

## AREA SVILUPPO DELLE INFRASTRUTTURE

Fasc. 09.03.02/249/2022

I.P. 3847/2024

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE CON IMPEGNO DI SPESA

---

N. 1592 DEL 31/07/2024  
AREA SVILUPPO DELLE INFRASTRUTTURE

**OGGETTO:** PNRR - M4C1 INV 3.3 - 2022EDSCOMS19 - REVOCA AGGIUDICAZIONE A RI.MA.TEC. S.R.L. DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO PRESSO IL BLOCCO 4 DELL'I.P. ALBERGHETTI SUCCURSALE VIALE DANTE 1 A IMOLA E AGGIUDICAZIONE A IMPRESA DI NIRO GIUSEPPE S.R.L. IMPORTO PROGETTO EURO 412.500,00 - CUP C22C21000820001 - CIG 9576229A28

#### Il Dirigente/Funziario delegato

#### DECISIONE

- **Riduce di € 740,57 la prenotazione n. 1909/2024<sup>1</sup>** assunta ai sensi dell'art. 183 del T.U. 267/2000 e del Principio Contabile Applicato Concernente la Contabilità Finanziaria - Punto 5 - Allegato 2 al DPCM del 28/12/2011, relativamente al progetto in oggetto;
- **Dispone il Sub-Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 151.739,31 sul Cap. S 202750/0 - PNRR\_M4C1 INV 3.3\_2022EDSCOMS19\_C22C21000820001\_DM 192/2021\_Beni immobili - Cdc 072 (Cod. SIOPE 2020109003) in favore di IMPRESA DI NIRO GIUSEPPE S.R.L. (codice: 48843) per riappalto lavori - codice PBM 2022EDSCOMS19 - CUP C22C21000820001 - CIG 9576229A28;
- **Dispone il Sub-Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 37.500,00 sul Cap. S 202750/0 - PNRR\_M4C1 INV 3.3\_2022EDSCOMS19\_C22C21000820001\_DM 192/2021\_Beni immobili - Cdc 072 (Cod. SIOPE 2020109003) in favore di IMPRESA DI NIRO GIUSEPPE S.R.L. (codice:

---

<sup>1</sup> ex prenotazione n. 568/2023 assunta con determinazione dirigenziale n. 2707 PG 75468 del 14/12/2022, reimputata al 2024 con il riaccertamento ordinario dei residui approvato con Atto del Sindaco n. 49 del 27/2/2024

48843) per riappalto lavori – codice PBM 2022EDSCOMS19 - CUP C22C21000820001 - CIG 9576229A28;

- **Dispone l’Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 740,57 sul Cap. S 202750/0 - PNRR\_M4C1 INV 3.3\_2022EDSCOMS19\_C22C21000820001\_DM 192/2021\_Beni immobili - Cdc 072 (Cod. SIOPE 2020109003) in favore di IMPRESA DI NIRO GIUSEPPE S.R.L. (codice: 48843) per riappalto lavori – codice PBM 2022EDSCOMS19 - CUP C22C21000820001 - CIG 9576229A28;
- **Dispone di provvedere al pagamento** della somma di cui sopra, subordinatamente al corretto adempimento delle fasi contabili successive alla presente determinazione;
- revoca l’aggiudicazione dei lavori di miglioramento sismico blocco 4, da eseguirsi presso l’I.P. “Alberghetti” succursale Viale Dante 1 - Imola, disposta nei confronti dell'impresa RI.MA.TEC. s.r.l. (C.F./P.IVA 01502340332), con sede legale in Largo G. Mazzini 5, 29010 Monticelli D’Ongina (PC), per l’importo contrattuale di € 245.765,34 oltre a € 24.576,53 per IVA al 10% per complessivi € 270.341,87 - CUP C22C21000820001 - CIG 9576229A28;
- **Dispone di assumere i sub-impegni** sopra descritti eliminando dagli impegni n. 2404/2023, 1911/2024 e n. 1912/2024 il soggetto beneficiario RI.MA.TEC. s.r.l. (C.F./P.IVA 01502340332) per i motivi sotto elencati;
- dà atto che l’impegno e i sub-impegni di cui sopra - Codice Siope U 2.02.01.09.003 - sono finanziati come sotto specificato, graveranno sul capitolo 202750 “PNRR\_M4C1 INV 3.3\_2022EDSCOMS19\_ C22C21000820001\_DM 192/2021\_Beni immobili - Cdc 072” del bilancio di previsione 2024-2026<sup>2</sup>:
  - € 740,57 lavori in appalto fondi rientrati nel PNRR trasferiti dal Ministero dell’Istruzione<sup>3</sup> - accertamento n. 365/2024;
  - € 151.739,31 lavori in appalto fondi rientrati nel PNRR trasferiti dal Ministero dell’Istruzione<sup>4</sup> - accertamento n. 365/2024;
  - € 37.500,00 lavori in appalto mediante DPCM 28/07/2022<sup>5</sup> - accertamento n. 366/2024;
- dà atto che l’importo dell’attuale affidamento è inoltre finanziato<sup>6</sup> dall’impegno n.

