

AREA SVILUPPO DELLE INFRASTRUTTURE

Fasc. 09.03.02/84/2024

I.P. 3766/2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE CON IMPEGNO DI SPESA

N. 1567 DEL 30/07/2024
AREA SVILUPPO DELLE INFRASTRUTTURE

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E AFFIDAMENTO DIRETTO ALL'IMPRESA INDIVIDUALE SULA LEONARD DEI LAVORI EDILI DI MANUTENZIONE ORDINARIA PRESSO ISTITUTI SCOLASTICI DI COMPETENZA DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA - CIG B22508262B

Il Dirigente/Funziionario delegato

DECISIONE

- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 45.203,14 sul Cap. S 101370/0 - Manutenzione ordinaria e riparazioni - Cdc 072 (Cod. SIOPE 1030209008) in favore di SULA LEONARD (codice: 48741) per lavori edili di manutenzione ordinaria presso Istituti scolastici di competenza della Città metropolitana di Bologna - CIG: B22508262B;
- **Dispone di provvedere al pagamento** della somma di cui sopra, subordinatamente al corretto adempimento delle fasi contabili successive alla presente determinazione;
- affida¹, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D. Lgs. 36/2023, i lavori edili di manutenzione ordinaria presso vari Istituti scolastici di competenza della Città metropolitana di Bologna, all'impresa individuale Sula Leonard (P.IVA 03806641209), con sede legale in via De Gasperi, 2, 40053 Valsamoggia (BO), per l'importo di € 37.051,75, di cui € 12.000,00 per costi della manodopera ed € 1.000,00 per oneri per la sicurezza, oltre IVA 22% (pari a € 8.151,39), per un totale di € 45.203,14 - CIG B22508262B;
- dà atto che l'impegno di cui sopra (cod. SIOPE U.1.03.02.09.008), finanziato con fondi della Città metropolitana di Bologna, trova copertura sul capitolo 101370/2024

¹ Art. 107 D. Lgs. n. 267/2000 - art. 23 del Regolamento di organizzazione.

“Manutenzione ordinaria e riparazioni - Cdc 072” del Bilancio di previsione 2024-2026² e la previsione di scadenza dell’obbligazione giuridica è nell’anno 2024;

- dispone, a valere anche quale determinazione a contrarre ai sensi dell’art. 17, comma 2 del D. Lgs. 36/2023, che la conclusione del relativo contratto avvenga mediante corrispondenza secondo l’uso commerciale ai sensi dell’art. 18, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, avvalendosi della medesima piattaforma di approvvigionamento digitale certificata sulla quale è stata condotta la trattativa diretta (“Acquistinretepa”);
- dispone, altresì, di non richiedere la garanzia definitiva per l’esecuzione del contratto, ai sensi dell’art. 53, comma 4, del D. Lgs. 36/2023, per le ragioni esplicitate in motivazione;
- dà atto che si provvederà alla liquidazione del corrispettivo previo accertamento della regolarità dell’intervento;
- nomina quale Responsabile unico del progetto, ai sensi dell’art. 15 del D. Lgs. 36/2023, l’Ing. Ana Despa del Servizio Manutenzione e Gestione Scuole, che non si trova in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi anche solo potenziale³ rispetto all’aggiudicatario del presente affidamento⁴;
- dà atto che si assolvono gli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/2013 e s.m.i. mediante la pubblicazione sul sito Internet dell’Ente, Sezione “Amministrazione trasparente”;
- dà atto che l’aggiudicazione di cui al presente provvedimento è immediatamente efficace⁵;
- dà atto del rispetto delle misure di prevenzione della corruzione indicate nella sezione 2.3 “Rischi corruttivi e trasparenza” del PIAO 2024-2026 della Città metropolitana di Bologna;
- informa che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per l’Emilia-Romagna, sede di Bologna, nel termine di 30 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione o di conoscenza dell’atto.

