

Atto del Sindaco Metropolitano

Il giorno 29/03/2022, alle ore 11:20 presso gli uffici della Città Metropolitana di Bologna, il VICESINDACO METROPOLITANO Marco Panieri, secondo quanto previsto dall'art. 34 co. 2 dello Statuto dell'Ente, ha proceduto all'adozione del seguente atto, con l'assistenza del SEGRETARIO GENERALE Dott. Roberto Finardi, ai sensi dall'art. 38 co. 2 del medesimo Statuto.

ATTO N. 51

AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Fasc. 08.02.02.06/1/2022

AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Oggetto:

**COMUNE DI CASALECCHIO DI RENO. VARIANTE SPECIFICA 2022 AL PSC E
CONTESTUALE VARIANTE AL RUE. DETERMINAZIONI DI COMPETENZA DELLA
CITTÀ METROPOLITANA**

IL SINDACO METROPOLITANO¹

Decisione:

- 1) *Formula*, in qualità di Rappresentante della Città metropolitana di Bologna, individuata come autorità competente, le riserve previste nell'ambito del procedimento relativo alla Variante specifica 2022 al PSC e contestuale Variante al RUE nel Comune di Casalecchio di Reno, sulla base delle considerazioni e motivazioni contenute nella Relazione istruttoria², allegata al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale (Allegato n. 1);
- 2) *Esprime*, inoltre, nell'ambito del suddetto procedimento urbanistico, la contestuale valutazione di compatibilità ambientale sul documento di Valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale (Valsat), sulla base della proposta di parere motivato³ resa da ARPAE Area Autorizzazioni Concessioni metropolitana (AACM) di Bologna, allegata alla suddetta Relazione istruttoria e al presente atto sindacale quale parte integrante e sostanziale;
- 3) *Esprime*, inoltre, il parere⁴ in materia di vincolo sismico e in ordine alla verifica di compatibilità delle previsioni del Piano con le condizioni di pericolosità locale del territorio ai sensi di legge;

¹ Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 del Codice dell'amministrazione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'art.3 del D.Lgs. 12 dicembre 1993 n.39 e l'art. 3 bis, co.4bis del Codice dell'amministrazione digitale (D.Lgs. 82/2005).

² Acquisita agli atti con prot. n. 17410 del 22.03.2022.

³ In atti con prot. n. 15596 del 14.03.2022.

⁴ Agli atti con prot. n. 16455 del 17.03.2022.

- 4) *Dà atto* che il presente atto non comporta riflessi contabili diretti e/o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'Ente, secondo quanto indicato in motivazione;
- 5) *Dispone* la trasmissione del presente provvedimento al Comune di Casalecchio di Reno per la conclusione del procedimento in esame.

Motivazione:

Il Comune di Casalecchio di Reno, a seguito di delibera di adozione ha avviato⁵ il procedimento avente a oggetto la Variante specifica 2022 al PSC e contestuale Variante al RUE.

Si applicano, pertanto, al presente procedimento urbanistico gli artt. 4, comma 4, L.R. n. 24/2017, 32 e 32 *bis* L.R. 20/2000.

Con la variante oggetto dell'istruttoria l'Amministrazione comunale si prefigge i seguenti obiettivi:

- adeguare i contenuti della strumentazione urbanistica comunale ai principi dello sviluppo sostenibile;
- recepire aggiornamenti normativi e adeguamenti allo stato di fatto;
- assumere della tavola 5.4 del PSC, con valore di "Catasto Incendi" ai sensi della L. 353/2000 "Legge-quadro in materia di incendi boschivi";
- correggere errori materiali;
- prevedere trasformazioni esclusivamente di suoli già compromessi sotto il profilo urbanistico edilizio, sviluppando i presupposti per una loro rigenerazione urbana;
- costituire il supporto urbanistico allo sviluppo di politiche di solidarietà sociale, per i servizi e per la casa;
- aggiornare il dimensionamento della popolazione insediabile all'interno di un equilibrato rapporto fra utenti del territorio e dotazioni territoriali a loro disposizione;
- prevedere attività umane sul territorio urbano attivando azioni di salvaguardia e sviluppo del territorio non urbano secondo principi di sostegno alla diversità biologica;
- aggiornare la microzonazione sismica del territorio.

A seguito delle comunicazioni intercorse tra la Città metropolitana di Bologna e l'Amministrazione procedente, con nota acquisita agli atti con prot. n. 6313 del 31/01/2022 quest'ultima ha trasmesso le integrazioni a completamento della documentazione necessaria all'espressione del parere di competenza.

Nell'ambito del procedimento in oggetto, la Città metropolitana può esprimere le riserve previste dalla legge regionale entro il termine perentorio di 60 giorni decorrenti a partire dal ricevimento delle predette integrazioni e con scadenza prevista per l'1 aprile 2022.

⁵ Con comunicazione in atti con prot n. 48195 del 6.08.2021.

Il Servizio Pianificazione Urbanistica ha esaminato la documentazione e ha predisposto la Relazione istruttoria⁶, allegata al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale che si richiama, insieme agli allegati, per quanto non espressamente esposto (Allegato n. 1), in cui vengono espresse le determinazioni di competenza, anche sulla base del Parere Arpae AACM P.G. n. 15596 del 14.03.2022.

Ai sensi dell'art. 1 comma 8 della L. n. 56/2014 il Sindaco metropolitano rappresenta l'Ente, convoca e presiede il Consiglio metropolitano e la Conferenza metropolitana, sovrintende al funzionamento dei servizi e degli uffici e all'esecuzione degli atti, esercita le altre funzioni attribuite dallo Statuto.

Il vigente Statuto⁷ della Città metropolitana prevede all'art. 33 comma 2, lett. g) la competenza del Sindaco metropolitano ad adottare il presente atto, su proposta del Consigliere Delegato Maurizio Fabbri.

Il presente provvedimento, avente contenuto tecnico-urbanistico, non comporta riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'Ente così come indicato al punto 4) del dispositivo.

Si dà atto altresì che è stato richiesto e acquisito agli atti il parere di regolarità tecnica, secondo competenza (RICCI MARIAGRAZIA - AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE).

Il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo Pretorio della Città metropolitana per gg.15 consecutivi.

Allegati:

Allegato n. 1: Relazione istruttoria (in atti con P.G. n. 17410 del 22.03.2022) corredato da:

- Parere Arpae AACM (in atti con P.G. n. 15596 del 14.03.2022);
- Parere sismico (in atti con P.G. 16455 del 17.03.2022).

Bologna, lì 29/03/2022

per il Sindaco Metropolitano
IL VICESINDACO METROPOLITANO
*Marco Panieri*⁸

⁶ Vedi nota n. 2.

⁷ Il Sindaco metropolitano:

[omissis]

g) compie tutti gli atti rientranti ai sensi dell'articolo 107, commi 1 e 2, del D.Lgs. 267/2000, nelle funzioni degli organi di governo, che non siano riservati dalla legge al Consiglio e alla Conferenza metropolitana;

[omissis]

⁸ Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 del Codice dell'amministrazione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'art.3 del D.Lgs. 12 dicembre 1993 n.39 e l'art. 3 bis, co.4bis del Codice dell'amministrazione digitale (D.Lgs. 82/2005).