

---

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE CON IMPEGNO DI SPESA**

---

N. 489 DEL 23/03/2022

AREA SERVIZI TERRITORIALI METROPOLITANI

SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA ED ISTITUZIONALE, PREVENZIONE E PROTEZIONE

**OGGETTO:** 2019EDSCONC11 AGGIUDICAZIONE SERVIZIO DI ARCH. ED ING. PER DIREZIONE LAVORI GENERALE E SPECIALISTICA E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE INTERVENTO DI COSTRUZIONE NUOVA SCUOLA E PALESTRA ALDROVANDI-RUBBIANI A BOLOGNA CUP C38E18000220002 - CIG 9139871C24.

**Il Dirigente/Funziionario delegato**

**DECISIONE**

- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 146.126,66 sul Cap. S 202740/0 - Beni immobili - Cdc 072 (Cod. SIOPE 2020109003) in favore di RAGGRUPPAMENTO MARCO CONTINI (codice: 46136) per l'affidamento del servizio direzione lavori generale e specialistica, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione intervento di costruzione nuova scuola e palestra Aldrovandi-Rubbiani a Bologna - PBM 2019EDSCONC11, CIG: 9139871C24 - CUP: C38E18000220002;
- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 14.924,35 sul Cap. S 202740/0 - Beni immobili - Cdc 072 (Cod. SIOPE 2020109003) in favore di RAGGRUPPAMENTO MARCO CONTINI (codice: 46136) per l'affidamento del servizio direzione lavori generale e specialistica, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione intervento di costruzione nuova scuola e palestra Aldrovandi-Rubbiani a Bologna - PBM 2019EDSCONC11, CIG: 9139871C24 - CUP: C38E18000220002;
- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 129.368,84 sul Cap. S 202740/0 - Beni immobili - Cdc 072 (Cod. SIOPE 2020109003) in favore di RAGGRUPPAMENTO MARCO CONTINI (codice: 46136) per l'affidamento del servizio direzione lavori generale e specialistica, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione intervento di costruzione nuova scuola e

palestra Aldrovandi-Rubbiani a Bologna PBM 2019EDSCONC11, CIG: 9139871C24 - CUP: C38E18000220002;

- **Dispone di provvedere al versamento** della somma di cui sopra, subordinatamente al corretto adempimento delle fasi contabili successive alla presente determinazione
- riduce le seguenti prenotazioni assunte ai sensi dell'art. 183 del T.U. 267/2000 e del Principio Contabile Applicato Concernente la Contabilità Finanziaria - Punto 5 -Allegato 2 al DPCM del 28/12/2011, relativamente al progetto in oggetto:
  - 20220000479 € 146.126,66<sup>1</sup>;
  - 20220001142 € 14.924,35<sup>2</sup>;
  - 20230000100 € 129.368,84<sup>3</sup>;
- affida, ai sensi dell'art. 157, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, sulla base dello schema di contratto allegato al presente provvedimento, quale sua parte integrante e sostanziale, al raggruppamento Arch. Marco Contini - Ing. Simone Dalmonte - Sil Engineering s.r.l. - Schrentewein & Partner - s.r.l. - con capogruppo mandatario: Marco Contini – Via Martiri Bernini n, 4 - Langhirano - (Pr) – (C.F. CNTMRC59C29G337H e P.IVA 01585930348) il servizio di architettura ed ingegneria per la direzione lavori generale e specialistica (architettonica, strutture, impianti meccanici, idro-sanitari, antincendio, elettrici e speciali) e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento di costruzione della nuova scuola e palestra “Aldrovandi-Rubbiani” in via Don Minzoni, Bologna per l'importo contrattuale di € 228.893,33 oltre oneri previdenziali pari al 4% (€ 9.155,73) ed IVA al 22% (€ 52.370,79) per un totale di € 290.419,85.
- ridetermina il quadro economico di progetto<sup>4</sup>, al fine di recepire le modifiche intervenute nel calcolo del compenso spettante per il servizio in oggetto, in relazione alla necessità che l'ufficio di direzione lavori sia composto anche dagli ispettori di cantiere e dai direttori operativi specialistici, vista la particolare complessità dell'intervento, come segue:

#### **A) LAVORI IN APPALTO**

A1	Importo lavorazioni	€ 3.074.168,89
A2	Oneri personale soggetti al ribasso	€ 1.279.206,90
A3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 227.240,15
<b>Totale lavori in appalto</b>		<b>€ 4.580.615,94</b>

#### **B) SOMME A DISPOSIZIONE**

B1	Lavori in economia	€ 1.070,00
B2	Rilievi, accertamenti, indagini, prove di carico, prove sui materiali (IVA compresa)	€ 5.000,00

<sup>1</sup>assunta con determinazione dirigenziale IP 4347/2021

<sup>2</sup> Prenotazione n. 20210003767 assunta con determinazione dirigenziale IP 4347/2021 successivamente stanziata sul 2022 con Atto del Sindaco n. 18 del 8/2/2022. - FPV costituito ai sensi del punto 5.4.9 a), b), d) Allegato n. 4/2 al D.Lgs 118/2011.

<sup>3</sup>Assunta, da ultimo, con determinazione dirigenziale IP 4680/2021

<sup>4</sup> da ultimo rideterminato con determina dirigenziale PG 12222 del 28/02/2022

B3 Allacciamenti ai pubblici servizi	€	3.000,00
B4 Fornitura arredi per scuola e palestra	€	0,00
B5.a Incentivo funzioni tecniche (attività di programmazione, responsabile unico del procedimento, direzione lavori, collaudo tecnico amministrativo)	€	43.912,66
B5.b Quota fondo innovazione	€	0,00
B6 Imprevisti (IVA compresa)	€	14.370,08
B7 Spese tecniche (IVA e oneri compresi)		
B7.a Direzione lavori, contabilità, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€	290.419,85
B7.b Servizio di verifica esterna del progetto	€	32.988,80
B7.c Collegio consultivo tecnico	€	14.529,71
B7.d Assistenza archeologo esecuzione scavi	€	3.000,00
B7.e Asseverazione SCIA VVF	€	8.000,00
	€	
B8.a Economie da ribasso sulla voce A1, A2 B7.a) e B7.b) fin. Mutui Bei 18	1.655.356,14	
	€	
B8.b Economie da ribasso sulla voce A1, A2 B7.a) e B7.b) fin. C.M.	89.675,23	
B9. IVA 10% su A	€	458.061,59
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€</b>	<b>2.619.384,06</b>
<b>TOTALE IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>	<b>€</b>	<b>7.200.000,00</b>

- dà atto che gli impegni indicati nel dispositivo – Codice Siope U 2.02.01.09.003 – sono finanziati mediante trasferimento regionale (mutui Bei) di fondi statali<sup>5</sup> e mediante fondi della Città metropolitana di Bologna – FPV da avanzo destinato agli investimenti e graveranno sul capitolo 202740 «Beni immobili – Cdc 72» del bilancio di previsione 2022/2024<sup>6</sup> nelle rispettive annualità di competenza per il servizio indicato in oggetto, secondo la scadenza delle obbligazioni giuridiche previste come segue:
  - € 146.126,66 annualità 2022 (accertamento n. 20220000270);
  - € 14.924,35 annualità 2022 (FPV da avanzo destinato agli investimenti);
  - € 129.368,84 annualità 2023 (accertamento n. 20230000052);
- dà atto altresì che il Responsabile del Procedimento del presente affidamento è l'Arch. Michele D'Oria<sup>7</sup>, che non si trova in condizioni di conflitto di interessi anche solo potenziale rispetto all'aggiudicatario<sup>8</sup>.

