

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE CON IMPEGNO DI SPESA

N. 2384 DEL 06/11/2024
AREA SVILUPPO DELLE INFRASTRUTTURE

OGGETTO: 2023EDISTMS03: DETERMINAZIONE DI AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIFACIMENTO DEL COPERTO E SISTEMAZIONE DEI PERCORSI PARCO PRESSO IL MUSEO DELLA CIVILTÀ CONTADINA, IN VIA SAN MARINA N. 35, NEL COMUNE DI BENTIVOGLIO (BO) ALL'IMPRESA CASTALDI COSTRUZIONI S.R.L. NONCHÉ DEL SERVIZIO DI C.S.E. ALL'ARCH. ANTONIO D'AURIA - CUP C22F23000370003 - CIG B3A4068D03 E CIG B3A435CCE2.

Il Dirigente/Funziionario delegato

DECISIONE

- riduce di € 106.637,17 la prenotazione 561/2024 assunta¹ ai sensi dell'art. 183 del T.U. 267/2000 e del Principio Contabile Applicato Concernente la Contabilità Finanziaria - Punto 5 - Allegato 2 al DPCM del 28/12/2011;
- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 103.146,99 sul Cap. S 201330/0 - Beni immobili - Cdc 073 (Cod. SIOPE 2020109018) in favore di CASTALDI COSTRUZIONI S.R.L.S. (codice: 45268) anno 2024 per 2023EDISTMS03-LAVORI DI RIFACIMENTO DEL COPERTO E SISTEMAZIONE DEI PERCORSI PARCO PRESSO IL MUSEO DELLA CIVILTÀ CONTADINA, IN VIA SAN MARINA N. 35, NEL COMUNE DI BENTIVOGLIO (BO). CIG: B3A4068D03 - CUP: C22F23000370003;
- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 500,00 sul Cap. S 201330/0 - Beni immobili - Cdc 073 (Cod. SIOPE 2020109018) in favore di CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA-LABORATORIO PROVE MATERIALI

¹ con determinazione dirigenziale n. 2986 PG 76549 del 19/12/2023 e successivamente ridotta di € 85.000,00 con determinazione dirigenziale n. 2089 PG 64927 / 2024 del 07/10/2024

(codice: 43564) anno 2024 per 2023EDISTMS03-PROVE SU MATERIALI-LAVORI DI RIFACIMENTO DEL COPERTO E SISTEMAZIONE DEI PERCORSI PARCO PRESSO IL MUSEO DELLA CIVILTÀ CONTADINA, IN VIA SAN MARINA N. 35, NEL COMUNE DI BENTIVOGLIO (BO). CUP: C22F23000370003;

- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 2.392,14 sul Cap. S 201330/0 - Beni immobili - Cdc 073 (Cod. SIOPE 2020109018) anno 2024 per 2023EDISTMS03-INCENTIVO-LAVORI DI RIFACIMENTO DEL COPERTO E SISTEMAZIONE DEI PERCORSI PARCO PRESSO IL MUSEO DELLA CIVILTÀ CONTADINA, IN VIA SAN MARINA N. 35, NEL COMUNE DI BENTIVOGLIO (BO). CUP: C22F23000370003;
- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 598,04 sul Cap. S 201330/0 - Beni immobili - Cdc 073 (Cod. SIOPE 2020109018) anno 2024 per 2023EDISTMS03-QUOTA INNOVAZIONE-LAVORI DI RIFACIMENTO DEL COPERTO E SISTEMAZIONE DEI PERCORSI PARCO PRESSO IL MUSEO DELLA CIVILTÀ CONTADINA, IN VIA SAN MARINA N. 35, NEL COMUNE DI BENTIVOGLIO (BO). CUP: C22F23000370003;
- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 60.587,95 sul Cap. S 201330/0 - Beni immobili - Cdc 073 (Cod. SIOPE 2020109018) in favore di CASTALDI COSTRUZIONI S.R.L.S. (codice: 45268) anno 2025 per 2023EDISTMS03-LAVORI DI RIFACIMENTO DEL COPERTO E SISTEMAZIONE DEI PERCORSI PARCO PRESSO IL MUSEO DELLA CIVILTÀ CONTADINA, IN VIA SAN MARINA N. 35, NEL COMUNE DI BENTIVOGLIO (BO). CIG: B3A4068D03 - CUP: C22F23000370003;
- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 8.500,96 sul Cap. S 201330/0 - Beni immobili - Cdc 073 (Cod. SIOPE 2020109018) in favore di D'AURIA ANTONIO (codice: 32980) anno 2025 per 2023EDISTMS03-CSE-LAVORI DI RIFACIMENTO DEL COPERTO E SISTEMAZIONE DEI PERCORSI PARCO PRESSO IL MUSEO DELLA CIVILTÀ CONTADINA, IN VIA SAN MARINA N. 35, NEL COMUNE DI BENTIVOGLIO (BO). CIG: B3A435CCE2 - CUP: C22F23000370003;
- **Dispone la Prenotazione** ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 15.911,09 sul Cap. S 201330/0 - Beni immobili - Cdc 073 (Cod. SIOPE 2020109018) anno 2025 per 2023EDISTMS03-PRENOTAZIONE-LAVORI DI RIFACIMENTO DEL COPERTO E SISTEMAZIONE DEI PERCORSI PARCO PRESSO IL MUSEO DELLA CIVILTÀ CONTADINA, IN VIA SAN MARINA N. 35, NEL COMUNE DI BENTIVOGLIO (BO). CUP: C22F23000370003;

