

AREA SVILUPPO DELLE INFRASTRUTTURE

Fasc. 09.03.02/159/2024

I.P. 7128/2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE CON IMPEGNO DI SPESA

N. 3073 DEL 27/12/2024
AREA SVILUPPO DELLE INFRASTRUTTURE

OGGETTO: 2024EDSCOMS34 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO, DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E AFFIDAMENTO DIRETTO A CASTALDI COSTRUZIONI S.R.L.S. DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO ADDUZIONE GAS METANO E DELLE LINEE DI ALIMENTAZIONE IDRICA DELL'IIS SERPIERI VIA PEGLION, 25 BOLOGNA - CUP C32B24000590003 - CIG DA ACQUISIRE.

Il Dirigente/Funziario delegato

DECISIONE

- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 42.733,81 sul Cap. S 202730/0 - Manutenzione straordinaria a edifici scolastici - Cdc 072 anno 2025 (Cod. SIOPE 2020109003) in favore di CASTALDI COSTRUZIONI S.R.L.S. (codice: 45268) per lavori in appalto - codice PBM 2024EDSCOMS34 - CUP C32B24000590003 - CIG da acquisire;
- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 20.151,00 sul Cap. S 202730/0 - Manutenzione straordinaria a edifici scolastici - Cdc 072 anno 2025 (Cod. SIOPE 2020109003) in favore di CASTALDI COSTRUZIONI S.R.L.S. (codice: 45268) per lavori in appalto - codice PBM 2024EDSCOMS34 - CUP C32B24000590003 - CIG da acquisire;
- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 828,53 sul Cap. S 202730/0 - Manutenzione straordinaria a edifici scolastici - Cdc 072 anno 2025 (Cod. SIOPE 2020109003) per incentivo funzioni tecniche - codice PBM 2024EDSCOMS34 - CUP C32B24000590003;
- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 207,13 sul Cap. S 202730/0 - Manutenzione straordinaria a edifici scolastici - Cdc 072

anno 2025 (Cod. SIOPE 2020109003) per quota innovazione - codice PBM 2024EDSCOMS34 - CUP C32B24000590003;

- **Dispone la prenotazione** ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 6.079,53 sul Cap. S 202730/0 - Manutenzione straordinaria a edifici scolastici - Cdc 072 anno 2025 (Cod. SIOPE 2020109003) per prenotazione fondi progetto - codice PBM 2024EDSCOMS34 - CUP C32B24000590003;
- **Dispone di provvedere al pagamento** della somma di cui sopra, subordinatamente al corretto adempimento delle fasi contabili successive alla presente determinazione;
- approva¹ il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto adduzione gas metano e delle linee di alimentazione idrica dell'IIS Serpieri Via Peglion, 25 Bologna, dell'importo di € 70.000,00 e contenuto in atti² al fascicolo 09.03.02/159/2024 - CUP C32B24000590003;
- dà atto che la spesa complessiva di Euro 70.000,00 è finanziata mediante fondi della Città Metropolitana di Bologna di cui € 20.151,00 FPV³ avanzo destinato da Stato ed € 49.849,00 FPV⁴ avanzo destinato agli investimenti derivante da avanzo accantonato;
- dà atto che gli impegni e la prenotazione sopra riportati - cod. SIOPE U.2.02.01.09.003 - trovano copertura sul capitolo 202730 "Manutenzione straordinaria a edifici scolastici - Cdc 072" del Bilancio di previsione 2024-2026⁵ coerente con il bilancio di previsione 2025/2027⁶, la previsione di scadenza dell'obbligazione giuridica nell'anno 2025 e che l'investimento non comporta per l'Ente, come risulta da riferimento in atti al fascicolo citato, maggiori oneri diretti o indiretti;
- affida⁷, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D. Lgs. 36/2023, i lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto adduzione gas metano e delle linee di alimentazione idrica dell'IIS Serpieri Via Peglion, 25 Bologna, a CASTALDI COSTRUZIONI S.R.L.S. (C.F. e P.IVA 03730881202), con sede legale in Via Canali e Crociali n. 11/2, CAP 40010 Bentivoglio (BO), per l'importo di € 51.544,93, di cui € 13.172,01 per costi della manodopera e € 4.086,00 per oneri per la sicurezza, oltre IVA 22% (€ 11.339,88), per un totale di € 62.884,81 - CIG da acquisire⁸;

¹ Art. 107 D.Lgs. n. 267/2000 - Art. 23 Regolamento di Organizzazione.

² PG 80300/2024.

