



## **Area Pianificazione Territoriale e Mobilità sostenibile**

---

*Servizio Pianificazione Urbanistica*

### **RELAZIONE ISTRUTTORIA**

#### **OGGETTO:**

Realizzazione di nuova rotonda incrocio ss253 bis – via S. Antonio  
in Variante al PSC vigente

**Comune di ARGELATO**

#### **PROCEDIMENTO:**

Procedimento di localizzazione e approvazione del progetto delle opere pubbliche di cui  
all'art. 38 del d.lgs. 36/2023 e all'art.53, comma 1, lettera a), della L.R. 24/2017

Bologna, 22 febbraio 2024

*Allegato n. 1 all'Atto del Sindaco metropolitano di Bologna*

## **SOMMARIO**

1. QUADRO DI RIFERIMENTO.....	2
1.1. QUADRO NORMATIVO .....	2
1.2. CONTENUTI DELLA PROPOSTA COMUNALE.....	2
2. VALUTAZIONE DELLA PROPOSTA.....	2
3. VALUTAZIONE DI SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE E TERRITORIALE .....	3
4. LA COMPATIBILITÀ DELLE PREVISIONI DEL PIANO CON LE CONDIZIONI DI PERICOLOSITÀ LOCALE DEL TERRITORIO.....	3

## **1. QUADRO DI RIFERIMENTO**

### **1.1. QUADRO NORMATIVO**

Il nuovo codice dei contratti pubblici, d.lgs. 36/2023, ha introdotto con l'art. 38 una rinnovata disciplina volta alla localizzazione e approvazione del progetto delle opere pubbliche, da applicarsi nei casi in cui non sia possibile accertare la conformità del progetto alla pianificazione urbanistica e alla regolamentazione edilizia. La norma statale prevede inoltre che l'approvazione del progetto debba essere effettuata anche in conformità alle disposizioni regionali che regolano la materia e dunque in armonia con la LR n. 24/2017. La suddetta normativa prevede nello specifico all'art. 53 "Procedimento unico" una particolare procedura per la localizzazione e l'approvazione del progetto definitivo o esecutivo di opere pubbliche e opere qualificate dalla legislazione di interesse pubblico, di rilievo regionale, metropolitano, d'area vasta o comunale.

### **1.2. CONTENUTI DELLA PROPOSTA COMUNALE**

Il Comune di Argelato ha attivato il procedimento in oggetto con l'indizione della conferenza di servizi decisoria al fine di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica di un'opera pubblica.

L'intervento di progetto è una nuova rotatoria all'incrocio tra via Sant'Antonio e la SS 253bis "trasversale di pianura", che il Comune intende realizzare al fine di ridurre le criticità nello smaltimento del traffico durante le ore di punta e quelle relative alla sicurezza stradale, vista l'incidentalità riscontrata. L'opera, anche se di proprietà statale, si è resa necessaria per soddisfare l'esigenza dei cittadini che devono accedere alla SS 253 bis, e in accordo con ANAS il Comune di Argelato si è assunto l'impegno di realizzarla.

Il Comune ha dichiarato, in seguito alla richiesta di chiarimenti da parte della Città metropolitana in merito alla natura del procedimento, che *"l'approvazione del progetto comporta una variante degli strumenti urbanistici comunali, in quanto l'intervento prevede di realizzare la rotonda in parte su terreno privato agricolo confinante all'attuale incrocio"*. Inoltre ha specificato che *"la conferenza di servizi è stata convocata sulla base dell'art. 38 del Decreto Legislativo n. 36 del 31/03/2023, ai sensi dell'articolo 14-bis della Legge n. 241 del 07/08/2017 ai sensi dell'ex art.53 della Legge regionale n. 24/2017, in relazione alle Varianti grafiche degli strumenti urbanistici vigenti (PSC e RUE) conseguenti all'approvazione di opere pubbliche"*.

Le modifiche sono esclusivamente di carattere cartografico e sono rappresentate nella tavola "Stralci stato di fatto e variante urbanistica" trasmessa dal Comune, con riferimento a stralci della tavola del PSC di assetto del territorio. Nel suddetto elaborato grafico pare evincersi una riperimetrazione degli "Ambiti per infrastrutture di maggiore rilevanza esistenti e di progetto" andando a delineare lo spazio occupato dalla nuova rotatoria.

## **2. VALUTAZIONE DELLA PROPOSTA**

Il procedimento attivato dal Comune è dunque finalizzato alla localizzazione di un'opera pubblica in variante agli strumenti urbanistici comunali.

Preso dunque atto della generale coerenza della proposta con le previsioni degli strumenti di pianificazione territoriale vigenti, non si esprimono riserve in merito alla variante urbanistica proposta.

Si segnala, tuttavia, la necessità di valutare un possibile adeguamento del RUE in recepimento della modifica cartografica proposta per il PSC. Inoltre si rammenta che il Comune deve garantire nello svolgimento della conferenza di servizi la coerenza con i termini e le modalità stabilite dall'art. 53, comma 6 e successivi.

### **3. VALUTAZIONE DI SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE E TERRITORIALE**

La L.R. 24/2017 prevede che la Città metropolitana si esprima in qualità di Autorità competente in merito alla sostenibilità ambientale e territoriale delle varianti urbanistiche nell'ambito della Conferenza dei servizi disciplinata dall'art. 53 "Procedimento unico".

Visti i contenuti della variante agli strumenti urbanistici comunali, si condivide la proposta dell'Amministrazione Comunale di escludere la stessa dalla procedura di valutazione ambientale, in coerenza con l'art. 19, comma 6 della L.R. 24/2017.

### **4. LA COMPATIBILITÀ DELLE PREVISIONI DEL PIANO CON LE CONDIZIONI DI PERICOLOSITÀ LOCALE DEL TERRITORIO**

In considerazione del contenuto della variante non si ritiene necessaria l'espressione di ulteriori valutazioni in merito alla compatibilità delle previsioni del Piano con le condizioni di pericolosità locale del territorio (art. 5, L.R. n. 19/2008).

Firmato:  
La Responsabile  
Servizio Pianificazione Urbanistica  
(Ing. Mariagrazia Ricci)

Firmato:  
Il Funzionario Tecnico  
(Ing. Francesco Selmi)