

AREA SVILUPPO DELLE INFRASTRUTTURE

Fasc. 09.03.02/155/2024

I.P. 7035/2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE CON IMPEGNO DI SPESA

N. 3031 DEL 24/12/2024
AREA SVILUPPO DELLE INFRASTRUTTURE

OGGETTO: 2024EDSCOMS29 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO, DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E AFFIDAMENTO DIRETTO A GSA COSTRUZIONI SRL DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA TRASFORMAZIONE DEGLI EX-LABORATORI ELETTRICI IN AULE DIDATTICHE E IN UN LABORATORIO DI INFORMATICA PRESSO L'I.I.S. "F. ALBERGHETTI", SUCCURSALE, VIALE DANTE 1 - IMOLA - CUP C22B24000540003 - CIG B4CF66C595

Il Dirigente/Funziario delegato

DECISIONE

- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 115.221,17 sul Cap. S 202730/0 - Manutenzione straordinaria a edifici scolastici - Cdc 072 anno 2025 (Cod. SIOPE 2020109003) in favore di GSA COSTRUZIONI S.R.L (codice: 30835) per lavori in appalto - codice PBM 2024EDSCOMS29 - CUP C22B24000540003 - CIG B4CF66C595;
- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 1.517,88 sul Cap. S 202730/0 - Manutenzione straordinaria a edifici scolastici - Cdc 072 anno 2025 (Cod. SIOPE 2020109003) per incentivo funzioni tecniche - codice PBM 2024EDSCOMS29 - CUP C22B24000540003;
- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 379,47 sul Cap. S 202730/0 - Manutenzione straordinaria a edifici scolastici - Cdc 072 anno 2025 (Cod. SIOPE 2020109003) per quota innovazione - codice PBM 2024EDSCOMS29 - CUP C22B24000540003;
- **Dispone la prenotazione** ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 531,67 sul Cap. S 202730/0 - Manutenzione straordinaria a edifici scolastici - Cdc

072 anno 2025 (Cod. SIOPE 2020109003) per prenotazione fondi progetto - codice PBM 2024EDSCOMS29 - CUP C22B24000540003;

- **Dispone di provvedere al pagamento** della somma di cui sopra, subordinatamente al corretto adempimento delle fasi contabili successive alla presente determinazione;
- approva¹ il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria per la trasformazione degli ex-laboratori elettrici in aule didattiche e in un laboratorio di informatica presso l'I.I.S "F. ALBERGHETTI", succursale, Viale Dante 1, Imola dell'importo di € 117.650,19 e contenuto in atti² al fascicolo 09.03.02/155/2024 - CUP C22B24000540003 - CIG B4CF66C595;
- dà atto che la spesa complessiva di Euro 117.650,19 è finanziata mediante fondi della Città Metropolitana di Bologna FPV³ avanzo destinato agli investimenti derivante da avanzo accantonato;
- dà atto che gli impegni e la prenotazione sopra riportati - cod. SIOPE U.2.02.01.09.003 - trovano copertura sul capitolo 202730 "Manutenzione straordinaria a edifici scolastici - Cdc 072" del Bilancio di previsione 2024-2026⁴ coerente con il bilancio di previsione 2025/2027⁵, la previsione di scadenza dell'obbligazione giuridica nell'anno 2025 e che l'investimento non comporta per l'Ente, come risulta da riferimento in atti al fascicolo citato, maggiori oneri diretti o indotti;
- dà atto che risulta necessario assumere gli impegni di spesa per l'incentivo art.45, c. 3 Dlgs 36/2023 e per la quota innovazione art.45, c. 5 Dlgs 36/2023;
- affida⁶, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D. Lgs. 36/2023, lavori di manutenzione straordinaria per la trasformazione degli ex-laboratori elettrici in aule didattiche e in un laboratorio di informatica presso l'I.I.S "F. ALBERGHETTI", succursale, Viale Dante 1, Imola a GSA COSTRUZIONI SRL (C.F. e P.IVA 02681441206), con sede legale in Via Massimo D'Azeglio 71, Bologna, CAP 40131, per l'importo di € 94.443,58, di cui € 35.610,87 per costi della manodopera e € 10.082,76 per oneri per la sicurezza, oltre IVA 22% (€ 20.777,59), per un totale di € 115.221,17 - CIG B4CF66C595;
- dispone, a valere anche quale determinazione a contrarre, che la conclusione del relativo contratto, da stipulare a misura (categoria delle opere OG1 e OS30), avvenga mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'art. 18,

¹ Art. 107 D.Lgs. n. 267/2000 - Art. 23 Regolamento di Organizzazione.

