

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE CON IMPEGNO DI SPESA

N. 2532 DEL 03/11/2023

AREA SVILUPPO DELLE INFRASTRUTTURE
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E ISTITUZIONALE

OGGETTO: FSC 2019EDSCOMS05 - AFFIDAMENTO A GSA COSTRUZIONI S.R.L. DEI LAVORI COMPLEMENTARI INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO LICEO ARTISTICO ISART, VIA MARCHETTI, 22 BOLOGNA - CUP C39F18000480001 - CIG ZF33CE7F41.

RIDETERMINAZIONE PREZZI A FAVORE DELLA DITTA DUE T GESTIONI E COSTRUZIONI S.R.L., APPALTATRICE DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO PRESSO LICEO ARTISTICO ISART, AI SENSI DELL'ART. 26 COMMA 6 BIS DEL D.L. 50/2022 - SAL 3. CUP C39F18000480001 CIG 87275244A4

Il Dirigente/Funziionario delegato

DECISIONE

- **Dispone il sub impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 21.350,00 sul Cap. S 202740/0 - Beni immobili - Cdc 072 (Cod. SIOPE 2020109003) in favore di GSA COSTRUZIONI S.R.L. (codice: 30835) per 2019EDSCOMS05- LAVORI COMPLEMENTARI INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO LICEO ARTISTICO ISART, VIA MARCHETTI, 22 BOLOGNA. CIG: ZF33CE7F41 - CUP: C39F18000480001;
- **Dispone il sub impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 3.522,24 sul Cap. S 202740/0 - Beni immobili - Cdc 072 (Cod. SIOPE 2020109003) in favore di DUE T GESTIONI E COSTRUZIONI S.R.L. (codice: 49042) per 2019EDSCOMS05- DUE T GEST E COSTR SRL-LAVORI INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO LICEO ARTISTICO ISART. CIG: 87275244A4 - CUP: C39F18000480001;

- **Dispone di provvedere al versamento** della somma di cui sopra, subordinatamente al corretto adempimento delle fasi contabili successive alla presente determinazione;
- approva l'affidamento, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera a), del D.Lgs. 36/2023 nel testo vigente, dei lavori complementari dell'intervento di miglioramento sismico presso il Liceo Artistico ISART, Via Marchetti, 22 Bologna riguardante la movimentazione, spostamento, e rimontaggio di attrezzature sportive e ripristini edili e finiture zone sportive in particolare in corrispondenza degli spogliatoi piscina del Liceo all'operatore economico GSA costruzioni s.r.l. con sede legale in via M. D'Azeglio, 71 - 40123 Bologna - C.F. e P.IVA 02681441206 - per l'importo di € 17.500,00 oltre ad IVA al 22% (€ 3.850,00) per un totale di € 21.350,00 - CUP C39F18000480001 - CIG ZF33CE7F41;
- approva, altresì, la quantificazione a titolo di compensazione prezzi derivante dall'applicazione dei prezzi RER aggiornati¹, a favore della ditta Due T Gestioni e Costruzioni S.r.l. appaltatrice dei lavori principali di miglioramento sismico presso il Liceo Artistico ISART, per complessivi € 3.522,24 (€ 3.202,04 più iva 10% pari a € 320,20), relativamente alle lavorazioni eseguite o contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure alla data del 06/09/2023, data del SAL 3;
- ridetermina il quadro economico di progetto², riducendo di € 5.067,86 la voce "Imprevisti (iva compresa)" da destinare ad incremento della voce "Lavori complementari esclusi dall'appalto (iva compresa)" e riducendo ulteriormente la voce "Imprevisti (iva compresa)" di € 3.522,24 per finanziare l'importo da riconoscere per compensazione prezzi, come segue:

A) LAVORI IN APPALTO

- importo lavorazioni	288.915,36
- oneri per il personale soggetto a ribasso	203.984,64
- oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	30.000,00

TOTALE A)