<sup>2</sup> Approvato con delibera consiliare n. 60 del 20/12/2023.

<sup>3</sup> assegnati con Decreto del Ministro dell'Istruzione n. 192 del 23/6/2021, Piano 2020. **Fondi PNRR Finanziato dall’Unione europea - NextGenerationEU - Missione 4: Istruzione e Ricerca - Componente 1: Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione, dagli asili nido alle Università - Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica** - Contributi a rendicontazione

<sup>4</sup> V. nota 3

<sup>5</sup> Pubblicato sulla G.U. n. 213 del 12/09/2022 “Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l’avvio di opere Indifferibili” art. 7.

<sup>6</sup> v. nota 3 accertamento n. 195/2023

2404/2023 pari ad € 81.102,56<sup>7</sup>;

- aggiudica all'Impresa DI NIRO GIUSEPPE S.R.L. (C.F. e P.IVA 01416260709) con sede legale in Via Luigi Pirandello n. 5 - 86100 Campobasso, i lavori di cui sopra per l'importo contrattuale di € 246.438,58 oltre a € 24.643,86 per IVA al 10%, per complessivi € 271.082,44 - CUP C22C21000820001 - CIG 9576229A28;
- ridetermina il quadro economico di progetto<sup>8</sup> come segue dando atto che la voce "ECONOMIE DA RIBASSO su A (comprensivo di IVA al 10%) e B5 (comprehensive di IVA al 22% e oneri previdenziali)" viene ridotta dell'importo di 740,57 destinata per € 673,24 ad incremento della voce A "Totale lavori in appalto" e per € 67,33<sup>9</sup> ad incremento della voce B6 "IVA 10% su A":

<b>A) LAVORI IN APPALTO</b>	
A1 Importo lavori a base di gara:	€ 221.636,13
di cui manodopera soggetta a ribasso	€ 86.623,29
A2 Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 24.802,45
<b>A. Totale lavori in appalto</b>	<b>€ 246.438,58</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B1 Lavori complementari esclusi dall'appalto (IVA compresa)	€ 4.316,64
B2.1 Rilievi, accertamenti, indagini, prove di carico, prove sui materiali (IVA compresa)	€ 4.000,00
B2.2 Rilievi, accertamenti, indagini sulle murature, sui solai (iva compresa)	€ 7.917,80
B3a Incentivo art. 113 c. 2 D.lgs. 50/2016 - (programmazione della spesa - affidamento - esecuzione RUP - collaudo)	€ 4.885,10
B3b Quota innovazione 20% (art. 113 comma 4 D.lgs. 50/2016)	€ 0,00
B4 Imprevisti (IVA compresa)	€ 10.000,00
B5 Spese tecniche - Progettazione e/o coordinamento sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione (comprehensive di IVA e oneri previdenziali)	€ 45.301,91
B6 IVA 10% su A	€ 24.643,86
<b>B. Totale somme a disposizione (da B1 a B6)</b>	<b>€ 101.065,31</b>
C) ECONOMIE DA RIBASSO su A (comprensivo di IVA al 10%) e B5 (comprehensive di IVA al 22% e oneri previdenziali)	€ 64.996,11

<sup>7</sup> assunto con determinazione dirigenziale n. 2707 PG 75468 del 14/12/2022 per un importo pari ad € 232.841,87, rideterminato in sede di riaccertamento ordinario dei residui approvato con Atto del Sindaco n. 49 del 27/2/2024 per un importo pari ad € 81.102,56 per anticipazione contrattuale da corrispondere a RI.MA.TEC. S.R.L. poi non corrisposta per mancanza dei requisiti di legge

<sup>8</sup> Da ultimo rideterminato con determinazione n. 870 PG 25235 del 28/04/2023