² PG 79722/2024

³ FPV costituito ai sensi del punto 5.4.9 lett. a), b), e) dell'Allegato n. 4/2 al D. Lgs 118/2011

⁴ approvato con D.C. n. 60 del 20/12/2023 e successivamente modificato con Atto del Sindaco n. 192/2024 e determinazione dirigenziale n. 3025 del 24/12/2024

⁵ approvato con D.C. n. 66 del 23/12/2024

⁶ Art. 107 D. Lgs. 267/2000 - art. 23 del Regolamento di organizzazione.

comma 1 del D.Lgs. 36/2023, sulla base dello schema di lettera commerciale unita ai documenti di progetto, in atti al fascicolo citato;

- dispone, considerata la non rilevante complessità della prestazione da eseguire, di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto⁷, ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023;
- dà atto che si provvederà alla liquidazione del corrispettivo previo accertamento della regolarità dell'intervento;
- nomina quale Responsabile unico del progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, l'Ing. Ana Despa del Servizio Manutenzione e Gestione Scuole⁸, che non si trova in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi anche solo potenziale⁹ rispetto all'aggiudicatario del presente affidamento¹⁰;
- nomina quale Direttore dei Lavori per l'intervento di cui trattasi il Geom. Luca Mengoli, tecnico dell'Area Sviluppo delle Infrastrutture -Servizio Manutenzione e Gestione Scuole della Città metropolitana di Bologna, con i compiti specificati dall'art. 1, comma 2, dell'Allegato II.14 al D.Lgs. 36/2023;
- dà atto che il gruppo di lavoro individuato ai fini della distribuzione dell'incentivo per funzioni tecniche, con l'attribuzione delle aliquote previste nel contratto integrativo, è composto da:

- gruppo 1 Programmazione della spesa - Progettazione:

- ⊗ *Redazione e aggiornamento del programma triennale dei lavori pubblici: Responsabile Massimo Biagetti, Primo collaboratore Emanuela Preci, Altri collaboratori Martina Monaco, Paolo Miki Sartore, Alessandro Tertulliani;*
- ⊗ *Preventivazione della spesa per investimenti compresa la previsione e quantificazione delle spese per le procedure espropriative finalizzate all'inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici: Responsabile Ana Despa, Altri collaboratori Arianna Bianchini, Sabrina Croci, Silvia Marchetta;*
- ⊗ *Progettazione: Luca Mengoli;*

- gruppo 1-bis Verifica preventiva dei progetti

- ⊗ *Attività di verifica dei progetti: Verificatore (RUP) Ana Despa; Collaboratore Ada Ludovica Barlone;*

- gruppo 2 Affidamento:

- ⊗ *Responsabile unico del progetto: RUP Ana Despa, Primo collaboratore Paola Rota; altri collaboratori Beatrice Bruni*

⁷ V. relazione in atti al PG 79880/2024.

⁸ Il CV del RUP è consultabile al seguente link:

https://www.cittametropolitana.bo.it/portale/posizioni_eq/posizioni_eq/posizioni_eq

⁹ Come previsto nel vigente PIAO, nonché ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023.

¹⁰ Dichiarazione in atti al PG 79880/2024.

⊗ *Collaboratore nella fase di predisposizione e controllo delle procedure di gara: RUP Ana Despa, Primo collaboratore Paola Rota, Altri collaboratori Altri collaboratori Giulia Massari, Cristina Teglia;*

- gruppo 3 Esecuzione: RUP:

⊗ *Attività del RUP: RUP Ana Despa, Primo collaboratore Luca Mengoli, Altri collaboratori tecnici/amministrativi Ivo Giuliani;*

⊗ *Attività di predisposizione e di controllo delle procedure di esecuzione: RUP Ana Despa, Primo collaboratore Luca Mengoli, Altri collaboratori Giulia Massari;*

- gruppo 4 Esecuzione:

⊗ *Direzione dei lavori, ufficio di direzione lavori, assistenza al collaudo, ecc.: Direttore dei lavori Luca Mengoli;*

- gruppo 5 CRE:

⊗ *Collaudo, Certificato di Regolare Esecuzione, Collaudo Statico, ecc.: CRE Luca Mengoli.*

- dà atto che si assolvono gli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/2013 mediante la pubblicazione sul sito Internet dell'Ente, Sezione "Amministrazione trasparente";
- dà atto che l'aggiudicazione di cui al presente provvedimento è immediatamente efficace¹¹;
- dà atto del rispetto delle misure di prevenzione della corruzione indicate nella sezione 2.3 "Rischi corruttivi e trasparenza" del PIAO 2024-2026 della Città metropolitana di Bologna;
- informa che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia-Romagna, sede di Bologna, nel termine di 30 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione o di conoscenza dell'atto.

