

AREA SVILUPPO DELLE INFRASTRUTTURE

Fasc. 09.03.02/194/2022

I.P. 6736/2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE CON IMPEGNO DI SPESA

N. 2844 DEL 16/12/2024
AREA SVILUPPO DELLE INFRASTRUTTURE

OGGETTO: 2019EDSCOMS09 - LAVORI DI ADEGUAMENTO PREVENZIONE INCENDI DA ESEGUIRSI PRESSO IL LICEO ARTISTICO ARCANGELI, SITO IN VIA CARTOLERIA, 9 BOLOGNA, PRESSO L'ISTITUTO AGRARIO SERPIERI, SITO IN VIA PEGLION, 25 BOLOGNA, E PRESSO L'I.I.S. CADUTI DELLA DIRETTISSIMA, SITO IN VIA TOSCANA, 21 CASTIGLIONE DEI PEPOLI (BO). APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINAZIONE A CONTRARRE. IMPORTO PROGETTO EURO 920.000,00 - CUP C42H18000110003

Il Dirigente/Funziario delegato

DECISIONE

- **Dispone l'integrazione della prenotazione n. 141/2025** ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 100.000,00 sul Cap. S 202740/0 - Beni immobili - Cdc 072 anno 2025 (Cod. SIOPE 2020109003) per prenotazione fondi finanziamento progetto - codice PBM 2019EDSCOMS09 - CUP C42H18000110003;
- approva¹ il progetto esecutivo dell'intervento di adeguamento prevenzione incendi da eseguirsi presso il Liceo artistico Arcangeli, sito in Via Cartoleria, 9 a Bologna, presso l'Istituto Agrario Serpieri, sito in via Peglion, 25 a Bologna, e presso l'I.I.S. Caduti della Direttissima, sito in via Toscana, 21 a Castiglione dei Pepoli (BO), dell'importo di Euro 920.000,00 e contenuto in atti² al fascicolo 09.03.02/194/2022 - CUP C42H18000110003;

¹ Art. 107 D.Lgs. n. 267/2000 - Art. 23 Regolamento di Organizzazione.

² PG 82101/2024, PG 82114/2024, PG 82118/2024 e PG 82132/2024.

- dà atto che la spesa complessiva di Euro 920.000,00³, finanziata per € 805.151,79 mediante fondi della Città Metropolitana di Bologna derivanti da FPV⁴ da avanzo disponibile e per € 114.848,21 mediante FPV da avanzo destinato agli investimenti, graverà sul Cap. 202740 “Beni immobili - Cdc 072” del bilancio di previsione 2024-2026⁵- cod. SIOPE U.2.02.01.09.003, e che la previsione di scadenza dell’obbligazione giuridica è la seguente:
 - annualità 2020 € 48.645,45;
 - annualità 2022 € 32.602,60;
 - annualità 2024 € 33.600,16;
 - annualità 2025 € 805.151,79;
- dà atto che l’investimento non comporta per l’Ente, come risulta da riferimento in atti al fascicolo citato, maggiori oneri diretti o indotti indotti;
- attesta che l’appalto dei lavori previsti nel progetto in approvazione non presenta un interesse transfrontaliero certo per gli effetti previsti dall’art. 48, comma 2 D.Lgs. 36/2023;
- autorizza l’esecuzione dei lavori previsti nel progetto secondo le modalità e i criteri di seguito indicati⁶:
 - } affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, alla quale saranno invitati tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti, che avranno presentato nel termine regolare dichiarazione di interesse all’esito di apposita indagine di mercato⁷; la procedura si svolgerà in modalità telematica attraverso il Sistema per gli Acquisti Telematici dell’Emilia-Romagna (SATER), con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull’elenco prezzi posto a base di gara, prevedendo l’esclusione automatica delle offerte anomale qualora il numero delle offerte ammesse siano pari o superiori a cinque⁸, con contratto da stipulare a misura;
 - } categoria prevalente delle opere: OG1 – Classifica II – Euro 440.391,56;

³ Già assunti con determinazione dirigenziale n. 434 del 15/04/2020:

- impegno n. 1736/2020 inizialmente di € 94.423,15 successivamente rideterminato, per effetto del riaccertamento ordinario dei residui in € 48.645,45, reimputato per € 12.177,54 impegno n. 1535/2022 e per € 33.600,16 impegno n. 1711/2024
- impegno n. 114/2021 € 20.425,06, successivamente interamente reimputato con i riaccertamenti ordinari dei residui - Impegno n. 1470/2022

con determinazione dirigenziale n. 3149 PG 78531 / 2023 del 29/12/2023

- Prenotazione 141/2025 Euro 705.151,79, integrata con il presente atto per l’importo di Euro 100.000,00

⁴ Si conserva l’FPV ai sensi del D. Lgs 118/2011 allegato 4/2 punto 5.4.9 lett. a) b) d)

⁵ Approvato con delibera consiliare n. 60 del 20/12/2023 e successivamente variato con Atto del Sindaco n. 49 del 27/02/2024 e D.C. n. 52 del 27/11/2024.

