

AREA SVILUPPO DELLE INFRASTRUTTURE

SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E ISTITUZIONALE, PREVENZIONE E PROTEZIONE

Fasc. 09.03.02/201/2022

I.P. 3471/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE CON IMPEGNO DI SPESA

N. 1459 DEL 27/06/2023

AREA SVILUPPO DELLE INFRASTRUTTURE

SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E ISTITUZIONALE, PREVENZIONE E
PROTEZIONE

OGGETTO: PNRR - M4C1 INV 3.3 - 2022EDSCOMS10 - ALDROVANDI-RUBBIANI VIA MURATORI, 40 BOLOGNA: RIPRISTINO STRUTTURALE DEI SOLAI PIANO INTERRATO E RISANAMENTO IGIENICO. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO FINANZIATO MEDIANTE RISORSE PNRR-NEXTGENERATIONEU E DETERMINAZIONE A CONTRATTARE. CUP C38B20000210001. IMPORTO PROGETTO EURO 124.960,00.

Il Dirigente/Funziionario delegato

DECISIONE

- **Dispone l'Accertamento** ai sensi dell'art. 179 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 113.600,00 sul Cap. E 400451/0 - PNRR_M4C1 INV 3.3_DM 13/2021_Contributi agli investimenti da amministrazioni centrali - Cdc 072 - anno 2023 (Cod. SIOPE 4020101002) ente debitore MINISTERO DELL'ISTRUZIONE E DEL MERITO (codice: 41088) per approvazione progetto esecutivo - codice PBM 2022EDSCOMS10 - CUP: C38B20000210001;
- **Dispone l'Accertamento** ai sensi dell'art. 179 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 11.360,00 sul Cap. E 400451/0 - PNRR_M4C1 INV 3.3_DM 13/2021_Contributi agli investimenti da amministrazioni centrali - Cdc 072 - anno 2023 (Cod. SIOPE 4020101002) ente debitore MINISTERO DELL'ISTRUZIONE E DEL MERITO (codice: 41088) per approvazione progetto esecutivo - codice PBM 2022EDSCOMS10 - CUP: C38B20000210001;
- **Dispone la Prenotazione** ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 113.600,00 sul Cap. S 202785/0 - PNRR_M4C1 INV

3.3_2022EDSCOMS10_C38B20000210001_DM 13/2021_Beni immobili - Cdc 072 - anno 2023 (Cod. SIOPE 2020109003) per approvazione progetto esecutivo - codice PBM 2022EDSCOMS10 - CUP: C38B20000210001;

- **Dispone la Prenotazione** ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 11.360,00 sul Cap. S 202785/0 - PNRR_M4C1 INV 3.3_2022EDSCOMS10_C38B20000210001_DM 13/2021_Beni immobili - Cdc 072 - anno 2023 (Cod. SIOPE 2020109003) per approvazione progetto esecutivo - codice PBM 2022EDSCOMS10 - CUP: C38B20000210001;
- dà atto che le prenotazioni sono assunte nel rispetto di quanto previsto nell'allegato 4/2 del D.Lgs.118/2011 e all'art. 183 del T.U. del 18/08/2000, n. 267 in relazione alla previsione di scadenza dell'obbligazione giuridica;
- approva¹ il progetto esecutivo dei lavori di ripristino strutturale dei solai piano interrato e risanamento igienico da eseguirsi presso l'Aldrovandi-Rubbiani di Via Muratori 40, Bologna, dell'importo di Euro 124.960,00 e contenuto in atti² al fascicolo 09.03.02/201/2022 - CUP C38B20000210001;
- dà atto che la spesa complessiva di Euro 124.960,00³ è finanziata per € 113.600,00 mediante fondi rientrati nel PNRR trasferiti dal Ministero dell'Istruzione e del Merito⁴ e per € 11.360,00 in applicazione dell'art. 1, comma 370 della Legge n. 197/2022, dal DM 124 del 13 marzo 2023⁵, graverà sul Cap. 202785 "PNRR_M4C1 INV 3.3_2022EDSCOMS10_C38B20000210001_DM 13/2021_Beni immobili - Cdc 072" del bilancio di previsione 2023-2025⁶ - cod. SIOPE U.2.02.01.09.003 - e che la previsione di scadenza dell'obbligazione giuridica è nell'anno 2023;
- dà atto che l'investimento non comporta per l'Ente, come risulta da riferimento in atti al fascicolo citato, maggiori oneri diretti o indotti;
- autorizza l'esecuzione dei lavori previsti nel progetto secondo le modalità ed i criteri di seguito indicati⁷:
 - } affidamento diretto dei lavori in applicazione dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020, con il criterio del minor prezzo⁸, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, previo esperimento di sondaggio

