

**AREA SVILUPPO DELLE INFRASTRUTTURE  
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA ED ISTITUZIONALE**

Fasc. 09.03.02/119/2023

I.P. 4924/2023

---

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE CON IMPEGNO DI SPESA**

---

N. 2108 DEL 15/09/2023  
AREA SVILUPPO DELLE INFRASTRUTTURE  
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA ED ISTITUZIONALE

**OGGETTO:** PNRR - M4C1 INV 3.3 - 2024EDSCORI01 - AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA G.I. GENERAL IMPIANTI - S.R.L. DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL BLOCCO AULE E LABORATORI DENOMINATO BLOCCO B2 PRESSO L'IIS BELLUZZI VIA CASSINI, 3 BOLOGNA. IMPORTO PROGETTO EURO 4.238.777,82 - CUP C33C23000010006 - CIG A00AED142A

**Il Dirigente/Funziionario delegato**

**DECISIONE**

- riduce le seguenti prenotazioni assunte<sup>1</sup> ai sensi dell'art. 183 del T.U. 267/2000 e del Principio Contabile Applicato Concernente la Contabilità Finanziaria - Punto 5 - Allegato 2 al DPCM del 28/12/2011, relativamente al progetto in oggetto:
  - n. 388 / 2024 € 1.561.878,85;
  - n. 106 / 2025 € 1.392.529,24;
  - n. 107 / 2025 € 223.877,78;
- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 1.512.800,00 sul Cap. S 202804/0 - PNRR\_M4C1 INV 3.3\_2024EDSCORI01 - IIS Belluzzi Via Cassini - miglioramento sismico\_C33C23000010006\_DM 320/2022\_Beni immobili - CdC 072 anno 2024 (Cod. SIOPE 2020109003) in favore di G.I. GENERAL IMPIANTI S.R.L. (codice: 90627) per lavori in appalto - codice PBM 2024EDSCORI01 - CUP C33C23000010006 - CIG A00AED142A;

---

<sup>1</sup> Assunta con determinazione dirigenziale n. 2011 PG 52066 del 04/09/2023

- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 49.078,85 sul Cap. S 202804/0 - PNRR\_M4C1 INV 3.3\_2024EDSCORI01 - IIS Belluzzi Via Cassini - miglioramento sismico\_C33C23000010006\_DM 320/2022\_Beni immobili - CdC 072 anno 2024 (Cod. SIOPE 2020109003) per incentivo per funzioni tecniche - codice PBM 2024EDSCORI01 - CUP C33C23000010006;
- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 1.392.529,24 sul Cap. S 202804/0 - PNRR\_M4C1 INV 3.3\_2024EDSCORI01 - IIS Belluzzi Via Cassini - miglioramento sismico\_C33C23000010006\_DM 320/2022\_Beni immobili - CdC 072 anno 2025 (Cod. SIOPE 2020109003) in favore di G.I. GENERAL IMPIANTI S.R.L. (codice: 90627) per lavori in appalto - codice PBM 2024EDSCORI01 - CUP C33C23000010006 - CIG A00AED142A;
- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 223.877,78 sul Cap. S 202804/0 - PNRR\_M4C1 INV 3.3\_2024EDSCORI01 - IIS Belluzzi Via Cassini - miglioramento sismico\_C33C23000010006\_DM 320/2022\_Beni immobili - CdC 072 anno 2025 (Cod. SIOPE 2020109003) in favore di G.I. GENERAL IMPIANTI S.R.L. (codice: 90627) per lavori in appalto - codice PBM 2024EDSCORI01 - CUP C33C23000010006 - CIG A00AED142A;
- **Dispone di provvedere al versamento** delle somme di cui sopra, subordinatamente al corretto adempimento delle fasi contabili successive alla presente determinazione;
- aggiudica i lavori in oggetto alla Ditta G.I. GENERAL IMPIANTI – S.R.L. con sede legale in Pomezia (Roma) Via Campobello n. 1/A - 00040 - C.F. e P.IVA 04788971002 - per l'importo contrattuale di € 2.844.733,65 oltre a € 284.473,37 per IVA al 10% per complessivi € 3.129.207,02 - CUP C33C23000010006 - CIG A00AED142A;
- ridetermina il quadro economico di progetto come segue, la voce B3-2 relativa al Fondo per l'innovazione non è stata quotata, in applicazione dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023, poiché le risorse a copertura del presente intervento derivano da finanziamenti europei:

<b>A) LAVORI IN APPALTO</b>		
A1 Importo lavorazioni	€	1.780.975,12
A2 Oneri personale non soggetti al ribasso	€	852.524,42
A3 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	211.234,11
<b>Totale lavori in appalto</b>	<b>€</b>	<b>2.844.733,65</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B1 Lavori esclusi dall'appalto (IVA compresa)	€	107.439,69

B2-1 Rilievi, accertamenti, indagini, prove di carico, prove sui materiali (IVA compresa)	€	9.925,13
<i>di cui Euro 2.283,84 per indagini geologiche già impegnati con determina n. 850 del 21/4/2023</i>		
B2-2 Indagini sui materiali (IVA e oneri compresi)	€	1.098,00
<i>Importo già impegnato con determina n. 1327 del 16/6/2023</i>		
B3-1 Incentivo funzioni tecniche 80% (art. 45, c. 3, D.Lgs. 36/2023)	€	49.078,85
B3-2 Quota innovazione tecnologica 20% (art. 45, c. 5, D.Lgs. 36/2023)	€	0,00
B4 Imprevisti (IVA compresa)	€	154.947,50
<b>B5 Spese tecniche (IVA e oneri compresi)</b>		
B5.a Servizio di progettazione, CSP, CSE	€	187.076,87
B6 IVA 10% su A	€	284.473,37
B7 Economie da ribasso su A (iva compresa) e B5.a (IVA e oneri compresi)	€	600.004,76
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€</b>	<b>1.394.044,17</b>
<b>TOTALE IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>	<b>€</b>	<b>4.238.777,82</b>

- dà atto che risulta necessario assumere l'impegno di spesa, avente scadenza dell'obbligazione prevista nell'anno 2023, relativo all'incentivo funzioni tecniche per € 49.078,85;
- dà atto che gli impegni indicati nel dispositivo - Codice Siope U 2.02.01.09.003 - sono finanziati come sotto specificato, graveranno sul Capitolo 202804 "PNRR\_M4C1 INV 3.3\_2024EDSCORI01\_ISS Belluzzi Via Cassini miglioramento sismico\_C33C23000010006\_DM 320/2022\_Beni immobili - Cdc 072" del bilancio di previsione 2023-2025<sup>2</sup> - cod. SIOPE U.2.02.01.09.003 - e che la previsione di scadenza dell'obbligazione giuridica è prevista come segue:
  - annualità 2024 € 1.512.800,00 lavori in appalto finanziati mediante fondi rientrati nel PNRR trasferiti dal Ministero dell'Istruzione e del Merito<sup>3</sup> - accertamento n. 125/2024;
  - annualità 2024 € 49.078,85 incentivo per funzioni tecniche finanziato

<sup>2</sup> Approvato con D.C. n. 65 del 21/12/2022 e successivamente variato con D.C. n. 12 del 26/04/2023

<sup>3</sup> assegnati con Decreto del Ministro dell'Istruzione e del Merito n. 320 del 07/12/2022 e successivo Decreto Direttore Generale e Coordinatore dell'Unità di missione PNRR 10 marzo 2023, n. 17 - fondi PNRR **Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU - Missione 4: Istruzione e Ricerca - Componente 1: Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione, dagli asili nido alle Università - Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica** - contributi a rendicontazione associati all'erogazione di un'anticipazione pari al 10%

mediante fondi rientrati nel PNRR trasferiti dal Ministero dell'Istruzione e del Merito<sup>4</sup> - accertamento n. 125/2024;

- annualità 2025 € 223.877,78 lavori in appalto finanziati mediante FPV<sup>5</sup> da fondi rientrati nel PNRR trasferiti dal Ministero dell'Istruzione e del Merito<sup>6</sup> - accertamento n. 1157/2023;
- annualità 2025 € 1.392.529,24 lavori in appalto finanziati con fondi rientrati nel PNRR trasferiti dal Ministero dell'Istruzione e del Merito<sup>7</sup> - accertamento n. 36/2025;

