

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE CON IMPEGNO DI SPESA

N. 401 DEL 13/03/2024

**SETTORE INNOVAZIONE DIGITALE COMUNICAZIONE PATRIMONIO E
PROVVEDITORATO
SERVIZIO PROVVEDITORATO E PATRIMONIO**

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO DI REDAZIONE DEL DOCUMENTO DI VALUTAZIONE TECNICA DA ALLEGARE A SCIA IN SANATORIA RELATIVA AL FABBRICATO ADIBITO A FIENILE IN ZOLA PREDOSA VIA DEI PRATI N. 58 - CIG: B09660B92F.

Il Dirigente/Funziionario delegato¹

DECISIONE

1) Dispone, per le ragioni esposte in motivazione, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), D.lgs. 36/2023, l'affidamento diretto all'operatore economico Ing. Marco Rainiero, C.F. RNRMRC71H17E716L P.I. 01964191207, iscritto all'albo degli Ingegneri di Bologna al n. 5665/A, con studio in Bologna, Via del Carrozzaio, 10, il servizio di redazione del "documento di valutazione tecnica" da allegare, quale parte integrante, alla presentazione di pratica edilizia (S.C.I.A.) a sanatoria, ai sensi della L.R.E.R. N. 23/2004 e L.R.E.R. N. 15/2013, relativa al fabbricato adibito a fienile in Zola Predosa Via de' Prati n. 58, identificato al C.F. del comune di Zola Predosa al Fg. 2 Mapp. 589, di proprietà della Città Metropolitana di Bologna, come da preventivo conservato agli atti nel fascicolo 04.01.05/5/2024, per un importo di Euro 4.990,00, oltre contributi previdenziali pari al 4% di euro 199,60 ed IVA 22% pari ad Euro 1.141,71,

¹ Atto Direttore Generale N. 617 del 27/03/2023, con il quale è stato attribuito fino al 30/06/2026 l'incarico di P.O. al Dott. Angelo Viteritti in qualità di Responsabile del Servizio Provveditorato e Patrimonio.

calcolata sulla base imponibile di Euro 5.189,60, per un totale complessivo da pagare di Euro 6.331,31, somma soggetta a ritenuta d'acconto. Tale spesa è finanziata con fondi della Città metropolitana di Bologna;

- 2) Dispone l'impegno ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma complessiva di Euro 6.331,31 sul Cap. S 106863/0 - Spese per servizi amministrativi - Cdc 006 (Cod. SIOPE 1030216999) in favore dell'Ing. MARCO RAINIERO (codice fornitore: 31819) per l'AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI REDAZIONE DEL DOCUMENTO DI VALUTAZIONE TECNICA DA ALLEGARE A S.C.I.A IN SANATORIA RELATIVA AL FABBRICATO ADIBITO A FIENILE IN ZOLA PREDOSA VIA DEI PRATI N. 58, - CIG: B09660B92F;
- 3) Dà atto che al presente affidamento viene attribuito il Codice Identificativo della Gara (CIG B09660B92F), da parte dell'ANAC;
- 4) Dispone di provvedere al versamento della somma di cui sopra, subordinatamente al corretto adempimento delle fasi contabili successive alla presente determinazione, a favore dell'operatore economico Ing. Marco Rainiero, C.F. RNRMRC71H17E716L - P.I. 01964191207;
- 5) Dispone che alla stipula del contratto si provvederà secondo quanto previsto dall'art. 18, comma 1 del Codice² mediante l'invio e sottoscrizione di buono d'ordine³;
- 6) Dà atto che è RUP il Dott. Angelo Viteritti - ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 – e che non si trova in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi anche solo potenziale⁴ rispetto all'aggiudicatario;
- 7) Dà atto, inoltre, che in relazione al servizio in oggetto non è stato predisposto il documento unico di valutazione dei rischi da interferenza (DUVRI) ai sensi dell'art. 26, comma 3 del D. Lgs. n. 81/2008, in quanto non si ravvedono rischi da interferenza e, pertanto, i costi relativi alla sicurezza sono pari a zero;
- 8) Dà atto che è fatto obbligo all'aggiudicatario di osservare, in tutte le operazioni ad esso riferite, le norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136;
- 9) Dà atto che l'aggiudicatario si obbliga altresì al rispetto del DPR 62/2013 e del Codice di Comportamento della Città metropolitana di Bologna e che un eventuale comportamento elusivo

²Art. 18, comma 1, del D.lgs. 36/2023. Il contratto è stipulato, a pena di nullità [...] In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014. I capitolati e il computo metrico estimativo, richiamati nel bando o nell'invito, fanno parte integrante del contratto. mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014. [...].

³ Si veda art. 31, comma 3, del *Regolamento per la disciplina dei contratti della Città metropolitana di Bologna*.

