

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
SENZA IMPEGNO DI SPESA**

N. 1648 del 05/08/2024

AREA SVILUPPO DELLE INFRASTRUTTURE

OGGETTO: 2023EDISTMS03 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI RIFACIMENTO COPERTO E SISTEMAZIONE PERCORSI PARCO PRESSO IL MUSEO DELLA CIVILTÀ CONTADINA - VIA SAN MARINA, 35 COMUNE DI BENTIVOGLIO (BO) E DETERMINA A CONTRATTARE - CUP C22F23000370003. IMPORTO DI PROGETTO EURO 200.000,00.

Il Dirigente/Funziionario delegato

DECISIONE

- approva¹ il progetto esecutivo dei lavori di valorizzazione del "Complesso Villa Smeraldi", consistenti nel rifacimento del coperto e nella sistemazione dei percorsi parco presso il Museo della Civiltà Contadina, in Via San Marina n. 35, nel Comune di Bentivoglio (BO), dell'importo di € 200.000,00, contenuto in atti² al fascicolo 09.03.02/143/2023 - CUP C22F23000370003;
- dà atto che la spesa complessiva di Euro 200.000,00 è finanziata mediante fondi della Città Metropolitana di Bologna - FPV³ derivante da avanzo di amministrazione disponibile, trova copertura sul capitolo 201330 "Beni immobili - Cdc 073" del Bilancio di previsione 2024-2026⁴ (cod. SIOPE U.2.02.01.09.018), con previsione di scadenza dell'obbligazione giuridica nell'anno 2024 e che l'investimento non comporta per l'Ente, come risulta da riferimento in atti al fascicolo citato, maggiori oneri diretti o indotti;
- autorizza⁵ l'affidamento diretto dei lavori previsti nel progetto, pari a € 149.508,92,

¹ Art. 107 D.Lgs. n. 267/2000 - Art. 23 Regolamento di Organizzazione.

² PG 50730/2024.

³ FPV costituito ai sensi del punto 5.4.9 lett. a), b), d) dell'Allegato n. 4/2 al D.Lgs 118/2011

⁴ Approvato dal Consiglio con D.C. n. 60 del 20/12/2023

⁵ Si veda l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 (TUEL).

ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023;

- dà atto che l'opera corrisponde ai lavori in oggetto, descritti dettagliatamente negli elaborati progettuali in atti al fascicolo 09.03.02/143/2023, e si compone della categoria prevalente: OG2 – Classifica I – Euro 149.508,92;
- dispone, a valere anche quale determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 17, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, che:
 - } la procedura di affidamento sia espletata sulla Piattaforma di Approvvigionamento Digitale certificata "AcquistinretePA" di Consip, invitando alla trattativa l'operatore economico Castaldi Costruzioni SRL, C.F./P.IVA 03730881202, con sede legale in Via Romita, 6, 40127 Bologna (BO), in possesso di esperienze pregresse idonee all'esecuzione dei lavori da affidare, nonché iscritto al bando MEPA di riferimento⁶;
 - } la conclusione del relativo contratto, da stipulare a misura, avvenga mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, sulla base dello schema unito ai documenti di progetto, in atti al fascicolo 09.03.02/143/2023;
- nomina quale Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, l'Ing. Riccardo Stanzani, funzionario del Servizio Edilizia Scolastica e Istituzionale, che non si trova in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi anche solo potenziale⁷ rispetto al contraente sopra individuato⁸;
- dà atto che il Direttore dei Lavori per l'intervento di cui trattasi è l'Arch. Antonella Tartaro, con i compiti specificati dall'art. 1, comma 2, dell'Allegato II.14 al D.Lgs. 36/2023, ad eccezione dei compiti di cui all'art. 114, comma 4 del Codice;
- dà atto che il Diretto Operativo per la parte strutturale dell'intervento di cui trattasi è l'Ing. Ilaria Valentina Adorante, con i compiti specificati dall'art. 2, comma 2, dell'Allegato II.14 al D.Lgs. 36/2023;
- dà atto che il Diretto Operativo per la parte impiantistica dell'intervento di cui trattasi è l'Ing. Natalina Trifilò, con i compiti specificati dall'art. 2, comma 2, dell'Allegato II.14 al D.Lgs. 36/2023;
- dà atto che il gruppo di lavoro individuato ai fini della distribuzione dell'incentivo per funzioni tecniche, con l'attribuzione delle aliquote previste nel contratto integrativo, è composto da:

gruppo 1 Programmazione della spesa - Progettazione:

⌘ *Redazione e aggiornamento del programma triennale dei lavori pubblici:*

⁶ Relazione RUP in atti al PG 50738/2024.

