

AREA SVILUPPO DELLE INFRASTRUTTURE

SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA ED ISTITUZIONALE, PREVENZIONE E PROTEZIONE

Fasc. 09.03.02/97/2023
I.P. 3484/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE SENZA IMPEGNO DI SPESA

N. 1441 del 26/06/2023

AREA SVILUPPO DELLE INFRASTRUTTURE

SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA ED ISTITUZIONALE, PREVENZIONE E PROTEZIONE

OGGETTO: PNRR - M4C1 INV 3.3 - 2021EDSCOMS32 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO FINANZIATO MEDIANTE RISORSE PNRR-NEXTGENERATIONEU DEI LAVORI DI METANIZZAZIONE DELLA CENTRALE TERMICA PRESSO IL LICEO LAURA BASSI SITO IN VIA SANT'ISAIA 35, BOLOGNA E DETERMINAZIONE A CONTRATTARE. CUP C37H21001000001. IMPORTO PROGETTO EURO 168.168,00.

Il Dirigente/Funziionario delegato

DECISIONE

- approva¹ il progetto esecutivo dei lavori di metanizzazione della centrale termica presso il Liceo Laura Bassi sito in Via Sant'Isaia 35, Bologna, dell'importo di Euro 168.168,00 e contenuto in atti² al fascicolo 09.03.02/97/2023 - CUP C37H21001000001;
- dà atto che la spesa complessiva di Euro 168.168,00³ è finanziata per € 15.288,00

¹ Art. 107 D.Lgs. n. 267/2000 - Art. 23 Regolamento di Organizzazione.

² PG 38858/2023.

³ Già assunti con determinazione dirigenziale n. 2272 PG 66488 del 04/11/2022:

- impegno 3459/2022 € 10.774,80 reimputato all'anno 2023 con il riaccertamento ordinario dei residui approvato con atto del Sindaco n. 42 del 28/02/2023 n. 1885/2023;
- impegno 3460 / 2022 € 1.853,58 reimputato all'anno 2023 con il riaccertamento ordinario dei residui approvato con atto del Sindaco n. 42 del 28/02/2023 n. 1886/2023;
- prenotazione 3461/2022 € 477,80 reimputata all'anno 2023 con il riaccertamento ordinario dei residui approvato con atto del Sindaco n. 42 del 28/02/2023 n. 1887/2023;
- impegno 432/2023 € 4.633,97
- impegno 433 / 2023 € 5.091,17

mediante FPV⁴ da avanzo vincolato di fondi rientrati nel PNRR trasferiti dal Ministero dell'Istruzione e del Merito⁵, per € 137.592,00 mediante fondi rientrati nel PNRR trasferiti dal Ministero dell'Istruzione e del Merito⁶ e per € 15.288,00, in applicazione dell'art. 1, comma 370 della Legge n. 197/2022, dal DM 124 del 13 marzo 2023⁷, graverà sul capitolo 202798 "PNRR_M4C1 INV 3.3_2021EDSCOMS32_C37H21001000001_DM 217/2021_Beni immobili - Cdc 072" del bilancio di previsione 2023-2025⁸ - cod. SIOPE U.2.02.01.09.003 - e che la previsione di scadenza dell'obbligazione giuridica è nell'annualità 2023;

- dà atto che l'investimento non comporta per l'Ente, come risulta da riferimento in atti al fascicolo citato, maggiori oneri diretti o indotti;
- autorizza l'esecuzione dei lavori previsti nel progetto secondo le modalità ed i criteri di seguito indicati⁹:
 -)} affidamento diretto dei lavori in applicazione dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020, con il criterio del minor prezzo¹⁰, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi di progetto, previa richiesta di offerta ad una ditta specializzata in lavorazioni come quelle oggetto del progetto in approvazione per le ragioni meglio specificate in motivazione;
 - } categoria di riferimento: OS28 - Classifica I - Euro 109.505,53;
 - } contratto da stipulare a misura sulla base dello schema di contratto unito ai documenti di progetto, in atti al fascicolo 09.03.02/97/2023;
- dà atto che l'esecuzione dei lavori avverrà nel rispetto del principio "non arrecare un danno significativo" (*Do No Significant Harm* - DNSH) secondo quanto indicato nel Regolamento UE 241/2021 e come dettagliatamente evidenziato nel Capitolato speciale di appalto - Criteri Ambientali Minimi e DNSH incluso nel progetto in approvazione;