## MOTIVAZIONE

L'intervento denominato "Aldrovandi Rubbiani Via Don Minzoni Bologna: costruzione nuova scuola più

<sup>5</sup> Decreto interministeriale n. 87 dell'1/2/2019 di autorizzazione alla stipula del mutuo Bei 2018 stipulato il 16/12/2019 (contributi a rendicontazione)

<sup>6</sup> Approvato con delibera consiliare n. 2 del 26/1/2022

<sup>7</sup> determinazione dirigenziale PG 42729 del 26/7/2018.

<sup>8</sup> Come previsto al paragrafo 9.A.5 del vigente PTPCT nonché ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 50/2016, così come indicato nelle Linee Guida A.n.a.c. n. 15. Dichiarazione in atti al PG 15918/2022.

palestra” è inserito nell’elenco annuale dei lavori pubblici anno 2021<sup>9</sup>, e è finanziato per € 370.000,00 con fondi della Città metropolitana di Bologna – FPV da avanzo destinato agli investimenti<sup>10</sup> e per € 6.830.000,00 mediante trasferimento regionale (mutui Bei) di fondi statali<sup>11</sup>; tale finanziamento è imputato sul Capitolo 401595 “Contributi agli investimenti da Amministrazioni Locali – Cdc 72” del bilancio di previsione 2022/2024<sup>12</sup> – codice SIOPE E.4.02.01.02.001 ente debitore Regione Emilia Romagna.

Con determina dirigenziale PG 40870 del 10/08/2020 adottata all’esito di procedura aperta con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa il servizio di architettura e ingegneria per la progettazione esecutiva e il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione è stato affidato al Raggruppamento costituito da Marco Contini - Giampaolo Vecchi - Ing. Simone Dalmonte - Maurizio Zamboni – Sil Engineering s.r.l. - Schrentewein & Partner - s.r.l. - Simone Ghinelli - con capogruppo mandatario Marco Contini. Tale servizio è stato finanziato con fondi statali<sup>13</sup>. Il Raggruppamento citato ha redatto e presentato il progetto esecutivo<sup>14</sup> successivamente approvato con determina dirigenziale PG 68596 del 15/11/2021.

Con successiva determina dirigenziale PG 12222 del 28/02/2022 adottata all’esito di procedura aperta con il criterio del minor prezzo i lavori sono stati aggiudicati all’impresa I.TEC srl Costruzioni Generali (C.F./P. IVA 03893860282), con sede legale in Villa del Conte (PD), Via Marsara n. 4, CAP 35010.

Per la realizzazione dell’intervento si rende ora necessario procedere all’affidamento del servizio di ingegneria e architettura indicato nel dispositivo.

Rilevata la specializzazione necessaria per svolgere tali prestazioni, e avendo accertato la carenza in organico del personale tecnico in possesso della necessaria professionalità, si ritiene opportuno ricorrere all’affidamento del servizio in oggetto all’esterno e precisamente all’affidatario del servizio di progettazione esecutiva e del coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione in esito alla procedura aperta con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa<sup>15</sup>.

Il disciplinare di gara<sup>16</sup> di tale procedura prevedeva, infatti, l’opzione per l’affidamento diretto al progettista delle prestazioni di direzione lavori generale e/o di direzione specialistica e/o del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, ai sensi dell’art. 157, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 tenuto conto della necessità di rispettare le tempistiche stringenti individuate dalla tipologia di finanziamento dell’intervento (mutui BEI 2018)<sup>17</sup>, non compatibili con le tempistiche occorrenti per l’espletamento di specifiche procedure.

L’importo stimato del servizio di architettura ed ingegneria per la direzione lavori generale e specialistica (architettonica, strutture, impianti meccanici, idro-sanitari, antincendio, elettrici e speciali) e il coordinamento

---

<sup>9</sup> Approvato unitamente al Programma triennale 2021/2023 con D.C. n. 40 del 23/12/2020 e successivamente variato con D.C. n. 44 del 24/11/2021.

