

**AREA SVILUPPO DELLE INFRASTRUTTURE
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA ED ISTITUZIONALE**

Fasc. 09.03.02/114/2023
I.P. 4494/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE CON IMPEGNO DI SPESA

N. 1935 DEL 18/08/2023
AREA SVILUPPO DELLE INFRASTRUTTURE
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA ED ISTITUZIONALE

OGGETTO: 2023EDSCOMS14 - LICEO AUGUSTO RIGHI, VIALE PEPOLI 3, BOLOGNA: INTERVENTI DI IGIENIZZAZIONE DEI LOCALI COMUNI E DEI LABORATORI IN OCCASIONE DEL CENTENARIO DELL'ISTITUTO. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO, DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E AFFIDAMENTO DEI LAVORI A AERRE EDILIZIA S.R.L.S. IMPORTO CONTRATTUALE EURO 137.999,83. CUP C32B23000230003 - CIG A004521CD6

Il Dirigente/Funziionario delegato

DECISIONE

- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 168.359,79 sul Cap. S 202730/0 - Manutenzione straordinaria a edifici scolastici - Cdc 072 anno 2023 (Cod. SIOPE 2020109003) in favore di AERRE EDILIZIA S.R.L.S. (codice: 43010) per appalto lavori - codice PBM 2023EDSCOMS14 - CUP - C32B23000230003 - CIG A004521CD6;
- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 2.111,90 sul Cap. S 202730/0 - Manutenzione straordinaria a edifici scolastici - Cdc 072 anno 2023 (Cod. SIOPE 2020109003) per incentivo funzioni tecniche - codice PBM 2023EDSCOMS14 - CUP C32B23000230003;
- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 527,98 sul Cap. S 202730/0 - Manutenzione straordinaria a edifici scolastici - Cdc 072 anno 2023 (Cod. SIOPE 2020109003) per innovazione tecnologica - codice PBM 2023EDSCOMS14 - CUP C32B23000230003;
- **Dispone la prenotazione** ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 10.565,15 sul Cap. S 202730/0 - Manutenzione straordinaria a edifici

scolastici - Cdc 072 anno 2023 (Cod. SIOPE 2020109003) per approvazione progetto - codice PBM 2023EDSCOMS14 - CUP C32B23000230003;

- **Dispone di provvedere al versamento** della somma di cui sopra, subordinatamente al corretto adempimento delle fasi contabili successive alla presente determinazione;
- dà atto che le prenotazioni sono assunte nel rispetto di quanto previsto nell'allegato 4/2 del D.Lgs.118/2011 e all'art. 183 del T.U. del 18/08/2000, n. 267 in relazione alla previsione di scadenza dell'obbligazione giuridica;
- approva¹ il progetto esecutivo dei lavori di igienizzazione dei locali comuni e dei laboratori da eseguirsi in occasione del centenario del Liceo Augusto Righi, sito in Viale Pepoli 3, Bologna, dell'importo di Euro 181.564,82 e contenuto in atti² al fascicolo 09.03.02/114/2023 - CUP C32B23000230003;
- dà atto gli impegni e la prenotazione di cui sopra sono finanziati mediante fondi della Città metropolitana di Bologna - avanzo di amministrazione disponibile, trovano copertura sul Cap. 202730 «Manutenzione straordinaria a edifici scolastici» - C.d.C. 072 - Bilancio di previsione pluriennale 2023-2025³ codice SIOPE U.2.02.01.09.003 - con previsione di scadenza dell'obbligazione giuridica nell'anno 2023;
- dà atto che l'investimento non comporta per l'Ente, come risulta da riferimento in atti al fascicolo citato, maggiori oneri diretti o indotti;
- dispone di affidare i lavori in oggetto, in applicazione dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, alla ditta **Aerre Edilizia S.r.l.s**, con sede legale in Via Puccini 15, 40033 - Casalecchio di Reno (BO), C.F. e P.IVA 03343791202, che ha formulato un ribasso di offerta pari al 6,30%, come da documentazione in atti al fascicolo citato⁴, per l'importo di € 137.999,83 oltre IVA al 22% pari a € 30.359,96, per complessivi € 168.359,79 - CUP C32B23000230003 - CIG A004521CD6;
- dispone, a valere anche quale determinazione a contrarre, che la conclusione del relativo contratto, da stipulare a misura (categoria delle opere di riferimento: OG1), avvenga sulla base della lettera commerciale, ai sensi del comma 1 dell'art. 18 del D. Lgs 36/2023, unita ai documenti di progetto, in atti al fascicolo 09.03.02/114/2023;
- dispone di non richiedere alla ditta affidataria la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto in oggetto, ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs 36/2023, per le ragioni esplicitate in motivazione;

¹ Art. 107 D.Lgs. n. 267/2000 - Art. 23 Regolamento di Organizzazione.