- **Dispone di provvedere al pagamento** della somma di cui sopra, subordinatamente al corretto adempimento delle fasi contabili successive alla presente determinazione;
- affida, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 e nel rispetto di quanto previsto dalla determinazione a contrattare n. 1648 del 05/08/2024, i lavori di rifacimento del coperto e sistemazione dei percorsi parco presso il Museo della Civiltà Contadina, in Via San Marina n. 35, nel Comune di Bentivoglio (BO), all'Impresa **Castaldi Costruzioni s.r.l.**, con sede legale in Via Canale e Crociali n. 11/2, 40010 - Bentivoglio (BO), C.F./P.IVA 03730881202, per l'importo di € 148.849,95 oltre IVA al 10% pari a € 14.884,99, per complessivi **€ 163.734,94** - CUP C22F23000370003 - CIG B3A4068D03;
- dispone, altresì, di affidare, in applicazione dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, il servizio di ingegneria e architettura per l'attività di Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori all'Arch. Antonio D'Auria, C.F. DRANTN70M18C129P / P.IVA 04497281214, con domicilio fiscale in Via della Pietra n. 25 - 40132 Bologna, per l'importo di € 6.700,00, oltre a oneri previdenziali 4% (€ 268,00) e IVA al 22% (€ 1.532,96) per un totale di € 8.500,96- CUP C22F23000370003 - CIG B3A435CCE2;
- dispone, a valere anche quale determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 17, comma 2 del D. Lgs. 36/2023, che la conclusione del contratto per il servizio di architettura e ingegneria avvenga in modalità elettronica, mediante lettera commerciale, ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023;
- dispone di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione di entrambi i contratti, ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D. Lgs. 36/2023, per le ragioni esplicitate in motivazione;
- dà atto che risulta necessario assumere gli impegni di spesa per le prove sui materiali da svolgersi presso il laboratorio della Città Metropolitana di Bologna (€ 500,00), l'incentivo (€ 2.392,14) e per la quota innovazione (€ 598,04);
- dà atto che gli impegni e la prenotazione di cui sopra - Codice Siope U.2.02.01.09.018 - gravano sul capitolo 201330 "Beni immobili - Cdc 073" del Bilancio di previsione 2024-2026², la previsione di scadenza dell'obbligazione giuridica è nell'anno 2024 per € 106.637,17 e nell'anno 2025 per € 85.000,00 e sono finanziati mediante fondi della Città Metropolitana di Bologna - FPV³ derivante da avanzo di amministrazione disponibile;

² Approvato con delibera consiliare n. 60 del 20/12/2023 e successivamente variato con determinazione dirigenziale n. 2104 PG 65321 del 09/10/2024

³ FPV costituito ai sensi del punto 5.4.9 lett. a), b), d) dell'Allegato n. 4/2 al D.Lgs 118/2011.

- dà atto che la previsione del cronoprogramma, redatto in applicazione del D.Lgs. 118/2011, si sviluppa come segue:

Cronoprogramma	Previsione scadenza obbl. giuridica 2024	Previsione scadenza obbl. giuridica 2025
Approvazione progetto esecutivo	08/24	
Avvio della gara	09/24	
Conclusione delle operazioni di gara	09/24	
Consegna dei lavori	4° trim. 2024	
Durata lavori	120 gg.	
Ultimazione dei lavori	1° trim. 2025	
Certificato di regolare esecuzione/Collaudo	2° trim. 2025	
Previsione spesa per lavori in appalto (anticipazione contrattuale, SAL e collaudo)	103.146,99	60.587,95
Somme a disposizione	11.853,01	24.412,05
TOTALE	115.000,00	85.000,00

- dà atto⁴ che il Responsabile Unico del Progetto è l'ing. Riccardo Stanzani, funzionario del Servizio Edilizia Scolastica e Istituzionale, che non si trova in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi anche solo potenziale⁵ rispetto agli aggiudicatari degli affidamenti di cui sopra⁶;
- dà atto che si assolvono agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii. mediante la pubblicazione sul sito Internet dell'Ente, Sezione "Amministrazione trasparente";
- informa che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia-Romagna, sede di Bologna, nel termine di 30 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione o di conoscenza dell'atto.

