

AREA SVILUPPO DELLE INFRASTRUTTURE
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E ISTITUZIONALE

Fasc. 09.03.03/7/2023
I.P. 4888/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE CON IMPEGNO DI SPESA

N. 2100 DEL 14/09/2023
AREA SVILUPPO DELLE INFRASTRUTTURE
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E ISTITUZIONALE

OGGETTO: PNRR - M4C1 INV 3.3 - 2023EDSCONC02 - AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA CIAB - SOCIETA' COOPERATIVA IDRICI ED AFFINI IN BREVE CIAB SOC. COOP DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA PALESTRA DA ESEGUIRSI PRESSO IL COMPLESSO POLO DINAMICO, SITO IN VIA ZACCONI 16-12, BOLOGNA. IMPORTO PROGETTO EURO 3.372.859,36 - CUP C31B21003240001 - CIG 9929302F35

Il Dirigente/Funziario delegato

DECISIONE

- riduce le seguenti prenotazioni assunte ai sensi dell'art. 183 del T.U. 267/2000 e del Principio Contabile Applicato Concernente la Contabilità Finanziaria - Punto 5 - Allegato 2 al DPCM del 28/12/2011, relativamente al progetto in oggetto:
 - n. 2930/2023 € 306.623,58¹ ;
 - n. 739/2023 € 292.315,95²;
 - n. 170/2024 € 1.997.749,57³ ;
 - n. 293/2024 € 120.170,43⁴;
 - n. 88/2025 € 121.868,86⁵ ;
- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 38.992,32 sul Cap. S 202800/0 - PNRR_M4C1 INV 3.3_2023EDSCONC02_C31B21003240001_DM 217/2021_Beni immobili - Cdc 072 -

¹ Assunta con determinazione dirigenziale n. 1498 PG 40313 del 29/06/2023

² Assunta con determinazione dirigenziale n. 2980 PG 79178 del 30/12/2022

³ V. nota 2

⁴ V. nota 1

⁵ V. nota 1

anno 2023 (Cod. SIOPE 2020109003) per l'incentivo funzioni tecniche relativo ai lavori di realizzazione della nuova palestra da eseguirsi presso il complesso Polo Dinamico sito in Via Zacconi 16-12, Bologna. Codice PBM 2023EDSCONC02 - CUP: C31B21003240001;

- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 306.623,58 sul Cap. S 202800/0 - PNRR_M4C1 INV 3.3_2023EDSCONC02_C31B21003240001_DM 217/2021_Beni immobili - Cdc 072 - anno 2023 (Cod. SIOPE 2020109003) in favore di CIAB - SOCIETA' COOPERATIVA IDRICI ED AFFINI (codice: 49085) per i lavori di realizzazione della nuova palestra da eseguirsi presso il complesso Polo Dinamico sito in Via Zacconi 16-12, Bologna. Codice PBM 2023EDSCONC02 - CIG: 9929302F35 - CUP: C31B21003240001;
- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 253.323,63 sul Cap. S 202800/0 - PNRR_M4C1 INV 3.3_2023EDSCONC02_C31B21003240001_DM 217/2021_Beni immobili - Cdc 072 - anno 2023 (Cod. SIOPE 2020109003) in favore di CIAB - SOCIETA' COOPERATIVA IDRICI ED AFFINI (codice: 49085) per i lavori di realizzazione della nuova palestra da eseguirsi presso il complesso Polo Dinamico sito in Via Zacconi 16-12, Bologna. Codice PBM 2023EDSCONC02 - CIG: 9929302F35 - CUP: C31B21003240001;
- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 1.997.749,57 sul Cap. S 202800/0 - PNRR_M4C1 INV 3.3_2023EDSCONC02_C31B21003240001_DM 217/2021_Beni immobili - Cdc 072 - anno 2024 (Cod. SIOPE 2020109003) in favore di CIAB - SOCIETA' COOPERATIVA IDRICI ED AFFINI (codice: 49085) per i lavori di realizzazione della nuova palestra da eseguirsi presso il complesso Polo Dinamico sito in Via Zacconi 16-12, Bologna. Codice PBM 2023EDSCONC02 - CIG: 9929302F35 - CUP: C31B21003240001;
- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 120.170,43 sul Cap. S 202800/0 - PNRR_M4C1 INV 3.3_2023EDSCONC02_C31B21003240001_DM 217/2021_Beni immobili - Cdc 072 - anno 2024 (Cod. SIOPE 2020109003) in favore di CIAB - SOCIETA' COOPERATIVA IDRICI ED AFFINI (codice: 49085) per i lavori di realizzazione della nuova palestra da eseguirsi presso il complesso Polo Dinamico sito in Via Zacconi 16-12, Bologna. Codice PBM 2023EDSCONC02 - CIG: 9929302F35 - CUP: C31B21003240001;
- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 121.868,86 sul Cap. S 202800/0 - PNRR_M4C1 INV 3.3_2023EDSCONC02_C31B21003240001_DM 217/2021_Beni immobili - Cdc 072 - anno 2025 (Cod. SIOPE 2020109003) in favore di CIAB - SOCIETA' COOPERATIVA IDRICI ED AFFINI (codice: 49085) per i lavori di realizzazione della nuova palestra da