⁶ Art. 192 D.Lgs. 267/2000.

⁷ Artt. 1 e 2 Allegato II.1 D.Lgs. 36/2023.

⁸ Art. 54, comma 2 D.Lgs. 36/2023.

} categorie scorporabili:

- o OG2 - Classifica I - Euro 62.327,37;
- o OS30 - Classifica I - Euro 145.529,44;

- approva, quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento, anche se non materialmente allegati, ma conservati in atti al fascicolo 09.03.02/194/2022, l'avviso di indagine di mercato, lo schema di lettera d'invito e relativi allegati;
- dà atto che il contratto sarà disciplinato dallo schema di contratto, in atti al fascicolo citato, oltre che dalle disposizioni regolamentari applicabili;
- dà atto che il presente provvedimento ha valore di determinazione a contrattare⁹ e che la successiva stipula contrattuale avverrà nel rispetto delle procedure approvate in questa sede;
- rinvia a successiva determinazione l'aggiudicazione definitiva e l'assunzione del conseguente impegno di spesa;
- nomina¹⁰ quale Responsabile Unico del Progetto l'Ing. Ana Despa, in sostituzione dell'Ing. Massimo Biagetti¹¹;
- istituisce l'Ufficio di Direzione Lavori per l'intervento di cui trattasi, così composto:
 - Ing. Fabrizio Galloni: Direttore dei lavori, con i compiti specificati all'art. 1, comma 2, dell'Allegato II.14 al D.Lgs. 36/2023;
 - Ing. Maria Amoroso: Direttore operativo con i compiti specificati all'art. 2, comma 2, dell'Allegato II.14 al D.Lgs. 36/2023;
- dà atto che le funzioni di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione saranno svolte dall'Arch. Renzo Crociati della società Technoprogetti S.r.l., giusta determinazione dirigenziale n. 434 del 15/04/2020;
- dà atto che il gruppo di lavoro individuato ai fini della distribuzione dell'incentivo per funzioni tecniche, con l'attribuzione delle aliquote previste nel contratto integrativo è composto da:

- gruppo 1 Programmazione della spesa-Progettazione:

- ⊞ *Redazione e aggiornamento del programma triennale dei lavori pubblici: Responsabile Ing. Massimo Biagetti, Primo collaboratore Emanuela Preci, Altri collaboratori Martina Monaco, Paolo Miki Sartore, Alessandro Tertulliani;*
- ⊞ *Preventivazione della spesa per investimenti compresa la previsione e quantificazione delle spese per le procedure espropriative finalizzate all'inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici: Responsabile Massimo Biagetti, Altri collaboratori Arianna Bianchini, Sabrina Croci;*

⁹ Art. 192 del D.Lgs. 267/2000.

¹⁰ Art. 15 del D.Lgs. 36/2023.

¹¹ Precedentemente nominato giusta determinazione dirigenziale n. 1166 del 14/06/2022.

- ⊗ *Progettazione*: Fabrizio Galloni, Maria Amoruso ed esterno;
- **gruppo 1bis Verifica preventiva dei progetti:**
 - ⊗ *Attività di verifica dei progetti*: Verificatore Ana Despa;
- **gruppo 2 Affidamento-Predisposizione dei documenti di gara:**
 - ⊗ *Seggio di gara*: RUP Ana Despa, Seggio di gara Beatrice Ferrari, Ludovica Barlone e Giulia Massari;
 - ⊗ *Responsabile unico di progetto*: RUP Ana Despa, Primo collaboratore Chiara Arcidiacono;
 - ⊗ *Collaboratore nella fase di predisposizione e controllo delle procedure di gara*: RUP Ana Despa, Primo collaboratore Maria Letizia Vita Finzi, Altri collaboratori Cristina Teglia;
- **gruppo 3 Esecuzione: RUP:**
 - ⊗ *Attività del RUP*: RUP Ana Despa, Altri collaboratori tecnici/amministrativi Ivo Giuliente, Beatrice Ferrari;
 - ⊗ *Attività di predisposizione e di controllo delle procedure di esecuzione*: RUP Ana Despa; Altri collaboratori Giulia Massari, Ivo Giuliente, Cristina Teglia;
- **gruppo 4 Esecuzione:**
 - ⊗ *Direzione dei lavori, ufficio di direzione lavori, assistenza al collaudo, ecc.:* Direttore dei lavori/dell'esecuzione Fabrizio Galloni; Direttore operativo: Maria Amoruso;
- **gruppo 5 Collaudo/CRE:**
 - ⊗ *CRE*: Fabrizio Galloni.