MOTIVAZIONE

Il Servizio Manutenzione e Gestione Scuole¹² ha presentato un progetto esecutivo (in atti al fascicolo 09.03.02/155/2024), che prevede l'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria per la trasformazione degli ex-laboratori elettrici in aule didattiche e in un laboratorio di informatica presso l'I.I.S. "F. Alberghetti", succursale, Viale Dante 1 - Imola, come dettagliatamente specificato nella relazione tecnica¹³.

¹¹ Ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D. Lgs. 36/2023.

¹² RUP: Ing. Ana Despa

¹³ Intervento non previsto nel programma triennale opere Pubbliche 2024/2026 coerente con il programma triennale opere Pubbliche 2025/2027 poiché l'importo lavori è inferiore a 150.000,00 euro (come previsto all'art. 37 comma 2 del D. Lgs. 36/2023)

Il progetto è stato verificato e validato¹⁴ in applicazione di quanto previsto dagli artt. 42 del D.Lgs. 36/2023 e 34, comma 2, lett. d), Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023.

Non ricorrono i presupposti di applicabilità dell'art. 90 del D.Lgs. n. 81/2008 nel testo vigente per quanto concerne la nomina dei Coordinatori per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, come attestato in sede di progettazione.

Il progetto, composto dai seguenti elaborati:

1. Relazione generale;
2. elenco prezzi;
3. computo metrico estimativo;
4. quadro economico di progetto;
5. scheda lavori pubblici;
6. elaborato grafico degli interventi;
7. schema di lettera commerciale.

risulta di importo complessivo pari a Euro 117.650,19:

A) LAVORI IN APPALTO

Importo lavorazioni	€ 48.994,92
Costo per il personale soggetto a ribasso	€ 35.789,82
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 10.082,76
Totale lavori in appalto	€ 94.867,50

B) SOMME A DISPOSIZIONE

Lavori in economia (IVA compresa)	€ 14,49
Incentivo funzioni tecniche - 80% (art. 45, comma 3, D.Lgs. 36/2023)	€ 1.517,88
Quota innovazione - 20% (art. 45, comma 5, D.Lgs. 36/2023)	€ 379,47
IVA 22% sul totale lavori in appalto	€ 20.870,85
Totale somme a disposizione	€ 22.782,69
IMPORTO TOTALE DI PROGETTO	€117.650,19

Il progettista attesta che l'intervento:

a) è conforme alla disciplina dell'attività edilizia di cui all'art. 9, comma 3, della L.r. n. 15/2013 e

b) prevede esclusivamente opere non strutturali (ONS) che non comportano la necessità di realizzare, modificare, rinnovare o sostituire elementi strutturali.

La progettazione dell'intervento è stata sviluppata in un'unica fase; ai sensi dell'art. 41, comma 5 del D.Lgs. 36/2023, si dà atto che il presente progetto esecutivo contiene tutti gli elementi previsti per il livello omesso. Si dà atto che in relazione a tale progetto non

¹⁴ PG 79724/2024.

è stato previsto il premio di accelerazione, in quanto il termine di esecuzione dei lavori è già contrattualmente previsto in misura ridotta e un'ulteriore riduzione non sarebbe compatibile con un'esecuzione a regola d'arte.

Non è stata possibile una suddivisione in lotti nel rispetto dei principi europei sulla promozione di condizioni di concorrenza paritarie per le piccole e medie imprese, in quanto l'esiguità dell'opera non va a pregiudicare l'affidamento anche a imprese così qualificate.

Per l'esecuzione dei lavori è stato individuato l'operatore economico GSA COSTRUZIONI SRL (C.F. e P.IVA 02681441206), con sede legale in Via Massimo D'Azeglio 71, Bologna, CAP 40123, in possesso di esperienze pregresse idonee all'effettuazione degli stessi, nonché iscritto al bando MePA di riferimento¹⁵.

In data 05/12/2024 è stata quindi avviata una trattativa diretta¹⁶ sulla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata "Acquistinretepa" con l'Impresa sopra citata, invitando quest'ultima a presentare la propria offerta di ribasso percentuale sull'importo a base d'asta di € 84.784,74¹⁷.

Entro il termine assegnato, l'operatore economico ha formulato la propria offerta¹⁸, indicando un ribasso dello 0,5% sul predetto importo a base d'asta, ritenuto congruo.