<sup>9</sup> Arrotondamento per eccesso derivante dall'importo totale dei lavori

**TOTALE IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A+B+C)****€ 412.500,00**

- dà atto che la previsione aggiornata del cronoprogramma, redatto in applicazione del D.Lgs 118/2011, si sviluppa come segue:

<b>Cronoprogramma</b>	<b>Obbligazione giuridica anno 2022</b>	<b>Obbligazione giuridica anno 2023</b>	<b>Previsione scadenza obbligazione giuridica anno 2024</b>
Approvazione progetto esecutivo		12/2022	
Avvio della gara		12/2022	
Conclusione delle operazioni di gara		02/2023	
Consegna dei lavori		3° trim. 2023	
Durata lavori		150 gg.	
Ultimazione dei lavori		4° trim. 2024	
Collaudo		4° trim. 2024	
Previsione spesa per lavori in appalto (anticipazione contrattuale, SAL e collaudo)		81.102,56	189.979,87
Somme a disposizione	42.815,04	9.765,10	88.837,43

- dà atto che il Responsabile del Procedimento del presente affidamento è l'Ing. Riccardo Stanzani<sup>10</sup>, che non si trova in condizioni di conflitto di interessi anche solo potenziale rispetto all'aggiudicatario<sup>11</sup>.

## **MOTIVAZIONE**

Con determinazione dirigenziale n. 2707 del 13/12/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di miglioramento sismico presso il blocco 4 dell'I.P. Alberghetti succursale Viale Dante 1 a Imola, dell'importo complessivo di € 412.500,00.

L'intervento, inserito nell'elenco annuale dei lavori pubblici 2022<sup>12</sup>, è finanziato per € 375.000,00 mediante fondi rientrati nel PNRR trasferiti dal Ministero dell'Istruzione<sup>13</sup> e per € 37.500,00 mediante DPCM 28/07/2022<sup>14</sup>.

<sup>10</sup> Determinazione dirigenziale n. 682 PG 37814 del 22/06/2021.

<sup>11</sup> Come previsto al paragrafo 9.A.5 del vigente PTPCT nonché ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 50/2016, così come indicato nelle Linee Guida ANAC n. 15. Dichiarazione in atti al PG 46631 del 09/07/2024.

<sup>12</sup> Approvato unitamente al Programma delle Opere Pubbliche 2022/2024 dal Consiglio con D.C. n. 1 del 26/01/2022 e successivamente variato con D.C. n. 48 del 24/11/2022

<sup>13</sup> Vedi nota 3.

<sup>14</sup> Vedi nota 5.

Con la determinazione sopra citata sono state previste le modalità di affidamento dei lavori principali mediante procedura aperta<sup>15</sup> in modalità telematica attraverso il Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER), con il criterio del minor prezzo<sup>16</sup>, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara prevedendo l'esclusione automatica delle offerte anomale<sup>17</sup>, con contratto da stipulare a misura.

A seguito dell'esperimento della gara<sup>18</sup>, con determinazione dirigenziale n. 870 del 27/04/2023 è stata disposta l'aggiudicazione a favore di RI.MA.TEC. s.r.l. (C.F./P.IVA 01502340332), con sede legale in Largo G. Mazzini 5, 29010 - Monticelli D'Ongina (PC), per l'importo contrattuale di € 245.765,34, oltre a € 24.576,53 per IVA al 10%, per complessivi € 270.341,87, subordinata all'esito della verifica del possesso dei requisiti per la partecipazione alla gara in applicazione dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, poi divenuta efficace come da riferimento in atti<sup>19</sup>.

Nel frattempo sono stati richiesti all'Impresa<sup>20</sup> i documenti e gli adempimenti cui risultavano subordinate la stipula del contratto d'appalto e la consegna dei lavori, adempimenti poi sollecitati<sup>21</sup>, in particolare quelli propedeutici all'avvio dei lavori in via d'urgenza, stante l'esigenza di rispettare le stringenti tempistiche individuate per tale adempimento dal canale di finanziamento PNRR (consegna dei lavori entro il 30 novembre 2023).

In data 29/11/2023 è stata effettuata la consegna dei lavori in via d'urgenza<sup>22</sup>, come risulta da verbale in pari data, pertanto il termine per l'ultimazione dei lavori, indicato in 150 giorni naturali consecutivi, era fissato al 27 aprile 2024.

Successivamente sono state trasmesse all'Impresa due richieste<sup>23</sup> di integrazione documentale ai fini della stipula del contratto nonché l'Ordine di Servizio n. 1<sup>24</sup>, in cui il Direttore dei Lavori, evidenziando l'assenza di lavorazioni in atto, assegnava cinque giorni per trasmettere il cronoprogramma aggiornato e ordinava di iniziare le lavorazioni il prima possibile al fine di garantire il rispetto delle tempistiche previste dagli atti di finanziamento.