¹ Art. 107 D.Lgs. n. 267/2000 - Art. 23 Regolamento di Organizzazione.

² PG n° 38562/2023.

³ In cui sono ricomprese le prenotazioni assunte con il presente atto.

⁴ assegnati con Decreto del Ministro dell'Istruzione n. 13 dell'8/1/2021 registrato alla Corte dei Conti il 03/03/2021 n. 394, pubblicato sulla G.U. n. 68 del 19/3/2021. Fondi PNRR **Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU - Missione 4: Istruzione e Ricerca - Componente 1: Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione, dagli asili nido alle Università - Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica** - Contributi a rendicontazione.

⁵ Pubblicato sulla G.U. n. 75 del 29/3/2023 "*Fondo opere indifferibili 2023. Preassegnazione*" - assegnazione definitiva della preassegnazione inizialmente disposta con DPCM del 28/07/2022.

⁶ Approvato con D.C. n. 65 del 21/12/2022 - Intervento non previsto nel programma triennale opere Pubbliche/Elenco annuale poiché l'importo lavori è inferiore a 100.000,00 euro (come previsto all'Art. 21 punto 3 D. Lgs. 50/2016)

⁷ Art. 192 del D.Lgs. 267/2000.

⁸ Art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. 50/2016; il D.Lgs. 50/2016 è normativa applicabile alla procedura di cui trattasi per effetto dell'art. 229 del D.Lgs. 36/2023.

- esplorativo con richiesta di offerta rivolta a tre operatori economici;
- } categoria prevalente delle opere: OG2 - Classifica I - Euro 96.852,69;
 - } contratto da stipulare a misura sulla base dello schema di contratto unito ai documenti di progetto, in atti al fascicolo 09.03.02/201/2022;
- dà atto che l'esecuzione dei lavori avverrà nel rispetto del principio "non arrecare un danno significativo" (*Do No Significant Harm - DNSH*) secondo quanto indicato nel Regolamento UE 241/2021 e come dettagliatamente evidenziato nel Capitolato speciale di appalto - Criteri Ambientali Minimi DNSH incluso nel progetto in approvazione;
 - dispone che, ai sensi dell'art. 47, comma 4 del D.L. 77/2021, convertito nella Legge 108/2021, nelle richieste di offerta sia previsto l'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30% delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto stesso, o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, all'occupazione giovanile;
 - dispone che, per il presente affidamento, ai sensi dell'art. 47, comma 7 del D.L. 77/2021, venga invece esclusa in capo all'affidatario l'assunzione dell'obbligo di assicurare una quota pari almeno al 30% delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto, o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, all'occupazione femminile, come illustrato in motivazione;
 - dà atto che il presente provvedimento ha valore di determinazione a contrattare⁹ e che la successiva stipula contrattuale avverrà nel rispetto delle procedure approvate in questa sede;
 - rinvia a successiva determinazione l'aggiudicazione definitiva e l'assunzione del conseguente impegno di spesa;
 - dà atto¹⁰ che il Responsabile del Procedimento del presente affidamento è l'Ing. Riccardo Stanzani¹¹, che non si trova in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi anche solo potenziale¹² rispetto ai partecipanti alla procedura¹³;
 - nomina l'Ing. Carmela Carfagnini quale Direttore dei lavori, con i compiti specificati all'art. 101, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, ad eccezione della lett. d (funzioni di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione), e Arch. Antonella Tartaro quale Direttore operativo, con i compiti specificati all'art. 101, comma 4 del D.Lgs. 50/2016

⁹ Art. 192 del D.Lgs. 267/2000.

