angelo Viteritti.

Per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al responsabile del procedimento stesso elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi come contemplato dal DPR n.62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma del art.54 del D.Lgs. 165/2001) e del Codice di comportamento integrativo dei dipendenti adottato da questa Amministrazione¹².

Il presente provvedimento, adottato nel rispetto della disciplina prevista dal Dlgs n. 267/2000 “Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali”, sarà pubblicato sul sito istituzionale, nella Sezione Amministrazione trasparente, sottosezione Provvedimenti Dirigenti e Bandi di Gara e Contratti, ai sensi di quanto previsto dal vigente Piano Unico Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, parte IV, e dall'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013.

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR di Bologna nel termine di 30 giorni decorrente dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso.

L'imputazione del presente impegno avviene nell'esercizio in cui è prevista la scadenza dell'obbligazione, ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011 - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge n. 42/2009 integrata dal D. Lgs n. 126/2014.

Si richiamano:

- la delibera del Consiglio metropolitano n. 65 della seduta del 21/12/2022 - Approvazione

¹⁰ Durc P.G. 31897/2023/2023; Dichiarazione sostitutiva di Certificazione ex art. 80 D.Lgs. 50/2016 P.G. 32593/2023. Patto d'integrità P.G. 32593/2023

¹¹ PG. 31897/2023 – certificato INAIL_36073463

¹² Approvato con Atto del Sindaco nr. 19/2019 IP 184/2019.

del Bilancio di Previsione 2023-2025 e relativi allegati;

- l'atto del Sindaco metropolitano n. 312 della seduta del 21/12/2022 - Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2023-2025.

Bologna, 05/06/2023

Firmato digitalmente
Dott. VITERITTI ANGELO¹³

¹³ Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 febbraio 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.