Stante il perdurare dell'inerzia dell'Impresa e decorso il termine per l'ultimazione dei lavori, il RUP ha convocato la stessa<sup>25</sup> per il giorno 29 maggio 2024, per la redazione in contraddittorio dello stato di consistenza delle lavorazioni eseguite. Nel giorno fissato,

---

<sup>15</sup> Artt. 36, comma 2, lett. d) e 9 e 60 del D.Lgs. 50/2016.

<sup>16</sup> Art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. 50/2016.

<sup>17</sup> Art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016.

<sup>18</sup> Registro di sistema SATER PI359288-22.

<sup>19</sup> PG 26544 del 04/05/2023.

<sup>20</sup> Nota PG n. 26738/2023 inviata tramite il portale SATER (reg. sistema n. PI141637-23).

<sup>21</sup> Con nota PG 60697 del 16/10/2023 e successiva diffida ad adempiere PG 69947 del 22/11/2023.

<sup>22</sup> In atti al PG 71772 del 30/11/2023.

<sup>23</sup> Rispettivamente in atti ai PG 2238 del 19/01/2024 e 6422 del 02/02/2024.

<sup>24</sup> In atti al PG 13351 del 29/02/2024.

<sup>25</sup> Nota PG 35193 del 24/05/2024.

il D.L., alla presenza di due testimoni e in assenza di rappresentanti dell'Impresa, ha proceduto alla ricognizione del cantiere per l'accertamento della consistenza dei lavori eseguiti dall'Appaltatore, nonché all'inventario dei materiali e delle opere provvisori. In data 03/06/2024 è stato trasmesso all'Impresa<sup>26</sup> il verbale delle suddette operazioni con allegata la quantificazione delle opere eseguite, ammontanti a € 403,14 (importo al netto del ribasso praticato in gara dall'Appaltatore); contestualmente è stato assegnato un termine di 30 giorni per la rimozione delle recinzioni presenti in cantiere, al fine di lasciare libere e accessibili le aree, con conseguente sgombero d'ufficio con spese a carico dell'Impresa in caso di mancato adempimento nei termini.

Preso atto che entro il termine prescritto (03/07/2024) l'Impresa non ha provveduto ad effettuare quanto sopra indicato, si provvederà con separati atti all'adozione dei provvedimenti conseguenti.

Si rende pertanto ora necessario revocare l'aggiudicazione a favore di RI.MA.TEC. s.r.l., a ciò non ostando il finanziamento dell'appalto mediante risorse PNRR<sup>27</sup>, le quali anzi impongono il rispetto di tempistiche stringenti, in alcun modo garantite da codesto operatore economico. La revoca viene disposta, in ultima analisi, al fine di non incorrere nel serio pregiudizio della perdita di finanziamento.

Nelle more dell'adozione del presente atto, permanendo l'interesse pubblico all'esecuzione dell'intervento, al fine di addivenire ad una nuova aggiudicazione dei lavori di cui trattasi, il RUP ha ritenuto opportuno, per ragioni di speditezza ed economicità del procedimento, procedere all'individuazione dell'impresa alla quale affidare i lavori scorrendo la graduatoria di gara.

Sono stati pertanto interpellati<sup>28</sup> tutti gli operatori economici che avevano partecipato alla gara oltre all'impresa RI.MA.TEC. S.r.l., allo scopo di verificare la disponibilità ad eseguire l'appalto alle condizioni della propria offerta iniziale, tenuto conto della normativa *medio tempore* intervenuta, assegnando come termine per la risposta le ore 12 del 2 luglio 2024 e precisando che il mancato riscontro entro il termine sarebbe equivalso a rinuncia. Si segnalava altresì che nel caso di disponibilità manifestata da più operatori economici si sarebbe proceduto all'aggiudicazione nei confronti di chi aveva offerto in sede di gara il maggior ribasso.

Entro il termine sopra indicato sono pervenute le seguenti conferme di disponibilità attraverso la piattaforma SATER<sup>29</sup>:

1. Reg. di sistema SATER PI248204-24 del 21/06/2024: SISTEMA COSTRUZIONI SRL - C.F./P.IVA 02348000718 (ribasso offerto in gara 21,779% - esclusa per anomalia);

---

<sup>26</sup> Con nota PG 37726/2024.

