

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE CON IMPEGNO DI SPESA**

---

N. 1564 DEL 06/07/2023  
AREA SVILUPPO DELLE INFRASTRUTTURE  
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E ISTITUZIONALE

**OGGETTO:** 2023EDSCONC06 - ITC FANTINI, VIA BOLOGNA 240, VERGATO (BO): LAVORI DI REALIZZAZIONE DI LABORATORI IN LEGNO. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO, DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E AFFIDAMENTO DEI LAVORI A MODULCASA LINE S.P.A. IMPORTO CONTRATTUALE EURO 368.585,00. CUP C25E22000350003 - CIG 9906185A76

### **Il Dirigente/Funziario delegato**

#### **DECISIONE**

- Riduce di € 370.000,00 la prenotazione n. 546/2023<sup>1</sup> assunta ai sensi dell'art. 183 del T.U. 267/2000 e del Principio Contabile Applicato Concernente la Contabilità Finanziaria - Punto 5 - Allegato 2 al DPCM del 28/12/2011;
- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 35.443,50 sul Cap. S 202740/0 - Beni immobili - Cdc 072 (Cod. SIOPE 2020109003) in favore di MODULCASA LINE S.P.A. (codice: 48664) per 2023EDSCONC06--ITC FANTINI, VIA BOLOGNA 240, VERGATO (BO): LAVORI DI REALIZZAZIONE DI LABORATORI IN LEGNO. CIG: 9906185A76 - CUP: C25E22000350003;
- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 370.000,00 sul Cap. S 202740/0 - Beni immobili - Cdc 072 (Cod. SIOPE 2020109003) in favore di MODULCASA LINE S.P.A. (codice: 48664) per 2023EDSCONC06-ITC FANTINI, VIA BOLOGNA 240, VERGATO (BO): LAVORI DI REALIZZAZIONE DI LABORATORI IN LEGNO. CIG: 9906185A76 - CUP: C25E22000350003;

---

<sup>1</sup> assunta con determinazione dirigenziale n. 2627 PG 74117 del 07/12/2022 - IP 6399/2022

- **Dispone la Prenotazione** ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 87.077,98 sul Cap. S 202740/0 - Beni immobili - Cdc 072 (Cod. SIOPE 2020109003) per 2023EDSCONC06--ITC FANTINI, VIA BOLOGNA 240, VERGATO (BO): LAVORI DI REALIZZAZIONE DI LABORATORI IN LEGNO. - CUP: C25E22000350003;
- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 5.982,82 sul Cap. S 202740/0 - Beni immobili - Cdc 072 (Cod. SIOPE 2020109003) per 2023EDSCONC06-INCENTIVO FUNZIONI TECNICHE-ITC FANTINI, VIA BOLOGNA 240, VERGATO (BO): LAVORI DI REALIZZAZIONE DI LABORATORI IN LEGNO. - CUP: C25E22000350003;
- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 1.495,70 sul Cap. S 202740/0 - Beni immobili - Cdc 072 (Cod. SIOPE 2020109003) in favore di (codice: ) per 2023EDSCONC06-INCENTIVO F.DO INNOVAZIONE-ITC FANTINI, VIA BOLOGNA 240, VERGATO (BO): LAVORI DI REALIZZAZIONE DI LABORATORI IN LEGNO. - CUP: C25E22000350003;
- **Dispone di provvedere al versamento** della somma di cui sopra, subordinatamente al corretto adempimento delle fasi contabili successive alla presente determinazione;
- dà atto che la prenotazione è assunta nel rispetto di quanto previsto nell'allegato 4/2 del D.Lgs.118/2011 e all'art. 183 del T.U. del 18/08/2000, n. 267 in relazione alla previsione di scadenza dell'obbligazione giuridica;
- approva<sup>2</sup> il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione di laboratori in legno da eseguirsi presso l'ITC Fantini, Via Bologna 240, Vergato (BO), dell'importo di Euro 500.000,00, e contenuto in atti<sup>3</sup> al fascicolo 09.03.03/17/2022 - CUP C25E22000350003;
- dà atto che la spesa complessiva di Euro 500.000,00 è finanziata per € 370.000,00 mediante FPV<sup>4</sup> da fondi da avanzo libero e per € 130.000,00 mediante fondi da avanzo libero;
- dà atto che gli impegni e la prenotazione indicati nel dispositivo - Codice Siope U 2.02.01.09.003 -graveranno sul capitolo 202740 "Beni immobili - Cdc 072" del Bilancio pluriennale 2023/2025<sup>5</sup>, la previsione di scadenza dell'obbligazione giuridica è nell'anno 2023 e sono così finanziati:
  - € 370.000,00 appalto lavori - FPV<sup>6</sup> da fondi da avanzo libero;
  - € 35.443,50 appalto lavori - fondi da avanzo libero;

<sup>2</sup> Art. 107 D.Lgs. n. 267/2000 - Art. 23 Regolamento di Organizzazione.

