

AREA SVILUPPO DELLE INFRASTRUTTURE

SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E ISTITUZIONALE, PREVENZIONE E PROTEZIONE

Fasc. 09.03.02/49/2023

I.P. 3325/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE CON IMPEGNO DI SPESA

N. 1369 DEL 21/06/2023

AREA SVILUPPO DELLE INFRASTRUTTURE

SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E ISTITUZIONALE, PREVENZIONE E
PROTEZIONE

OGGETTO: PNRR - M4C1 INV 3.3 - 2021EDSCOMS18 - SCAPPI, VIA DELLE TERME 1054, CASTEL SAN PIETRO TERME (BO): LAVORI DI ADEGUAMENTO IGIENICO/FUNZIONALE DEI LABORATORI CUCINE E UFFICI PIANO TERRA. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO FINANZIATO MEDIANTE RISORSE PNRR-NEXTGENERATIONEU E DETERMINAZIONE A CONTRATTARE. CUP C88B20000340001. IMPORTO PROGETTO EURO 249.920,00.

Il Dirigente/Funziario delegato

DECISIONE

- **Dispone l'Accertamento** ai sensi dell'art. 179 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 217.249,83 sul Cap. E 400451/0 - PNRR_M4C1 INV 3.3_DM 13/2021_Contributi agli investimenti da amministrazioni centrali - Cdc 072 - anno 2023 (Cod. SIOPE 4020101002) ente debitore MINISTERO DELL'ISTRUZIONE E DEL MERITO (codice: 41088) per approvazione progetto esecutivo - codice PBM 2021EDSCOMS18 - CUP: C88B20000340001;
- **Dispone l'Accertamento** ai sensi dell'art. 179 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 22.720,00 sul Cap. E 400451/0 - PNRR_M4C1 INV 3.3_DM 13/2021_Contributi agli investimenti da amministrazioni centrali - Cdc 072 - anno 2023 (Cod. SIOPE 4020101002) ente debitore MINISTERO DELL'ISTRUZIONE E DEL MERITO (codice: 41088) per approvazione progetto esecutivo - codice PBM 2021EDSCOMS18 - CUP: C88B20000340001;
- **Dispone la Prenotazione** ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 217.249,83 sul Cap. S 202771/0 - PNRR_M4C1 INV

3.3_2021EDSCOMS18_C88B20000340001_DM 13/2021_Beni immobili - Cdc 072 - anno 2023 (Cod. SIOPE 2020109003) per approvazione progetto esecutivo - codice PBM 2021EDSCOMS18 - CUP: C88B20000340001;

- **Dispone la Prenotazione** ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 22.720,00 sul Cap. S 202771/0 - PNRR_M4C1 INV 3.3_2021EDSCOMS18_C88B20000340001_DM 13/2021_Beni immobili - Cdc 072 - anno 2023 (Cod. SIOPE 2020109003) per approvazione progetto esecutivo - codice PBM 2021EDSCOMS18 - CUP: C88B20000340001;
- dà atto che le prenotazioni sono assunte nel rispetto di quanto previsto nell'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e all'art. 183 del T.U. del 18/08/2000, n. 267 in relazione alla previsione di scadenza dell'obbligazione giuridica;
- approva¹ il progetto esecutivo dell'intervento di adeguamento igienico/funzionale dei laboratori cucine e uffici piano terra da eseguirsi presso l'I.I.S. Scappi, Via Delle Terme 1054, Castel San Pietro Terme (BO), dell'importo di Euro 249.920,00 e contenuto in atti² al fascicolo 09.03.02/49/2023 - CUP C88B20000340001;
- dà atto che la spesa complessiva di Euro 249.920,00³ è finanziata per € 227.200,00 mediante fondi rientrati nel PNRR trasferiti dal Ministero dell'Istruzione e del Merito⁴ e per € 22.720,00 in applicazione dell'art. 1, comma 370 della Legge n. 197/2022, dal DM 124 del 13 marzo 2023⁵ graverà sul Cap. 202771 "PNRR_M4C1 INV 3.3_2021EDSCOMS18_C88B20000340001_DM 13/2021_Beni immobili - Cdc 072" del bilancio di previsione 2023-2025⁶ - cod. SIOPE U.2.02.01.09.003, e che la previsione di scadenza dell'obbligazione giuridica è nell'anno 2023;
- dà atto che l'investimento non comporta per l'Ente, come risulta da riferimento in atti al fascicolo citato, maggiori oneri diretti o indotti;

¹ Art. 107 D. Lgs. n. 267/2000 - Art. 23 Regolamento di Organizzazione.