² PG 49045/2023

³ approvato con D.C. n. 65 del 21/12/2022 e successivamente variato con D.C. n. 18 del 31/05/2023. L'intervento verrà inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023/2025 e nell'elenco annuale dei lavori 2023 con la prima variazione utile

⁴ PG 42759/2023.

- dà atto⁵ che la Responsabile Unica del Progetto è l'Ing. Ana Despa del Servizio Manutenzione e Gestione Scuole, e che la stessa non si trova in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi anche solo potenziale⁶ rispetto all'aggiudicatario del presente affidamento⁷;
- nomina il Geom. Egidio Bellino quale Direttore dei Lavori, con i compiti specificati all'art. 1, comma 2, dell'Allegato II.14 al D.Lgs. 36/2023;
- dà atto che il gruppo di lavoro individuato ai fini della distribuzione dell'incentivo per funzioni tecniche, con l'attribuzione delle aliquote previste nel contratto integrativo è composto da:

- gruppo 1 Programmazione della spesa e Progettazione:

- ⊗ *Redazione e aggiornamento del programma triennale dei lavori pubblici: Responsabile Ing. Massimo Biagetti, Primo collaboratore Emanuela Preci, Altri collaboratori Martina Monaco, Paolo Miki Sartore, Alessandro Tertulliani;*
- ⊗ *Preventivazione della spesa per investimenti compresa la previsione e quantificazione delle spese per le procedure espropriative finalizzate all'inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici: Responsabile (RUP) Ana Despa, Altri collaboratori Daniela Cerè, Sabrina Croci;*
- ⊗ *Progettazione: Geom. Egidio Bellino;*

- gruppo 1bis Verifica preventiva dei progetti:

- ⊗ *Attività di verifica dei progetti: Verificatore (RUP) Ana Despa;*

- gruppo 2 Affidamento-Predisposizione dei documenti di gara:

- ⊗ *Responsabile unico di progetto: RUP Ana Despa;*
- ⊗ *Collaboratore nella fase di predisposizione e controllo delle procedure di gara: RUP Ana Despa, Primo collaboratore Beatrice Ferrari;*

- gruppo 3 Esecuzione: RUP:

- ⊗ *Attività del RUP: RUP Ana Despa, Altri collaboratori tecnici/amministrativi Ivo Giuliante/Beatrice Ferrari;*
- ⊗ *Attività di predisposizione e di controllo delle procedure di esecuzione: RUP Ana Despa; Altri collaboratori Monica Calori, Ivo Giuliante/Cristina Teglia/Beatrice Ferrari;*

- gruppo 4 Esecuzione:

- ⊗ *Direzione dei lavori, ufficio di direzione lavori, assistenza al collaudo, ecc.: Direttore dei lavori/dell'esecuzione Geom. Egidio Bellino;*

- gruppo 5 CRE:

⁵ Art. 15 del D.Lgs. 36/2023.

⁶ Come previsto nella sezione 2.3 del vigente PIAO, azione A5, nonché ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023.

⁷ PG 49050/2023.

MOTIVAZIONE

L'intervento denominato "interventi di igienizzazione dei locali comuni e laboratori da eseguirsi in occasione del centenario del Liceo Augusto Righi, Viale Pepoli 3, Bologna" comprende lavorazioni per un importo complessivo pari a Euro 181.564,82.

Il finanziamento dell'intervento è assicurato mediante fondi della Città metropolitana di Bologna - avanzo di amministrazione disponibile.

Per tale intervento, il tecnico individuato del Servizio Manutenzione e Gestione Scuole⁸ ha redatto e presentato un progetto esecutivo (in atti al fascicolo 09.03.02/114/2023) che prevede i lavori sull'impiantistica elettrica da eseguirsi all'interno del Liceo Righi, necessari ai fini della trasformazione dei locali interessati da aule a laboratori d'informatica, ai nuovi uffici del pian terreno e della riqualificazione del corpo scale e dei corridoi del secondo piano, come dettagliatamente specificato nella relazione generale.

Non ricorrono i presupposti di applicabilità dell'art. 90 del D.Lgs. n. 81/2008 nel testo vigente per quanto concerne la nomina dei Coordinatori per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, come attestato in sede di progettazione.

Il progetto è stato verificato e validato⁹ in applicazione di quanto previsto dagli artt. 42 del D.Lgs. 36/2023 e 34, comma 2, lett. d), Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023.

Il progetto, composto - oltre che dalla lettera commerciale in atti al fascicolo citato - dai seguenti elaborati:

1. Relazione generale;
2. Elenco Prezzi Unitari;
3. Computo metrico estimativo;
4. Elaborati grafici;
5. Scheda di progetto contenente quadro economico;

risulta di importo complessivo pari a Euro 181.564,82, così suddiviso:

A) LAVORI IN APPALTO

A1 Importo lavorazioni a base di gara	€ 50.658,47
A2 Oneri per il personale soggetti al ribasso	€ 86.801,32
A3 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 9.200,00

Totale lavori in appalto € **146.659,79**

B) SOMME A DISPOSIZIONE

B1a Incentivo art. 45, comma 3 D.Lgs. 36/2023 - Funzioni tecniche 80%	€ 2.111,90
B1b Quota innovazione 20% (art. 45, comma 5 D.Lgs. 36/2023)	€ 527,98
B2 IVA 22% su A	€ 32.265,15

Totale somme a disposizione € **34.905,03**

⁸ Geom. Egidio Bellino quale progettista generale.

