

AREA SVILUPPO DELLE INFRASTRUTTURE  
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E ISTITUZIONALE

Fasc. 09.03.02/97/2023  
I.P. 3944/2023

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE CON IMPEGNO DI SPESA

---

N. 1741 DEL 25/07/2023

AREA SVILUPPO DELLE INFRASTRUTTURE  
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E ISTITUZIONALE

**OGGETTO:** PNRR - M4C1 INV 3.3 - 2021EDSCOMS32 - AFFIDAMENTO A REKEEP S.P.A. DEI LAVORI DI METANIZZAZIONE DELLA CENTRALE TERMICA PRESSO IL LICEO LAURA BASSI VIA SANT'ISAIA 35 BOLOGNA. CUP C37H21001000001 - CIG 9939159579. IMPORTO CONTRATTUALE EURO 109.084,42 IVA ESCLUSA.

### Il Dirigente/Funziionario delegato

#### DECISIONE

- riduce le seguenti prenotazioni assunte ai sensi dell'art. 183 del T.U. 267/2000 e del Principio Contabile Applicato Concernente la Contabilità Finanziaria - Punto 5 - Allegato 2 al DPCM del 28/12/2011 come segue:
  - Prenotazione n. 434/2023 € 117.794,99<sup>1</sup>;
  - Prenotazione n. 435/2023 € 15.288,00<sup>2</sup>;
- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 117.794,99 sul Cap. S 202798/0 - PNRR\_M4C1 INV 3.3\_2021EDSCOMS32\_C37H21001000001\_DM 217/2021\_Beni immobili - Cdc 072 - anno 2023 (Cod. SIOPE 2020109003) in favore di REKEEP S.P.A (codice: 28763) per i lavori di metanizzazione della centrale termica presso il Liceo Laura Bassi Via Sant' Isaia 35, Bologna. CIG: 9939159579 - CUP: C37H21001000001;

---

<sup>1</sup> Assunta con determinazione dirigenziale n. 2272 PG 66488 del 04/11/2022 - IP 5566/2022

<sup>2</sup> V. nota precedente

- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 15.288,00 sul Cap. S 202798/0 - PNRR\_M4C1 INV 3.3\_2021EDSCOMS32\_C37H21001000001\_DM 217/2021\_Beni immobili - Cdc 072 - anno 2023 (Cod. SIOPE 2020109003) in favore di REKEEP S.P.A (codice: 28763) per i lavori di metanizzazione della centrale termica presso il Liceo Laura Bassi Via Sant' Isaia 35, Bologna. CIG: 9939159579 - CUP: C37H21001000001;
- **Dispone di provvedere al versamento** delle somme di cui sopra, subordinatamente al corretto adempimento delle fasi contabili successive alla presente determinazione;
- affida<sup>3</sup> i lavori in oggetto alla ditta Rekeep S.p.a. (C.F./P.IVA 02402671206) con sede legale in Via U. Poli n. 4, 40069 Zola Predosa (BO) per l'importo contrattuale di € 109.084,42 oltre a € 23.998,57 per IVA al 22% per complessivi € 133.082,99 - CUP C37H21001000001 - CIG 9939159579;
- ridetermina il quadro economico di progetto come segue, dando atto che la voce B2 "Allacciamenti ai pubblici servizi (IVA compresa)" è stata azzerata in quanto non necessari con contestuale creazione della voce B3 "Imprevisti (IVA compresa)" di pari importo:

<b>A) LAVORI IN APPALTO</b>	
A1 Importo lavorazioni	104.855,45 €
A2 di cui Oneri personale soggetti al ribasso	13.948,28 €
A3 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	4.228,97 €
<b>Totale lavori in appalto</b>	<b>109.084,42 €</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B1 Lavori in economia (IVA compresa)	1.830,37 €
B2 Allacciamenti ai pubblici servizi (IVA compresa)	0,00 €
B3 Imprevisti (IVA compresa)	7.190,11 €
B6 Spese tecniche (progettazione e DL; CSP e CSE - IVA e oneri compresi)	24.535,34 €
B7 IVA 22% su A	23.998,57 €
C) Economie da ribasso su lavori in appalto e spese tecniche (IVA e oneri compresi)	1.529,19 €
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>59.083,58 €</b>
<b>TOTALE IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>	<b>168.168,00 €</b>

<sup>3</sup> In applicazione dell'art. 1, comma 2, lett. a), del D.L. 76/2020 nel testo convertito e ora vigente