MOTIVAZIONE

L'intervento denominato "Liceo Artistico Arcangeli Via Cartoleria, 9 Bologna, Istituto Agrario Serpieri, Via Peglion,25 Bologna, Caduti della Direttissima Via Toscana, 21 Castiglione dei Pepoli: adeguamento prevenzione incendi" è inserito Programma triennale delle Opere pubbliche della Città Metropolitana di Bologna 2024-2026 e nell'Elenco annuale 2025¹² e coerente con l'aggiornamento del Programma triennale delle Opere Pubbliche 2025/2027 con previsione nell'elenco annuale dei lavori 2025¹³, per l'importo di Euro 920.000,00.

Il finanziamento dell'intervento è assicurato per € 805.151,79 mediante fondi della Città Metropolitana di Bologna derivanti da FPV da avanzo disponibile e per € 114.848,21 mediante FPV da avanzo destinato agli investimenti.

¹² Approvato unitamente al Programma triennale 2024/2026 dal Consiglio con D.C. n. 59 del 20/12/2023, variato da ultimo con D.C. n. 52 del 27/11/2024.

¹³ adottato con Atto del Sindaco n. 238 del 4/11/2024

Per tale intervento, la Società Techneprogetti S.r.l. incaricata¹⁴, unitamente ai tecnici individuati del Servizio Manutenzione e Gestione Scuole¹⁵, ha ora presentato un progetto esecutivo (in atti al fascicolo 09.03.02/194/2022), che prevede l'esecuzione dei lavori di adeguamento antincendio menzionati, come dettagliatamente specificato nella relazione tecnica. Il progetto è allineato all'Elenco Regionale dei prezzi delle Opere Pubbliche e Difesa del Suolo 2024, adottato con D.G.R. n. 2283 del 22 dicembre 2023. In applicazione del D.Lgs. n. 81/2008 nel testo vigente, l'Arch. Renzo Crociati della Società Techneprogetti S.r.l. ha redatto e presentato il Piano di sicurezza e coordinamento.

Il progetto è stato verificato e validato¹⁶ in applicazione di quanto previsto dall'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 e dall'art. 34, comma 2, lett. d) dell'Allegato I.7.

Il progetto, composto, oltre che dallo schema di contratto in atti al fascicolo citato, dai seguenti elaborati:

1. Relazione generale;
2. Documentazione fotografica;
3. Capitolato speciale d'appalto;
4. Elenco Prezzi Unitari;
5. Quadro economico;
6. Quadro incidenza manodopera;
7. Computo metrico estimativo;
8. Piano di Sicurezza e Coordinamento;
9. Layout di cantiere;
10. Cronoprogramma;
11. Fascicolo dell'opera;
12. Relazione tecnica specialistica per I.I.S. Caduti della Direttissima;
13. Piano di manutenzione per I.I.S. Caduti della Direttissima;
13. Elaborati grafici (n. 26) I.I.S. Caduti della Direttissima;
14. Relazione tecnica specialistica per Liceo Artistico I.S.A.R.T.;
15. Piano di manutenzione per Liceo Artistico I.S.A.R.T.;
16. Elaborati grafici (n. 19) per Liceo Artistico I.S.A.R.T.;
17. Relazione tecnica specialistica per Istituto Agrario Serpieri;
18. Piano di manutenzione per Istituto Agrario Serpieri;
19. Elaborati grafici (n. 23) Istituto Agrario Serpieri;

risulta di importo complessivo pari a Euro 920.000,00, così suddiviso:

¹⁴ Giusta determinazione dirigenziale n. 434 del 20/04/2020 con cui è stato disposto l'affidamento dell'incarico di progettazione esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, asseverazione e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione - contratto in atti al PG 45582/2020.

¹⁵ Progettisti generali (per necessità di adeguamento prezzi 2024): Ing. Fabrizio Galloni e Ing. Maria Amoruso.

¹⁶ PG 82143/2024.

