

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE CON IMPEGNO DI SPESA

N. 447 DEL 18/03/2022

AREA SERVIZI TERRITORIALI METROPOLITANI

SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA ED ISTITUZIONALE, PREVENZIONE E
PROTEZIONE

OGGETTO: 2021EDSCOMS08 - AGGIUDICAZIONE A SOL.EDIL. S.R.L. DELL'INTERVENTO PER REALIZZAZIONE AULE AGGIUNTIVE PRESSO L'I.I.S. MAJORANA, VIA CASELLE N. 26, SAN LAZZARO DI SAVENA (BO). IMPORTO PROGETTO EURO 1.150.000,00. CUP C68B20000580003 - CIG 910297087A.

Il Dirigente/Funziionario delegato

DECISIONE

- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 643.791,38 sul Cap. S 202740/0 - Beni immobili - Cdc 072 (Cod. SIOPE 2020109003) in favore di SOL.EDIL. S.R.L. (codice: 49111) per lavori in appalto - PBM 2021EDSCOMS08 - CIG: 910297087A - CUP: C68B20000580003;
- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 83.856,76 sul Cap. S 202740/0 - Beni immobili - Cdc 072 (Cod. SIOPE 2020109003) in favore di SOL.EDIL. S.R.L. (codice: 49111) per lavori in appalto - PBM 2021EDSCOMS08 - CIG: 910297087A - CUP: C68B20000580003;
- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 13.578,35 sul Cap. S 202740/0 - Beni immobili - Cdc 072 (Cod. SIOPE 2020109003) per incentivo funzioni tecniche - PBM 2021EDSCOMS08 - CUP: C68B20000580003;
- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 3.394,59 sul Cap. S 202740/0 - Beni immobili - Cdc 072 (Cod. SIOPE 2020109003) per quota fondo innovazione - PBM 2021EDSCOMS08 - CUP: C68B20000580003;
- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 4.000,00 sul Cap. S 202740/0 - Beni immobili - Cdc 072 (Cod. SIOPE 2020109003) per accertamenti di laboratorio tramite il Laboratorio prove materiali della Città metropolitana di Bologna - PBM 2021EDSCOMS08 - CUP: C68B20000580003;
- **Dispone di provvedere al versamento** della somma di cui sopra, subordinatamente al corretto adempimento delle fasi contabili successive alla presente determinazione;

- riduce le seguenti prenotazioni assunte ai sensi dell'art. 183 del T.U. 267/2000 e del Principio Contabile Applicato Concernente la Contabilità Finanziaria - Punto 5 - Allegato 2 al DPCM del 28/12/2011, relativamente al progetto in oggetto:
 - 20220000636 € 643.791,38¹;
 - 20220001143 € 104.829,70²;
- aggiudica i lavori in oggetto all'impresa SOL.EDIL. S.R.L. (C.F./P. IVA 07879870637), con sede legale in Via Niccolò Piccinni 6, Napoli - per l'importo contrattuale di € 661.498,31 oltre a € 66.149,83 per IVA 10% per complessivi € 727.648,14 - CUP C68B20000580003 - CIG 910297087A;
- ridetermina il quadro economico di progetto come segue:

A) LAVORI IN APPALTO

| | | | |
|---------------------------------|---|---|---------------------|
| A1 | Importo lavorazioni | € | 449.195,42 |
| A2 | Oneri personale soggetti al ribasso | € | 193.962,16 |
| A3 | Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | € | 18.340,73 |
| Totale lavori in appalto | | | € 661.498,31 |

B) SOMME A DISPOSIZIONE

| | | | |
|---|---|---|-----------------------|
| B1 | Lavori in economia | € | 58.000,00 |
| B2 | Rilievi, accertamenti, indagini, prove di carico, prove sui materiali (IVA compresa) | € | 10.000,00 |
| B3 | Incentivo funzioni tecniche | € | 13.578,35 |
| B4 | Quota fondo innovazione | € | 3.394,59 |
| B5 | Imprevisti (IVA compresa) | € | 35.178,35 |
| B6 Spese tecniche (IVA e oneri compresi) | | | |
| B6.a | Servizio di progettazione strutture ed impianti, CSP, CSE e Direzione operativa per strutture ed impianti | € | 56.208,62 |
| B6.b | Collaudo tecnico-amministrativo | € | 6.000,00 |
| B6.c | Asseverazione SCIA VVF | € | 1.000,00 |
| B7 | IVA 10% su A | € | 66.149,83 |
| B 8 | economia da ribasso su A1, A2 | € | 238.991,95 |
| Totale somme a disposizione | | | € 488.501,69 |
| TOTALE IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA | | | € 1.150.000,00 |