¹⁰ Art. 31 del D.Lgs. 50/2016.

¹¹ In sostituzione dell'Arch. Michele D'Oria, in forza della determina dirigenziale n. 260 del 14/02/2023.

¹² Come previsto nella Sez. 2.3 del vigente PIAO, Azione A.5 nonché ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 50/2016, così come indicato nelle Linee Guida ANAC n. 15 del 5 giugno 2019 e consapevole che, in caso di dichiarazione mendace, verranno applicate, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti.

¹³ PG n° 38574/2023.

e con delega dei compiti di cui all'art. 14 del D.M. 49/2018, in relazione alla predisposizione e alla tenuta dei documenti contabili;

- dà atto che il gruppo di lavoro individuato ai fini della distribuzione dell'incentivo per funzioni tecniche, con l'attribuzione delle aliquote previste nel contratto integrativo è composto da:

- gruppo 1 Programmazione della spesa:

⊗ *Redazione e aggiornamento del programma triennale dei lavori pubblici: Responsabile Ing. Massimo Biagetti, Primo collaboratore Emanuela Preci, Altri collaboratori Martina Monaco, Paolo Miki Sartore, Alessandro Tertulliani;*

⊗ *Preventivazione della spesa per investimenti compresa la previsione e quantificazione delle spese per le procedure espropriative finalizzate all'inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici: Responsabile (RUP) Ing. Massimo Biagetti, Altri collaboratori Daniela Cerè, Sabrina Croci;*

- gruppo 1bis Verifica preventiva dei progetti:

⊗ *Attività di verifica dei progetti: Verificatore (RUP) Ing. Riccardo Stanzani, Altri collaboratori Marica Mottola;*

- gruppo 2 Affidamento:

⊗ *Seggio di gara: RUP Ing. Riccardo Stanzani, Seggio di gara Monica Calori, Paola Rota e Beatrice Ferrari;*

⊗ *Responsabile unico del procedimento: RUP Ing. Riccardo Stanzani;*

⊗ *Collaboratore nella fase di predisposizione e controllo delle procedure di gara: RUP Ing. Riccardo Stanzani, Primo collaboratore Monica Calori, Altri collaboratori Paola Rota;*

- gruppo 3 Esecuzione: RUP:

⊗ *Attività del RUP elencate dall'art. 31 del Codice o previste da altre disposizioni di legge e linee guida: RUP Ing. Riccardo Stanzani, Altri collaboratori Ivo Giuliani, Beatrice Ferrari;*

⊗ *Attività di predisposizione e di controllo delle procedure di esecuzione: RUP Ing. Riccardo Stanzani; Altri collaboratori Monica Calori, Ivo Giuliani/Cristina Teglia;*

- gruppo 4 Esecuzione:

⊗ *Direzione dei lavori, ufficio di direzione lavori, assistenza al collaudo, ecc.: Direttore dei lavori/dell'esecuzione Ing. Carmela Carfagnini, Direttore Operativo Arch. Antonella Tartaro;*

- gruppo 5 Collaudo/CRE:

⊗ *Collaudatore tecnico amministrativo/CRE Ing. Carmela Carfagnini,*

MOTIVAZIONE

Con Decreto del Ministro dell'Istruzione dell'8 gennaio 2021, n. 13 è stato approvato l'elenco degli interventi da ammettere a finanziamento nell'ambito dello stanziamento complessivo di € 855.000.000,00, di cui all'articolo 1, commi 63 e 64, della legge 27 dicembre 2019, n. 160; tra essi figura anche l'intervento in oggetto.