<sup>3</sup> PG 30667/2023.

<sup>4</sup> Costituito ai sensi del punto 5.4.9 lettere a), b), d) Allegato n. 4/2 al D.Lgs 118/2011

<sup>5</sup> Approvato con delibera consiliare n. 65 del 21/12/2022 e successivamente variato con D.C. n. 18 del 31/05/2023

<sup>6</sup> V. nota 4

- € 5.982,82 incentivo funzioni tecniche – fondi da avanzo libero;
- € 1.495,70 innovazione tecnologica – fondi da avanzo libero;
- dà atto che l'investimento non comporta per l'Ente, come risulta da riferimento in atti al fascicolo citato, maggiori oneri diretti o indotti in relazione alla prevista realizzazione di un impianto fotovoltaico ad esclusivo servizio dei laboratori di cui trattasi;
- dispone di affidare<sup>7</sup> i lavori in oggetto alla ditta **MODULCASA LINE SPA**, con sede legale in Via Martini n. 3, 43029 – Bannone di Traversetolo (PR), C.F. e P.I. 01735830349 per l'importo contrattuale di € 368.585,00 oltre IVA al 10% pari a € 36.858,50, per complessivi € 405.443,50 - CIG 9906185A76, come da documentazione agli atti del fascicolo citato<sup>8</sup>;
- dispone, a valere anche quale determinazione a contrarre, che la conclusione del relativo contratto, da stipulare a misura (categoria prevalente: OG1; categorie scorporabili/subappaltabili con obbligo di qualificazione OS 18° - OS30), avvenga sulla base dello schema di contratto, in atti al fascicolo 09.03.03/17/2022;
- dà atto<sup>9</sup> che il Responsabile del Procedimento del presente affidamento è l'Ing. Ana Despa funzionario del Servizio Edilizia scolastica, istituzionale, prevenzione e protezione, e che la stessa non si trova in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi anche solo potenziale<sup>10</sup> rispetto all'aggiudicatario del presente affidamento<sup>11</sup>;
- nomina l'Ing. Ana Despa quale Direttore dei Lavori, con i compiti specificati all'art. 101, comma 3, del D.Lgs. 50/2016;
- dà atto che il gruppo di lavoro individuato ai fini della distribuzione dell'incentivo per funzioni tecniche, con l'attribuzione delle aliquote previste nel contratto integrativo è composto da:

**- gruppo 1 Programmazione della spesa:**

- ⊗ *Redazione e aggiornamento del programma triennale dei lavori pubblici: Responsabile Ing. Massimo Biagetti, Primo collaboratore Emanuela Preci, Altri collaboratori Martina Monaco, Paolo Miki Sartore, Alessandro Tertulliani;*
- ⊗ *Preventivazione della spesa per investimenti compresa la previsione e quantificazione delle spese per le procedure espropriative finalizzate all'inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici: Responsabile del Procedimento (Ing. Ana Despa) Altri collaboratori Daniela Cerè,*

<sup>7</sup> In applicazione dell'art. 63, c. 2, lett. c), D.Lgs. 50/2016.

<sup>8</sup> In atti al PG 37711/2023

<sup>9</sup> Determinazione dirigenziale n. 260 del 14/02/2023 (art. 31 del D.Lgs. 50/2016).

<sup>10</sup> Come previsto nella sezione 2.3 del vigente PIAO, azione A5, nonché ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016.

<sup>11</sup> PG 39782/2023

Sabrina Croci;

**- gruppo 1bis Verifica preventiva dei progetti:**

⊗ *Attività di verifica dei progetti: Verificatore (Ing. Ana Despa), Altri collaboratori Ivo Giuliani;*

**- gruppo 2 Affidamento:**

⊗ *Responsabile unico del procedimento: RUP Ing. Ana Despa;*

**- gruppo 3 Esecuzione: RUP:**

⊗ *Attività del RUP elencate dall'art. 31 del Codice o previste da altre disposizioni di legge e linee guida: RUP Ing. Ana Despa, Altri collaboratori Ivo Giuliani; Beatrice Ferrari;*

