

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE CON IMPEGNO DI SPESA

N. 1613 DEL 14/07/2023
AREA SVILUPPO DELLE INFRASTRUTTURE
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E ISTITUZIONALE

OGGETTO: 2023EDISTNC02: AGGIUDICAZIONE ALL'IMPRESA PAOLUCCI COSTRUZIONI S.R.L. DELL'INTERVENTO DI VALORIZZAZIONE DI VILLA SMERALDI CON REALIZZAZIONE PUNTO DI ACCOGLIENZA E RISTORO. IMPORTO PROGETTO EURO 2.000.000,00 - CUP C25I22002750003 - CIG 9741059030

Il Dirigente/Funziionario delegato

DECISIONE

- riduce le seguenti prenotazioni assunte¹ ai sensi dell'art. 183 del T.U. 267/2000 e del Principio Contabile Applicato Concernente la Contabilità Finanziaria - Punto 5 - Allegato 2 al DPCM del 28/12/2011, relativamente al progetto in oggetto:
 - prenotazione n. 775/2023 € 687.554,44;
 - prenotazione n. 175/2024 € 722.379,94;
- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 700,00 sul Cap. S 201330/0 - Beni immobili - Cdc 073 anno 2023 (Cod. SIOPE 2020109018) in favore di CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA-LABORATORIO PROVE MATERIALI (codice: 43564) per 2023EDISTNC02-ACCERTAMENTI DI LABORATORIO-INTERVENTO DI VALORIZZAZIONE DI VILLA SMERALDI CON REALIZZAZIONE PUNTO DI ACCOGLIENZA E RISTORO. - CUP: C25I22002750003;

¹ con determinazione dirigenziale n. 2982 PG 79176 del 30/12/2022

- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 5.611,89 sul Cap. S 201330/0 - Beni immobili - Cdc 073 anno 2023 (Cod. SIOPE 2020109018) per 2023EDISTNC02-QUOTA FONDO INNOVAZIONE-INTERVENTO DI VALORIZZAZIONE DI VILLA SMERALDI CON REALIZZAZIONE PUNTO DI ACCOGLIENZA E RISTORO. - CUP: C25I22002750003;
- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 22.447,57 sul Cap. S 201330/0 - Beni immobili - Cdc 073 anno 2023 (Cod. SIOPE 2020109018) per 2023EDISTNC02-INCENTIVO FUNZIONI TECNICHE-INTERVENTO DI VALORIZZAZIONE DI VILLA SMERALDI CON REALIZZAZIONE PUNTO DI ACCOGLIENZA E RISTORO. - CUP: C25I22002750003;
- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 658.794,98 sul Cap. S 201330/0 - Beni immobili - Cdc 073 anno 2023 (Cod. SIOPE 2020109018) in favore di PAOLUCCI COSTRUZIONI S.R.L. (codice: 90157) per 2023EDISTNC02INTERVENTO DI VALORIZZAZIONE DI VILLA SMERALDI CON REALIZZAZIONE PUNTO DI ACCOGLIENZA E RISTORO. CIG: 9741059030 - CUP: C25I22002750003;
- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 1.122.379,94 sul Cap. S 201330/0 - Beni immobili - Cdc 073 anno 2024 (Cod. SIOPE 2020109018) in favore di PAOLUCCI COSTRUZIONI S.R.L. (codice: 90157) per 2023EDISTNC02-INTERVENTO DI VALORIZZAZIONE DI VILLA SMERALDI CON REALIZZAZIONE PUNTO DI ACCOGLIENZA E RISTORO. CIG: 9741059030 - CUP: C25I22002750003;
- **Dispone di provvedere al versamento** della somma di cui sopra, subordinatamente al corretto adempimento delle fasi contabili successive alla presente determinazione;
- aggiudica i lavori in oggetto all'impresa Paolucci Costruzioni s.r.l. (C.F./P.IVA 00206090706) con sede legale in Via E. Malatesta n. 10, 40026 - Imola (BO), per l'importo contrattuale di € 1.459.979,44 oltre a € 321.195,48 per IVA al 22% per complessivi € 1.781.174,92 - CUP C25I22002750003 - CIG 9741059030;
- ridetermina il quadro economico di progetto come segue:

A) LAVORI IN APPALTO		
A1	Importo lavorazioni	1.100.135,20
A2	Oneri personale soggetti al ribasso	315.451,73
A3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	44.392,51
Totale lavori in appalto		1.459.979,44