MOTIVAZIONE

Il Servizio Manutenzione e Gestione Scuole ha come compito istituzionale la manutenzione ordinaria sugli edifici scolastici di competenza della Città metropolitana. Per garantire tale attività si rende necessario procedere all’esecuzione di lavori edili di manutenzione ordinaria presso Istituti scolastici di competenza della Città metropolitana di Bologna quali l’I.I.S. “Montessori - Da Vinci” (via della Repubblica, 3, 40046 Porretta

² Approvato con D.C. n. 60 del 20/12/2023.

³ Come previsto nel vigente PIAO, nonché ai sensi dell’art. 16 del D. Lgs. 36/2023.

⁴ Dichiarazione in atti al PG 41329 del 18/06/2024.

⁵ Ai sensi dell’art. 17, comma 5 del D. Lgs. 36/2023.

Terme, BO), il Liceo “Copernico” (via Ferruccio Garavaglia, 11, 40127 Bologna) e l’IPSAS “Aldrovandi – Rubbiani” (via Pasquale Muratori, 1, 40134 Bologna).

Come segnalato dal RUP⁶, l’intervento, contabilizzato a corpo, consiste:

- nel ripristino di intonaci ammalorati – previa rimozione – eseguiti in due strati tirati a staggia su testimoni e finemente frattazzati;
- nell’applicazione di aggrappante su pareti e soffitti per successiva applicazione delle tinteggiature;
- nella tinteggiatura con pittura lavabile per interni ad effetto fotocatalitico, applicata a rullo o pennello in due mani, con colori chiari, su pareti e soffitti intonacati;
- nella realizzazione di pedana calpestio in legno per copertura tubazioni e impianti bancone, completa per ispezione;
- nell’esecuzione di scavo per rifacimento di tratto di tubazione interrata rotta, con demolizione asfalto e rifacimento di mt. 10 di tubazione con pvc per scarichi, nonché con chiusura dello scavo mediante getto di copertura e rifacimento dell’asfalto;
- nell’esecuzione di tubazione raccordo per aspirazione, con carotaggio del muro per passaggio delle tubazioni e successiva chiusura in muratura;
- nello svuotamento di vasca antincendio con autospurghi e aspirazione dell’acqua dal fondo, con demolizione della parete dalla centrale di pompaggio al sottoscala per arrivare alle tubazioni di ingresso della vasca e per l’applicazione di prodotto a chiusura dei fori e di cemento osmotico in due mani sulla parete e sul fondo, con carotaggio del fondo per la creazione pozzetto per pompa sommersa, l’applicazione di prodotto Proof Swell all’interno e all’esterno del tubazioni, il riempimento della vasca e la prova di tenuta;
- nel ripristino per messa in sicurezza della scala esterna di ingresso, con demolizione e taglio dello sporto, esecuzione di carpenteria in legno e getto in geolite per la ricostruzione;

per un importo stimato in € 37.124,00 (IVA esclusa), di cui €12.000,00 per costi di manodopera soggetti a ribasso ed € 1.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso. Il tempo di esecuzione dei lavori è fissato in 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di stipulazione del contratto, salva eventuale esecuzione anticipata ai sensi dell’art. 17, commi 8 e 9 del D. Lgs. 36/2023.

A seguito di indagine di mercato effettuata dal medesimo RUP, e nel rispetto del principio di rotazione di cui all’art. 49 del D. Lgs. 36/2023, è stata individuata l’impresa individuale Sula Leonard (P.IVA 03806641209), con sede legale in via De Gasperi, 2,

⁶ V. relazione in atti al PG 41329 del 18/06/2024.

40053 Valsamoggia (BO), in possesso di esperienze pregresse idonee all'esecuzione dei lavori da affidare, nonché iscritta al bando MEPA di riferimento⁷.

In data 18/06/2024 è stata quindi avviata una trattativa diretta⁸ sulla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata "Acquistinretepa" con l'impresa sopra citata, invitando quest'ultima a presentare la propria offerta di ribasso percentuale sull'importo a base d'asta di € 37.124,00⁹.