⊗ *Attività di predisposizione e di controllo delle procedure di esecuzione: RUP Ing. Ana Despa, Altri collaboratori Monica Calori, Ivo Giuliani/Cristina Teglia;*

**- gruppo 4 Esecuzione:**

⊗ *Direzione dei lavori, ufficio di direzione lavori, assistenza al collaudo, ecc.: Direttore dei lavori/dell'esecuzione Ing. Ana Despa;*

**- gruppo 5 Collaudo/CRE:**

⊗ *Collaudatore tecnico amministrativo/CRE Ing. Ana Despa; Collaudatore statico esterno*

## MOTIVAZIONE

L'intervento denominato "I.T.C. Fantini Via Bologna, 240 Vergato: realizzazione di laboratori in legno", è inserito nell'Elenco annuale 2023<sup>12</sup> e nel Programma triennale delle opere pubbliche 2023-2025.

L'intervento è finanziato per € 370.000,00 mediante FPV<sup>13</sup> da fondi da avanzo libero e per € 130.000,00 mediante fondi da avanzo libero.

Per tale intervento, i tecnici individuati del Servizio Edilizia Scolastica ed Istituzionale<sup>14</sup> hanno redatto e presentato un progetto esecutivo (in atti al fascicolo 09.03.03/17/2022) che prevede l'esecuzione dei lavori sopradescritti, come dettagliatamente specificato nella relazione tecnica.

Il presente progetto prevede i lavori finalizzati alla realizzazione di un nuovo corpo di fabbrica prefabbricato tale da ospitare due laboratori in legno con i relativi servizi,

---

<sup>12</sup> Approvato unitamente al Programma delle Opere Pubbliche 2023/2025 dal Consiglio con D.C. n. 64 del 21/12/2022 da aggiornare, con la prima variazione utile, con l'incremento di € 170.000,00 coerentemente con gli stanziamenti di bilancio già aggiornati

<sup>13</sup> V. nota 4

<sup>14</sup> Staff di progettazione così composto: Ing. Valentina Bini quale progettista generale, geom. Salvatore Capizzi coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione a rettifica di quanto disposto con determina dirigenziale n. 2627 PG 74117 del 07/12/2022.

indipendenti dai fabbricati esistenti, presso la struttura I.T.C. "Fantini" sita in Comune di Vergato (BO), Via Bologna n. 240.

In applicazione del D.Lgs. n. 81/2008, Geom. Salvatore Capizzi ha redatto e presentato il Piano di sicurezza e coordinamento.

Il progetto è stato verificato e validato<sup>15</sup> in applicazione di quanto previsto dall'art. 26, comma 6, lett. d) del D.Lgs. 50/2016.

Il progetto, composto - oltre che dallo schema di contratto in atti al fascicolo citato - dagli elaborati di cui all'elenco allegato al presente atto, risulta di importo complessivo pari a Euro 500.000,00, così suddiviso:

#### **A) LAVORI IN APPALTO**

|  |                     |
|--|---------------------|
| A1 Importo lavorazioni a base di gara            | € 279.873,96        |
| A2 Oneri personale soggetti al ribasso           | € 93.198,92         |
| A3 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | € 853,12            |
| <b>Totale lavori in appalto</b>                  | <b>€ 373.926,00</b> |

#### **B) SOMME A DISPOSIZIONE**

|   |                     |
|---|---------------------|
| B1 Lavori in economia (IVA compresa)  | € 32.827,46         |
| B2 Rilievi, accertamenti, indagini, prove di carico, prove sui materiali (IVA compresa) | € 5.000,00          |
| B3 Incentivo art. 113 c.2 e c.3 D.Lgs 50/2016 - Funzioni tecniche 80%                   | € 5.982,82          |
| B4 Incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016 - Quota fondo innovazione 20%                       | € 1.495,70          |
| B5 Imprevisti (IVA compresa)  | € 28.375,42         |
| B6 Collaudo statico   | € 5.000,00          |
| B7 Verifiche spostamento impianti   | € 10.000,00         |
| B8 IVA 10% su A   | € 37.392,60         |
| <b>Totale somme a disposizione</b>  | <b>€ 126.074,00</b> |
| <b>TOTALE IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>  | <b>€ 500.000,00</b> |

I lavori in oggetto sono assoggettati al pagamento degli oneri fiscali con applicazione dell'aliquota IVA agevolata nella misura del 10%, con riferimento al D.P.R. n. 633/1972, art. 16, comma 2 e alla Tabella A, parte III, punti 127-septies e 127-quaterdecies del medesimo D.P.R., in quanto trattasi di nuova costruzione.