A) LAVORI IN APPALTO	
A1 Importo lavorazioni	€ 637.745,01
A2 <i>di cui</i> Oneri personale soggetti al ribasso	€ 167.757,58
A3 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 10.503,36
Totale lavori in appalto	€ 648.248,37
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B1 Imprevisti (IVA compresa)	€ 729,21
B2 Spese tecniche (Servizio di progettazione, CSP, asseverazione e CSE (IVA e oneri previdenziali compresi))	€ 114.848,21
B3.1 Incentivo funzioni tecniche 80% (art. 45, c. 2 e 3, D.Lgs. 36/2023)	€ 10.199,98
B3.2 Quota fondo innovazione 20% (art. 45, c. 5 e 6, D.Lgs. 36/2023)	€ 2.549,99
B4 IVA 22% su A (totale lavori in appalto)	€ 142.614,64
Totale somme a disposizione	€ 270.942,03
C) Economie da ribasso su spese tecniche (IVA e oneri compresi)	€ 809,60
TOTALE IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 920.000,00

Il progettista attesta che l'intervento:

a) è conforme alla disciplina dell'attività edilizia di cui all'art. 9, comma 3, della L.r. n. 15/2013 e

b) prevede esclusivamente opere non strutturali (ONS) che non comportano la necessità di realizzare, modificare, rinnovare o sostituire elementi strutturali.

Degli edifici oggetto di intervento unicamente il Liceo Artistico I.S.A.R.T. risulta sottoposto a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004; tuttavia, in considerazione della tipologia delle non particolarmente impattanti lavorazioni previste nel presente progetto, tali da non alterare la natura dell'immobile, si è ritenuta non necessaria l'acquisizione di un nuovo nulla osta da parte della competente Soprintendenza rispetto a quello già ottenuto per un precedente progetto di lavori di adeguamento e restauro per l'inserimento di nuove sale espositive¹⁷.

Il Comando provinciale Vigili del fuoco di Bologna - Ufficio prevenzione ha espresso pareri favorevoli condizionati alla realizzazione del progetto per ciascuno dei tre istituti oggetto di intervento, e rispettivamente:

¹⁷ Prot. Soprintendenza n. 18125 del 20/11/2012.

- in data 25/03/2021 con PG 17750/2021, per quanto concerne l'I.I.S. Caduti della Direttissima;

- in data 28/04/2021 con PG 25039/2021, per quanto concerne l'Istituto agrario Serpieri;

- in data 06/06/2022 con PG 34506/2022, per quanto concerne il Liceo artistico I.S.A.R.T. La progettazione dell'intervento è stata sviluppata in un'unica fase; ai sensi dell'art. 41, comma 5 del D.Lgs. 36/2023, si dà atto che il presente progetto esecutivo contiene tutti gli elementi previsti per il livello omesso.

Non è stato possibile suddividere l'intervento in lotti, ai sensi dell'art. 58 comma 2, D.Lgs. 36/2023, nel rispetto dei principi europei sulla promozione di condizioni di concorrenza paritarie per le piccole e medie imprese, in quanto l'esiguità dell'opera non va a pregiudicare l'affidamento anche a imprese così qualificate.

Per l'appalto dei lavori si ricorre all'affidamento mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, previo esperimento di indagine di mercato secondo quanto previsto dagli artt. 1 e 2 dell'Allegato II.1 D.Lgs. 36/2023. Saranno invitati a partecipare tutti gli operatori economici che avranno presentato nel termine regolare dichiarazione di interesse ad esito dell'avviso di indagine sopra citato. Si ritiene inoltre di prevedere nei documenti di gara, in applicazione delle vigenti disposizioni normative¹⁸ - trattandosi di lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea che non presentano un interesse transfrontaliero certo - l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

L'imputazione della presente prenotazione avviene nell'esercizio in cui è prevista la scadenza dell'obbligazione, ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011 - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge n. 42/2009 integrata dal D. Lgs n. 126/2014.

Si richiamano:

- la delibera del Consiglio metropolitano n. 60 della seduta del 20/12/2023 - Approvazione del Bilancio di Previsione 2024-2026 e dei relativi allegati (P.G. n. 77429/2023);
- l'atto del Sindaco metropolitano n. 347 del 20/12/2023 - Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2024-2026 (P.G. n. 77220/2023).

Bologna, 16/12/2024

Firmato digitalmente
Dott. BIAGETTI MASSIMO ¹⁹

¹⁸ Art. 54, comma 1, del D.Lgs. 36/2023.

¹⁹ Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del

documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 febbraio 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.