⁷ Come previsto nel vigente PIAO, nonché ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023.

⁸ Dichiarazione in atti al PG 52098/2024.

Responsabile Ing. Massimo Biagetti, Primo collaboratore Emanuela Preci, Altri collaboratori Martina Monaco, Paolo Miki Sartore, Alessandro Tertulliani;

⊗ *Preventivazione della spesa per investimenti compresa la previsione e quantificazione delle spese per le procedure espropriative finalizzate all'inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici: Responsabile (RUP) Riccardo Stanzani, Primo collaboratore Antonella Tartaro, Altri collaboratori Daniela Cerè;*

⊗ *Progettazione: Antonella Tartaro, Ilaria Valentina Adorante, Natalina Trifilò;*

- gruppo 1bis Verifica preventiva dei progetti:

⊗ *Attività di verifica dei progetti: Verificatore (RUP) Riccardo Stanzani, Collaboratori tecnici specialistici Antonella Tartaro, Ilaria Valentina Adorante e Natalina Trifilò (tecnici), Altri collaboratori Beatrice Bruni;*

- gruppo 2 Affidamento:

⊗ *Responsabile unico del procedimento: RUP Riccardo Stanzani, Primo collaboratore Paola Rota, Altri collaboratori Antonella Tartaro;*

⊗ *Collaboratore nella fase di predisposizione e controllo delle procedure di gara: RUP Riccardo Stanzani, Primo collaboratore Giulia Massari, Altri collaboratori Cristina Teglia;*

- gruppo 3 Esecuzione: RUP:

⊗ *Attività del RUP elencate dall'art. 31 del Codice o previste da altre disposizioni di legge e linee guida: RUP Riccardo Stanzani, Primo collaboratore Natalina Trifilò, Altri collaboratori tecnici/amministrativi Beatrice Bruni;*

⊗ *Attività di predisposizione e di controllo delle procedure di esecuzione: RUP Riccardo Stanzani, Primo collaboratore Valentina Adorante, Altri collaboratori Ivo Giuliente;*

- gruppo 4 Esecuzione:

⊗ *Direzione dei lavori, ufficio di direzione lavori, assistenza al collaudo, ecc.: Direttore dei lavori Antonella Tartaro, Direttore Operativo (per la parte strutturale) Ilaria Valentina Adorante, Direttore Operativo (per la parte impiantistica) Natalina Trifilò;*

- gruppo 5 CRE:

⊗ *CRE Antonella Tartaro; Altri collaboratori Valentina Adorante per redazione della relazione a strutture ultimate.*

MOTIVAZIONE

L'intervento denominato "Villa Smeraldi: rifacimento coperto e sistemazione percorsi parco" è inserito nel Programma triennale delle Opere pubbliche 2024-2026 della Città Metropolitana di Bologna e nell'Elenco annuale 2024⁹, per l'importo di Euro 200.000,00 - CUP C22F23000370003.

Il Servizio Edilizia Scolastica e Istituzionale¹⁰ ha ora presentato un progetto esecutivo (in atti al fascicolo 09.03.02/143/2023), che prevede l'esecuzione dei lavori sopradescritti, come dettagliatamente specificato nella relazione tecnica; il progetto risulta inserito nell'Elenco annuale dei lavori pubblici per l'anno 2024¹¹.

In applicazione del D.Lgs. n. 81/2008 nel testo vigente, il Servizio citato¹² ha redatto e presentato il Piano di sicurezza e coordinamento¹³.

Il progetto è stato verificato e validato¹⁴ in applicazione di quanto previsto dagli artt. 42 del D.Lgs. 36/2023 e 34, comma 2, lett. d), Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023.