³ FPV costituito ai sensi del punto 5.4.9 lett. a), b), e) dell'Allegato n. 4/2 al D. Lgs 118/2011

⁴ V. nota 3

⁵ approvato con D.C. n. 60 del 20/12/2023 e successivamente modificato con Atto del Sindaco n. 192/2024 e determinazione dirigenziale n. 3025 del 24/12/2024

⁶ approvato con D.C. n. 66 del 23/12/2024

⁷ Art. 107 D. Lgs. 267/2000 - art. 23 del Regolamento di organizzazione.

⁸ Il CIG non è stato acquisito a causa di disservizi e malfunzionamenti della piattaforma Acquisiti in rete, TD Mepa n. 4934787.

- dispone, a valere anche quale determinazione a contrarre, che la conclusione del relativo contratto, da stipulare a misura (categoria delle opere OG1), avvenga mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, sulla base dello schema di lettera commerciale unita ai documenti di progetto, in atti al fascicolo citato;
- dispone, considerata la non rilevante complessità della prestazione da eseguire, di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto⁹, ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023;
- dà atto che si provvederà alla liquidazione del corrispettivo previo accertamento della regolarità dell'intervento;
- nomina quale Responsabile unico del progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, l'Ing. Ana Despa del Servizio Manutenzione e Gestione Scuole¹⁰, che non si trova in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi anche solo potenziale¹¹ rispetto all'aggiudicatario del presente affidamento¹²;
- nomina quale Direttore dei Lavori per l'intervento di cui trattasi l'ing. Maria Grazia Schiavone, tecnico dell'Area Sviluppo delle Infrastrutture -Servizio Manutenzione e Gestione Scuole della Città metropolitana di Bologna., con i compiti specificati dall'art. 1, comma 2, dell'Allegato II.14 al D.Lgs. 36/2023;
- dà atto che il gruppo di lavoro individuato ai fini della distribuzione dell'incentivo per funzioni tecniche, con l'attribuzione delle aliquote previste nel contratto integrativo, è composto da:
 - **gruppo 1 Programmazione della spesa - Progettazione:**
 - ⊗ *Redazione e aggiornamento del programma triennale dei lavori pubblici: Responsabile Massimo Biagetti, Primo collaboratore Emanuela Preci, Altri collaboratori Martina Monaco, Paolo Miki Sartore, Alessandro Tertulliani;*
 - ⊗ *Preventivazione della spesa per investimenti compresa la previsione e quantificazione delle spese per le procedure espropriative finalizzate all'inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici: Responsabile Ana Despa, Altri collaboratori Arianna Bianchini, Sabrina Croci, Silvia Marchetta;*
 - ⊗ *Progettazione:* Nicola Ballotta;
 - **gruppo 1-bis Verifica preventiva dei progetti**
 - ⊗ *Attività di verifica dei progetti: Verificatore (RUP) Ana Despa; Collaboratore Beatrice Bruni;*

⁹ V. relazione in atti al PG 80330/2024.

¹⁰ Il CV del RUP è consultabile al seguente link:

https://www.cittametropolitana.bo.it/portale/posizioni_eq/posizioni_eq/posizioni_eq

¹¹ Come previsto nel vigente PIAO, nonché ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023.

¹² Dichiarazione in atti al PG 80330/2024.

- gruppo 2 Affidamento:

- ⊗ *Responsabile unico del progetto: RUP Ana Despa, Primo collaboratore Paola Rota; altri collaboratori Beatrice Bruni;*
- ⊗ *Collaboratore nella fase di predisposizione e controllo delle procedure di gara: RUP Ana Despa, Primo collaboratore Paola Rota, Altri collaboratori Altri collaboratori Giulia Massari;*

- gruppo 3 Esecuzione: RUP:

- ⊗ *Attività del RUP: RUP Ana Despa, Primo collaboratore Maria Grazia Schiavone, Altri collaboratori tecnici/amministrativi Ivo Giuliante;*
- ⊗ *Attività di predisposizione e di controllo delle procedure di esecuzione: RUP Ana Despa, Primo collaboratore Maria Grazia Schiavone, Altri collaboratori Giulia Massari;*

- gruppo 4 Esecuzione:

- ⊗ *Direzione dei lavori, ufficio di direzione lavori, assistenza al collaudo, ecc.: Direttore dei lavori Maria Grazia Schiavone;*

- gruppo 5 CRE:

- ⊗ *Collaudo, Certificato di Regolare Esecuzione, Collaudo Statico, ecc.: CRE Maria Grazia Schiavone.*

- dà atto che si assolvono gli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/2013 mediante la pubblicazione sul sito Internet dell'Ente, Sezione "Amministrazione trasparente";
- dà atto che l'aggiudicazione di cui al presente provvedimento è immediatamente efficace¹³;
- dà atto del rispetto delle misure di prevenzione della corruzione indicate nella sezione 2.3 "Rischi corruttivi e trasparenza" del PIAO 2024-2026 della Città metropolitana di Bologna;
- informa che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia-Romagna, sede di Bologna, nel termine di 30 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione o di conoscenza dell'atto.