¹assunta con determinazione dirigenziale IP 5176/2021 FPV costituito ai sensi del punto 5.4.9 a), b), e) Allegato n. 4/2 al D.Lgs 118/2011

²ex Prenotazione n. 20210004071 assunta con determinazione dirigenziale IP 5176/2021 successivamente stanziata sul 2022 con Atto del Sindaco n. 18 del 8/2/2022. - FPV costituito ai sensi del punto 5.4.9 a), b), e) Allegato n. 4/2 al D.Lgs 118/2011.

- dà atto che risulta necessario assumere gli impegni di spesa relativi all'incentivo per funzioni tecniche (€ 13.578,35), quota fondo innovazione (€ 3.394,59), nonché agli accertamenti di laboratorio da realizzarsi tramite il Laboratorio prove materiali della Città metropolitana di Bologna (€ 4.000,00);
- dà atto che gli impegni indicati nel dispositivo – Codice Siope U 2.02.01.09.003 – aventi scadenza dell'obbligazione prevista nell'anno 2022, sono finanziati mediante fondi della Città metropolitana di Bologna – FPV³ avanzo destinato agli investimenti e graveranno sul capitolo 202740 «Beni immobili – Cdc 72» del Bilancio di previsione 2022/2024⁴ annualità 2022;
- dà atto che la previsione del cronoprogramma, redatto in applicazione del D.Lgs 118/2011, si sviluppa come segue:

| Cronoprogramma | Previsione scadenza obbligazione giuridica 2022 |
|---|---|
| Approvazione progetto esecutivo | 12/2021 |
| Avvio della gara | 02/2022 |
| Conclusione delle operazioni di gara | 02/2022 |
| Consegna dei lavori | 1° trim. 2022 |
| Durata lavori | 200 gg. |
| Ultimazione dei lavori | 4° trim. 2022 |
| Collaudo | 4° trim. 2022 |
| Previsione spesa per lavori in appalto (anticipazione contrattuale, SAL e collaudo) | 727.648,14 |
| Somme a disposizione | 422.351,86 |
| TOTALE | 1.150.000,00 |

MOTIVAZIONE

Con determinazione dirigenziale PG 77794 del 22/12/2021 – IP 5176/2021 - è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento per la realizzazione di aule aggiuntive presso l'I.I.S. Majorana, Via Caselle n. 26, San Lazzaro di Savena (BO) dell'importo complessivo di euro 1.150.000,00.

L'intervento, inserito nell'elenco annuale dei lavori pubblici 2022⁵, è finanziato mediante fondi della Città metropolitana di Bologna – FPV avanzo destinato agli investimenti (€ 700.000,00 anno 2020, € 450.000,00 anno 2021).

La spesa complessiva del progetto trova copertura sul cap. 202740 «Beni immobili – Cdc 72» del Bilancio di previsione 2022-2024⁶ (Codice Siope U 2.02.01.09.003) come segue:

³ fondo pluriennale vincolato ai sensi del punto 5.4.9 lettere a), b), e) Allegato n. 4/2 al D.Lgs 118/2011

⁴Approvato con delibera consiliare n. 2 del 26/1/2022

⁵ Approvato unitamente al Programma triennale 2022/2024 con D.C. n. 1 del 26/1/2022

⁶v. nota 4

- Euro 56.208,62 impegno n. 20220001556;
- Euro 643.791,38 Annualità 2022 prenotazione n. 20220000636;
- Euro 450.000,00 Annualità 2022 prenotazione n. 20220001143.