MOTIVAZIONE

Con la determinazione dirigenziale n. 1648 del 05/08/2024 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di rifacimento del coperto e nella sistemazione dei percorsi parco presso il Museo della Civiltà Contadina, in Via San Marina n. 35, nel Comune di

⁴ Per effetto della determinazione dirigenziale n. 1648 del 05/08/2024.

⁵ Come previsto nella Sez. 2.3 del vigente PIAO, Azione A.5, nonché ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023.

⁶ Si vedano rispettivamente le dichiarazioni in atti al PG 52098/2024 e al PG 55127 del 23/08/2024.

Bentivoglio (BO) dell'importo di € 200.000,00, di cui Euro 149.508,92 per lavori in appalto composti da:

- lavorazioni (€ 80.770,39) e costo per il personale (€ 51.024,57), entrambi soggetti a ribasso,
- oneri per la sicurezza di € 17.713,96, non soggetti a ribasso.

Con la medesima determina si è stabilito di affidare i lavori mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, previo esperimento - sulla Piattaforma di Approvvigionamento Digitale certificata "AcquistinretePA" di Consip - di trattativa diretta con l'operatore economico Castaldi Costruzioni SRL, C.F./P.IVA 03730881202, con applicazione del criterio del minor prezzo e con contratto da stipulare a misura, sulla base dello schema unito ai documenti di progetto, in atti al fascicolo 09.03.02/143/2023.

Seguendo tali indicazioni è stata avviata una trattativa diretta⁷ sulla Piattaforma di Approvvigionamento Digitale certificata "Acquistinretepa", invitando l'Impresa a presentare la propria offerta di ribasso percentuale sull'importo a base d'asta di € 131.794,96.

Entro il termine assegnato l'operatore economico ha presentato la propria offerta⁸, con un ribasso dello 0,50% sull'importo a base d'asta, ritenuto congruo.

L'operatore economico ha dichiarato⁹ di assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e di applicare al personale dipendente impiegato nell'appalto il contratto collettivo nazionale indicato dalla Stazione appaltante in sede di trattativa MePA, in conformità all'art. 11, commi 1 e 2 del D. Lgs. 36/2023.

Il possesso dei requisiti in capo all'offerente è stato verificato positivamente¹⁰.

Si ritiene pertanto di procedere all'affidamento alla suddetta Impresa, per le motivazioni di cui sopra, per l'importo di € 148.849,95 oltre IVA al 10% pari a € 14.884,99, per complessivi € 163.734,94.

Parallelamente, lo stesso RUP ha manifestato l'esigenza¹¹ di individuare la figura del Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione per il cantiere di cui trattasi e, avendo accertato la carenza in organico del personale tecnico in possesso della necessaria professionalità in relazione ai carichi di lavoro, ha ritenuto opportuno affidare le prestazioni a un professionista esterno, quantificando le stesse in € 6.702,14, di cui

⁷ Identificata al n. 4670036.

⁸ Acquisita e conservata sulla piattaforma di approvvigionamento digitale "Acquistinretepa".

⁹ V. documentazione acquisita e conservata sulla piattaforma "Acquistinretepa", in riferimento alle Trattative dirette indicate nella nota precedente.

¹⁰ Scheda riepilogativa dei controlli sull'aggiudicatario in atti al PG 68305 del 21/10/2024.

¹¹ Relazione in atti al PG 55127 del 23/08/2024.

€ 607,29 per spese e oneri accessori soggetti a ribasso, al netto degli oneri previdenziali e IVA, come da parcella in atti¹², redatta ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. 31/03/2023 e dell'Allegato I.13 al Decreto stesso ¹³.

A seguito di indagine di mercato effettuata dal medesimo RUP, e nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023, è stato individuato l'Arch. Antonio D'Auria, C.F. DRANTN70M18C129P / P.IVA 04497281214, con domicilio fiscale in Via della Pietra n. 25 - 40132 Bologna, in possesso di esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni da affidare e iscritto al bando MePA di riferimento¹⁴.

