

**AREA SVILUPPO DELLE INFRASTRUTTURE**

Fasc. 09.03.02/71/2024

I.P. 2867/2024

---

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE CON IMPEGNO DI SPESA**

---

N. 1172 DEL 06/06/2024  
AREA SVILUPPO DELLE INFRASTRUTTURE

**OGGETTO:** DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E AFFIDAMENTO DIRETTO ALL'IMPRESA INDIVIDUALE SULA LEONARD DEI LAVORI EDILI E AFFINI DA ESEGUIRE NELL'EDIFICIO SITO IN VIA CÀ SELVATICA 7-9-11 (BO) PROPEDEUTICI ALL'INSEDIAMENTO DELLA NUOVA SUCCURSALE DEL LICEO LAURA BASSI - CIG B1F1E174EC

**Il Dirigente/Funziario delegato**

**DECISIONE**

- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 65.683,38 sul Cap. S 101370/0 - Manutenzione ordinaria e riparazioni - Cdc 072 anno 2024 (Cod. SIOPE 1030209008) in favore di SULA LEONARD (codice: 48741) per lavori edili e affini da eseguire nell'edificio sito in Via Cà Selvatica 7-9-11 (BO) - CIG: B1F1E174EC;
- **Dispone di provvedere al pagamento** della somma di cui sopra, subordinatamente al corretto adempimento delle fasi contabili successive alla presente determinazione;
- affida<sup>1</sup>, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D. Lgs. 36/2023, i lavori edili e affini da eseguire nell'edificio sito in Via Cà Selvatica 7-9-11 (BO), propedeutici all'insediamento della nuova succursale del Liceo Laura Bassi, all'Impresa individuale Sula Leonard (C.F. SLULRD79H17Z100S / P.IVA 03806641209), con sede legale in Via Alcide De Gasperi 2 int. 3, loc. Bazzano, Valsamoggia (BO), per l'importo di € 53.838,84, di cui € 34.000,00 per costi della manodopera e € 2.300,00 per oneri per la sicurezza, oltre IVA 22% (€ 11.844,54), per un totale di € 65.683,38 - CIG B1F1E174EC;

---

<sup>1</sup> Art. 107 D.Lgs. n. 267/2000 - art. 23 del Regolamento di organizzazione.

- dà atto che l'impegno di cui sopra (cod. SIOPE U.1.03.02.09.008), finanziato con fondi della Città metropolitana di Bologna, trova copertura sul capitolo 101370 "Manutenzione ordinaria e riparazioni - Cdc 72" del Bilancio di previsione 2024-2026<sup>2</sup> e la previsione di scadenza dell'obbligazione giuridica è nell'anno 2024;
- dispone, a valere anche quale determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 17, comma 2 del D. Lgs. 36/2023, che la conclusione del relativo contratto avvenga mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, avvalendosi della medesima piattaforma di approvvigionamento digitale certificata sulla quale è stata condotta la trattativa diretta ("Acquistinretepa");
- dispone, altresì, di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, per le ragioni esplicitate in motivazione;
- dà atto che si provvederà alla liquidazione del corrispettivo previo accertamento della regolarità dell'intervento;
- nomina quale Responsabile unico del progetto, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, l'Ing. Ana Despa del Servizio Manutenzione e Gestione Scuole, che non si trova in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi anche solo potenziale<sup>3</sup> rispetto all'aggiudicatario del presente affidamento<sup>4</sup>;
- dà atto che si assolvono gli obblighi di pubblicazione previsti dal D. Lgs. 33/2013 e s.m.i. mediante la pubblicazione sul sito Internet dell'Ente, Sezione "Amministrazione trasparente";
- informa che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia-Romagna, sede di Bologna, nel termine di 30 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione o di conoscenza dell'atto.

## **MOTIVAZIONE**

Per far fronte all'incremento delle iscrizioni registratesi al Liceo Laura Bassi per il prossimo anno scolastico, di recente sono stati individuati ulteriori spazi all'interno del fabbricato di proprietà del Comune di Bologna sito in via Cà Selvatica, civici n. 7-9-11, in cui, già da qualche anno, è presente una succursale del Liceo Minghetti in virtù della convenzione siglata tra gli Enti coinvolti; l'attuale convenzione<sup>5</sup>, valida fino al termine dell'anno scolastico in corso, prevede la concessione in uso gratuito degli spazi concessi, restando a carico della Città metropolitana gli oneri relativi agli interventi di adeguamento degli stessi ad uso scolastico.

<sup>2</sup> Approvato con D.C. n. 60 del 20/12/2023

<sup>3</sup> Come previsto nel vigente PIAO, nonché ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023.

<sup>4</sup> V. dichiarazione in atti al PG 35088/2024.

<sup>5</sup> Approvata con atto del Sindaco metropolitano n. 189 del 25/07/2023 - fascicolo 04.05.03/32/2022.