522.900,00

A1) COMPENSAZIONI SAL 1

- importo compensazione SAL 1: Lavorazioni	2.758,43
--	----------

¹ Delibera di Giunta Regionale n. n. 462 del 27/03/2023, che ha approvato l'elenco regionale dei prezzi delle opere pubbliche e di difesa del suolo - annualità 2023. BURERT n. 88 del 3 aprile 2023

² Da ultimo rideterminato con determinazione dirigenziale n. 1986 del 31/08/2023

- importo compensazione SAL 1: Sicurezza	44,31
TOTALE A1)	2.802,74
A2) COMPENSAZIONI SAL 2	
- importo compensazione SAL 2°: Lavorazioni	6.492,35
- importo compensazione SAL 2°: Sicurezza	354,45
TOTALE A2)	6.846,80
A3) COMPENSAZIONI SAL 3	
- importo compensazione SAL 3°: Lavorazioni	2.912,26
- importo compensazione SAL 3°: Sicurezza	289,78
TOTALE A3)	3.202,04
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B1- Lavori complementari esclusi dall'appalto (iva compresa)	21.350,00
B2 - Imprevisti (iva compresa)	5.795,41
B3 - Incentivo	10.808,00
B4 - Servizio di indagini diagnostiche (iva compresa)	7.091,97
B5 - Servizio di ingegneria per progettazione (iva e oneri compresi)	50.692,32
B6 - Servizio di ingegneria per CSP CSE	14.294,43
B7 - Servizio di ingegneria per direzione lavori e direzione operativa (iva e oneri compresi)	33.815,52
C - Ribasso di cui alle lettere B4, B6 e B7	9.945,30
D Assicurazione verificatore	375,20
E - Accertamenti di laboratorio	
E1 - Accertamenti di laboratorio impegnati	2.000,00
E2 - Accertamenti di laboratorio non impegnati	5.049,12
F - IVA	

F1 - IVA 10% su voci A	52.290,00
F2 - IVA 10% su voci A1	280,27
F3 - IVA 10% su voci A2	684,68
F4 - IVA 10% su voci A3	320,20
G - Economie da ribasso (iva compresa)	40.810,00
TOTALE B)	255.602,42
TOTALE IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	791.354,00

- dà atto che il sub impegno di € 21.350,00 di cui sopra³ - cod. SIOPE U 2.02.01.09.003 - grava sul capitolo 202740 del Bilancio di previsione 2023-2025⁴ “Beni immobili - Cdc 072” trova copertura nel quadro economico del progetto alla voce “Lavori complementari esclusi dall'appalto (iva compresa)” come sopra rideterminato, la previsione di scadenza dell'obbligazione giuridica è nell'anno 2023 ed è finanziato mediante trasferimenti FSC⁵ (accertamento n. 552/2023⁶);
- dà atto che l'ulteriore sub impegno di € 3.522,24 indicato nel dispositivo⁷ - Codice Siope U 2.02.01.09.003 - è relativo al maggior importo riconosciuto all'impresa Due T Gestioni e Costruzioni S.r.l, ai sensi dell'art. 26, comma 6 bis, del D.L. 50/2022⁸ (previsione della scadenza dell'obbligazione giuridica anno 2023), grava sul capitolo 202740 annualità 2023 “Beni immobili - cdc 072” del bilancio di previsione 2023-2025⁹ ed è finanziato mediante trasferimenti FSC¹⁰ (accertamento n. 552/2023¹¹);

³ - Ex prenotazione n. 1464/2022 ex n. 15/2021 assunta con determinazione dirigenziale PG 47529 del 02/08/2019 - IP 2581/2019 da ultimo reimputata sul 2023 con Atto del Sindaco n. 42 del 28/02/2023

⁴ Approvato con D.C. n. 65 del 21/12/2022 e successivamente variato con determinazione dirigenziale n. 2967 del 29/12/2022 e con Atto del Sindaco n. 42 del 28/02/2023

⁵ risorse FSC 2014-2020 - Piano operativo della Città Metropolitana di Bologna - Delibera CIPE n. 75/2017 - contributi a rendicontazione associati all'erogazione di un acconto pari al 10% dell'importo del progetto