---

<sup>15</sup> PG 39571/2023

Il documento di validazione<sup>16</sup> del progetto contiene l'accertamento di conformità dello stesso alla disciplina dell'attività edilizia di cui all'art. 9, comma 3, della L.R. n. 15/2013. L'edificio oggetto di intervento non è soggetto a vincolo architettonico o paesaggistico, ai sensi del D.Lgs. 42/2004.

La progettazione dell'intervento è stata sviluppata in un'unica fase; ai sensi dell'art. 23, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, si dà atto che il presente progetto esecutivo contiene tutti gli elementi previsti per i livelli omessi.

Non è stata possibile una suddivisione in lotti, i quali non avrebbero il requisito della funzionalità, anche in relazione all'urgenza come sopra illustrata.

In applicazione dell'articolo 1 comma 2, lett. b del D.L. 76/2020, convertito in L. 120/2020, e dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 è stata esperita una procedura comparativa tra 4<sup>17</sup> operatori economici anziché 5 data la particolare specializzazione per l'esecuzione dell'intervento; non è pervenuta nessuna offerta.

È stata quindi richiesta un'offerta alla ditta **MODULCASA LINE SPA** che ha presentato un primo preventivo<sup>18</sup>, successivamente modificato<sup>19</sup> che ammonta ad Euro 368.585,00 oltre Iva, ritenuto congruo.

Si ritiene pertanto di procedere all'affidamento alla ditta **MODULCASA LINE SPA**, con sede legale in Via Martini n. 3, 43029 - Bannone di Traversetolo (PR), C.F. e P.I. 01735830349, in possesso dei necessari requisiti<sup>20</sup>.

Il quadro economico di progetto, di importo complessivo pari ad € 500.000,00, è rideterminato come segue inserendo la somma derivante dal ribasso offerto nella voce B.1 delle somme a disposizione:

#### **A) LAVORI IN APPALTO**

|  |              |
|--|--------------|
| A1 Importo lavorazioni a base di gara            | € 275.867,22 |
| A2 Oneri personale soggetti al ribasso           | € 91.864,66  |
| A3 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | € 853,12     |

**Totale lavori in appalto** € **368.585,00**

#### **B) SOMME A DISPOSIZIONE**

|   |             |
|---|-------------|
| B1 Lavori in economia (IVA compresa)  | € 38.702,56 |
| B2 Rilievi, accertamenti, indagini, prove di carico, prove sui materiali (IVA compresa) | € 5.000,00  |
| B3 Incentivo art. 113 c.2 e c.3 D.Lgs 50/2016 - Funzioni tecniche 80%                   | € 5.982,82  |

<sup>16</sup> Vedi nota precedente.

<sup>17</sup> In atti ai seguenti PG: 14594-14596-14597-14598 del 10/03/2023

<sup>18</sup> In atti ai PG 37706/2023 e PG 37709/2023

<sup>19</sup> In atti ai PG 37711/2023

<sup>20</sup> In atti al fascicolo 9.1.2/2/2023, 9.1.2/4/2023 e al PG 39882/2023.

|   |          |                   |
|---|----------|-------------------|
| B4 Incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016 – Quota fondo innovazione 20% | €        | 1.495,70          |
| B5 Imprevisti (IVA compresa)                                      | €        | 28.375,42         |
| B6 Collaudo statico   | €        | 5.000,00          |
| B7 Verifiche spostamento impianti                                 | €        | 10.000,00         |
| B8 IVA 10% su A   | €        | 36.858,50         |
| <b>Totale somme a disposizione</b>                                | <b>€</b> | <b>131.415,00</b> |
| <b>TOTALE IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>                      | <b>€</b> | <b>500.000,00</b> |

Il presente atto include i contenuti minimi della determina a contrarre indicati all'art. 32, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, come previsto all'art. 1, comma 3 del D.L. 76/2020, convertito in L. 120/2020.

L'imputazione dei presenti impegni e prenotazione avviene nell'esercizio in cui è prevista la scadenza dell'obbligazione, ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011 - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge n. 42/2009 integrata dal D. Lgs n. 126/2014.

Si richiamano:

- la delibera del Consiglio metropolitano n. 65 della seduta del 21/12/2022 - Approvazione del Bilancio di Previsione 2023-2025 e dei relativi allegati;
- l'atto del Sindaco metropolitano n. 312 della seduta del 21/12/2022 - Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2023-2025.

Bologna, 06/07/2023

**Firmato digitalmente**  
**Dott. BIAGETTI MASSIMO<sup>21</sup>**

---

<sup>21</sup> Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 febbraio 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.