B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B1 Imprevisti (IVA compresa)	5.317,06
B2 Lavori complementari esclusi dall'appalto (IVA compresa)	1.000,00
B3 Spese per prove di laboratorio (IVA compresa)	2.000,00
B4 Spese per allacci e nuove forniture (IVA compresa)	8.500,00
B5 Indagini preliminari e rischio bellico (IVA compresa)	7.866,56
B6 Spese tecniche (IVA e oneri compresi) Servizio di ingegneria per attività di supporto al RUP attinenti il completamento della progettazione esecutiva e per la direzione dei lavori generale, impiantistica strutturale e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	121.408,92
B7 Incentivo per funzioni tecniche ex art.113 D.Lgs. 50/2016	
B7 a Incentivo art. 113, commi 2 e 3 D.Lgs. 50/2016 - funzioni tecniche 80%	22.447,57
B7 b Quota fondo innovazione 20% (art. 113, comma 4 D.Lgs. 50/2016)	5.611,89
B8 IVA 22% su A	321.195,48
B9 Ribasso su A (iva compresa) e su B6 (IVA e oneri compresi)	44.673,08
Totale somme a disposizione	540.020,56
TOTALE IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	2.000.000,00

- dà atto che risulta necessario assumere gli impegni di spesa, relativi all'incentivo funzioni tecniche (€ 22.447,57), al fondo innovazione (€ 5.611,89) ed alle spese per prove di laboratorio da svolgersi presso il laboratorio della Città Metropolitana di Bologna per € 700,00 (Iva compresa);
- dà atto che gli impegni indicati nel dispositivo - Codice Siope U.2.02.01.09.018 - gravano sul Capitolo 201330 "Beni immobili - Cdc 073" del bilancio di previsione 2023-2025² - sono finanziati mediante fondi della Città Metropolitana di Bologna - FPV da avanzo di amministrazione disponibile³ e la previsione di scadenza delle obbligazioni giuridiche è la seguente:
 - € 658.794,98 lavori in appalto anno 2023;

² approvato con D.C. n. 65 del 21/12/2022 e successivamente variato con determina dirigenziale n. 1565 del 06/07/2023 PG 42209 del 07/07/2023

³ FPV costituito ai sensi del punto 5.4.9 a), b), d) Allegato n. 4/2 al D.Lgs 118/2011

- € 1.122.379,94 lavori in appalto anno 2024;
 - € 22.447,57 incentivo per funzioni anno 2023;
 - € 5. 611,89 fondo innovazione anno 2023;
 - € 700,00 accertamenti di laboratorio anno 2023
- dà atto che la previsione aggiornata del cronoprogramma, redatto in applicazione del D.Lgs 118/2011, si sviluppa come segue:

Cronoprogramma	Previsione scadenza obbl. giuridica 2023	Previsione scadenza obbl. giuridica 2024
Approvazione progetto esecutivo	03/2023	
Avvio della gara	03/2023	
Conclusione delle operazioni di gara	06/2023	
Consegna dei lavori	3° trim. 2023	
Durata lavori	365 gg.	
Ultimazione dei lavori	3° trim. 2024	
Collaudo	4° trim. 2024	
Previsione spesa per lavori in appalto (anticipazione contrattuale, SAL e collaudo)	658.794,98	1.122.379,94
Somme a disposizione	141.205,02	77.620,06
TOTALE	800.000,00	1.200.000,00

- dà atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Riccardo Stanzani⁴, che non si trova in condizioni di conflitto di interessi anche solo potenziale rispetto all'aggiudicatario⁵.

MOTIVAZIONE

Con determinazione dirigenziale n. 648 PG 18697 del 29/03/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori dell'intervento di valorizzazione di Villa Smeraldi con realizzazione punto di accoglienza e ristoro dell'importo complessivo di € 2.000.000,00.

⁴ Atto di nomina Determina Dirigenziale n. 2598 - PG 73214/2022 del 02/12/2022

⁵ Come previsto nella Sez. 2.3 del vigente PIAO, Azione A.5 nonché ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016, così come indicato nelle Linee Guida ANAC n. 15 del 5 giugno 2019 e consapevole che, in caso di dichiarazione mendace, verranno applicate, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti. Dichiarazione in atti al PG 38881 del 26/06/2023

L'intervento, previsto nel programma opere 2023/2025 nell'elenco annuale dei lavori pubblici 2023⁶ è finanziato mediante fondi della Città Metropolitana di Bologna - FPV da avanzo di amministrazione disponibile⁷.

Con la determinazione sopra citata sono state previste le modalità di affidamento dei lavori principali mediante procedura aperta⁸ in modalità telematica attraverso il Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER), con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in base al miglior rapporto qualità/prezzo⁹, con contratto da stipulare a misura.

