

**AREA SVILUPPO DELLE INFRASTRUTTURE**

Fasc. 09.03.02/162/2024

I.P. 6880/2024

---

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE CON IMPEGNO DI SPESA**

---

N. 2932 DEL 19/12/2024  
AREA SVILUPPO DELLE INFRASTRUTTURE

**OGGETTO:** DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E AFFIDAMENTO DIRETTO A STANZANI S.P.A. DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEI GRUPPI DI POMPAGGIO ANTINCENDIO E DEGLI IMPIANTI DI SPEGNIMENTO AUTOMATICO SPRINKLER NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ O IN GESTIONE ALLA CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA - CIG B4CFCE5CF9

**Il Dirigente/Funziionario delegato**

**DECISIONE**

- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 3.262,57 sul Cap. S 101369/0 - Manutenzione ordinaria e riparazioni - Cdc 134 anno 2024 (Cod. SIOPE 1030209008) in favore di STANZANI S.P.A. (codice: 39234) per servizio antincendio controlli periodici gruppi di pompaggio e sprinkler immobili scolastici ed istituzionali - CIG B4CFCE5CF9;
- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 43,21 sul Cap. S 101369/0 - Manutenzione ordinaria e riparazioni - Cdc 134 anno 2024 (Cod. SIOPE 1030209008) per incentivo funzioni tecniche;
- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 10,80 sul Cap. S 101369/0 - Manutenzione ordinaria e riparazioni - Cdc 134 anno 2024 (Cod. SIOPE 1030209008) per innovazione tecnologica;
- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 35.151,57 sul Cap. S 101369/0 - Manutenzione ordinaria e riparazioni - Cdc 134 anno 2025 (Cod. SIOPE 1030209008) in favore di STANZANI S.P.A. (codice: 39234) per servizio antincendio controlli periodici gruppi di pompaggio e sprinkler immobili scolastici ed istituzionali - CIG B4CFCE5CF9;

- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 465,59 sul Cap. S 101369/0 - Manutenzione ordinaria e riparazioni - Cdc 134 anno 2025 (Cod. SIOPE 1030209008) per incentivo funzioni tecniche;
- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 116,40 sul Cap. S 101369/0 - Manutenzione ordinaria e riparazioni - Cdc 134 anno 2025 (Cod. SIOPE 1030209008) per innovazione tecnologica;
- **Dispone di provvedere al pagamento** della somma di cui sopra, subordinatamente al corretto adempimento delle fasi contabili successive alla presente determinazione;
- affida<sup>1</sup>, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 36/2023, il servizio di manutenzione dei gruppi di pompaggio antincendio e degli impianti di spegnimento automatico sprinkler negli immobili di proprietà o in gestione alla Città metropolitana di Bologna, a Stanzani Antincendio S.p.a. (C.F. 02125530374, e P.IVA 00549431203), con sede legale in Via della Pace n. 2/E, Sala Bolognese (BO), per l'importo di € 31.487,00, di cui € 500,00 per oneri per la sicurezza, oltre IVA 22% (€ 6.927,14), per un totale di € 38.414,14 - CIG B4CFCE5CF9;
- dà atto che gli impegni di cui sopra (cod. SIOPE U.1.03.02.09.008), finanziati con fondi della Città metropolitana di Bologna, trovano copertura sul capitolo 101369 "Manutenzione ordinaria e riparazioni - Cdc 134" del Bilancio di previsione 2024-2026<sup>2</sup> e la previsione di scadenza dell'obbligazione giuridica è la seguente:

Descrizione	Anno 2024	Anno 2025
<i>Servizio antincendio: controlli periodici gruppi di pompaggio e sprinkler immobili scolastici ed istituzionali</i>	3.262,57	35.151,57
<i>Incentivo funzioni tecniche</i>	43,21	465,59
<i>Innovazione tecnologica</i>	10,80	116,40

- dispone, a valere anche quale determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 17, comma 2 del D. Lgs. 36/2023, che la conclusione del relativo contratto avvenga mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D. Lgs. 36/2023;
- dispone, altresì, di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del

<sup>1</sup> Art. 107 D. Lgs. 267/2000 - art. 23 del Regolamento di organizzazione.