² PG n. 3444 del 23/01/2023, aggiornato con PG n. 37245 del 19/06/2023 all'Elenco Regionale dei prezzi delle opere pubbliche e difesa del suolo 2023, con D.G.R. n. 462 del 27 marzo 2023.

³ In cui sono ricomprese le prenotazioni assunte con il presente atto. Già assunti con determinazione dirigenziale n. 1073 PG 33861 del 01/06/2022:

- Impegno n. 2379 / 2022 € 5.074,59, reimputato all'anno 2023 con il riaccertamento ordinario dei residui approvato con atto del Sindaco n. 42 del 28/02/2023 n. 2033/2023
- Impegno n. 241 / 2023 € 4.875,58

⁴ assegnati con Decreto del Ministro dell'Istruzione n. 13 dell'8/1/2021 registrato alla Corte dei Conti il 03/03/2021 n. 394. Fondi PNRR **Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU - Missione 4: Istruzione e Ricerca - Componente 1: Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione, dagli asili nido alle Università - Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica** - Contributi a rendicontazione. Già assunti con determinazione dirigenziale n. 1073 PG 33861 del 01/06/2022:

- accertamento n. 879/2022 € 5.074,59 reimputato all'anno 2023 con il riaccertamento ordinario dei residui approvato con atto del Sindaco n. 42 del 28/02/2023 n. 609/2023
- accertamento n. 101/2023 € 4.875,58

⁵ Pubblicato sulla G.U. n. 75 del 29/3/2023 "**Fondo opere indifferibili 2023. Preassegnazione**" - assegnazione definitiva della preassegnazione inizialmente disposta con DPCM del 28/07/2022

⁶ Approvato con delibera consiliare n. 65 del 21/12/2022 e successivamente variato con Atto del Sindaco n. 42 del 28/02/2023

- autorizza l'esecuzione dei lavori previsti nel progetto secondo le modalità ed i criteri di seguito indicati⁷:
 - } affidamento dei lavori mediante procedura negoziata⁸ previa consultazione di cinque operatori economici, di cui all'elenco in atti al fascicolo 09.03.02/49/2023, in modalità telematica attraverso il Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER), con il criterio del minor prezzo⁹ determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, prevedendo l'esclusione automatica delle offerte anomale laddove le offerte ammesse siano pari a cinque¹⁰, con contratto da stipulare a misura;
 - } categoria prevalente delle opere: OG1 - Classifica I - Euro 186.564,00.
- dà atto che l'esecuzione dei lavori avverrà nel rispetto del principio "non arrecare un danno significativo" (*Do No Significant Harm - DNSH*) secondo quanto indicato nel Regolamento UE 241/2021 e come dettagliatamente evidenziato nel Capitolato speciale di appalto - Criteri Ambientali Minimi DNSH incluso nel progetto in approvazione;
- approva, quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento, anche se non materialmente allegati, ma conservati in atti al fascicolo 09.03.02/49/2023, lo schema di lettera di invito e relativi allegati;
- dà atto che, ai sensi dell'art. 47, comma 4 del D.L. 77/2021, convertito nella Legge 108/2021, nello schema di lettera d'invito è previsto, quale requisito di partecipazione a carico degli operatori economici, l'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30% delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto stesso, o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, all'occupazione giovanile;
- dà atto che, per il presente affidamento, ai sensi dell'art. 47, comma 7 del D.L. 77/2021, viene escluso l'inserimento negli atti di gara del requisito di partecipazione inerente l'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30% delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto stesso, o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, all'occupazione femminile, come illustrato in motivazione;
- dispone che la procedura di affidamento sarà attivata su indicazione del Responsabile del Procedimento, previa acquisizione dell'attestazione del DL¹¹ circa l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori, l'assenza di impedimenti e la conseguente realizzabilità del progetto, e che il contratto sarà

⁷ Art. 192 D.Lgs. 267/2000.