In seguito, il 13 luglio 2021, il Consiglio dell'Unione Europea ha definitivamente approvato il Piano nazionale per la ripresa e resilienza (PNRR) dell'Italia, di cui al Regolamento (UE) n. 2021/241, all'interno del quale sono stati inclusi, quale quota di cofinanziamento nazionale, tutti gli interventi autorizzati dal Ministero dell'Istruzione con il Decreto n. 13 del 08/01/2021.

Con nota del Ministero dell'Istruzione del 10 agosto 2021 n. 27102 il finanziamento è rientrato nel PNRR, Missione 4 - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 3.3: "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica".

A seguito degli aumenti dei prezzi di riferimento è intervenuto in prima battuta il D.L. 50/2022, convertito in Legge 91/2022, il quale, all'art. 26, comma 2, prescriveva - per le gare avviate sino al 31 dicembre 2022 - l'adeguamento dei prezzi di progetto ai prezziari regionali di cui all'art. 23, comma 16, terzo periodo del D.Lgs. 50/2016, aggiornati infrannualmente.

Successivamente, con Legge n. 197/2022, art. 1, comma 370, si è disposto di preassegnare agli Enti locali, in aggiunta all'importo attribuito con il decreto di assegnazione iniziale, una quota pari al 10% di detto importo, anche per le procedure di gara da avviarsi nel primo semestre del 2023.

Con Decreto MEF n. 124 del 13 marzo 2023¹⁴ sono state assegnate in via definitiva le preassegnazioni per gli interventi di cui all'Allegato 1 al DM stesso, tra i quali è ricompreso il progetto in oggetto.

La Regione Emilia-Romagna ha poi provveduto all'aggiornamento dell'Elenco Regionale dei prezzi delle Opere Pubbliche e Difesa del Suolo 2023 con D.G.R. n. 462 del 27 marzo 2023. Il progetto ora in esame è stato allineato a tale prezziario.

Per tale intervento, il tecnico individuato del Servizio Edilizia Scolastica ed Istituzionale, Prevenzione e Protezione¹⁵ ha redatto e presentato un progetto esecutivo (in atti al fascicolo 09.03.02/201/2022) che prevede l'esecuzione dei lavori sopradescritti, come dettagliatamente specificato nella relazione tecnica.

Non ricorrono i presupposti di applicabilità dell'art. 90 del D.Lgs. n. 81/2008 nel testo

¹⁴ Vedi nota 5

¹⁵ Ing. Carmela Carfagnini, quale progettista generale.

vigente per quanto concerne la nomina dei Coordinatori per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, come attestato in sede di progettazione.

Il progetto è stato verificato e validato¹⁶ in applicazione di quanto previsto dall'art. 26, comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e nel rispetto dell'art. 48, comma 2 del D.L. 77/2021.

Il progetto, composto, oltre che dallo schema di contratto in atti al fascicolo citato, dagli elaborati di cui all'elenco allegato al presente atto, risulta di importo complessivo pari a Euro 124.960,00, così suddiviso:

A) LAVORI IN APPALTO

A1	Importo lavorazioni	€	48.156,90
A2	Oneri personale soggetti al ribasso	€	47.273,27
A3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.422,52
	Totale lavori in appalto	€	96.852,69

B) SOMME A DISPOSIZIONE

B1	Lavori in economia (IVA compresa)	€	7.000,00
B2	Rilievi, accertamenti, indagini, prove di carico, prove sui materiali (IVA compresa)	€	1.372,40
B3	Incentivo funzioni tecniche 80%	€	1.549,64
B4	Quota fondo innovazione 20% (art. 113, comma 4 D.Lgs. 50/2016)	€	0,00
B5	Imprevisti (IVA compresa)	€	8.500,00
B7	IVA 10% su A	€	9.685,27
	Totale somme a disposizione	€	28.107,31
	TOTALE IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€	124.960,00

Si dà atto che la voce B4 relativa al Fondo per l'innovazione non è stata quotata, in applicazione dell'art. 113, comma 4 del D.Lgs. 50/2016, poiché le risorse a copertura del presente intervento derivano da finanziamenti europei.