-
- prenotazione 434 / 2023 € 127.866,86
 - prenotazione 435 / 2023 € 15.288,00
 - impegno 436 / 2023 € 2.181,82

⁴ FPV costituito ai sensi del D. Lgs 118/2011 allegato 4/2 punto 5.4.9 lett. a) b) d) - Già assunto accertamento n. 20210001337 € 15.288,00

⁵ assegnati con Decreto del Ministro dell'Istruzione n. 217 del 15/7/2021. Fondi PNRR **Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU - Missione 4: Istruzione e Ricerca - Componente 1: Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione, dagli asili nido alle Università - Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica** - Contributi a rendicontazione associati all'erogazione di un'anticipazione pari al 20%.

⁶ V. nota 5 con determinazione dirigenziale n. 2272 PG 66488 del 04/11/2022 assunto accertamento n. 160/2023 € 137.592,00

⁷ Pubblicato sulla G.U. n. 75 del 29/3/2023 "*Fondo opere indifferibili 2023. Preassegnazione*" - assegnazione definitiva della preassegnazione inizialmente disposta con DPCM del 28/07/2022. Già assunto con determinazione dirigenziale n. 2272 PG 66488 del 04/11/2022 accertamento n. 161/2023 € 15.288,00

⁸ Approvato con delibera consiliare n. 65 del 21/12/2022 successivamente variato con Atto del Sindaco n. 42 del 28/02/2023

⁹ Art. 192 del D.Lgs. 267/2000.

¹⁰ Art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. 50/2016; il D.Lgs. 50/2016 è normativa applicabile alla procedura di cui trattasi per effetto dell'art. 229 del D.Lgs. 36/2023.

- dispone che, ai sensi dell'art. 47, comma 4 del D.L. 77/2021, convertito nella Legge 108/2021, nelle richieste di offerta sia previsto l'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30% delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto stesso, o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, all'occupazione giovanile;
- dispone che, per il presente affidamento, ai sensi dell'art. 47, comma 7 del D.L. 77/2021, venga invece esclusa in capo all'affidatario l'assunzione dell'obbligo di assicurare una quota pari almeno al 30% delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto, o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, all'occupazione femminile, come illustrato in motivazione;
- dà atto che il presente provvedimento ha valore di determinazione a contrattare¹¹ e che la successiva stipula contrattuale avverrà nel rispetto delle procedure approvate in questa sede;
- rinvia a successiva determinazione l'aggiudicazione definitiva e l'assunzione del conseguente impegno di spesa;
- dà atto¹² che il Responsabile del Procedimento del presente affidamento è l'Ing. Massimo Biagetti, che non si trova in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi anche solo potenziale¹³ rispetto ai partecipanti alla procedura¹⁴;
- dà atto che le funzioni di Direttore dei lavori, con i compiti specificati all'art. 101, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, ad eccezione della lett. d (funzioni di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione), saranno svolte dal Dott. Per. Ind. Pietro Masci dello Studio Omega Srl, giusta determinazione dirigenziale n. 2272 del 03/11/2022;
- dà atto che le funzioni di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione saranno svolte dall'Arch. Igor Pilla, giusta determinazione dirigenziale n. 2272 del 03/11/2022.

MOTIVAZIONE

Con Decreto del Ministro dell'istruzione n. 62 del 10 marzo 2021, pubblicato sulla G.U. n. 115 del 15/5/2021, è stato approvato l'elenco degli interventi da ammettere a finanziamento nell'ambito dello stanziamento complessivo di € 1.125.000.000,00 di cui

¹¹ Art. 192 del D.Lgs. 267/2000.

¹² Art. 31 del D.Lgs. 50/2016.

¹³ Come previsto nella Sez. 2.3 del vigente PIAO, Azione A.5 nonché ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 50/2016, così come indicato nelle Linee Guida ANAC n. 15 del 5 giugno 2019 e consapevole che, in caso di dichiarazione mendace, verranno applicate, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti.

¹⁴ PG 38871/2023.

all'articolo 48, comma 1, del Decreto Legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito con modificazioni dalla Legge n. 126 del 13 ottobre 2020, in favore di Province, Città metropolitane ed enti di decentramento regionale sulla base dei criteri definiti nel Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 7 luglio 2020; tra essi figura anche l'intervento in oggetto.