⁸ Art. 1, comma 2, lett. b) del Decreto 76/2020 come convertito in L. 120/2020.

⁹ Art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. 50/2016.

¹⁰ Art. 1, comma 3 della L. 120/2020.

¹¹ Ai sensi dell'art. 4 del DM 7 marzo 2018, n. 49.

disciplinato dallo schema di contratto, in atti al fascicolo citato, oltre che dalle disposizioni regolamentari applicabili;

- dà atto che il presente provvedimento ha valore di determinazione a contrattare¹² e che la successiva stipula contrattuale avverrà nel rispetto delle procedure approvate in questa sede;
- rinvia a successiva determinazione l'aggiudicazione definitiva e l'assunzione del conseguente impegno di spesa;
- dà atto¹³ che il Responsabile del Procedimento del presente affidamento è l'Ing. Ana Despa¹⁴, che non si trova in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi anche solo potenziale¹⁵ rispetto ai partecipanti alla procedura¹⁶;
- istituisce l'Ufficio di Direzione Lavori per l'intervento di cui trattasi, così composto:
 - Geom. Domenico Cicala: Direttore dei lavori, con i compiti specificati all'art. 101, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, esclusa la lett. d (funzioni di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione);
 - Geom. Egidio Bellino: Direttore operativo con i compiti specificati all'art. 101, comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e con delega dei compiti di cui all'art. 14 del D.M. 49/2018, in relazione alla predisposizione e alla tenuta dei documenti contabili;
- dà atto che le funzioni di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione saranno svolte dal professionista esterno, Dott.ssa Per. Ind. Mirna Masina, giusta determinazione dirigenziale n. 1073 del 01/06/2022¹⁷;
- dà atto che il gruppo di lavoro individuato ai fini della distribuzione dell'incentivo per funzioni tecniche, con l'attribuzione delle aliquote previste nel contratto integrativo è composto da:

- gruppo 1 Programmazione della spesa:

- ⊗ *Redazione e aggiornamento del programma triennale dei lavori pubblici: Responsabile Ing. Massimo Biagetti, Primo collaboratore Emanuela Preci, Altri collaboratori Martina Monaco, Paolo Miki Sartore, Alessandro Tertulliani;*
- ⊗ *Preventivazione della spesa per investimenti compresa la previsione e quantificazione delle spese per le procedure espropriative finalizzate all'inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici: Responsabile Ing. Massimo Biagetti, Primo collaboratore Arch. Michele D'Oria, Altri*

¹² Art. 192 del D.Lgs. 267/2000.

¹³ Art. 31 del D.Lgs. 50/2016.

¹⁴ In sostituzione dell'Arch. Michele D'Oria in forza della determina dirigenziale n. 260 del 14/02/2023.

¹⁵ Come previsto nella Sez. 2.3 del vigente PIAO, Azione A.5 nonché ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 50/2016, così come indicato nelle Linee Guida ANAC n. 15 del 5 giugno 2019 e consapevole che, in caso di dichiarazione mendace, verranno applicate, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti.

¹⁶ Dichiarazione agli atti con PG n. 37269 del 19/06/2023.

¹⁷ contratto PG n. 48432 del 02/08/2022.

collaboratori Daniela Cerè, Sabrina Croci;

- gruppo 1bis Verifica preventiva dei progetti:

⊗ *Attività di verifica dei progetti: Verificatore (RUP) Arch. Michele D’Oria, Collaboratori tecnici specialistici Ing. Flavia Casadei, Altri collaboratori Marica Mottola;*

- gruppo 2 Affidamento:

⊗ *Seggio di gara: RUP Ing. Ana Despa, Seggio di gara Paola Rota, Beatrice Ferrari e Beatrice Bruni;*

⊗ *Responsabile unico del procedimento: RUP Ing. Ana Despa;*

⊗ *Collaboratore nella fase di predisposizione e controllo delle procedure di gara: RUP Ing. Ana Despa, Primo collaboratore Monica Calori, Altri collaboratori Beatrice Ferrari;*