⁴ Come previsto nella sezione "Rischi corruttivi e trasparenza" del PIAO 2023-2025, al paragrafo "Azioni e misure di contrasto generali - A.5" nonché ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023, e consapevole che, in caso di dichiarazione mendace, verranno applicate, ai sensi dell'art. 76 del d.P.R. 445/2000, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti.

od in violazione degli obblighi di condotta, qualora compatibili, potrà costituire, per i casi di accertata grave violazione, clausola risolutiva o di decadenza dal rapporto, così come previsto e specificato nel suddetto Codice di Comportamento;

10) Informa che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia Romagna, sede di Bologna, nel termine di 30 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione o di conoscenza dell'atto.

MOTIVAZIONE

Il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari per il triennio 2024 - 2026, approvato con Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 50/2023 del 13/12/2023 P.G. n. 77469/2023⁵, come previsto dall'art. 2 del Regolamento per l'alienazione del patrimonio immobiliare⁶, prevede l'alienazione del podere sito nel comune di Zola Predosa, via Madonna Prati n. 58, sul quale insiste, fra gli altri, un fabbricato rurale ad uso fienile, identificato catastalmente al foglio 2 mappale 589 (Cod. amm.vo G045), di proprietà della Città metropolitana di Bologna.

In occasione di un sopralluogo, effettuato nel suddetto immobile, sono state riscontrate delle lievi difformità, da sanare mediante la predisposizione e presentazione dell'idonea pratica edilizia, S.C.I.A. in sanatoria prevista dall'art.17 L.R.E.R. n. 23/2004, alla quale è necessario ed imprescindibile allegare la relazione tecnica del professionista abilitato che asseveri che le opere realizzate non comportano modifiche alle parti strutturali dell'edificio o agli effetti dell'azione sismica sulle stesse, ovvero che le medesime opere rispettano la normativa tecnica per le costruzioni vigente al momento della loro realizzazione, previo rilievo strutturale con rilievo geometrico e prove non distruttive dell'intero fabbricato.

A tal fine, si rende necessario predisporre con urgenza la redazione del "Documento di valutazione tecnica" - contenente l'individuazione dell'organismo strutturale e le fasi attuative delle verifiche tecniche e di sicurezza sismica, da allegare necessariamente alla S.C.I.A. succitata, perché ritenuta propedeutica all'alienazione dell'immobile.

L'affidamento rientra nella fattispecie in cui, per l'entità della spesa, trovano applicazione le disposizioni contenute nell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs 36/2023 che disciplina gli affidamenti dei servizi e forniture, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali.

⁵ Adozione della nota di aggiornamento del documento unico di programmazione (DUP) triennio 2024-2026.

⁶ Regolamento approvato con delibera di Consiglio n. 62 del 04/12/2019.

Per l'affidamento del servizio di cui sopra è stato richiesto preventivo⁷ all'Ing. Marco Rainiero, C.F. RNRMRC71H17E716L P.I. 01964191207, iscritto all'albo degli Ingegneri di Bologna al n. 5665/A, con studio in Bologna, Via del Carrozzaio, 10, il quale si è dichiarato disponibile all'esecuzione del servizio di cui trattasi, quantificando⁸ il suo compenso in Euro 4.990,00, oltre contributi previdenziali pari al 4% per Euro 199,60 ed IVA 22% pari ad Euro 1.141,71, calcolata sulla base imponibile di Euro 5.189,60, per un totale complessivo da pagare di Euro 6.331,31, somma soggetta a ritenuta d'acconto, ritenuta congrua ed adeguata all'attività da svolgere, come sopra descritta e meglio dettagliata nel preventivo medesimo, conservato nel fascicolo 04.01.05/5/2024.

Si ritiene di affidare all'Ing. Marco Rainiero, C.F. RNRMRC71H17E716L P.I. 01964191207, iscritto all'albo degli Ingegneri di Bologna al n. 5665/A, con studio in Bologna, Via del Carrozzaio, 10, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, il servizio di cui trattasi.

Si è pertanto valutato, secondo quanto verificato in sede d'istruttoria e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, di procedere direttamente e autonomamente al di fuori dalla piattaforma MePA all'acquisizione del servizio ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), trattandosi di affidamento rientrante nella soglia dei c.d. "Microacquisti"⁹.

Si procede, pertanto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n.36/2023¹⁰, all'affidamento diretto del servizio di redazione del "documento di valutazione tecnica" da allegare, quale parte integrante, alla presentazione di pratica edilizia (S.C.I.A.) a sanatoria ai sensi della L.R.E.R. N. 23/2004 e L.R.E.R. N. 15/2013 relativo all'idoneità statica alle norme sismiche, con preliminari rilievo geometrico e prove non distruttive, del fabbricato adibito a fienile in Zola Predosa Via de' Prati n. 58, identificato al C.F. del comune di Zola Predosa al Fg. 2 Mapp.589, che risulta in possesso dei necessari requisiti di legge¹¹.