<sup>27</sup> Come incidentalmente si ricava dal parere di precontenzioso ANAC contenuto nella delibera n. 51 del 31 gennaio 2024.

<sup>28</sup> Comunicazione in atti al PG 42524 del 21/06/2024 trasmessa attraverso il portale SATER (Registro di sistema PI359288-22).

<sup>29</sup> Tutte in atti al PG 46410/2024.

2. Reg. di sistema SATER PI248394-24 del 21/06/2024: M.A. COSTRUZIONI IMPIANTI S.R.L. - C.F./P.IVA 07887211212 (ribasso offerto in gara 21,35% - esclusa per anomalia);
3. Reg. di sistema SATER PI248450-24 del 21/06/2024: OTTAVI COSTRUZIONI S.R.L. - C.F./P.IVA 08275240581 (ribasso offerto in gara 17,58%);
4. Reg. di sistema SATER PI248505-24 del 21/06/2024: IMPRESA DI NIRO GIUSEPPE S.R.L. - C.F./P.IVA 01416260709 (ribasso offerto in gara 20,99%);
5. Reg. di sistema SATER PI248671-24 del 21/06/2024: ASFALTI E COSTRUZIONI S.R.L. - C.F./P.IVA 02476901208 (ribasso offerto in gara 10,00%);
6. Reg. di sistema SATER PI251147-24 del 24/06/2024: RA.MA. S.R.L. - C.F./P.IVA 02874101203 (ribasso offerto in gara 21,768% - esclusa per anomalia).

Tra queste, le uniche disponibilità che possono essere prese in considerazione sono quelle relative a offerte valide, cioè risultate non anomale nella procedura originaria<sup>30</sup>. Si ritiene pertanto di disporre l'aggiudicazione a favore dell'Impresa DI NIRO GIUSEPPE S.R.L. - C.F./P.IVA 01416260709, con sede legale in Via Luigi Pirandello n. 5 - 86100 Campobasso, che ha confermato il ribasso offerto in gara, pari al 20,99% sull'importo a base di gara di € 305.319,00 (di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 24.802,45).

Il RUP ha verificato<sup>31</sup> la congruità del costo della manodopera indicato dall'Impresa, ai sensi e per gli effetti degli artt. 95, c. 10, e 97, c. 5, del D.Lgs. 50/2016<sup>32</sup>.

L'aggiudicazione diventerà efficace subordinatamente alla verifica del possesso degli stessi, in applicazione dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016.

Come indicato nella determinazione di approvazione del progetto e a contrattare, i lavori di cui trattasi sono assoggettati al pagamento degli oneri fiscali con applicazione dell'aliquota IVA agevolata nella misura del 10%, trattandosi di intervento ascrivibile alle fattispecie di cui al D.P.R. n. 633/1972, art. 16, comma 2 e alla Tabella A, parte III, punto 127-quaterdecies del medesimo D.P.R., in quanto trattasi di ristrutturazione edilizia.

La presente determinazione è firmata dalla Dirigente del Settore Appalti per le Infrastrutture Dott.ssa Federica Castagnoli, in sostituzione del Dirigente dell'Area Sviluppo delle Infrastrutture Dott. Ing. Massimo Biagetti, in forza della delega in atti al PG 46455/2024.

L'imputazione dei presenti impegni avviene nell'esercizio in cui è prevista la scadenza dell'obbligazione, ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011 - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti

---

<sup>30</sup> Come da allegato 1 al verbale in atti PG 10729/2023.

<sup>31</sup> Relazione in atti al PG 46632 del 09/07/2024.

<sup>32</sup> Applicabile a questa fattispecie ai sensi dell'art. 226, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, in quanto il bando con cui si è indetta la procedura di scelta del contraente è stato pubblicato prima della data di acquisizione di efficacia del medesimo D.Lgs. 36/2023.

Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge n. 42/2009 integrata dal D. Lgs n. 126/2014.

Si richiamano:

- la delibera del Consiglio metropolitano n. 60 della seduta del 20/12/2023 - Approvazione del Bilancio di Previsione 2024-2026 e dei relativi allegati (P.G. n. 77429/2023);
- l'atto del Sindaco metropolitano n. 347 del 20/12/2023 - Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2024-2026 (P.G. n. 77220/2023).

Bologna, 31/07/2024

**Firmato digitalmente**  
**Dott. CASTAGNOLI FEDERICA** <sup>33</sup>

---

<sup>33</sup> Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 febbraio 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.