

Atto del Sindaco Metropolitano

Il giorno 12/04/2022, alle ore 11:30 presso gli uffici della Città Metropolitana di Bologna, il VICESINDACO METROPOLITANO Marco Panieri, secondo quanto previsto dall'art. 34 co. 2 dello Statuto dell'Ente, ha proceduto all'adozione del seguente atto, con l'assistenza del SEGRETARIO GENERALE Dott. Roberto Finardi, ai sensi dall'art. 38 co. 2 del medesimo Statuto.

ATTO N. 74

AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Fasc. 08.02.02.06/3/2022

AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Oggetto:

COMUNE DI ZOLA PREDOSA - VARIANTE SPECIFICA AL PIANO STRUTTURALE COMUNALE (PSC) VARIANTE AL PIANO STRUTTURALE COMUNALE (PSC) E AL REGOLAMENTO URBANISTICO COMUNALE (RUE). DETERMINAZIONI DI COMPETENZA DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA

IL SINDACO METROPOLITANO¹

Decisione:

- 1) *Formula*, in qualità di Rappresentante della Città metropolitana di Bologna, individuata come autorità competente, le riserve previste nell'ambito del procedimento relativo alla Variante specifica al Piano Strutturale Comunale (PSC) e contestuale Variante al Regolamento Urbanistico Edilizio RUE nel Comune di Zola Predosa, sulla base delle considerazioni e motivazioni contenute nella Relazione istruttoria², allegata al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale (Allegato n. 1);
- 2) *Dà atto*, inoltre, nell'ambito del suddetto procedimento urbanistico, dell'esonero dalla valutazione di compatibilità ambientale sul documento di Valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale (Valsat) sulla base di quanto indicato nella predetta Relazione Istruttoria;
- 3) *Esprime*, inoltre, il parere³ in materia di vincolo sismico e in ordine alla verifica di compatibilità delle previsioni del Piano con le condizioni di pericolosità locale del territorio ai sensi di legge;

¹ Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 del Codice dell'amministrazione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'art.3 del D.Lgs. 12 dicembre 1993 n.39 e l'art. 3 bis, co.4bis del Codice dell'amministrazione digitale (D.Lgs. 82/2005).

² Acquisita agli atti con prot. n. 20862 del 06.04.2022.

³ Acquisito agli atti della Città metropolitana con prot. n. 20465 del 04.04.2022.

- 4) *Dà atto* che il presente atto non comporta riflessi contabili diretti e/o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'Ente, secondo quanto indicato in motivazione;
- 5) *Dispone* la trasmissione del presente provvedimento al Comune di Zola Predosa per la conclusione del procedimento in esame.

Motivazione:

Il Comune di Zola Predosa, a seguito di delibera di adozione, ha avviato il procedimento avente a oggetto la Variante specifica al Piano Strutturale Comunale (PSC) e contestuale Variante al Regolamento Urbanistico Edilizio RUE.

Si applicano, pertanto, al presente procedimento urbanistico gli artt. 4, comma 4, L.R. n. 24/2017, 32 e 32 bis e 33 L.R. 20/2000.

Il Comune di Zola Predosa, dotato di PSC e RUE approvati, propone una variante specifica al PSC inquadrandola ai sensi dell'art. 32 bis della LR 20/2000.

La Variante ha il fine di favorire le condizioni per avviare l'attuazione dell'Intervento Unitario Convenzionato (IUC) individuato dal PSC e RUE vigenti, che prevedono l'insediamento di usi residenziali.

Nell'ambito del procedimento in esame, la Città metropolitana ha fornito il Contributo Istruttorio con atto del Sindaco metropolitano n. 312 del 30.11.2021 ed è stato successivamente stipulato l'Accordo di Pianificazione agli atti con prot. n. 78439 del 24.12.2021 previo atto sindacale di approvazione dello schema n. 332 del 14.12.2021.

A seguito delle comunicazioni intercorse tra la Città metropolitana di Bologna e l'Amministrazione procedente, con nota acquisita agli atti con prot. n. 10204 del 18.02.2022 quest'ultima ha trasmesso le integrazioni a completamento della documentazione necessaria all'espressione del parere di competenza nei termini previsti dalla legge.

Ai sensi dell'art. 1 comma 8 della L. n. 56/2014 il Sindaco metropolitano rappresenta l'Ente, convoca e presiede il Consiglio metropolitano e la Conferenza metropolitana, sovrintende al funzionamento dei servizi e degli uffici e all'esecuzione degli atti, esercita le altre funzioni attribuite dallo Statuto.

Il vigente Statuto⁴ della Città metropolitana prevede all'art. 33 comma 2, lett. g) la competenza del Sindaco metropolitano ad adottare il presente atto, su proposta del Consigliere Maurizio Fabbri.

⁴ Il Sindaco metropolitano:

(...)

g) compie tutti gli atti rientranti ai sensi dell'articolo 107, commi 1 e 2, del D.Lgs. 267/2000, nelle funzioni degli organi di governo, che non siano riservati dalla legge al Consiglio e alla Conferenza metropolitana;

(...)

Il presente provvedimento, avente contenuto tecnico-urbanistico, non comporta riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'Ente così come indicato al punto 4) del dispositivo.

Si dà atto altresì che è stato richiesto e acquisito agli atti il parere di regolarità tecnica, secondo competenza (RICCI MARIAGRAZIA - AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE).

Il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo Pretorio della Città metropolitana per gg.15 consecutivi.

Allegati:

Allegato n. 1: Relazione istruttoria (in atti con P.G. n. 20862 del 06.04.2022) corredato da:

- Parere sismico (in atti con P.G. 20465 del 04.04.2022).

Bologna, lì 12/04/2022

**PER IL SINDACO METROPOLITANO
IL VICESINDACO METROPOLITANO**

Marco Panieri⁵

⁵ Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 del Codice dell'amministrazione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'art.3 del D.Lgs. 12 dicembre 1993 n.39 e l'art. 3 bis, co.4bis del Codice dell'amministrazione digitale (D.Lgs. 82/2005).