eseguirsi presso il complesso Polo Dinamico sito in Via Zacconi 16-12, Bologna.
Codice PBM 2023EDSCONC02 - CIG: 9929302F35 - CUP: C31B21003240001;

- **Dispone di provvedere al versamento** delle somme di cui sopra, subordinatamente al corretto adempimento delle fasi contabili successive alla presente determinazione;
- aggiudica i lavori in oggetto alla Ditta CIAB - SOCIETA' COOPERATIVA IDRICI ED AFFINI IN BREVE CIAB SOC. COOP con sede legale in Bologna Via della Cooperazione, 16 - 40129 - C.F. e P.IVA 00311390371 - per l'importo contrattuale di € 2.545.214,61 oltre a € 254.521,46 per IVA al 10% per complessivi € 2.799.736,07 - CUP C31B21003240001 - CIG 9929302F35;
- ridetermina il quadro economico di progetto come segue, la voce B3.b relativa al Fondo per l'innovazione non è stata quotata, in applicazione dell'art. 113, comma 4 del D.Lgs. 50/2016, poiché le risorse a copertura del presente intervento derivano da finanziamenti europei:

A) LAVORI IN APPALTO

A1	Importo lavorazioni	€	2.464.782 ,19
A2	di cui Oneri personale soggetti al ribasso	€	642.390,2 3
A3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	80.432,42
Totale lavori in appalto			€ 2.545.21 4,61

B) SOMME A DISPOSIZIONE

B1	Lavori in economia (IVA compresa)	€	49.840,48
B2	Rilievi, accertamenti, indagini, prove di carico, prove sui materiali (IVA compresa)	€	15.000,00
B3.a	Incentivo funzioni tecniche 80% (art. 113, c. 2 e 3 D.Lgs. 50/2016)	€	38.992,32
B3.b	Quota fondo innovazione 20% (art. 113, c. 4 D.Lgs. 50/2016)	€	0,00
B4	Imprevisti (IVA compresa)	€	79.228,19
B5	Spese tecniche (progettazione, CSP, Direzione operativa impianti, collaudi - IVA e oneri compresi)	€	253.343,9 4
B6	IVA 10% su A	€	254.521,4 6

B7) Economie da ribasso su A (iva compresa) e su B5
spese tecniche (IVA e oneri compresi) € 136.718,3
6

Totale somme a disposizione € **827.644,**
75

TOTALE IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA € **3.372.85**
9,36