- dà atto che la previsione aggiornata del cronoprogramma, redatto in applicazione del D.Lgs 118/2011, si sviluppa come segue:

Cronoprogramma	Previsione scadenza obbl. giuridica 2023	Previsione scadenza obbl. giuridica 2024	Previsione scadenza obbl. giuridica 2025
Approvazione progetto esecutivo	09/2023		
Avvio della gara	09/2023		
Conclusione delle operazioni di gara	09/2023		
Consegna dei lavori	4° trim. 2023		
Durata lavori	730 gg.		
Ultimazione dei lavori	4° trim. 2025		
Collaudo	4° trim. 2025		
Previsione spesa per lavori in appalto (anticipazione contrattuale, SAL e collaudo)		1.512.800,00	1.616.407,02
Somme a disposizione	200.000,00	887.200,00	22.370,80
<b>TOTALE</b>	<b>200.000,00</b>	<b>2.400.000,00</b>	<b>1.638.777,82</b>

- dà atto<sup>8</sup> che il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Massimo Biagetti<sup>9</sup> che non si trova in condizioni di conflitto di interessi anche solo potenziale rispetto all'aggiudicatario<sup>10</sup>.

<sup>4</sup> V. nota 3

<sup>5</sup> FPV costituito ai sensi del D.lgs 118/2011 allegato 4/2 punto 5.4.9 lett. a), b), d)

<sup>6</sup> V. nota 3

<sup>7</sup> V. nota 3

<sup>8</sup> Art. 15 del D.Lgs. 36/2023.

<sup>9</sup> Nominato giusta determina dirigenziale n. 850 del 28/4/2023.

<sup>10</sup> Come previsto nella Sez. 2.3 del vigente PIAO, Azione A.5 nonché ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023 e consapevole che, in caso di dichiarazione mendace, verranno applicate, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti. Dichiarazione in atti al PG 52343 del 05/09/2023

## MOTIVAZIONE

Con determinazione dirigenziale n. 2011 PG 52066 del 04/09/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto per un importo pari ad € 4.238.777,82.

L'intervento, inserito nell'elenco annuale dei lavori pubblici 2023<sup>11</sup>, è finanziato per € 223.877,78 mediante FPV<sup>12</sup> da fondi rientrati nel PNRR trasferiti dal Ministero dell'Istruzione e del Merito<sup>13</sup> e per € 4.014.900,04, mediante fondi rientrati nel PNRR trasferiti dal Ministero dell'Istruzione e del Merito<sup>14</sup>.

Con la determinazione sopra citata sono state previste le modalità di affidamento dei lavori mediante procedura negoziata<sup>15</sup>, con consultazione di dieci operatori economici individuati mediante sorteggio tra i soggetti che hanno manifestato interesse a seguito di apposita indagine di mercato<sup>16</sup>. Il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara e prevedendo l'esclusione automatica delle offerte anomale laddove ne fossero ammesse in numero pari a cinque, con contratto da stipulare a misura.

Il giorno 05/09/2023 è stata inoltrata la lettera di invito<sup>17</sup> relativa alla procedura negoziata attraverso il Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) a dieci operatori economici<sup>18</sup>.

Decorso il termine di presentazione delle offerte, fissato alle ore 09:00 del 12/09/2023, è stata esperita la gara attraverso la piattaforma SATER (bando registro di sistema PI277915-23).

Come si evince dal verbale di procedura negoziata<sup>19</sup>, il Seggio di gara ha proposto

---

<sup>11</sup> Approvato unitamente al Programma delle Opere Pubbliche 2023/2025 dal Consiglio con D.C. n. 64 del 21/12/2022 e successivamente variato con Delibera di Consiglio n. 12 del 26/04/2023

<sup>12</sup>V. nota 5

<sup>13</sup> V. nota 3. Già assunto con determinazione dirigenziale n. 2011 PG 52066 del 04/09/2023 Accertamento 1157 / 2023 € 237.087,24 (quota parte € 223.877,78)

<sup>14</sup> V. nota 3. Già assunti:

con determinazione dirigenziale n. 850 PG 25239 del 28/04/2023:

- accertamento n. 786 / 2023 € 2.283,84

con determinazione dirigenziale n. 1327 PG 36838 del 16/06/2023

- accertamento n. 902 / 2023 € 1.098,00

con determinazione dirigenziale n. 1805 PG 47485 del 02/08/2023:

- accertamento n. 1049 / 2023 € 183.408,70

e con determinazione dirigenziale n. 2011 PG 52066 del 04/09/2023

- accertamento n. 1157 / 2023 € 237.087,24 (quota parte € **13.209,46**)
- accertamento n. 125 / 2024 € 2.400.000,00
- accertamento n. 36 / 2025 € 1.414.900,04

<sup>15</sup> Art. 50, comma 1, lett. d) del D.Lgs. 36/2023.