I lavori in oggetto sono assoggettati al pagamento degli oneri fiscali con applicazione dell'aliquota IVA agevolata nella misura del 10%, con riferimento al D.P.R. n. 633/1972, art. 16, comma 2 e alla Tabella A, parte III, punto 127-*quaterdecies* del medesimo D.P.R., in quanto trattasi di intervento di restauro e di risanamento.¹⁷

Il documento di validazione¹⁸ del progetto contiene l'accertamento di conformità dello stesso alla disciplina dell'attività edilizia di cui all'art. 9, comma 3, della L.r. n. 15/2013.

¹⁶ PG n° 38573/2023.

¹⁷ Come dichiarato dal progettista nella relazione generale in atti al PG n° 38562/2023.

¹⁸ Vedi nota 16.

Trattandosi di progetto di lavori pubblici di interesse statale in relazione alla tipologia di finanziamento, in applicazione dell'art. 5, comma 2-ter del D.L. 136/2004 (novellato dal D.L. 76/2020), come interpretato dalla Regione Emilia-Romagna nel parere PG/2021/3781 del 05/01/2021, la verifica di conformità alla normativa tecnica delle costruzioni è stata effettuata nell'ambito della verifica preventiva della progettazione.

L'edificio oggetto di intervento risulta sottoposto a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004 ed è stato pertanto acquisito il nulla osta da parte della competente Soprintendenza¹⁹.

La progettazione dell'intervento è stata sviluppata in un'unica fase; ai sensi dell'art. 23, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, si dà atto che il presente progetto esecutivo contiene tutti gli elementi previsti per i livelli omessi.

Non si è ritenuta opportuna una suddivisione in lotti che non avrebbero il requisito della funzionalità tenuto conto della scarsa complessità organizzativa dell'appalto e dell'intervento dal punto di vista tecnico.

Considerato l'importo dei lavori a base d'asta, si ritiene che per l'appalto sia opportuno ricorrere all'affidamento diretto, in applicazione dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 nel testo convertito e ora vigente, sperando comunque un sondaggio esplorativo attraverso l'acquisizione di almeno tre preventivi di operatori economici in possesso dei necessari requisiti.

Ai sensi dell'art. 47, comma 4 del D.L. 77/2021, convertito nella Legge 108/2021, è previsto che sia requisito necessario dell'offerta l'assunzione dell'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30% delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto stesso, o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, all'occupazione giovanile.

In deroga al medesimo art. 47, comma 4, come consentito al successivo comma 7, viene invece escluso l'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30% delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto stesso, o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, all'occupazione femminile. Considerato lo scarso tasso di occupazione femminile rilevato dall'ISTAT nel settore edile a livello nazionale, infatti, la previsione di una quota minima di donne da assumere a carico dell'aggiudicatario potrebbe risultare eccessivamente gravosa e compromettere l'efficiente esecuzione dei lavori in appalto.

L'imputazione delle presenti prenotazioni avviene nell'esercizio in cui è prevista la scadenza dell'obbligazione, ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011 - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge n. 42/2009 integrata dal D. Lgs n. 126/2014.

¹⁹ PG 27745 del 10/05/2023.

Si richiamano:

- la delibera del Consiglio metropolitano n. 65 della seduta del 21/12/2022 - Approvazione del Bilancio di Previsione 2023-2025 e dei relativi allegati;
- l'atto del Sindaco metropolitano n. 312 della seduta del 21/12/2022 - Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2023-2025.

Bologna, 27/06/2023

Firmato digitalmente
Dott. BIAGETTI MASSIMO²⁰

²⁰ Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 febbraio 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.