In seguito, il 13 luglio 2021, il Consiglio dell'Unione europea ha definitivamente approvato il Piano nazionale per la ripresa e resilienza (PNRR) dell'Italia, di cui al Regolamento (UE) n. 2021/241, all'interno del quale sono stati inclusi, quale quota di cofinanziamento nazionale, tutti gli interventi autorizzati dal Ministero dell'istruzione con il Decreto n. 62 del 10/03/2021.

Il Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 217 del 15/07/2021, di approvazione dei piani degli interventi presentati nell'ambito del D.M. 62/2021, dà atto che il relativo finanziamento è rientrato nel PNRR, Missione 4 - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 3.3: "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica".

A seguito degli aumenti dei prezzi di riferimento è intervenuto in prima battuta il D.L. 50/2022, convertito in Legge 91/2022, il quale, all'art. 26, comma 2, prescriveva - per le gare avviate sino al 31 dicembre 2022 - l'adeguamento dei prezzi di progetto ai prezziari regionali di cui all'art. 23, comma 16, terzo periodo del D.Lgs. 50/2016, aggiornati infrannualmente.

Successivamente, con Legge n. 197/2022, art. 1, comma 370, si è disposto di preassegnare agli Enti locali, in aggiunta all'importo attribuito con il decreto di assegnazione iniziale, una quota pari al 10% di detto importo, anche per le procedure di gara da avviarsi nel primo semestre del 2023.

Con Decreto MEF n. 124 del 13 marzo 2023¹⁵ sono state assegnate in via definitiva le preassegnazioni¹⁶ per gli interventi di cui all'Allegato 1 al DM stesso, tra i quali è ricompreso il progetto in oggetto.

La Regione Emilia-Romagna ha poi provveduto all'aggiornamento dell'Elenco Regionale dei prezzi delle Opere Pubbliche e Difesa del Suolo 2023 con D.G.R. n. 462 del 27 marzo 2023. Il progetto ora in esame è stato allineato a tale prezziario.

La Società di ingegneria incaricata Studio Omega Srl¹⁷ ha ora redatto e presentato un progetto esecutivo (in atti al fascicolo 09.03.02/97/2023) che prevede l'esecuzione dei lavori sopradescritti, come dettagliatamente specificato nella relazione tecnica; il progetto risulta inserito nell'Elenco annuale dei lavori pubblici per l'anno 2023¹⁸ per

¹⁵ In G.U. n. 75 del 29/03/2023.

¹⁶ Inizialmente disposte con DPCM del 28/07/2022.

¹⁷ Nella persona del Dott. Per. Ind. Pietro Masci; lettera commerciale in atti al PG 75088/2022.

¹⁸ Approvato unitamente al Programma delle Opere Pubbliche 2023/2025 dal Consiglio con D.C. n. 65 del 21/12/2022 e in corso di variazione.

l'importo di Euro 168.168,00.

In applicazione del D.Lgs. n. 81/2008 nel testo vigente, l'Arch. Igor Pilla¹⁹ ha redatto e presentato il Piano di sicurezza e coordinamento.

Il progetto è stato verificato e validato²⁰ in applicazione di quanto previsto dall'art. 26, comma 6, lett. d) del D.Lgs. 50/2016 e nel rispetto dell'art. 48, comma 2 del D.L. 77/2021.

Il progetto, composto, oltre che dallo schema di contratto in atti al fascicolo citato, dagli elaborati di cui all'elenco allegato al presente atto, risulta di importo complessivo pari a Euro 168.168,00, così suddiviso:

A) LAVORI IN APPALTO

A1	Importo lavorazioni	€ 105.276,56
A2	<i>di cui</i> Oneri personale soggetti al ribasso	€ 14.004,30
A3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.228,97
	Totale lavori in appalto	€ 109.505,53

B) SOMME A DISPOSIZIONE

B1	Lavori in economia (IVA compresa)	€ 1.830,37
B2	Allacciamenti ai pubblici servizi (IVA compresa)	€ 7.190,11
B6	Spese tecniche (progettazione e DL; CSP e CSE - IVA e oneri compresi)	€ 24.535,34
B7	IVA 22% su A	€ 24.091,22

C)	Economie da ribasso su spese tecniche (IVA e oneri compresi)	€ 1.015,43
	Totale somme a disposizione	€ 58.662,47

TOTALE IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA € 168.168,00

Il documento di validazione²¹ del progetto contiene l'accertamento di conformità dello stesso alla disciplina dell'attività edilizia di cui all'art. 9, comma 3, della L.R. n. 15/2013. Il progettista attesta che l'intervento prevede esclusivamente opere non strutturali (ONS) che non comportano la necessità di realizzare, modificare, rinnovare o sostituire elementi strutturali.