<sup>2</sup> Approvato con D.C. n. 60 del 20/12/2023. Impegni pluriennali autorizzati con Atto del Sindaco n. 277 del 12/12/2024, impegni assunti, con il presente atto, per un valore inferiore in relazione agli importi effettivi dell'affidamento

contratto, ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D. Lgs. 36/2023, per le ragioni esplicitate in motivazione;

- dà atto che si provvederà alla liquidazione del corrispettivo previo accertamento della regolarità dell'intervento;
- nomina quale Responsabile unico del progetto, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, l'Ing. Ana Despa del Servizio Manutenzione e Gestione Scuole, che non si trova in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi anche solo potenziale<sup>3</sup> rispetto all'aggiudicatario del presente affidamento<sup>4</sup>;
- dà atto che si assolvono gli obblighi di pubblicazione previsti dal D. Lgs. 33/2013 e s.m.i. mediante la pubblicazione sul sito Internet dell'Ente, Sezione "Amministrazione trasparente";
- dà atto che l'aggiudicazione di cui al presente provvedimento è immediatamente efficace<sup>5</sup>;
- dà atto del rispetto delle misure di prevenzione della corruzione indicate nella sezione 2.3 "Rischi corruttivi e trasparenza" del PIAO 2024-2026 della Città metropolitana di Bologna;
- informa che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia-Romagna, sede di Bologna, nel termine di 30 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione o di conoscenza dell'atto.

## **MOTIVAZIONE**

Il Servizio Manutenzione e Gestione Scuole ha come compito istituzionale la manutenzione ordinaria sugli edifici scolastici di competenza della Città metropolitana. Come segnalato dal RUP<sup>6</sup>, si rende necessario procedere all'esecuzione del servizio di manutenzione ordinaria comprensiva dei controlli periodici di legge degli impianti di pressurizzazione antincendio e degli impianti di spegnimento automatico sprinkler negli immobili di proprietà o in gestione alla Città metropolitana di Bologna, per un importo stimato in € 31.800,00 (IVA esclusa), di cui € 500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso. Il tempo di esecuzione dei lavori è fissato in 365 (trecentosessantacinque) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di stipulazione del contratto, salva eventuale esecuzione anticipata ai sensi dell'art. 17, commi 8 e 9 del D. Lgs. 36/2023.

A seguito di indagine di mercato effettuata dal medesimo RUP, e nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D. Lgs. 36/2023, è stato individuato l'operatore

---

<sup>3</sup> Come previsto nel vigente PIAO, nonché ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023. . Il CV del RUP è consultabile al seguente link: [https://www.cittametropolitana.bo.it/portale/posizioni\\_eq/posizioni\\_eq/posizioni\\_eq/Ana\\_Despa](https://www.cittametropolitana.bo.it/portale/posizioni_eq/posizioni_eq/posizioni_eq/Ana_Despa)

<sup>4</sup> Dichiarazione in atti al PG 81454/2024.

<sup>5</sup> Ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D. Lgs. 36/2023.

<sup>6</sup> V. relazione in atti al PG 81454/2024.

economico Stanzani Antincendio S.p.a. (C.F. 02125530374, e P.IVA 00549431203), con sede legale in Via della Pace n. 2/E, Sala Bolognese (BO), in possesso di esperienze pregresse idonee all'esecuzione dei lavori da affidare, nonché iscritto al bando MePA di riferimento<sup>7</sup>.

In data 10/12/2024 è stata quindi avviata una trattativa diretta<sup>8</sup> sulla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata "Acquistinretepa" con l'impresa sopra citata, invitando quest'ultima a presentare la propria offerta di ribasso percentuale sull'importo a base d'asta di € 31.300,00<sup>9</sup>.