⁶ ex accertamento n. 555/2022 ex n. 25/2021 assunto con determinazione dirigenziale PG 47529 del 02/08/2019 - IP 2581/2019 da ultimo reimputato sul 2023 con Atto del Sindaco n. 42 del 28/02/2023

⁷ Vedi nota 3

⁸ recante “Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi Ucraina”, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91, come modificato ed integrato dalla Legge n.197/2022 Finanziaria 2023

⁹ Vedi nota 4

¹⁰ Vedi nota 5

¹¹ Vedi nota 6

- dispone di provvedere alla conclusione del contratto con l'operatore economico GSA costruzioni s.r.l. mediante buono d'ordine, ai sensi dell'art. 31, comma 3 dell'ultravigente Regolamento per la disciplina dei contratti;
- dà atto che si provvederà alla liquidazione del corrispettivo all'Impresa GSA Costruzioni Srl previo accertamento della regolarità dell'intervento
- dispone, altresì, di corrispondere all'impresa Due T Gestioni e Costruzioni S.r.l. (C.F./P.IVA 01228770770) con sede in Via Matteotti 2, 75026 Rotondella (Matera) l'importo di € 3.202,04 più iva al 10% pari a € 320,20 per complessivi € 3.522,24, quale compensazione prezzi sul SAL 3 - CUP C39F18000480001 - CIG 87275244A4;
- dà atto, ai sensi del D. Lgs. n. 50/2016, che il responsabile unico del procedimento è l'Ing. Riccardo Stanzani¹² e che non si trova in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi anche solo potenziale rispetto all'aggiudicatario¹³;
- informa che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia Romagna, sede di Bologna, nel termine di 30 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione o di conoscenza dell'atto.

MOTIVAZIONE

Con determinazione dirigenziale n. 465 PG 27822 del 04/06/2020 - IP 1601/2020 è stato approvato il progetto esecutivo per il miglioramento sismico del Blocco 4 presso il Liceo Artistico ISART Via Marchetti 22 a Bologna di importo complessivo di € 791.354,00.

L'intervento è finanziato mediante trasferimenti FSC¹⁴ e la spesa complessiva grava sul capitolo 202740 annualità 2023 "Beni immobili - cdc 072" del Bilancio di previsione 2023-2025¹⁵.

A seguito dell'esperimento della gara di cui sopra, i lavori sono stati aggiudicati¹⁶ all'impresa Due T Gestioni e Costruzioni S.r.l. (C.F./P.IVA 01228770770), con sede in Via Matteotti 2, 75026 Rotondella (Matera).

Occorre ora procedere all'affidamento lavori complementari dell'intervento di miglioramento sismico presso il Liceo Artistico ISART, Via Marchetti, 22 Bologna riguardante la movimentazione, spostamento, e rimontaggio di attrezzature sportive e ripristini edili e finiture zone sportive in particolare in corrispondenza degli spogliatoi piscina del Liceo; per lo svolgimento di tale intervento sono stati richiesti 2 preventivi:

¹² Atto di nomina Determinazione Dirigenziale PG 33126 del 1/06/2021

¹³ Come previsto nella Sez. 2.3 del vigente PIAO, Azione A.5 nonché ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023, così come indicato nelle Linee Guida ANAC n. 15 del 5 giugno 2019 e consapevole che, in caso di dichiarazione mendace, verranno applicate, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti.

¹⁴ V. nota 5

¹⁵ V. nota 4

¹⁶ Determinazione dirigenziale n. 1952 PG 77841 del 22/12/2021 - IP 5182/2021

- all'operatore economico Ebigroup Costruzioni S.r.l.s. che ha presentato un'offerta di € 19.300,00 (oltre ad IVA 22%)¹⁷;
- all'operatore economico GSA costruzioni s.r.l. che ha presentato un'offerta di € 17.500,00 (oltre ad IVA 22%)¹⁸.