Il liceo Laura Bassi risulta sottoposto a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004; tuttavia, gli

¹⁹ Affidatario del servizio di Coordinamento per la fase di progettazione e Coordinamento per la fase di esecuzione giusta lettera commerciale in atti al PG 75079/2022.

²⁰ PG 38868/2023.

²¹ Vedi nota precedente.

interventi da realizzare sono interventi di adeguamento tecnologico degli impianti e non alterano l'aspetto estetico della struttura per cui non si è ritenuto necessario richiedere il relativo nulla-osta alla competente Soprintendenza.

La progettazione dell'intervento è stata sviluppata in un'unica fase; ai sensi dell'art. 23, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, si dà atto che il presente progetto esecutivo contiene tutti gli elementi previsti per i livelli omessi.

Si dà atto che in relazione a tale progetto non è stato previsto il premio di accelerazione, in quanto il termine di esecuzione dei lavori è già contrattualmente previsto in misura ridotta e un'ulteriore riduzione non sarebbe compatibile con un'esecuzione a regola d'arte.

Non è stato possibile suddividere l'intervento in lotti che non avrebbero il requisito della funzionalità tenuto conto della scarsa complessità organizzativa dell'appalto e dell'intervento dal punto di vista tecnico.

Considerato l'importo dei lavori in appalto, si ritiene che per l'appalto sia opportuno ricorrere all'affidamento diretto, in applicazione dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 nel testo convertito e ora vigente, previa richiesta di offerta di ribasso ad un solo operatore economico, ossia alla ditta Rekeep Spa (C.F. 02402671206), con sede legale in Via Poli 4, Zola Predosa (BO), per quanto di seguito specificato:

- il presente progetto prevede, tra gli altri, lavori finalizzati alla realizzazione e messa in funzione, a partire dall'inizio dell'anno scolastico 2023/2024, di un impianto di metanizzazione e all'ottimizzazione della Centrale Termica all'interno dell'Istituto, resisi necessari e particolarmente urgenti, in quanto attualmente i generatori di calore presenti sono ormai datati, di tecnologia superata (funzionanti ancora a gasolio), con perdita di efficienza e di energia, oltre ad avere scarsa affidabilità di funzionamento;
- l'impresa individuata risulta essere specializzata in lavorazioni come quelle oggetto del progetto in approvazione, nonché in grado di garantire l'ultimazione nei tempi necessari delle lavorazioni a carattere urgente;
- vista la stretta connessione delle lavorazioni previste in progetto con le prestazioni oggetto del contratto in essere per il servizio di FacilityManagement Immobili (comprensivo di servizio energia, gestione e manutenzione impianti termici) relativo agli edifici di competenza della Città Metropolitana di Bologna, svolto attualmente da Rekeep SPA in ATI con Consorzio Innova Soc. Coop., è opportuno che le predette lavorazioni siano svolte dallo stesso soggetto che è perfettamente a conoscenza della situazione di fatto e al tempo stesso, in grado di garantire tempi rapidi di esecuzione.

Ai sensi dell'art. 47, comma 4 del D.L. 77/2021, convertito nella Legge 108/2021, è previsto che sia requisito necessario dell'offerta l'assunzione dell'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30% delle assunzioni

necessarie per l'esecuzione del contratto stesso, o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, all'occupazione giovanile.

In deroga al medesimo art. 47, comma 4, come consentito al successivo comma 7, viene invece escluso l'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30% delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto stesso, o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, all'occupazione femminile. Considerato lo scarso tasso di occupazione femminile rilevato dall'ISTAT nel settore edile a livello nazionale, infatti, la previsione di una quota minima di donne da assumere a carico dell'aggiudicatario potrebbe risultare eccessivamente gravosa e compromettere l'efficiente esecuzione dei lavori in appalto.

Bologna, 26/06/2023

**Firmato digitalmente
BIAGETTI MASSIMO ²²**

²² Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs. 12 febbraio 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.