

Il giorno 26/09/2023, il VICESINDACO METROPOLITANO Marco Panieri, secondo quanto previsto dall'art. 34 co. 2 dello Statuto dell'Ente, ha proceduto all'adozione del seguente atto, con l'assistenza della VICESEGRETARIA Dott.ssa Francesca Monari<sup>1</sup>, ai sensi dall'art. 38 co. 2 del medesimo Statuto.

## **ATTO N. 225**

AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ SOSTENIBILE  
SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA

Fasc. 08.02.02.08/2/2022

---

<sup>1</sup> P.G. n. 51894 del 01/09/2023

## AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ SOSTENIBILE

### SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA

**Oggetto:** *PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA DEL COMPARTO DENOMINATO "SPERANZA" AR.1.B SUB P.1B DEL COMUNE DI SAN LAZZARO DI SAVENA. VALUTAZIONE AMBIENTALE, AI SENSI DELL'ART. 15 DEL D.LGS 152/2006 E DELL'ART. 19 DELLA L.R. 24/2017. OSSERVAZIONI DI COMPETENZA DELLA CITTÀ METROPOLITANA.*

### IL SINDACO METROPOLITANO

#### Decisione:

- 1) **Esprime** sulla base delle considerazioni e motivazioni contenute nella Relazione istruttoria allegata al presente quale parte integrante e sostanziale (Allegato 1), la valutazione di compatibilità ambientale sul documento di Valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale (Valsat), sulla base della proposta di parere motivato<sup>2</sup> resa da ARPAE Area Autorizzazioni Concessioni metropolitana (AACM) di Bologna, allegata alla suddetta Relazione istruttoria e al presente atto sindacale quale parte integrante e sostanziale, precisando che restano invariate le valutazioni in relazione agli aspetti urbanistici che, ai sensi dell'art. 35 della L.R. 20/2000, in applicazione della norma transitoria di cui all'art. 4 della L.R. 24/2017, la Città metropolitana di Bologna ha già espresso con atti del Sindaco metropolitano n. 167 del 26 luglio 2022 e n. 223 del 18 ottobre 2023;
- 2) **Dà atto**, inoltre, che la Città metropolitana di Bologna ha già espresso, con atto del Sindaco metropolitano n. 167 del 26 luglio 2022, il parere<sup>3</sup> in materia di vincolo sismico e in ordine alla verifica di compatibilità delle previsioni del Piano con le condizioni di pericolosità locale del territorio ai sensi di legge;

---

<sup>2</sup> Acquisita agli atti con PG 53206/2023.

<sup>3</sup> Acquisita agli atti PG 34880 del 7 giugno 2022.

- 3) **Dà atto** che il presente provvedimento non comporta riflessi contabili diretti e/o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'Ente, secondo quanto indicato in motivazione;
- 4) **Dispone** la trasmissione del presente provvedimento al Comune di San Lazzaro di Savena per la conclusione del procedimento in esame.

### **Motivazione:**

Il Comune di San Lazzaro di Savena, a seguito di delibera di adozione indicata nella Relazione istruttoria, ha avviato<sup>4</sup> il procedimento avente a oggetto il Piano Urbanistico Attuativo PUA in oggetto.

In relazione agli aspetti urbanistici, la Città metropolitana di Bologna ha già espresso, ai sensi dell'art. 35 della L.R. 20/2000, in applicazione della norma transitoria di cui all'art. 4 della L.R. 24/2017, con atto del Sindaco metropolitano n. 167 del 26.07.2022, le osservazioni riferite alla verifica delle previsioni del PUA che contrastano con i contenuti della pianificazione comunale e con le prescrizioni dei piani di livello superiore, riportate nella Relazione istruttoria allegata all'atto.

In applicazione dell'art. 5 della L.R. 19/2008, la Città metropolitana ha espresso inoltre, con il medesimo atto, il parere in merito alla compatibilità delle previsioni del Piano con le condizioni di pericolosità locale del territorio.

In quella occasione la Città metropolitana non ha potuto procedere con l'espressione del parere motivato in ordine alla ValSAT del PUA, stante l'assenza di una proposta di parere da parte di ARPAE AACM, come meglio dettagliato nell'Atto del sindaco metropolitano n. 167 del 26/07/2022. Successivamente, a seguito della presentazione di integrazioni documentali da parte del Comune e contestuale nuova richiesta di valutazione, la Città metropolitana ha avviato un nuovo procedimento finalizzato all'espressione del parere motivato ValSAT. Tale procedimento si è concluso con l'Atto del Sindaco metropolitano n. 223 del 18.10.2022 con il quale la Città metropolitana ha espresso una valutazione di non sostenibilità sulla ValSAT del PUA sulla base della proposta di parere motivato resa da ARPAE AACM, allegata allo stesso atto.