⁹ PG 49049/2023.

TOTALE IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA

€181.564,82

Il documento di verifica¹⁰ accerta la conformità del progetto alle norme tecniche sulle costruzioni.

Il documento di validazione¹¹ del progetto contiene l'accertamento di conformità dello stesso alla disciplina dell'attività edilizia di cui all'art. 9, comma 3, della L.R. n. 15/2013. Il progettista attesta che l'intervento prevede esclusivamente opere non strutturali (ONS) che non comportano la necessità di realizzare, modificare, rinnovare o sostituire elementi strutturali.

L'edificio oggetto di intervento è soggetto a vincolo architettonico o paesaggistico, ai sensi del D.Lgs. 42/2004; tuttavia, per la natura degli interventi da svolgersi non si è resa necessaria l'acquisizione del parere della Soprintendenza.

La progettazione dell'intervento è stata sviluppata in un'unica fase; ai sensi dell'art. 41, comma 5, del D.Lgs. 36/2023, si dà atto che il presente progetto esecutivo contiene tutti gli elementi previsti per il livello omesso.

Non è stata possibile una suddivisione in lotti nel rispetto dei principi europei sulla promozione di condizioni di concorrenza paritarie per le piccole e medie imprese, in quanto l'esiguità dell'opera non va a pregiudicare l'affidamento anche a imprese così qualificate.

In applicazione dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, si è ritenuto opportuno ricorrere all'affidamento diretto dei lavori sopracitati. È stata pertanto individuata la ditta **Aerre Impianti S.r.l.s.**, con sede legale in Via Puccini n. 15, 40033 - Casalecchio di Reno (BO), C.F. e P. IVA 03343791202, in quanto impresa in possesso dei requisiti¹², particolarmente specializzata nelle lavorazioni oggetto del progetto in approvazione e in grado di garantire l'ultimazione nei tempi necessari delle lavorazioni previste in progetto, considerata l'imminente ricorrenza del centenario dell'Istituto.

La ditta ha presentato un'offerta, conservata in atti al fascicolo 09.03.02/114/2023¹³, indicando un ribasso del 6,30% sull'importo a base di appalto, ritenuto congruo.

Si ritiene pertanto di procedere all'affidamento alla suddetta ditta, per le motivazioni di cui sopra, per l'importo di € 137.999,83 oltre IVA al 22% pari a € 30.359,96, per complessivi € 168.359,79; all'impresa non si procederà a richiedere la garanzia definitiva¹⁴ in considerazione della comprovata solidità e affidabilità dell'Impresa che ha già realizzato a regola d'arte precedenti appalti, oltre ad aver dimostrato particolare correttezza nell'adempimento degli obblighi assunti.

¹⁰ Vedi nota precedente.

¹¹ Vedi nota precedente.

¹² PG 44459/2023.

¹³ Vedi nota 7.

¹⁴ In applicazione dell'art. 53, comma 4 D.Lgs. 36/2023.

Il quadro economico di progetto, di importo complessivo pari ad € 181.564,82, è rideterminato come segue:

A) LAVORI IN APPALTO

A1 Importo lavorazioni a base di gara	€ 47.466,99
A2 Oneri per il personale soggetti al ribasso	€ 81.332,84
A3 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 9.200,00

Totale lavori in appalto € **137.999,83**

B) SOMME A DISPOSIZIONE

B1a Incentivo funzioni art. 45, comma 3 D.Lgs. 36/2023	€ 2.111,90
B1b Quota fondo innovazione art. 45, comma 5 D.Lgs. 36/2023	€ 527,98
B2 IVA 22% su A	€ 30.359,96
B3 Economie da ribasso su A (IVA compresa)	€ 10.565,15

Totale somme a disposizione € **43.564,99**

TOTALE IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA € **181.564,82**

Il presente atto include i contenuti minimi della determina a contrarre indicati all'art. 17, commi 1 e 2 del D.Lgs. 36/2023.

L'imputazione dei presenti impegni e della prenotazione avviene nell'esercizio in cui è prevista la scadenza dell'obbligazione, ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011 - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge n. 42/2009 integrata dal D. Lgs n. 126/2014.

Si richiamano:

- la delibera del Consiglio metropolitano n. 65 della seduta del 21/12/2022 - Approvazione del Bilancio di Previsione 2023-2025 e dei relativi allegati;
- l'atto del Sindaco metropolitano n. 312 della seduta del 21/12/2022 - Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2023-2025.

Bologna, 18/08/2023

Firmato digitalmente
Dott. BIAGETTI MASSIMO ¹⁵

¹⁵ Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 febbraio 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.