Il sottoscritto approva quindi l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera a), del D.Lgs. 36/2023 nel testo vigente, dei lavori indicati nel dispositivo all'operatore economico GSA costruzioni s.r.l., migliore offerente, in possesso dei necessari requisiti¹⁹, con sede legale in via M. D'Azeglio, 71 - 40123 Bologna - C.F. e P.IVA 02681441206 - per l'importo di € 17.500,00 oltre ad IVA al 22% (€ 3.850,00) per un totale di € 21.350,00. Con il presente atto, inoltre, ai sensi dell'art 26 comma 6 bis del D.L. 50/2022, come convertito in legge 91/202220, si riconosce all'Impresa Due T Gestioni e Costruzioni S.r.l., appaltatrice dei lavori principali di miglioramento sismico del Liceo Isart, la compensazione prezzi sul SAL 3 datato 06/09/2023 per adeguamento al prezzario RER aggiornato a marzo 2023²¹.

I "maggiori importi" derivanti dall'applicazione dei prezzari aggiornati, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, sono riconosciuti dalla stazione appaltante all'esecutore nella misura del 90%.

In forza della richiamata disposizione di legge, la compensazione si applica anche in deroga a quanto previsto dall'articolo 106, comma 1, lettera a) del Codice dei contratti, e quindi anche in presenza di previsioni di contratto escludenti la revisione prezzi, come nel caso specifico.

La relazione del Direttore dei lavori²² dà atto del ricorrere dei presupposti per procedere alla quantificazione della compensazione prezzi da riconoscere sul SAL 3 per un importo pari a € 3.202,04 più iva al 10% pari a € 320,20 per complessivi € 3.522,24; il certificato di pagamento viene pertanto emesso sulla base dei prezzi revisionati facendo riferimento al prezzario Regionale aggiornato a marzo 2023.

L'importo da riconoscere all'impresa a titolo di compensazione prezzi è finanziato mediante riduzione della voce "Imprevisti (iva compresa)" che presenta la necessaria disponibilità.

¹⁷ PG 61767 del 19/10/2023

¹⁸ PG 61766 del 19/10/2023

¹⁹ Fascicoli 09.01.02-2023/2, 09.01.02-2023/4

²⁰ Come integrato dall'art. 1 comma 458 della citata L. 197/2022 che ha introdotto il comma 6 bis che prevede, con riferimento ad appalti aggiudicati sulla base di offerte con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021, l'applicazione dell'aggiornamento prezzi, sulla base di prezzari aggiornati annualmente, alle lavorazioni eseguite o contabilizzate, ovvero annotate dal direttore lavori dal 01/01/2023 sino al 31/12/2023.

²¹ Delibera di Giunta Regionale n. n. 462 del 27/03/2023, che ha approvato l'elenco regionale dei prezzi delle opere pubbliche e di difesa del suolo - annualità 2023. BURERT n. 88 del 3 aprile 2023

²² PG 61982 del 2010/2023

Gli oneri relativi al presente procedimento trovano copertura nel quadro economico del progetto - cap. 202740 "Beni immobili - Cdc 072" del Bilancio di previsione 2023-2025²³ annualità 2023 e gli stessi sono finanziati mediante trasferimenti FSC²⁴ (accertamento n. 552/2023²⁵).

Il presente provvedimento viene adottato nel rispetto della disciplina prevista dal D. Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

L'imputazione dei presenti impegni avviene nell'esercizio in cui è prevista la scadenza dell'obbligazione, ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011 - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge n. 42/2009 integrata dal D. Lgs n. 126/2014.

Si richiamano:

- la delibera del Consiglio metropolitano n. 65 della seduta del 21/12/2022 - Approvazione del Bilancio di Previsione 2023-2025 e dei relativi allegati;
- l'atto del Sindaco metropolitano n. 312 della seduta del 21/12/2022 - Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2023-2025.

Bologna, 03/11/2023

Firmato digitalmente
Dott. BIAGETTI MASSIMO²⁶

²³ V. nota 4

²⁴ Vedi nota 5

²⁵ Vedi nota 6

²⁶ Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 febbraio 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.