MOTIVAZIONE

Il Servizio Manutenzione e Gestione Scuole¹⁴ ha presentato un progetto esecutivo¹⁵. (in atti al fascicolo 09.03.02/159/2024), che prevede l'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla realizzazione di una nuova linea di adduzione dell'acqua e

¹³ Ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D. Lgs. 36/2023.

¹⁴ Progettista Ing. Nicola Ballotta

¹⁵ Intervento non previsto nel programma triennale opere Pubbliche 2024/2026 coerente con il programma triennale opere Pubbliche 2025/2027 poiché l'importo lavori è inferiore a 150.000,00 euro (come previsto all'art. 37 comma 2 del D. Lgs. 36/2023)

del gas a servizio dell'edificio principale e annessi dell'IIS A. Serpieri in Bologna, in sostituzione dell'attuale linea ormai obsoleta.

Il progetto è stato verificato e validato¹⁶ in applicazione di quanto previsto dagli artt. 42 del D.Lgs. 36/2023 e 34, comma 2, lett. d), Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023.

Non ricorrono i presupposti di applicabilità dell'art. 90 del D.Lgs. n. 81/2008 nel testo vigente per quanto concerne la nomina dei Coordinatori per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, come attestato in sede di progettazione.

Il progetto, composto dai seguenti elaborati:

1. Relazione generale
2. Elenco prezzi
3. Computo metrico estimativo
4. Quadro economico di progetto
5. Scheda lavori pubblici
6. N. 2 elaborati i
7. Schema di lettera commerciale

risulta di importo complessivo pari a Euro 70.000,00, così suddiviso:

A) LAVORI IN APPALTO

Importo lavorazioni	€ 34.459,22
Costo per il personale soggetto a ribasso	€ 13.238,20
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.086,00
Totale lavori in appalto	€ 51.783,42

B) SOMME A DISPOSIZIONE

Imprevisti	€ 5.788,57
Incentivo funzioni tecniche - 80% (art. 45, comma 3, D.Lgs. 36/2023)	€ 828,53
Quota innovazione - 20% (art. 45, comma 5, D.Lgs. 36/2023)	€ 207,13
IVA 22% sul totale lavori in appalto	€ 11.392,35
Totale somme a disposizione	€ 18.216,58
IMPORTO TOTALE DI PROGETTO	€ 70.000,00

Il progettista attesta che l'intervento:

a) è conforme alla disciplina dell'attività edilizia di cui all'art. 9, comma 3, della L.r. n. 15/2013 e

b) prevede esclusivamente opere non strutturali (ONS) che non comportano la necessità di realizzare, modificare, rinnovare o sostituire elementi strutturali.

La progettazione dell'intervento è stata sviluppata in un'unica fase; ai sensi dell'art. 41, comma 5 del D.Lgs. 36/2023, si dà atto che il presente progetto esecutivo contiene tutti

¹⁶ PG 80303/2024.

gli elementi previsti per il livello omesso. Si dà atto che in relazione a tale progetto non è stato previsto il premio di accelerazione, in quanto il termine di esecuzione dei lavori è già contrattualmente previsto in misura ridotta e un'ulteriore riduzione non sarebbe compatibile con un'esecuzione a regola d'arte.

Non è stata possibile una suddivisione in lotti nel rispetto dei principi europei sulla promozione di condizioni di concorrenza paritarie per le piccole e medie imprese, in quanto l'esiguità dell'opera non va a pregiudicare l'affidamento anche a imprese così qualificate.

Per l'esecuzione dei lavori è stato individuato l'operatore economico a CASTALDI COSTRUZIONI S.R.L.S. (C.F. e P.IVA 03730881202), con sede legale in Via Canali e Crociali n. 11/2, CAP 40010 Bentivoglio (BO), in possesso di esperienze pregresse idonee all'effettuazione degli stessi, nonché iscritto al bando MePA di riferimento¹⁷.

In data 11/12/2024 è stata quindi avviata una trattativa diretta¹⁸ sulla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata "Acquistinretepa" con l'Impresa sopra citata, invitando quest'ultima a presentare la propria offerta di ribasso percentuale sull'importo a base d'asta di € 47.697,42¹⁹.

Entro il termine assegnato, l'operatore economico ha presentato la propria offerta²⁰ per un importo di € 47.458,93, corrispondente a un ribasso dello 0,5%, ritenuto congruo.

