

Il giorno 30/01/2024, la CONSIGLIERA DELEGATA Sara Accorsi¹, ai sensi dall'art. 33 dello Statuto dell'Ente, ha proceduto all'adozione del seguente atto:

ATTO N. 24

AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ SOSTENIBILE
SERVIZIO PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

Fasc. 08.02.02.02/18/2023

¹ Delega di firma per la sottoscrizione di atti indifferibili e urgenti pg n. 9495/2023

AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ SOSTENIBILE

SERVIZIO PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

Oggetto: *COMUNE DI BOLOGNA. RISTRUTTURAZIONE E AMMODERNAMENTO DELLO STADIO DALL'ARA, APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO E LOCALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 304, LEGGE 147/2013 E DELL'ART. 53, COMMA 1, LETT. A) DELLA L.R. 24/2017 IN VARIANTE AL RUE. DETERMINAZIONI DI COMPETENZA DELLA CITTÀ METROPOLITANA*

IL SINDACO METROPOLITANO

Decisione:

- 1) **Formula**, in qualità di Rappresentante della Città metropolitana di Bologna, individuata come autorità competente, le determinazioni di competenza previste nell'ambito del procedimento finalizzato all'approvazione del progetto di ristrutturazione e ammodernamento dello Stadio Dall'Ara nel Comune di Bologna, ai sensi dell'art. 1, comma 304, legge 147/2013 e dell'art. 53, comma 1, lett. a) della l.r. 24/2017 in variante al RUE, sulla base delle considerazioni e motivazioni contenute nella Relazione istruttoria², allegata al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale (Allegato n. 1);
- 2) **Esprime**, inoltre, nell'ambito del suddetto procedimento urbanistico, la contestuale valutazione di compatibilità ambientale sul documento di Valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale (Valsat), assumendo integralmente il supporto istruttorio³ reso da ARPAE Area Autorizzazioni Concessioni metropolitana (AACM) di Bologna e il parere⁴ di Arpa Emilia-Romagna Area prevenzione ambientale metropolitana (APAM), allegati alla suddetta Relazione istruttoria e al presente atto sindacale come sue parti integranti e sostanziali;

² In atti con PG n. 5401/2024

³ In atti con PG n. 4799/2024.

⁴ In atti con PG n. 19412/2022.

- 3) **Esprime**, inoltre, il parere⁵ in materia di vincolo sismico e in ordine alla verifica di compatibilità delle previsioni del Piano con le condizioni di pericolosità locale del territorio ai sensi di legge;
- 4) **Dà atto** che il presente provvedimento non comporta riflessi contabili diretti e/o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'Ente, secondo quanto indicato in motivazione;
- 5) **Dispone** la trasmissione del presente provvedimento al Comune di Bologna per la conclusione del procedimento in esame.

Motivazione:

La procedura amministrativa di riferimento per l'approvazione del progetto di ristrutturazione dello Stadio Dall'Ara è la cosiddetta "*Legge Stadi*", ovvero l'*art. 1 commi 304-305 della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013*. Come precisato dal Comune di Bologna, e come più dettagliatamente richiamato nella Relazione istruttoria allegata al presente atto, "in assenza di norma di raccordo tra la Legge 147/2013 [...] e le norme urbanistiche regionali, trattandosi di opera pubblica di rilievo comunale di cui all'articolo 53 comma 1 lettera a) della L.R. 24/2017 si ritiene applicabile la disciplina del Procedimento unico" per quanto compatibile con la norma speciale succitata. In particolare, secondo quanto dichiarato dal Comune il progetto in oggetto è in variante al RUE "*in quanto partito ancora in vigore del previgente sistema normativo*".