- dà atto che risulta necessario assumere l'impegno di spesa, avente scadenza dell'obbligazione prevista nell'anno 2023, relativo all'incentivo funzioni tecniche per € 38.992,32;
- dà atto che gli impegni indicati nel dispositivo - Codice Siope U 2.02.01.09.003 - sono finanziati come sotto specificato, graveranno sul capitolo 202800 "PNRR_M4C1 INV 3.3_2023EDSCONC02_C31B21003240001_DM 217/2021_Beni immobili - Cdc 072" del bilancio di previsione 2023-2025⁶ - cod. SIOPE U.2.02.01.09.003 - e che la previsione di scadenza dell'obbligazione giuridica è prevista come segue:
 - annualità 2023 € 253.323,63 lavori in appalto finanziati mediante fondi rientrati nel PNRR trasferiti dal Ministero dell'Istruzione e del Merito⁷ - accertamento n. 241/2023;
 - annualità 2023 € 306.623,58 lavori in appalto finanziati in applicazione dell'art. 1, comma 370 della Legge n. 197/2022, dal DM 124 del 13 marzo 2023⁸ e successiva conferma DM n. 183 del 3/8/2023 All. 1⁹ - accertamento n. 982/2023;
 - annualità 2023 € 38.992,32 incentivo per funzioni tecniche finanziato mediante fondi rientrati nel PNRR trasferiti dal Ministero dell'Istruzione e del Merito 10 - accertamento n. 241/2023;
 - annualità 2024 € 1.997.749,57 lavori in appalto finanziati con fondi rientrati nel PNRR trasferiti dal Ministero dell'Istruzione e del Merito¹¹ - accertamento n. 68/2024;
 - annualità 2024 € 120.170,43 lavori in appalto finanziati con fondi rientrati

⁶ Approvato con delibera consiliare n. 65 del 21/12/2022 successivamente variato con Atto del Sindaco n. 42 del 28/02/2023, D.C. n. 12 del 26/04/2023 e determinazione dirigenziale n. 1343 PG 37169 del 19/06/2023

⁷ assegnati con Decreto del Ministro dell'Istruzione n. 217 del 15/7/2021. Fondi PNRR **Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU - Missione 4: Istruzione e Ricerca - Componente 1: Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione, dagli asili nido alle Università - Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica** - Contributi a rendicontazione associati all'erogazione di un'anticipazione pari al 20%

⁸ Pubblicato sulla G.U. n. 75 del 29/3/2023 "Fondo opere indifferibili 2023. Preassegnazione" - assegnazione definitiva della preassegnazione inizialmente disposta con DPCM del 28/07/2022.

⁹ Pubblicato sulla G.U. n. 191 del 17/08/2023

¹⁰ V. nota 7

¹¹ V. nota 7

nel PNRR trasferiti dal Ministero dell'Istruzione e del Merito¹² - accertamento n. 108/2024;

- annualità 2025 € 121.868,86 lavori in appalto finanziati con fondi rientrati nel PNRR trasferiti dal Ministero dell'Istruzione e del Merito¹³ - accertamento n. 29/2025;

- dà atto che la previsione aggiornata del cronoprogramma, redatto in applicazione del D.Lgs 118/2011, si sviluppa come segue:

Cronoprogramma	Previsione scadenza obbl. giuridica 2023	Previsione scadenza obbl. giuridica 2024	Previsione scadenza obbl. giuridica 2025
Approvazione progetto esecutivo	06/2023		
Avvio della gara	06/2023		
Conclusione delle operazioni di gara	09/2023		
Consegna dei lavori	4° trim. 2023		
Durata lavori	270 gg.		
Ultimazione dei lavori	3° trim. 2024		
Collaudo	1° trim. 2025		
Previsione spesa per lavori in appalto (anticipazione contrattuale, SAL e collaudo)	559.947,21	2.117.920,00	121.868,86
Somme a disposizione	359.923,53	82.080,00	131.119,76
TOTALE	919.870,74	2.200.000,00	252.988,62

- dà atto che il Responsabile del Procedimento del presente affidamento è l'Ing. Massimo Biagetti¹⁴, che non si trova in condizioni di conflitto di interessi anche solo potenziale rispetto all'aggiudicatario¹⁵.