In esecuzione della determinazione a contrattare sopra citata il giorno 31/03/2023¹⁰ è stata pubblicata la procedura aperta attraverso il Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) e contestualmente sul portale della Città metropolitana di Bologna, sul sito dell'Osservatorio Regionale dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (Sitar 2.0) e per estratto, sulla GURI¹¹ e sui quotidiani¹².

Decorso il termine di presentazione delle offerte (ore 17.00 del 02/05/2023) è stata esperita la gara attraverso la piattaforma SATER (bando registro di sistema PI099705-23) in esito alla quale, come si evince dai verbali delle sedute pubbliche di gara¹³ e dai verbali delle sedute pubbliche¹⁴ della commissione giudicatrice¹⁵ pubblicati sul sito istituzionale della Città metropolitana di Bologna, è stata proposta l'aggiudicazione provvisoria¹⁶ a favore dell'impresa Paolucci Costruzioni s.r.l. (C.F./P.IVA 00206090706) che ha offerto un ribasso del 2,371% sull'importo a base di gara di € 1.494.358,12 (di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 44.392,51) fatta salva l'eventuale verifica di congruità da parte del Responsabile del Procedimento prevista dall'art. 97, comma 6, ultima parte, del D.Lgs. 50/2016.

Il Rup non ha ritenuto necessario attivare tale verifica e ha proceduto con la verifica dell'offerta in relazione alla congruità del costo della manodopera ai sensi degli artt. 95, c. 10, e 97, c. 5 del D.Lgs. 50/2016 che ha avuto esito positivo¹⁷.

⁶ Approvato con delibera consiliare n. 64 del 21/12/2022

⁷ V. nota 3

⁸ Artt. 36, comma 2, lett. d) e 60 del D.Lgs. 50/2016.

⁹ Art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. 50/2016.

¹⁰ Bando di gara PG 19345 del 31/03/2023

¹¹ V Serie Speciale "Contratti Pubblici" n. 38 del 31/03/2023.

¹² In applicazione dell'art. 3, c. 1, lett. a) del Decreto MIT 2 dicembre 2016, la pubblicazione è stata effettuata in data 04/04/2023 su 1 quotidiano a diffusione nazionale (*La Notizia*) e su 1 quotidiano a diffusione locale (*Il Giornale Area NordEst-Emilia Romagna*).

¹³ PG 27032 del 08/05/2023 (Prima seduta pubblica di gara) - PG 36784 del 16/06/2023 (Seconda seduta pubblica di gara)

¹⁴ PG 29616 del 17/05/2023 (Prima seduta pubblica della commissione giudicatrice - Apertura busta "offerta tecnica") - PG 36176 del 14/06/2023 (Seconda seduta pubblica della commissione giudicatrice - attribuzione punteggi "offerta tecnica" e Apertura busta "offerta economica")

¹⁵ Nominata con determinazione dirigenziale n. 996 del 11/05/2023

¹⁶ con il punteggio complessivo di 93,02 punti - Non è stato necessario assoggettare l'offerta a verifica di anomalia in applicazione dell'art. 97, comma 3, del D. Lgs. 50/2016

¹⁷ PG 38856 del 26/06/2023

L'aggiudicazione diventerà efficace subordinatamente alla verifica del possesso dei requisiti per la partecipazione alla gara in applicazione dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016¹⁸.

Il presente provvedimento viene adottato nel rispetto della disciplina prevista dal D. Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" dal Dirigente del Settore Strade, Sicurezza e Ciclovie Ing. Maurizio Martelli in sostituzione del Dirigente dell'Area Sviluppo delle Infrastrutture Ing. Massimo Biagetti.

L'imputazione dei presenti impegni avviene nell'esercizio in cui è prevista la scadenza dell'obbligazione, ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011 - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge n. 42/2009 integrata dal D. Lgs n. 126/2014.

Si richiamano:

- la delibera del Consiglio metropolitano n. 65 della seduta del 21/12/2022 - Approvazione del Bilancio di Previsione 2023-2025 e dei relativi allegati;
- l'atto del Sindaco metropolitano n. 312 della seduta del 21/12/2022 - Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2023-2025.

Bologna, 14/07/2023

Firmato digitalmente
Dott. MARTELLI MAURIZIO¹⁹

¹⁸ Verifiche avviate tramite FVOE in data 19/6/2023. DURC con scadenza validità 12/10/2023, acquisito agli atti con PG 37044 del 19/06/2023

¹⁹ Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 febbraio 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.