In data 26/08/2024 è stata quindi avviata una trattativa diretta ¹⁵ sulla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata "Acquistinretepa" con l'operatore economico su indicato, invitando quest'ultimo a presentare la propria migliore offerta di prezzo complessivo, specificando l'assoggettabilità a ribasso unicamente dell'importo delle spese ed oneri accessori, quantificato in € 607,29, in ossequio alle "Disposizioni in materia di equo compenso delle prestazioni professionali" recate dalla 21 aprile 2023, n. 49.

Entro il termine assegnato (ore 23:59 del 30/08/2024), l'operatore economico ha formulato offerta¹⁶ per l'importo complessivo di € 6.700,00, ribassando conseguentemente le spese a € 605,15, importo ritenuto congruo.

Si procede pertanto all'affidamento diretto del servizio sopra descritto, in applicazione dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, all'Arch. Antonio D'Auria, C.F. DRANTN70M18C129P / P.IVA 04497281214, con domicilio fiscale in Via della Pietra n. 25 - 40132 Bologna, per l'importo di € 6.700,00, oltre ad oneri previdenziali al 4% (€ 268,00) e IVA al 22% (€ 1.532,96), per un totale complessivo di € 8.500,96. Il relativo contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023.

L'affidatario ha dichiarato il possesso dei necessari requisiti di legge¹⁷. In ossequio all'art. 52, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, ci si riserva di effettuare le verifiche a campione circa l'effettivo possesso dei suddetti requisiti secondo le modalità indicate nella determinazione dirigenziale n. 283 del 26/02/2024.

Considerata la non rilevante complessità delle prestazioni da eseguire, si è valutato¹⁸ di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione dei relativi contratti, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D. Lgs. 36/2023.

¹² Allegata alla relazione di cui alla nota precedente.

¹³ L'allegato I.13 disciplina le modalità di determinazione dei corrispettivi dovuti per le fasi progettuali da porre a base degli affidamenti dei servizi di ingegneria e architettura mediante attualizzazione del quadro tariffario di cui alla tabella Z-2 del D.M. 17 giugno 2016 (pubblicato nella G.U. n. 174 del 27 luglio 2016) alle disposizioni di cui all'articolo 41 del D.Lgs. 36/2023.

¹⁴ Vedi nota 11.

¹⁵ Identificata al n. 4595421.

¹⁶ Acquisita e conservata sulla piattaforma di approvvigionamento digitale "Acquistinretepa".

¹⁷ Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà anch'essa acquisita e conservata sulla piattaforma "Acquistinretepa".

¹⁸ Vedi relazioni del RUP PG 50738 del 29/07/2024 e PG 55127 del 23/08/2024.

All'esito di tali affidamenti il quadro economico di progetto¹⁹ viene rideterminato come segue, senza variazione dell'importo totale:

A) LAVORI IN APPALTO

Importo lavorazioni	€	80.366,54
Costo per il personale soggetto a ribasso	€	50.769,45
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	17.713,96
Totale lavori in appalto	€	148.849,95

B) SOMME A DISPOSIZIONE

Indagine archeologica (IVA compresa)	€	1.098,00
Prove sui materiali (IVA compresa)	€	500,00
Prove di carico su collaudi (IVA compresa)	€	4.448,21
Allacciamento pubblici servizi	€	2.000,00
Incentivo funzioni tecniche - 80% (art. 45, comma 3, D.Lgs. 36/2023)	€	2.392,14
Quota innovazione - 20% (art. 45, comma 5, D.Lgs. 36/2023)	€	598,04
Spese tecniche (Servizio di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione - IVA e oneri compresi)	€	8.500,96
Imprevisti	€	16.000,12
Economie da ribasso sui lavori (IVA compresa)	€	724,87
Economie da ribasso sulle spese tecniche (IVA e oneri compresi)	€	2,72
IVA 10% sul totale lavori in appalto	€	14.884,99
Totale somme a disposizione	€	51.150,05
IMPORTO TOTALE DI PROGETTO	€	200.000,00

L'imputazione dei presenti impegni avviene nell'esercizio in cui è prevista la scadenza dell'obbligazione, ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011 - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge n. 42/2009 integrata dal D. Lgs n. 126/2014.

Si richiamano:

- la delibera del Consiglio metropolitano n. 60 della seduta del 20/12/2023 - Approvazione del Bilancio di Previsione 2024-2026 e dei relativi allegati (P.G. n. 77429/2023);
- l'atto del Sindaco metropolitano n. 347 del 20/12/2023 - Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2024-2026 (P.G. n. 77220/2023).

¹⁹ Approvato con determinazione dirigenziale n. 1648 del 05/08/2024.

Bologna, 06/11/2024

Firmato digitalmente
Dott. BIAGETTI MASSIMO²⁰

²⁰ Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 febbraio 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.