<sup>10</sup> Prelievo dal fondo di riserva autorizzato con Atto del Sindaco n. 292 del 9/11/2021.

<sup>11</sup> V. nota 5

<sup>12</sup> V. nota 6

<sup>13</sup> Decreto MIUR 10 dicembre 2018, n. 850 e successivo Decreto del Direttore della Direzione Generale per interventi in materia di edilizia scolastica, per la gestione dei fondi strutturali per l’istruzione e per l’innovazione digitale 21 giugno 2019, n. 251 - contributi a rendicontazione.

<sup>14</sup> In atti al fascicolo 9.3.1.1/30/2019.

<sup>15</sup> procedura di gara avviata con determinazione dirigenziale a contrattare PG 76632 del 24/12/2019, bando di gara pubblicato sulla GUUE in data 24/12/2019 e per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana in data 30/12/2019

<sup>16</sup> Gara a procedura aperta per l’appalto del servizio di architettura ed ingegneria per progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione dell’intervento di costruzione della nuova scuola e palestra “Aldrovandi-Rubbiani” in via Don Minzoni, Bologna – art. 5.2

<sup>17</sup> Termine per la rendicontazione finale dei lavori 15/10/2023 (termine previsto da LIINEE GUIDA #MUTUIIBEI 2018 n. 3370 del 27/2/2020).

della sicurezza in fase di esecuzione, determinato con riferimento ai parametri e ai criteri individuati dal Decreto Ministeriale 17 giugno 2016 ammonta a € 305.191,11 oltre oneri previdenziali pari al 4% (€ 12.207,64) ed IVA al 22% (€ 69.827,73) per un totale di € 387.226,48.

A seguito di richiesta di disponibilità inviata<sup>18</sup> al capogruppo mandatario del Raggruppamento, arch. Marco Contini, lo stesso ha comunicato l'accettazione<sup>19</sup>, segnalando una nuova distribuzione delle percentuali di partecipazione dei componenti il raggruppamento, tenuto conto delle specifiche professionalità richieste in relazione al servizio di cui trattasi.

Tenuto conto del ribasso offerto pari al 25% si ritiene di affidare il servizio in oggetto al raggruppamento articolato come sopra specificato e precisamente: Arch. Marco Contini - Ing. Simone Dalmonte - Sil Engineering s.r.l. - Schrentewein & Partner - s.r.l. - con capogruppo mandatario: Marco Contini – Via Martiri Bernini n, 4 - Langhirano - (Pr) – (C.F. CNTMRC59C29G337H e P.IVA 01585930348) per l'importo di € 228.893,33 oltre oneri previdenziali pari al 4% (€ 9.155,73) ed IVA al 22% (€ 52.370,79) per un totale di € 290.419,85.

L'aggiudicazione diventerà efficace subordinatamente alla verifica del possesso dei requisiti in applicazione dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016.

La stipula del contratto è subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia, fatto salvo quanto previsto dall'art. 92, comma 3, del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 nel testo vigente (c.d. Codice Antimafia).

Il presente provvedimento viene adottato nel rispetto della disciplina prevista dal D. Lgs. 267/2000 “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali.

L'imputazione del presente impegno avviene nell'esercizio in cui è prevista la scadenza dell'obbligazione, ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011 - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge n. 42/2009 integrata dal D. Lgs n. 126/2014.

*Bologna, data di redazione 23/03/2022*

Si richiamano:

- Delibera di Consiglio n. 2 della seduta del 26/01/2022 - Approvazione del Bilancio di Previsione 2022-2024 e allegati ufficiali.
- Atto del Sindaco metropolitano n. 10 della seduta del 26/01/2022 - Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2022-2024.

**Firmato digitalmente**  
**Dott. BIAGETTI MASSIMO**<sup>20</sup>

---

<sup>18</sup> Nota in atti al PG 11570/2022.

<sup>19</sup> In atti al PG 13623/2022 e 14494/2022.

<sup>20</sup> Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 dicembre 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.