- gruppo 3 Esecuzione: RUP:

⊗ *Attività del RUP elencate dall’art. 31 del Codice o previste da altre disposizioni di legge e linee guida: RUP Ing. Ana Despa, Altri collaboratori Ivo Giuliente;*

⊗ *Attività di predisposizione e di controllo delle procedure di esecuzione: RUP Ing. Ana Despa; Altri collaboratori Monica Calori, Ivo Giuliente, Cristina Teglia;*

- gruppo 4 Esecuzione:

⊗ *Direzione dei lavori, ufficio di direzione lavori, assistenza al collaudo, ecc.: Direttore dei lavori Geom. Domenico Cicala, Direttore Operativo Geom. Egidio Bellino;*

MOTIVAZIONE

Con Decreto del Ministro dell’Istruzione del 8 gennaio 2021, n. 13 è stato approvato l’elenco degli interventi da ammettere a finanziamento nell’ambito dello stanziamento complessivo di € 855.000.000,00, di cui all’articolo 1, commi 63 e 64, della legge 27 dicembre 2019, n. 160; tra essi figura anche l’intervento in oggetto.

In seguito, il 13 luglio 2021, il Consiglio dell’Unione europea ha definitivamente approvato il Piano nazionale per la ripresa e resilienza (PNRR) dell’Italia, di cui al Regolamento (UE) n. 2021/241, all’interno del quale sono stati inclusi, quale quota di cofinanziamento nazionale, tutti gli interventi autorizzati dal Ministero dell’istruzione con il Decreto n. 13 del 08/01/2021.

Con nota del Ministero dell’Istruzione del 10 agosto 2021 n. 27102 il finanziamento è rientrato nel PNRR, Missione 4 - Componente 1 - Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 3.3: "Piano di messa in

sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica".

A seguito degli aumenti dei prezzi di riferimento è intervenuto in prima battuta il D.L. 50/2022, convertito in Legge 91/2022, il quale, all'art. 26, comma 2, prescriveva - per le gare avviate sino al 31 dicembre 2022 - l'adeguamento dei prezzi di progetto ai prezziari regionali di cui all'art. 23, comma 16, terzo periodo del D.Lgs. 50/2016, aggiornati infrannualmente.

Successivamente, con Legge n. 197/2022, art. 1, comma 370, si è disposto di preassegnare agli Enti locali, in aggiunta all'importo attribuito con il decreto di assegnazione iniziale, una quota pari al 10% di detto importo, anche per le procedure di gara da avviarsi nel primo semestre del 2023.

Con Decreto MEF n. 124 del 13 marzo 2023 sono state assegnate in via definitiva le preassegnazioni per gli interventi di cui all'Allegato 1 al DM stesso, tra i quali è ricompreso il progetto in oggetto.

La Regione Emilia-Romagna ha poi provveduto all'aggiornamento dell'Elenco Regionale dei prezzi delle Opere Pubbliche e Difesa del Suolo 2023 con D.G.R. n. 462 del 27 marzo 2023. Il progetto ora in esame è stato allineato a tale prezziario.

In applicazione del D.Lgs. n. 81/2008 nel testo vigente, la Dott.ssa Per. Ind. Mirna Masina¹⁸ ha redatto e presentato il Piano di sicurezza e coordinamento.

Il progetto è stato verificato e validato¹⁹ in applicazione di quanto previsto dall'art. 26, comma 6, D.Lgs. 50/2016 e nel rispetto dell'art. 48, comma 2 del D.L. 77/2021.

Il progetto, composto, oltre che dallo schema di contratto in atti al fascicolo citato, dagli elaborati di cui all'elenco allegato al presente atto, risulta di importo complessivo pari a Euro 249.920,00, così suddiviso:

A) LAVORI IN APPALTO

A1	Importo lavori a base di gara:	€ 184.925,26
	<i>di cui</i> manodopera soggetta a ribasso	€ 75.504,83
A2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.638,74
	A. Totale lavori in appalto	€ 186.564,00

B) SOMME A DISPOSIZIONE

B1	Lavori in economia (IVA compresa)	€ 6.248,96
B2	Incentivo art. 113 c. 2 D.lgs. 50/2016	

¹⁸ Vedi nota 19.