Con la determinazione sopra citata sono state previste le modalità di affidamento dei lavori principali mediante procedura aperta⁷ attraverso il Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia Romagna (SATER) con il criterio del minor prezzo⁸, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara prevedendo l'esclusione automatica delle offerte anomale⁹, con contratto da stipulare a misura.

In esecuzione della determinazione a contrattare sopra citata il giorno 18/02/2022¹⁰ è stata pubblicata la procedura aperta attraverso il Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) e contestualmente sul portale della Città metropolitana di Bologna, sul Sito dell'Osservatorio Regionale dei contratti pubblici di lavori, forniture e servizi (Sitar 2.0) per estratto, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana¹¹ e su due quotidiani¹².

Decorso il termine di presentazione delle offerte (ore 13 del 28/2/2022) è stata esperita la gara attraverso la piattaforma SATER (bando registro di sistema PI040464-22).

Come si evince dal verbale di procedura aperta¹³ pubblicato sul sito istituzionale della Città metropolitana, il seggio di gara ha proposto l'aggiudicazione provvisoria a favore dell'impresa SOL.EDIL. S.R.L. (C.F./P. IVA 07879870637), che ha offerto un ribasso del 25,251% sull'importo a base di gara di € 878.763,72 (di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 18.340,73) fatta salva l'eventuale verifica di congruità da parte del Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultima parte, del D.Lgs. 50/2016.

Il Rup ha proceduto con la verifica dell'offerta in relazione alla congruità del costo della manodopera ai sensi degli artt. 95, c. 10, e 97, c. 5 del D.Lgs. 50/2016 che ha avuto esito positivo¹⁴ e non ha ritenuto necessario procedere ad ulteriori approfondimenti¹⁵ in merito alla verifica di congruità dell'offerta¹⁶ poiché si è provveduto in fase di gara al calcolo della soglia dell'anomalia con esclusione automatica delle offerte anomale, in applicazione dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2019.

Come indicato nella determinazione di approvazione del progetto e a contrattare, i lavori di cui trattasi sono assoggettati al pagamento degli oneri fiscali con applicazione dell'aliquota IVA agevolata nella misura del 10%, trattandosi di intervento ascrivibile alle fattispecie di cui al DPR N. 633/1972, art. 16, comma 2, Tabella A, parte III, punto 127-quaterdecies del medesimo DPR, in quanto trattasi di ristrutturazione edilizia.

L'aggiudicazione diventerà efficace subordinatamente alla verifica del possesso dei requisiti per la partecipazione alla gara in applicazione dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016¹⁷.

⁷ Artt. 36, comma 2, lett. d) e 60 del D.Lgs. 50/2016

⁸ Art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. 50/2016.

⁹ Art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016.

¹⁰ Bando di gara PG 10315 del 18/02/2022

¹¹ GURI, 5a Serie Speciale, n. 21 del 18/02/2022.

¹² uno a diffusione nazionale (La Notizia) e uno a diffusione locale (Corriere dello Sport – Stadio) in data 19/02/2022.

¹³ PG 12636 del 1/3/2022

¹⁴ Nota PG 13378 del 3/3/2022 in atti al fascicolo 9.3.2/97/2022

¹⁵ PG 14178 del 8/3/2022

¹⁶ ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultima parte, del D.Lgs. 50/2016

¹⁷ Verifiche avviate tramite AVCPASS in data 4/3/2022

Il Responsabile del Procedimento del presente affidamento è l'Arch. Michele D'Oria¹⁸.

Il presente provvedimento viene adottato nel rispetto della disciplina prevista dal D. Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

L'imputazione del presente impegno avviene nell'esercizio in cui è prevista la scadenza dell'obbligazione, ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011 - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge n. 42/2009 integrata dal D. Lgs n. 126/2014.

Bologna, data di redazione 18/03/2022

Si richiamano:

- Delibera di Consiglio n. 2 della seduta del 26/01/2022 - Approvazione del Bilancio di Previsione 2022-2024 e allegati ufficiali.
- Atto del Sindaco metropolitano n. 10 della seduta del 26/01/2022 - Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2022-2024.

Firmato digitalmente
Dott. BIAGETTI MASSIMO ¹⁹

¹⁸ determinazione dirigenziale PG 37814 del 22/6/2021

¹⁹ Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 dicembre 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.