In relazione alla necessità di riconfermare l'utilizzo dei locali da parte del Liceo Minghetti e di acquisirne di ulteriori per il Liceo Laura Bassi, come anzidetto, è in corso di approvazione una convenzione analoga all'attuale che, nel confermare l'odierna disciplina anche per l'anno scolastico 2024/2025, includerà l'utilizzo di detti ulteriori locali.

Come segnalato dal RUP<sup>6</sup>, per la fruizione degli spazi da parte del Liceo Laura Bassi si rende necessario preliminarmente procedere all'esecuzione di lavori edili e affini per variazioni interne che interessano pareti divisorie non portanti, mediante nuove pareti interne in cartongesso nonché opere varie di manutenzione ordinaria e completamento, per un importo stimato a corpo in € 54.016,00 (IVA esclusa), di cui € 34.000,00 per costi di manodopera ed € 2.300,00 per oneri per la sicurezza, entrambi non soggetti a ribasso. A seguito di indagine di mercato effettuata dal medesimo RUP, e nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D. Lgs. 36/2023, è stato individuato l'operatore economico Sula Leonard (C.F. SLULRD79H17Z100S / P.IVA 03806641209), con sede legale in Via Alcide De Gasperi 2 int. 3, loc. Bazzano, Valsamoggia (BO), in possesso di esperienze pregresse idonee all'esecuzione dei lavori da affidare, nonché iscritto al bando MEPA di riferimento<sup>7</sup>. Il tempo di esecuzione dei lavori è fissato in 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di stipulazione del contratto, salva eventuale esecuzione anticipata ai sensi dell'art. 17, commi 8 e 9 del D. Lgs. 36/2023. In data 29/05/2024 è stata quindi avviata una trattativa diretta<sup>8</sup> sulla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata "Acquistinretepa" con l'impresa sopra citata, invitando quest'ultima a presentare la propria offerta di ribasso percentuale sull'importo a base d'asta di € 17.716,00.

Entro il termine assegnato, l'operatore economico ha formulato la sua offerta<sup>9</sup> indicando un ribasso dell'1% sul predetto importo a base d'asta, ritenuto congruo.

Il possesso dei requisiti in capo all'offerente è stato verificato positivamente<sup>10</sup>.

L'operatore economico ha dichiarato<sup>11</sup> di assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010.

In relazione a quanto disposto dall'art. 11, comma 3 del D. Lgs. 36/2023, l'operatore economico ha altresì dichiarato<sup>12</sup> di non avere personale dipendente.

Si procede pertanto all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera a), del D. Lgs. 36/2023 dei lavori in oggetto all'Impresa individuale Sula Leonard (C.F. SLULRD79H17Z100S / P.IVA 03806641209), con sede legale in Via Alcide De Gasperi 2

---

<sup>6</sup> V. relazione in atti al PG 35088/2024.

<sup>7</sup> V. nota precedente.

<sup>8</sup> ID n. 4383733.

<sup>9</sup> Offerta acquisita e conservata sulla piattaforma "Acquistinretepa", ID n. 4395168.

<sup>10</sup> Scheda riepilogativa dei controlli sull'aggiudicatario in atti al PG 36863/2024.

<sup>11</sup> V. nota precedente.

<sup>12</sup> V. dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà relativa ai costi della manodopera e al CCNL applicato, acquisita e conservata sulla piattaforma "Acquistinretepa", ID n. 4395168.

int. 3, loc. Bazzano, Valsamoggia (BO), per l'importo di € 53.838,84, di cui € 34.000,00 per costi di manodopera e € 2.300,00 per oneri per la sicurezza, oltre a IVA 22% (pari a € 11.844,54), per un totale di € 65.683,38.

Il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, avvalendosi della medesima piattaforma di approvvigionamento digitale certificata sulla quale è stata condotta la trattativa diretta ("Acquistinretepa").

Considerata la non rilevante complessità della prestazione da eseguire, si è valutato di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del relativo contratto, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D. Lgs. 36/2023.

L'onere relativo al presente affidamento trova copertura mediante imputazione sul Capitolo 101370 "Manutenzione ordinaria e riparazioni - CdC 072" del Bilancio di previsione 2024-2026. Tale spesa è finanziata con fondi della Città metropolitana di Bologna.

Il presente provvedimento, che include i contenuti minimi della decisione di contrarre di cui all'art. 17, commi 1 e 2 del D. Lgs. 36/2023, viene adottato nel rispetto della disciplina prevista dal D. Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

L'imputazione del presente impegno avviene nell'esercizio in cui è prevista la scadenza dell'obbligazione, ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011 - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge n. 42/2009 integrata dal D. Lgs n. 126/2014.

Si richiamano:

- la delibera del Consiglio metropolitano n. 60 della seduta del 20/12/2023 - Approvazione del Bilancio di Previsione 2024-2026 e dei relativi allegati (P.G. n. 77429/2023);
- l'atto del Sindaco metropolitano n. 347 del 20/12/2023 - Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2024-2026 (P.G. n. 77220/2023).

Bologna, 06/06/2024

**Firmato digitalmente**  
**Dott. BIAGETTI MASSIMO**<sup>13</sup>

---

<sup>13</sup> Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 febbraio 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.