Il possesso dei requisiti in capo all'offerente è stato verificato positivamente¹⁹.

L'operatore economico ha dichiarato²⁰ di assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010.

L'operatore economico ha altresì dichiarato²¹ di applicare al personale dipendente impiegato nell'appalto il contratto collettivo nazionale indicato dalla Stazione appaltante in sede di trattativa MePA, in conformità all'art. 11, commi 1 e 2 del D.Lgs. 36/2023.

Si procede pertanto all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera a), del D.Lgs. 36/2023 dei lavori in oggetto a GSA COSTRUZIONI SRL (C.F. e P.IVA 02681441206), con sede legale in Via Massimo D'Azeglio 71, Bologna, CAP 40123, per l'importo di € 94.443,58, di cui € 35.610,87 per costi della manodopera e € 10.082,76 per oneri per la sicurezza, oltre IVA 22% (€ 20.777,59), per un totale di € 115.221,17.

Il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023.

¹⁵ Relazione RUP in atti al PG 79880/2024.

¹⁶ Trattativa diretta MePA identificata al n. 4907987.

¹⁷ Voce "Importo a base d'asta" della Richiesta di Offerta (RDO) n. 4907987, pubblicata e conservata sulla piattaforma "Acquistinretepa".

¹⁸ Offerta acquisita e conservata sulla piattaforma "Acquistinretepa", Trattativa diretta n. 4907987.

¹⁹ V. scheda riepilogativa dei controlli sull'aggiudicatario in atti al PG 82747/2024.

²⁰ V. DGUE e dichiarazioni integrative, acquisiti e conservati sulla piattaforma "Acquistinretepa", Trattativa diretta n. 4907987.

²¹ V. dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà relativa ai costi della manodopera e al CCNL applicato, acquisita e conservata sulla piattaforma "Acquistinretepa", Trattativa diretta n. 4907987.

Considerata la non rilevante complessità delle prestazioni da eseguire, si è valutato²² di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del relativo contratto, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D. Lgs. 36/2023.

All'esito di tale affidamento viene confermato il quadro economico di progetto sopra riportato.

All'esito di tale affidamento, il quadro economico di progetto è rideterminato come segue, senza variazione dell'importo finale:

A) LAVORI IN APPALTO

Importo lavorazioni	€ 48.749,95
Costo per il personale soggetto a ribasso	€ 35.610,87
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 10.082,76
Totale lavori in appalto	€ 94.443,58

B) SOMME A DISPOSIZIONE

Lavori in economia (IVA compresa)	€ 14,49
Incentivo funzioni tecniche - 80% (art. 45, comma 3, D.Lgs. 36/2023)	€ 1.517,88
Quota innovazione - 20% (art. 45, comma 5, D.Lgs. 36/2023)	€ 379,47
IVA 22% sul totale lavori in appalto	€ 20.777,59
Totale somme a disposizione	€ 22.689,43

C) ECONOMIE DA RIBASSO su totale lavori in appalto (IVA compresa)

€ 517,18

IMPORTO TOTALE DI PROGETTO €117.650,19

L'onere relativo al presente affidamento trova copertura mediante imputazione sul capitolo 202730 "Manutenzione straordinaria a edifici scolastici - Cdc 072" del Bilancio di previsione 2024-2026²³ coerente con il bilancio di previsione 2025/2027²⁴. Tale spesa è finanziata con fondi della Città metropolitana di Bologna FPV²⁵ avanzo destinato agli investimenti derivante da avanzo accantonato.

Il presente provvedimento, che include i contenuti minimi della decisione di contrarre di cui all'art. 17, commi 1 e 2 del D. Lgs. 36/2023, viene adottato nel rispetto della disciplina prevista dal D.Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

L'imputazione dei presenti impegni e prenotazione avviene nell'esercizio in cui è prevista la scadenza dell'obbligazione, ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011 - Disposizioni in

²² V. relazione del RUP PG 79880/2024.

²³ V. nota 4

²⁴ V. nota 5

²⁵ V. nota 3

materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge n. 42/2009 integrata dal D. Lgs n. 126/2014.

Si richiamano:

- la delibera del Consiglio metropolitano n. 60 della seduta del 20/12/2023 - Approvazione del Bilancio di Previsione 2024-2026 e dei relativi allegati (P.G. n. 77429/2023);
- l'atto del Sindaco metropolitano n. 347 del 20/12/2023 - Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2024-2026 (P.G. n. 77220/2023).

Bologna, 24/12/2024

Firmato digitalmente
Dott. BIAGETTI MASSIMO ²⁶

²⁶ Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 febbraio 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.