Infine, il Comune di San Lazzaro di Savena, con nota PG n. 30750 del 22/05/2023 ha trasmesso un nuovo Rapporto ambientale/documento di ValSAT, modificato e aggiornato, oggetto della relazione istruttoria qui allegata e parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Il Comune ha pertanto richiesto alla Città metropolitana di avviare un ulteriore procedimento di valutazione ambientale sul documento di Valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale (ValSAT) del PUA in oggetto, con riferimento alla documentazione trasmessa e considerando che tutta la restante documentazione di PUA, già inviata ai sensi di legge, non veniva modificata.

---

<sup>4</sup> PG n. 77578 del 22 dicembre 2021

In definitiva, si specifica che il presente provvedimento attiene esclusivamente alla espressione da parte della Città metropolitana di Bologna del parere motivato in merito alla Valutazione della Sostenibilità Ambientale e Territoriale (ValSAT), in qualità di autorità competente. Devono invece intendersi pienamente confermate e, di conseguenza, integralmente qui richiamate ad ogni conseguente effetto le osservazioni di carattere urbanistico e il parere relativo alla pericolosità sismica, così come espressi con atto del Sindaco metropolitano n. 167 del 26.07.2022 e già trasmessi al Comune.

Il Servizio Pianificazione Urbanistica ha esaminato la documentazione e ha predisposto la Relazione istruttoria, allegata al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale che si richiama, insieme all'allegato, per quanto non espressamente esposto (Allegato n. 1), in cui vengono espresse le determinazioni di competenza, anche sulla base del Parere Arpae AACM.

In particolare acquisita e considerata tutta la documentazione presentata, la Città metropolitana di Bologna esprime una valutazione ambientale positiva sulla ValSAT del PUA in oggetto, condizionata al recepimento delle richieste indicate nell'istruttoria di ValSAT predisposta da ARPAE–AACM (Allegato A della relazione istruttoria), nonché delle osservazioni e del parere in merito alla compatibilità delle previsioni del Piano con le condizioni di pericolosità locale del territorio già espressi con atto del Sindaco metropolitano n. 167 del 26.07.2022 e già trasmessi al Comune.

Si dispone, infine, la trasmissione del presente atto e dei suoi allegati al Comune di San Lazzaro di Savena.

Ai sensi dell'art. 1 comma 8 della L. n. 56/2014 il Sindaco metropolitano rappresenta l'Ente, convoca e presiede il Consiglio metropolitano e la Conferenza metropolitana, sovrintende al funzionamento dei servizi e degli uffici e all'esecuzione degli atti, esercita le altre funzioni attribuite dallo Statuto.

Il vigente Statuto<sup>5</sup> della Città metropolitana prevede all'art. 33 comma 2, lett. g) la competenza del Sindaco metropolitano ad adottare il presente atto, su proposta del Consigliere delegato Maurizio Fabbri.

Il presente provvedimento, avente contenuto tecnico-urbanistico, non comporta riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'Ente così come indicato al punto 4) del dispositivo.

---

<sup>5</sup> Art. 33 - Il Sindaco metropolitano

1. Il Sindaco metropolitano è l'organo responsabile dell'amministrazione della Città metropolitana, ne è il rappresentante legale e rappresenta tutti i cittadini che fanno parte della comunità metropolitana.

2. Il Sindaco metropolitano:

omissis;

g) compie tutti gli atti rientranti ai sensi dell'articolo 107, commi 1 e 2, del D.Lgs. 267/2000, nelle funzioni degli organi di governo, che non siano riservati dalla legge al Consiglio e alla Conferenza metropolitana;

omissis.

Si dà atto altresì che è stato richiesto e acquisito, come previsto dall'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000, il parere di regolarità tecnica secondo competenza (RICCI MARIAGRAZIA - AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ SOSTENIBILE).

Il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo Pretorio della Città metropolitana per gg.15 consecutivi.

**Allegati:**

- 1) Relazione istruttoria (in atti con P.G. n. 54759 del 14 settembre 2023) corredato da:
  - Parere Arpae AACM (in atti con P.G. n. 53206 del giorno 8 settembre 2023).

*Bologna, li 26/09/2023*

**IL VICESINDACO METROPOLITANO**

*Marco Panieri<sup>6</sup>*

---

<sup>6</sup> Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 del Codice dell'amministrazione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'art.3 del D.Lgs. 12 febbraio 1993 n.39 e l'art. 3 bis, co.4bis del Codice dell'amministrazione digitale (D.Lgs. 82/2005).