Entro il termine assegnato, l'operatore economico ha formulato la sua offerta¹⁰ indicando un ribasso dello 0,20% sul predetto importo a base d'asta, ritenuto congruo. L'operatore economico ha attestato il possesso dei necessari requisiti di carattere generale¹¹, di talché, in applicazione dell'art. 52, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, ci si riserva di effettuare le verifiche a campione circa l'effettivo possesso degli stessi, secondo le modalità indicate nella determinazione dirigenziale n. 283 del 26/02/2024. Contestualmente la medesima impresa ha dichiarato¹² di assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010.

In relazione a quanto disposto dall'art. 11, comma 3 del D. Lgs. 36/2023, l'operatore economico ha altresì dichiarato¹³ di non avere personale dipendente.

Si procede pertanto all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera a), del D. Lgs. 36/2023 dei lavori in oggetto all'impresa individuale l'impresa individuale Sula Leonard (P.IVA 03806641209), con sede legale in Via De Gasperi 2, 40053, Valsamoggia (BO), per l'importo di € 37.051,75, di cui € 12.000,00 per costi della manodopera ed € 1.000,00 per oneri per la sicurezza, oltre IVA 22% (pari a € 8.151,39), per un totale di € 45.203,14.

Il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023.

Considerata la non rilevante complessità della prestazione da eseguire, si è valutato¹⁴ di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del relativo contratto, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D. Lgs. 36/2023.

L'onere relativo al presente affidamento trova copertura mediante imputazione sul capitolo 101370/2024 "Manutenzione ordinaria e riparazioni - Cdc 072" del Bilancio di previsione 2024-2026. Tale spesa è finanziata con fondi della Città metropolitana di Bologna.

⁷ V. nota precedente.

⁸ Trattativa diretta MEPA identificata al n. 4448207.

⁹ Voce "Importo a base d'asta" della Richiesta di Offerta (RDO) n. 4448207, pubblicata e conservata sulla piattaforma "Acquistinretepa".

¹⁰ Offerta acquisita e conservata sulla piattaforma "Acquistinretepa", ID n.4448207.

¹¹ V. DGUE e dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, acquisiti e conservati sulla piattaforma "Acquistinretepa", Trattativa diretta n.4448207.

¹² V. nota precedente.

¹³ V. dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà relativa ai costi della manodopera e al CCNL applicato, acquisita e conservata sulla piattaforma "Acquistinretepa", Trattativa diretta n. 4448207.

¹⁴ V. nota 6.

Il presente provvedimento, che include i contenuti minimi della decisione di contrarre di cui all'art. 17, commi 1 e 2 del D. Lgs. 36/2023, viene adottato nel rispetto della disciplina prevista dal D. Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

L'imputazione del presente impegno avviene nell'esercizio in cui è prevista la scadenza dell'obbligazione, ai sensi del D. Lgs. 118/2011 - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge n. 42/2009 integrata dal D. Lgs. 126/2014.

La presente determinazione è firmata dalla Dirigente del Settore Appalti per le Infrastrutture Dott.ssa Federica Castagnoli, in sostituzione del Dirigente dell'Area Sviluppo delle Infrastrutture Dott. Ing. Massimo Biagetti, in forza della delega in atti al PG 46455/2024.

Si richiamano:

- la delibera del Consiglio metropolitano n. 60 della seduta del 20/12/2023 - Approvazione del Bilancio di Previsione 2024-2026 e dei relativi allegati (P.G. n. 77429/2023);
- l'atto del Sindaco metropolitano n. 347 del 20/12/2023 - Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2024-2026 (P.G. n. 77220/2023).

Bologna, 30/07/2024

Firmato digitalmente
Dott. CASTAGNOLI FEDERICA¹⁵

¹⁵ Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 febbraio 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.