- dà atto che gli impegni indicati nel dispositivo - Codice Siope U 2.02.01.09.003 - gravano sul capitolo 202798 "PNRR\_M4C1 INV 3.3\_2021EDSCOMS32\_C37H21001000001\_DM 217/2021\_Beni immobili - Cdc 072" del bilancio di previsione 2023-2025<sup>4</sup>, sono finanziati per € 117.794,99 con fondi rientrati nel PNRR trasferiti dal Ministero dell'Istruzione e del Merito<sup>5</sup> e per € 15.288,00 in applicazione dell'art. 1, comma 370 della Legge n. 197/2022, dal DM 124 del 13 marzo 2023<sup>6</sup> e la previsione di scadenza delle obbligazioni giuridiche è prevista nell'anno 2023;
- dà atto che la previsione aggiornata del cronoprogramma, redatto in applicazione del D.Lgs 118/2011, si sviluppa come segue:

Cronoprogramma	Previsione scadenza obbl. giuridica 2023
Approvazione progetto esecutivo	06/2023
Avvio della gara	06/2023
Conclusione delle operazioni di gara	07/2023
Consegna dei lavori	3° trim. 2023
Durata lavori	90 gg.
Ultimazione dei lavori	4° trim. 2023
Collaudo	4° trim. 2023
Previsione spesa per lavori in appalto (anticipazione contrattuale, SAL e collaudo)	133.082,99
Somme a disposizione	35.085,01
<b>TOTALE</b>	<b>168.168,00</b>

- dà atto che il Responsabile del Procedimento del presente affidamento è l'Ing. Massimo Biagetti<sup>7</sup>, che non si trova in condizioni di conflitto di interessi anche solo

<sup>4</sup> approvato con D.C. n. 65 del 21/12/2022 e successivamente variato con Atto del Sindaco n. 42 del 28/02/2023

<sup>5</sup> assegnati con Decreto del Ministro dell'Istruzione n. 217 del 15/7/2021. Fondi PNRR **Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU - Missione 4: Istruzione e Ricerca - Componente 1: Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione, dagli asili nido alle Università - Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica** - Contributi a rendicontazione associati all'erogazione di un'anticipazione pari al 20%.

<sup>6</sup> Pubblicato sulla G.U. n. 75 del 29/3/2023 "Fondo opere indifferibili 2023. Preassegnazione" - assegnazione definitiva della preassegnazione inizialmente disposta con DPCM del 28/07/2022. Con determinazione dirigenziale n.2272 PG 66488 del 04/11/2022 assunto accertamento n. 161/2023 € 15.288,00

<sup>7</sup> determinazione dirigenziale n. 1166 PG 36792 del 14/06/2022 in sostituzione dell'Ing. Marco Ferrarini nominato con determinazione dirigenziale n. 682 PG 37814 del 22/06/2021

potenziale rispetto all'aggiudicatario<sup>8</sup>.

## MOTIVAZIONE

Con determinazione dirigenziale n. 1441 del 26/06/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di metanizzazione della centrale termica presso il Liceo Laura Bassi Via Sant'Isaia 35, Bologna dell'importo complessivo di € 168.168,00.

L'intervento, inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023/2025 e nell'elenco annuale dei lavori pubblici 2023<sup>9</sup>, è finanziato per € 15.288,00 mediante FPV<sup>10</sup> da avanzo vincolato di fondi rientrati nel PNRR trasferiti dal Ministero dell'Istruzione e del Merito<sup>11</sup>, per € 137.592,00 mediante fondi rientrati nel PNRR trasferiti dal Ministero dell'Istruzione e del Merito<sup>12</sup> e per € 15.288,00 in applicazione dell'art. 1, comma 370 della Legge n. 197/2022, dal DM 124 del 13 marzo 2023<sup>13</sup>.

Con la determinazione sopra citata sono state previste le modalità di affidamento dei lavori principali mediante affidamento diretto<sup>14</sup>, con il criterio del minor prezzo<sup>15</sup>, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi di progetto, previa richiesta di offerta ad un solo operatore economico (ditta Rekeep S.p.a.), con contratto da stipulare a misura sulla base dello schema di contratto unito ai documenti di progetto in atti al fascicolo 09.03.02/97/2023, per le seguenti motivazioni:

- il progetto prevede, tra gli altri, lavori finalizzati alla realizzazione e messa in funzione, a partire dall'inizio dell'anno scolastico 2023/2024, di un impianto di metanizzazione e all'ottimizzazione della Centrale Termica all'interno dell'Istituto, resisi necessari e particolarmente urgenti, in quanto attualmente i generatori di calore presenti sono ormai datati, di tecnologia superata (funzionanti ancora a gasolio), con perdita di efficienza e di energia, oltre ad avere scarsa affidabilità di funzionamento;
- l'impresa individuata risulta essere specializzata in lavorazioni come quelle oggetto del progetto in approvazione, nonché in grado di garantire l'ultimazione

---

<sup>8</sup> Come previsto nella Sez. 2.3 del vigente PIAO, Azione A.5 nonché ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 50/2016, così come indicato nelle Linee Guida ANAC n. 15 del 5 giugno 2019 e consapevole che, in caso di dichiarazione mendace, verranno applicate, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti. Dichiarazione in atti al PG 38871 del 26/06/2023

<sup>9</sup> Approvato unitamente al Programma delle Opere Pubbliche 2023/2025 dal Consiglio con D.C. n. 65 del 21/12/2022 e in corso di variazione.

<sup>10</sup> FPV costituito ai sensi del D. Lgs 118/2011 allegato 4/2 punto 5.4.9 lett. a) b) d) - Già assunto accertamento n. 20210001337 € 15.288,00

<sup>11</sup> V. nota 5.

<sup>12</sup> V. nota 5.

Già assunto con determinazione dirigenziale n. 2272 PG 66488 del 04/11/2022 accertamento n. 160/2023 € 137.592,00

<sup>13</sup> V. nota 6.

<sup>14</sup> Art. 1, c. 2 lett. a) del DL 76/2020 nel testo convertito e ora vigente

<sup>15</sup> Art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. 50/2016; il D.Lgs. 50/2016 è normativa applicabile alla procedura di cui trattasi per effetto dell'art. 229 del D.Lgs. 36/2023.

nei tempi necessari delle lavorazioni a carattere urgente;

- vista la stretta connessione delle lavorazioni previste in progetto con le prestazioni oggetto del contratto in essere per il servizio di Facility Management Immobili (comprensivo di servizio energia, gestione e manutenzione impianti termici) relativo agli edifici di competenza della Città Metropolitana di Bologna, svolto attualmente da Reekap S.p.a. in ATI con Consorzio Innova Soc. Coop., è opportuno che le predette lavorazioni siano svolte dallo stesso soggetto che è perfettamente a conoscenza della situazione di fatto e al tempo stesso, in grado di garantire tempi rapidi di esecuzione.

In esecuzione della determinazione a contrattare sopra citata, il giorno 30/06/2023<sup>16</sup> è stata inoltrata la richiesta di offerta relativa all'affidamento di cui sopra all'operatore economico Reekap Spa (C.F./P.I. 02402671206), con sede legale in Via U. Poli 4, 40069 Zola Predosa (BO), che ha offerto un ribasso dello 0,4%<sup>17</sup> sull'importo a base di gara di € 105.276,56 (oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 4.228,97), ritenuto congruo.

Si ritiene pertanto di affidare i lavori in oggetto alla ditta sopracitata, in possesso dei necessari requisiti<sup>18</sup>, in applicazione dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 nel testo convertito e ora vigente.

Il presente provvedimento viene adottato nel rispetto della disciplina prevista dal D. Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" dal Dirigente del Settore Strade, Sicurezza e Ciclovie Ing. Maurizio Martelli in sostituzione del Dirigente dell'Area Sviluppo delle Infrastrutture Ing. Massimo Biagetti.

L'imputazione dei presenti impegni avviene nell'esercizio in cui è prevista la scadenza dell'obbligazione, ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011 - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge n. 42/2009 integrata dal D. Lgs n. 126/2014.

Si richiamano:

- la delibera del Consiglio metropolitano n. 65 della seduta del 21/12/2022 - Approvazione del Bilancio di Previsione 2023-2025 e dei relativi allegati;
- l'atto del Sindaco metropolitano n. 312 della seduta del 21/12/2022 - Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2023-2025.

---

<sup>16</sup> PG 40659 del 30/06/2023

<sup>17</sup> PG 42134 del 07/07/2023

<sup>18</sup> Documentazione in atti ai fascicoli 09.01.02-2023/2, 09.03.02-2023/97. Si rileva che quanto segnalato in relazione all'art. 80 D.Lgs 50/2016 non determina la perdita dei requisiti necessari per l'affidamento.

Bologna, 25/07/2023

**Firmato digitalmente**  
***Dott. MARTELLI MAURIZIO***<sup>19</sup>

---

<sup>19</sup> Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 febbraio 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.