Entro il termine assegnato, l'operatore economico ha formulato la sua offerta<sup>10</sup> indicando un ribasso dello 1% sul predetto importo a base d'asta, ritenuto congruo.

L'operatore economico ha attestato il possesso dei necessari requisiti di carattere generale<sup>11</sup>, di talché, in applicazione dell'art. 52, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, ci si riserva di effettuare le verifiche a campione circa l'effettivo possesso degli stessi, secondo le modalità indicate nella determinazione dirigenziale n. 283 del 26/02/2024. Contestualmente la medesima impresa ha dichiarato<sup>12</sup> di assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010.

L'operatore economico ha altresì dichiarato<sup>13</sup> di applicare al personale dipendente impiegato nell'appalto il contratto collettivo nazionale indicato dalla Stazione appaltante in sede di trattativa MePA, in conformità all'art. 11, commi 1 e 2 del D. Lgs. 36/2023.

Si procede pertanto all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera b), del D. Lgs. 36/2023 del servizio di manutenzione dei gruppi di pompaggio antincendio e degli impianti di spegnimento automatico sprinkler negli immobili di proprietà o in gestione alla Città metropolitana di Bologna, all'operatore economico Stanzani Antincendio S.p.a. (C.F. 02125530374, e P.IVA 00549431203), con sede legale in via della Pace n. 2/E, Sala Bolognese (BO), per l'importo di € 31.487,00, di cui € 500,00 per oneri per la sicurezza, oltre IVA 22% (€ 6.927,14), per un totale di € 38.414,14.

Il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D. Lgs. 36/2023.

Considerata la non rilevante complessità della prestazione da eseguire, si è valutato<sup>14</sup> di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del relativo contratto, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D. Lgs. 36/2023.

---

<sup>7</sup> V. nota precedente.

<sup>8</sup> Trattativa diretta MePA identificata al n. 4927604.

<sup>9</sup> Voce "Importo a base d'asta" della Richiesta di Offerta (RDO) n. 4927604, pubblicata e conservata sulla piattaforma "Acquistinretepa".

<sup>10</sup> Offerta acquisita e conservata sulla piattaforma "Acquistinretepa", Trattativa diretta n. 4927604.

<sup>11</sup> V. DGUE e dichiarazioni integrative, acquisiti e conservati sulla piattaforma "Acquistinretepa", Trattativa diretta n. 4927604.

<sup>12</sup> V. nota precedente.

<sup>13</sup> V. dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà relativa ai costi della manodopera e al CCNL applicato, acquisita e conservata sulla piattaforma "Acquistinretepa", Trattativa diretta n. 4927604.

<sup>14</sup> V. nota 6.

L'onere relativo al presente affidamento trova copertura mediante imputazione sul capitolo 101369 "Manutenzione ordinaria e riparazioni - Cdc 134" del Bilancio di previsione 2024-2026. Tale spesa è finanziata con fondi della Città metropolitana di Bologna.

Il presente provvedimento, che include i contenuti minimi della decisione di contrarre di cui all'art. 17, commi 1 e 2 del D. Lgs. 36/2023, viene adottato nel rispetto della disciplina prevista dal D. Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

L'imputazione dei presenti impegni avviene nell'esercizio in cui è prevista la scadenza dell'obbligazione, ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011 - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge n. 42/2009 integrata dal D. Lgs n. 126/2014.

Si richiamano:

- la delibera del Consiglio metropolitano n. 60 della seduta del 20/12/2023 - Approvazione del Bilancio di Previsione 2024-2026 e dei relativi allegati (P.G. n. 77429/2023);
- l'atto del Sindaco metropolitano n. 347 del 20/12/2023 - Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2024-2026 (P.G. n. 77220/2023).

Bologna, 19/12/2024

**Firmato digitalmente**  
**Dott. BIAGETTI MASSIMO**<sup>15</sup>

---

<sup>15</sup> Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 febbraio 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.