Il progetto di ammodernamento dello Stadio Renato Dall'Ara, nasce dall'esigenza espressa dal *Bologna FC 1909 Spa* di dotarsi di uno stadio di *club*, in linea con le attuali tendenze delle moderne società di calcio europee e mondiali, rendendo l'impianto rinnovato e sicuro, luogo di spettacolo e intrattenimento, attivo sette giorni su sette, assumendo la funzione di centro di ritrovo e luogo di aggregazione sociale, dotato di spazi e attrezzature allestiti per l'accoglienza e il tempo libero di tutte le fasce di età.

Sinteticamente, la proposta di progetto prevede la rifunzionalizzazione e l'ammodernamento dello Stadio Dall'Ara di Bologna, attraverso la ristrutturazione dell'edificio stesso e il recupero della cinta storica, la riorganizzazione degli accessi, delle aree di sosta e delle attività che verranno svolte all'interno dello stadio, nonché nuove opere nell'area chiamata "Antistadio", dalla parte opposta di Via Andrea Costa, andando a riqualificare nel suo complesso tutta l'area sportiva e ricreativa a disposizione della città.

A seguito delle comunicazioni intercorse tra la Città metropolitana di Bologna e l'Amministrazione procedente, quest'ultima ha trasmesso le integrazioni a completamento della documentazione necessaria all'espressione delle determinazioni di competenza.

⁵ In atti con PG n. 39855/2023.

Il Servizio Pianificazione del Territorio ha esaminato la documentazione e ha predisposto la Relazione istruttoria, allegata al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale che si richiama, insieme agli allegati, per quanto non espressamente esposto (Allegato n. 1), in cui vengono espresse le determinazioni di competenza.

Si dispone, infine, la trasmissione del presente atto e dei suoi allegati al Comune di Bologna.

Ai sensi dell'art. 1 comma 8 della L. n. 56/2014 il Sindaco metropolitano rappresenta l'Ente, convoca e presiede il Consiglio metropolitano e la Conferenza metropolitana, sovrintende al funzionamento dei servizi e degli uffici e all'esecuzione degli atti, esercita le altre funzioni attribuite dallo Statuto.

Il vigente Statuto⁶ della Città metropolitana prevede all'art. 33 comma 2, lett. g) la competenza del Sindaco metropolitano ad adottare il presente atto, su proposta del Consigliere delegato Maurizio Fabbri.

Il presente provvedimento, avente contenuto tecnico-urbanistico, non comporta riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'Ente così come indicato al punto 4) del dispositivo.

Si dà atto altresì che è stato richiesto e acquisito, come previsto dall'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000, il parere di regolarità tecnica secondo competenza (MURRU MARIA GRAZIA - AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀSOSTENIBILE).

Il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo Pretorio della Città metropolitana per gg.15 consecutivi.

Allegati:

- 1) Allegato n. 1: Relazione istruttoria (in atti con P.G. n. 5401 del 29/01/2024) corredata da:
 - Supporto istruttorio ARPAE (in atti con P.G. n. 4799 del 25/01/2024);
 - Parere APAM (in atti con PG n. 19412 del 31/03/2022);
 - Parere sismico (in atti con P.G. n. 39855 del 29/06/2023).

Bologna, lì 30/01/2024

⁶ Art. 33 - Il Sindaco metropolitano

1. Il Sindaco metropolitano è l'organo responsabile dell'amministrazione della Città metropolitana, ne è il rappresentante legale e rappresenta tutti i cittadini che fanno parte della comunità metropolitana.

2. Il Sindaco metropolitano:

[omissis]

g) compie tutti gli atti rientranti ai sensi dell'articolo 107, commi 1 e 2, del D.Lgs. 267/2000, nelle funzioni degli organi di governo, che non siano riservati dalla legge al Consiglio e alla Conferenza metropolitana;

[omissis]

per il Sindaco Metropolitano
LA CONSIGLIERA DELEGATA
Sara Accorsi⁷

⁷ Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 del Codice dell'amministrazione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'art.3 del D.Lgs. 12 febbraio 1993 n.39 e l'art. 3 bis, co.4bis del Codice dell'amministrazione digitale (D.Lgs. 82/2005).