La spesa per l'acquisto del servizio oggetto del presente provvedimento viene, pertanto, quantificata in complessivi Euro 6.331,31, come sopra meglio descritta, somma soggetta a ritenuta d'acconto, che graverà sul Cap. S 106863/0 - Spese per servizi amministrativi - Cdc 006 (Cod. SIOPE 1030216999), del Bilancio di previsione 2024-2026 della Città metropolitana di Bologna.

Si provvederà alla liquidazione dei corrispettivi su presentazione di regolare fattura e previo accertamento della regolarità nell'esecuzione della prestazione oggetto della presente determinazione.

Dato atto che:

⁷ P.G.11712/2024

⁸ P.G.N 11713/2024

⁹Si veda il comma 583 dell'art 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di Bilancio 2020) che rinvia all'articolo 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, così come modificato dal comma 130 dalla legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019).

¹⁰Art. 50, comma 1, lett. b del D.lgs. n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, di importo inferiore a 140.000 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici. Comunicato del Presidente Anac 10/01/2024 "Indicazioni di carattere transitorio sull'applicazione delle disposizioni del codice dei contratti pubblici in materia di digitalizzazione degli affidamenti di importo inferiore a 5.000 euro".

¹¹ Si veda P.G. 14663/2024 Patto di integrità e dichiarazione sostitutiva ex artt. 94 – 95 DL.gs 36/2023.

- a) il soggetto di cui sopra assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136 del 13/08/2010 e s.m.i.¹²;
- b) ai sensi della Legge n.136/2012 per il presente affidamento è stato attribuito da parte di ANAC il seguente CIG B09660B92F;
- c) l'affidatario si obbliga al rispetto del DPR 62/2013 e del Codice di Comportamento della Città metropolitana di Bologna; un eventuale comportamento elusivo od in violazione degli obblighi di condotta, qualora compatibili, potrà costituire, per i casi di accertata grave violazione, clausola risolutiva o di decadenza dal rapporto, così come previsto e specificato nel Codice di Comportamento della Città metropolitana;
- d) sono stati acquisiti agli atti nel fascicolo relativo al presente procedimento¹³ la regolarità contributiva dell'operatore economico, mediante certificazione DURC¹⁴ in corso di validità e sono stati ricevuti gli esiti positivi delle verifiche di rito di cui all'art. 52 D.Lgs 36/2023, nonché la dichiarazione dell'operatore economico relativa al possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'artt. 94 e 95 D.Lgs 36/2023¹⁵.

Il pagamento della fattura verrà effettuato in ottemperanza agli obblighi previsti dalla L. 136/2010 riguardo alla tracciabilità dei flussi finanziari nonché secondo quanto disposto dalla L. 190/2014 – comma 629 – Lett. b) relativa allo “split payment”.

Attestata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 del D.Lgs. n. 267/2000.

Il Responsabile del presente procedimento amministrativo è il Dott. Angelo Viteritti.

Per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al responsabile del procedimento stesso elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi come contemplato dal DPR n.62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma del art. 54 del D.Lgs. 165/2001) e del Codice di comportamento integrativo dei dipendenti adottato da questa Amministrazione¹⁶.

Il presente provvedimento, adottato nel rispetto della disciplina prevista dal Dlgs n. 267/2000 “Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali”, sarà pubblicato sul sito istituzionale, nella Sezione Amministrazione trasparente, sottosezione Provvedimenti Dirigenti e Bandi di Gara e Contratti, ai sensi di quanto previsto dal vigente Piano Unico Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, parte IV, e dall'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013.

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR di Bologna nel termine di 30 giorni decorrente dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso.

¹² P.G. 31783/2023

¹³ Fascicolo n. 04.01.05/5/2024

¹⁴ P.G. 12687/2024

¹⁵ Si veda nota n. 11

¹⁶ Approvato con Atto del Sindaco nr. 19/2019 IP 184/2019.

L'imputazione del presente impegno avviene nell'esercizio in cui è prevista la scadenza dell'obbligazione, ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011 - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge n. 42/2009 integrata dal D. Lgs n. 126/2014.

Si richiamano:

- la delibera del Consiglio metropolitano n. 60 della seduta del 20/12/2023 - Approvazione del Bilancio di Previsione 2024-2026 e dei relativi allegati (P.G. n. 77429/2023);
- l'atto del Sindaco metropolitano n. 347 del 20/12/2023 - Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2024-2026 (P.G. n. 77220/2023);
- la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 50/2023 del 13/12/2023 contenente il "Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari del triennio 2024 - 2026".

Bologna, 13/03/2024

Firmato digitalmente
Dott. VITERITTI ANGELO¹⁷

¹⁷ Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 febbraio 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.