Il progetto è composto, oltre che dallo schema di contratto in atti al fascicolo citato, dagli elaborati di cui all'elenco allegato al presente atto e risulta di importo complessivo pari a Euro 200.000,00, così suddiviso:

A) LAVORI IN APPALTO

Importo lavorazioni	€	80.770,39
Costo per il personale soggetto a ribasso	€	51.024,57
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	17.713,96
Totale lavori in appalto	€	149.508,92

B) SOMME A DISPOSIZIONE

Indagine archeologica (IVA compresa)	€	1.098,00
Prove sui materiali (IVA compresa)	€	500,00
Prove di carico su collaudi (IVA compresa)	€	4.448,21
Allacciamento pubblici servizi	€	2.000,00
Incentivo funzioni tecniche - 80% (art. 45, comma 3, D.Lgs. 36/2023)	€	2.392,14
Quota innovazione - 20% (art. 45, comma 5, D.Lgs. 36/2023)	€	598,04
Spese tecniche (Servizio di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione - IVA e oneri compresi)	€	8.503,68
Imprevisti	€	16.000,12
IVA 10% sul totale lavori in appalto	€	14.950,89

Totale somme a disposizione € 50.491,08

IMPORTO TOTALE DI PROGETTO € 200.000,00

⁹ Approvato unitamente al Programma triennale delle Opere Pubbliche 2024/2026 dal Consiglio con D.C. n. 59 del 20/12/2023

¹⁰ Staff di progettazione istituito con determinazione dirigenziale n. 2986 del 18/12/2023. Progettista generale: Arch. Antonella Tartaro; Progettazione architettonica: Arch. Antonella Tartaro, Ing. Natalina Trifilò; Progettazione strutturale: Ing. Ilaria Valentina Adorante.

¹¹ V. nota 9.

¹² Ing. Nicola D'Onofrio quale Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione.

¹³ In atti al fascicolo citato.

¹⁴ PG 50732/2024.

Il progettista attesta che l'intervento è conforme alla disciplina dell'attività edilizia di cui all'art. 9, comma 3, della L.r. n. 15/2013.

La progettazione dell'intervento è stata sviluppata in un'unica fase; ai sensi dell'art. 41, comma 5 del D.Lgs. 36/2023, si dà atto che il presente progetto esecutivo contiene tutti gli elementi previsti per il livello omesso.

I lavori in oggetto sono assoggettati al pagamento degli oneri fiscali con applicazione dell'aliquota IVA agevolata nella misura del 10%, con riferimento al D.P.R. n. 633/1972, art. 16, comma 2 e alla Tabella A, parte III, punto 127-*quaterdecies* del medesimo D.P.R., in quanto trattasi di ristrutturazione edilizia.

Ai sensi dell'art. 13 della L.R. Emilia-Romagna n. 19/2008, è stata presentata la denuncia di deposito del progetto esecutivo in parola - in relazione alle strutture - presso l'Ufficio Sismica del Comune di Bentivoglio¹⁵. Trattandosi di progetto di lavori pubblici di interesse statale in relazione alla tipologia di finanziamento, in applicazione dell'art. 5, comma 2-ter del D.L. 136/2004 (novellato dal D.L. 76/2020), come interpretato dalla Regione Emilia-Romagna nel parere PG/2021/3781 del 05/01/2021, la verifica di conformità alla normativa tecnica delle costruzioni è stata effettuata nell'ambito della verifica preventiva della progettazione.

L'immobile denominato "Villa Smeraldi" - Sede del "Museo della Civiltà contadina" in Località San Marino, Via Sammarina n. 35, nel Comune di Bentivoglio (BO), risulta sottoposto a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004 ed è stato pertanto acquisito il nulla osta da parte della competente Soprintendenza¹⁶.

I lavori saranno affidati in via diretta ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, previo esperimento - sulla Piattaforma di Approvvigionamento Digitale certificata "AcquistinretePA" di Consip - di trattativa diretta con l'operatore economico Castaldi Costruzioni SRL, C.F./P.IVA 03730881202, mediante applicazione del criterio del minor prezzo.

Il presente provvedimento, che include i contenuti minimi della decisione di contrarre di cui all'art. 17, commi 1 e 2 del D. Lgs. 36/2023, viene adottato nel rispetto della disciplina prevista dal D. Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Bologna, 05/08/2024

Firmato digitalmente

¹⁵ PG 52974/2023.

¹⁶ PG 72064/2022.

¹⁷ Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs. 12 febbraio 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.