¹⁹ Atto di validazione PG n. 37255 del 19/06/2023 (con allegato il Rapporto conclusivo di verifica PG n. 3462 del 23/01/2023).

a) per fondo incentivo pari all'80% dell'incentivo per funzioni tecniche	€	2.985,02
b) per fondo innovazione pari al 20% dell'incentivo per funzioni tecniche	€	0,00
B3 Imprevisti (IVA compresa)	€	2.262,53
B4 Spese tecniche – Servizio di coordinamento sicurezza in fase di progettazione e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione (comprehensive di IVA e oneri previdenziali)	€	9.950,17
B5 IVA 22% su A	€	41.044,08
B6 ECONOMIE DA RIBASSO su B4 (comprehensive di IVA e oneri previdenziali)	€	865,24
B. Totale somme a disposizione	€	63.356,00

TOTALE IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA € **249.920,00**

Si dà atto che alla voce B2 b) del quadro economico, l'importo relativo al Fondo per l'innovazione non è stato quotato, in applicazione dell'art. 113, comma 4 del D.Lgs. 50/2016, poiché le risorse a copertura del presente intervento derivano da finanziamenti europei.

Il documento di validazione²⁰ del progetto contiene l'accertamento di conformità dello stesso alla disciplina dell'attività edilizia di cui all'art. 9, comma 3, della L.r. n. 15/2013. Il progettista attesta che l'intervento prevede esclusivamente opere non strutturali (ONS) che non comportano la necessità di realizzare, modificare, rinnovare o sostituire elementi strutturali.

L'edificio oggetto di intervento non è soggetto a vincolo architettonico o paesaggistico, ai sensi del D.Lgs. 42/2004.

La progettazione dell'intervento è stata sviluppata in un'unica fase; ai sensi dell'art. 23, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, si dà atto che il presente progetto esecutivo contiene tutti gli elementi previsti per i livelli omessi.

Non si è ritenuta opportuna una suddivisione in lotti che non avrebbero il requisito della funzionalità, tenuto conto della scarsa complessità organizzativa dell'appalto e dell'intervento dal punto di vista tecnico.

Si ritiene inoltre di prevedere nei documenti di gara, in applicazione delle vigenti disposizioni normative²¹ – trattandosi di lavori di importo inferiore alla soglia di cui all'articolo 35 del D.Lgs. 50/2016 e che non presentano carattere transfrontaliero – l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2 e 2-bis, del

²⁰ Vedi nota precedente.

²¹ Art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016.

D.Lgs. 50/2016, come modificato dal D.L. 55/2019.

Ai sensi dell'art. 47, comma 4 del D.L. 77/2021, convertito nella Legge 108/2021, è previsto che sia requisito necessario dell'offerta l'assunzione dell'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30% delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto stesso, o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, all'occupazione giovanile.

In deroga al medesimo art. 47, comma 4, come consentito al successivo comma 7, viene invece escluso l'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30% delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto stesso, o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, all'occupazione femminile. Considerato lo scarso tasso di occupazione femminile rilevato dall'ISTAT nel settore edile a livello nazionale, infatti, la previsione di una quota minima di donne da assumere a carico dell'aggiudicatario potrebbe risultare eccessivamente gravosa e compromettere l'efficiente esecuzione dei lavori in appalto.

L'imputazione delle presenti prenotazioni avviene nell'esercizio in cui è prevista la scadenza dell'obbligazione, ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011 - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge n. 42/2009 integrata dal D. Lgs n. 126/2014.

Si richiamano:

- la delibera del Consiglio metropolitano n. 65 della seduta del 21/12/2022 - Approvazione del Bilancio di Previsione 2023-2025 e dei relativi allegati;
- l'atto del Sindaco metropolitano n. 312 della seduta del 21/12/2022 - Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2023-2025.

Bologna, 21/06/2023

Firmato digitalmente
Dott. BIAGETTI MASSIMO²²

²² Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 febbraio 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.