Il possesso dei requisiti in capo all'offerente è stato verificato positivamente²¹.

L'operatore economico ha dichiarato²² di assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010.

L'operatore economico ha altresì dichiarato²³ di applicare al personale dipendente impiegato nell'appalto il contratto collettivo nazionale indicato dalla Stazione appaltante in sede di trattativa MePA, in conformità all'art. 11, commi 1 e 2 del D.Lgs. 36/2023.

Si procede pertanto all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera a), del D.Lgs. 36/2023 dei lavori in oggetto a CASTALDI COSTRUZIONI S.R.L.S. (C.F. e P.IVA 03730881202), con sede legale in Via Canali e Crociali n. 11/2, CAP 40010 Bentivoglio (BO), per l'importo di € 51.544,93, di cui € 13.172,01 per costi della manodopera e € 4.086,00 per oneri per la sicurezza, oltre IVA 22% (€ 11.339,88), per un totale di € 62.884,81.

Il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023.

¹⁷ Relazione RUP in atti al PG 80330/2024.

¹⁸ Trattativa diretta MePA identificata al n. 4934787.

¹⁹ Voce "Importo a base d'asta" della Richiesta di Offerta (RDO) n. 4934787, pubblicata e conservata sulla piattaforma "Acquistinretepa".

²⁰ Offerta acquisita e conservata sulla piattaforma "Acquistinretepa", Trattativa diretta n. 4934787.

²¹ V. scheda riepilogativa dei controlli sull'aggiudicatario in atti al PG 85716/2024.

²² V. DGUE e dichiarazioni integrative, acquisiti e conservati sulla piattaforma "Acquistinretepa", Trattativa diretta n. 4934787.

²³ V. dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà relativa ai costi della manodopera e al CCNL applicato, acquisita e conservata sulla piattaforma "Acquistinretepa", Trattativa diretta n. 4934787.

Considerata la non rilevante complessità delle prestazioni da eseguire, si è valutato²⁴ di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del relativo contratto, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D. Lgs. 36/2023.

All'esito di tale affidamento, il quadro economico di progetto è rideterminato come segue, senza variazione dell'importo finale:

A) LAVORI IN APPALTO

Importo lavorazioni	€ 34.286,92
Costo per il personale soggetto a ribasso	€ 13.172,01
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.086,00
Totale lavori in appalto	€ 51.544,93

B) SOMME A DISPOSIZIONE

Imprevisti	€ 5.788,57
Incentivo funzioni tecniche - 80% (art. 45, comma 3, D.Lgs. 36/2023)	€ 828,53
Quota innovazione - 20% (art. 45, comma 5, D.Lgs. 36/2023)	€ 207,13
IVA 22% sul totale lavori in appalto	€ 11.339,88
Totale somme a disposizione	€ 18.164,11

C) ECONOMIE DA RIBASSO su totale lavori in appalto (IVA compresa)

€ 290,96

IMPORTO TOTALE DI PROGETTO € 70.000,00

L'onere relativo al presente affidamento trova copertura mediante imputazione sul capitolo 202730 "Manutenzione straordinaria a edifici scolastici - Cdc 072" del Bilancio di previsione 2024-2026²⁵ coerente con il bilancio di previsione 2025/2027²⁶. Tale spesa è finanziata con fondi della Città metropolitana di Bologna di cui € 20.151,00 FPV²⁷ avanzo destinato da Stato ed € 49.849,00 FPV²⁸ avanzo destinato agli investimenti derivante da avanzo accantonato.

Il presente provvedimento, che include i contenuti minimi della decisione di contrarre di cui all'art. 17, commi 1 e 2 del D. Lgs. 36/2023, viene adottato nel rispetto della disciplina prevista dal D.Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

L'imputazione dei presenti impegni e prenotazione avviene nell'esercizio in cui è prevista la scadenza dell'obbligazione, ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011 - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni,

²⁴ V. relazione del RUP PG 80330/2024.

²⁵ V. nota 5

²⁶ V. nota 6

²⁷ V. nota 3

²⁸ V. nota 3

degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge n. 42/2009 integrata dal D. Lgs n. 126/2014.

Si richiamano:

- la delibera del Consiglio metropolitano n. 60 della seduta del 20/12/2023 - Approvazione del Bilancio di Previsione 2024-2026 e dei relativi allegati (P.G. n. 77429/2023);
- l'atto del Sindaco metropolitano n. 347 del 20/12/2023 - Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2024-2026 (P.G. n. 77220/2023).

Bologna, 27/12/2024

Firmato digitalmente
Dott. BIAGETTI MASSIMO ²⁹

²⁹ Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 febbraio 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.