MOTIVAZIONE

Con determinazione dirigenziale n. 1498 PG 40313 del 29/06/2023 è stato approvato il

¹² V. nota 7

¹³ V. nota 7

¹⁴ Atto di nomina determina dirigenziale n. 260 del 14/02/2023 in sostituzione dell'Arch. Michele D'Oria nominato con determina dirigenziale PG 37814 del 22/6/2021

¹⁵ Come previsto nella Sez. 2.3 del vigente PIAO, Azione A.5 nonché ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 50/2016, così come indicato nelle Linee Guida ANAC n. 15 del 5 giugno 2019 e consapevole che, in caso di dichiarazione mendace, verranno applicate, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti. Dichiarazione in atti al PG 53279 del 08/09/2023

progetto esecutivo dei lavori in oggetto.

L'intervento, inserito nell'elenco annuale dei lavori pubblici 2023¹⁶, è finanziato per € 2.759.612,20¹⁷ mediante fondi rientrati nel PNRR trasferiti dal Ministero dell'Istruzione e del Merito, per € 306.623,58¹⁸ mediante FPV da avanzo vincolato di fondi rientrati nel PNRR trasferiti dal Ministero dell'Istruzione e del Merito e per € 306.623,58¹⁹ in applicazione dell'art. 1, comma 370 della Legge n. 197/2022, dal DM 124 del 13 marzo 2023 e successiva conferma DM n. 183 del 3/8/2023 All. 1.

Con la determinazione sopra citata sono state previste le modalità di affidamento dei lavori principali mediante procedura aperta²⁰ in modalità telematica attraverso il Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER), con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa²¹ e con contratto da stipulare a misura.

In esecuzione della determinazione a contrattare sopra citata, il giorno 30/06/2023 è stata pubblicata la procedura aperta²² attraverso il Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER), sul portale della Città metropolitana di Bologna, sul sito dell'Osservatorio Regionale dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (Sitar 2.0) e per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana²³ e sui quotidiani²⁴.

Decorso il termine di presentazione delle offerte (ore 17:00 dell'11/08/2023) è stata esperita la gara attraverso la piattaforma SATER (bando registro di sistema PI 211493-23), in esito alla quale, come si evince dai verbali²⁵ delle sedute pubbliche del Seggio di gara e dai verbali²⁶ delle sedute pubbliche della commissione giudicatrice²⁷ - pubblicati sul sito istituzionale della Città metropolitana di Bologna, è stata proposta l'aggiudicazione nei confronti dell'operatore economico CIAB - Società Cooperativa Idrici ed Affini (in breve CIAB SOC. COOP), C.F./P.IVA 00311390371, con sede in Via della Cooperazione 16 - 40129 Bologna, risultato migliore offerente con il punteggio

¹⁶ Approvato unitamente al Programma delle Opere Pubbliche 2023/2025 dal Consiglio con D.C. n. 64 del 21/12/2022 e successivamente variato con Delibera di Consiglio n. 12 del 26/04/2023

¹⁷ V. nota 7. Già assunti con determinazione dirigenziale n. 2980 PG 79178 del 30/12/2022:

- accertamento n. 241/2023 € 761.862,63 (importo aggiornato € 306.623,58 a seguito riduzione di € 455.239,05 con determinazione dirigenziale n. 1306 PG 36495 del 15/06/2023)
- accertamento n. 68/2024 € 1.997.749,57
- e con determinazione dirigenziale n. 1498 PG 40313 del 29/06/2023 assunto accertamenti n. 108/2024 € 202.250,43 e n. 29/2025 € 252.988,62

¹⁸ V. nota 7. Già assunto accertamento 20210001340 € 306.623,58 (nota PG 78315 del 23/12/2021)

¹⁹ V. note 10 e 11. Già assunto con determinazione dirigenziale n. 1498 PG 40313 del 29/06/2023 accertamento n. 982/2023 € 306.623,58

²⁰ Artt. 36, comma 2, lett. d) e 60 del D.Lgs. 50/2016; il D.Lgs. 50/2016 è normativa applicabile alla procedura di cui trattasi per effetto dell'art. 229 del D.Lgs. 36/2023.