<sup>16</sup> Avviso di indagine di mercato 49805/2023; verbale di sorteggio allegato al successivo verbale della seduta della procedura negoziata PG 54442/2023.

<sup>17</sup> PG n. 52345/2023.

<sup>18</sup> LATTANZI S.R.L. (C.F./P.IVA 05363631002); SAGGESE S.P.A. (C.F./P.IVA 03650400652); PANGEA CONSORZIO STABILE S.C. A R.L. (C.F./P.IVA 01943430684); EFFEBI COSTRUZIONI S.R.L. (C.F./P.IVA 02412150233); G.I. GENERAL IMPIANTI - SRL (C.F./P.IVA 04788971002); REALE MARIO S.R.L. IMPRESA COSTRUZIONI (C.F./P.IVA 00909710295); COSTRUZIONI C.A. S.R.L. (C.F./P.IVA 01988040380); LORIS COSTRUZIONI SRL (C.F./P.IVA 02087040677); EUROSCAVI - S.N.C. DI FALCONE E FIGLIO (C.F./P.IVA 03790280659); DA.DE. S.R.L. (C.F./P.IVA 02272850716).

<sup>19</sup> PG 54442/2023.

l'aggiudicazione provvisoria a favore della ditta G.I. GENERAL IMPIANTI S.R.L., con sede in Via Campobello 1/A - Pomezia (RM), C.F./P.IVA 04788971002, che ha offerto un ribasso del 23,334% sull'importo a base di gara di € 3.386.789,76 (di cui € 852.524,42 per oneri della manodopera ed € 211.234,11 per oneri della sicurezza, entrambi non soggetti a ribasso).

Il RUP non ha ritenuto necessario attivare la verifica di congruità di cui all'art. 110, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, come da riferimento in atti<sup>20</sup>.

Come indicato nella determinazione di approvazione del progetto e a contrattare, i lavori di cui trattasi sono assoggettati al pagamento degli oneri fiscali con applicazione dell'aliquota IVA agevolata nella misura del 10%, con riferimento al D.P.R. n. 633/1972, art. 16, comma 2 e alla Tabella A, parte III, punto 127-quaterdecies del medesimo D.P.R., in quanto trattasi di ristrutturazione edilizia.

L'aggiudicazione diventerà efficace subordinatamente alla verifica del possesso dei requisiti per la partecipazione alla gara<sup>21</sup>, come previsto all'art. 8, comma 1, lett. a) del D.L. 76/2020, convertito in L. 120/2020, applicabile alla presente procedura in ragione del finanziamento PNRR, per effetto dell'art. 225, comma 8 del D.Lgs. 36/2023.

Il presente provvedimento viene adottato nel rispetto della disciplina prevista dal D.Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

L'imputazione dei presenti impegni avviene nell'esercizio in cui è prevista la scadenza dell'obbligazione, ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011 - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge n. 42/2009 integrata dal D. Lgs n. 126/2014.

Si richiamano:

- la delibera del Consiglio metropolitano n. 65 della seduta del 21/12/2022 - Approvazione del Bilancio di Previsione 2023-2025 e dei relativi allegati;
- l'atto del Sindaco metropolitano n. 312 della seduta del 21/12/2022 - Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2023-2025.

Bologna, 15/09/2023

**Firmato digitalmente**  
**Dott. BIAGETTI MASSIMO** <sup>22</sup>

---

<sup>20</sup> Nota PG 54333/2023.

<sup>21</sup> Verifiche tramite FVOE. DURC con scadenza validità 08/10/2023, acquisito agli atti PG 54196 del 13/09/2023.

<sup>22</sup> Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 febbraio 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.