²¹ Art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. 50/2016.

²² Bando PG 40551 del 30/06/2023.

²³ V Serie Speciale "Contratti Pubblici" n. 74 del 30/06/2023.

²⁴ In applicazione dell'art. 3, c. 1, lett. a) del Decreto MIT 2 dicembre 2016, la pubblicazione è stata effettuata su 1 quotidiano a diffusione nazionale (Il Messaggero del 05/07/2023) e su 1 quotidiano a diffusione locale (Il Giornale edizione N/E Emilia del 05/07/2023).

²⁵ PG 48985 del 10/08/2023 (Prima seduta pubblica) - PG 53562 del 11/09/2023 (Seconda seduta pubblica).

²⁶ PG 50301 del 24/08/2023 (Prima seduta pubblica della commissione giudicatrice - Apertura busta "offerta tecnica") - PG 51678 del 01/09/2023 (Seconda seduta pubblica della commissione giudicatrice - attribuzione punteggi "offerta tecnica" e Apertura busta "offerta economica").

²⁷ Nominata con determinazione dirigenziale n. 1948 del 22/08/2023.

complessivo di 96,27 punti e un ribasso del 4,63% sull'importo a base di gara di € 2.664.874,27 (di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 80.432,42).

Essendosi avverata la condizione di cui all'art. 97, comma 3 del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile del Procedimento, in esito al procedimento di verifica condotto²⁸, ha ritenuto l'offerta di CIAB soc. coop. non anomala e ha altresì verificato con esito positivo la congruità del costo della manodopera ai sensi degli artt. 95, c. 10, e 97, c. 5 del D.Lgs. 50/2016.

Come indicato nella determinazione di approvazione del progetto e a contrattare, i lavori di cui trattasi sono assoggettati al pagamento degli oneri fiscali con applicazione dell'aliquota IVA agevolata nella misura del 10%, con riferimento al D.P.R. n. 633/1972, art. 16, comma 2 e alla Tabella A, parte III, punto 127-quinquies e septies del medesimo D.P.R., in quanto trattasi di costruzione qualificabile come struttura/complesso per l'istruzione superiore all'obbligo ai sensi dell'art. 4, comma 2 lett b), L. 847/1964, successivamente integrato dall'art. 44 L. 865/1971.

L'aggiudicazione diventerà efficace subordinatamente alla verifica del possesso dei requisiti per la partecipazione alla gara in applicazione dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016²⁹.

Il presente provvedimento viene adottato nel rispetto della disciplina prevista dal D. Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

L'imputazione dei presenti impegni avviene nell'esercizio in cui è prevista la scadenza dell'obbligazione, ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011 - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge n. 42/2009 integrata dal D. Lgs n. 126/2014.

Si richiamano:

- la delibera del Consiglio metropolitano n. 65 della seduta del 21/12/2022 - Approvazione del Bilancio di Previsione 2023-2025 e dei relativi allegati;
- l'atto del Sindaco metropolitano n. 312 della seduta del 21/12/2022 - Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2023-2025.

Bologna, 14/09/2023

Firmato digitalmente
Dott. BIAGETTI MASSIMO³⁰

²⁸ Riferimento in atti al PG 52403/2023.

²⁹ Verifiche tramite FVOE. DURC CIAB SOC. COOP. scadenza validità 12/10/2023 acquisito agli atti PG 54123 del 13/09/2023.

³⁰ Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del

documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 febbraio 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.