

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE CON IMPEGNO DI SPESA

N. 3071 DEL 27/12/2024

AREA SVILUPPO DELLE INFRASTRUTTURE

OGGETTO: 2024EDSCOMS36 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO, DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E AFFIDAMENTO DIRETTO A SULA LEONARD DEI LAVORI DI MANUTENZIONE E ADEGUAMENTO NELLA NUOVA SUCCURSALE DEL LICEO LAURA BASSI SITA IN VIA CÀ SELVATICA N. 9, BOLOGNA - CUP C32B24000620003 - CIG B4CFC0C9E7.

Il Dirigente/Funziionario delegato

DECISIONE

- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 41.941,97 sul Cap. S 202730/0 - Manutenzione straordinaria a edifici scolastici - Cdc 072 (Cod. SIOPE 2020109003) in favore di SULA LEONARD - anno 2025 (codice: 48741) per lavori in appalto - lavori di manutenzione e adeguamento nella nuova succursale del Liceo Laura Bassi sita in Via Cà Selvatica n. 9, Bologna. Codice PBM 2024EDSCOMS36 - CIG: B4CFC0C9E7 - CUP: C32B24000620003;
- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 550,06 sul Cap. S 202730/0 - Manutenzione straordinaria a edifici scolastici - Cdc 072 - anno 2025 (Cod. SIOPE 2020109003) per l'incentivo funzioni tecniche relativo ai lavori di manutenzione e adeguamento nella nuova succursale del Liceo Laura Bassi sita in Via Cà Selvatica n. 9, Bologna. Codice PBM 2024EDSCOMS36 - CUP: C32B24000620003;
- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 137,51 sul Cap. S 202730/0 - Manutenzione straordinaria a edifici scolastici - Cdc 072 - anno 2025 (Cod. SIOPE 2020109003) per la quota innovazione relativa ai lavori di manutenzione e adeguamento nella nuova succursale del Liceo Laura Bassi sita in Via Cà Selvatica n. 9, Bologna. Codice PBM 2024EDSCOMS36 - CUP: C32B24000620003;

- **Dispone di provvedere al pagamento** delle somme di cui sopra, subordinatamente al corretto adempimento delle fasi contabili successive alla presente determinazione;
- approva¹ il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione e adeguamento nella nuova succursale del Liceo Laura Bassi sita in Via Cà Selvatica n. 9, Bologna dell'importo di € 42.629,54 e contenuto in atti² al fascicolo 09.03.02/160/2024 - CUP C32B24000620003;
- dà atto che la spesa complessiva di € 42.629,54 è finanziata mediante fondi della Città Metropolitana di Bologna - FPV³ derivante da alienazioni di beni immobili (accertamento n. 1327/2024);
- dà atto che gli impegni sopra riportati - cod. SIOPE U.2.02.01.09.003 - trovano copertura sul capitolo 202730 "Manutenzione straordinaria a edifici scolastici - Cdc 072" del Bilancio di previsione 2024-2026⁴, la previsione di scadenza dell'obbligazione giuridica è nell'anno 2025 e che l'investimento non comporta per l'Ente, come risulta da riferimento in atti al fascicolo citato, maggiori oneri diretti o indotti;
- affida⁵, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D. Lgs. 36/2023, i lavori di manutenzione e adeguamento nella nuova succursale del Liceo Laura Bassi sita in Via Cà Selvatica n. 9, Bologna all'impresa individuale SULA LEONARD (C.F. SLULRD79H17Z100S - P.IVA 03806641209) con sede legale in Via De Gasperi n. 2, località Bazzano, CAP. 40053 Valsamoggia (BO) per l'importo di € 34.378,66, di cui € 15.642,53 per costi della manodopera e € 1.642,50 per oneri per la sicurezza, oltre IVA al 22% pari ad € 7.563,31 per complessivi € 41.941,97 - CUP C32B24000620003 - CIG B4CFC0C9E7;
- dispone, a valere anche quale determinazione a contrarre, che la conclusione del relativo contratto, da stipulare a misura (categoria delle opere OG1), avvenga mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, sulla base dello schema di lettera commerciale unito ai documenti di progetto, in atti al fascicolo citato;
- dispone, considerata la non rilevante complessità della prestazione da eseguire, di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto⁶, ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023;

¹ Art. 107 D.Lgs. n. 267/2000 - Art. 23 Regolamento di Organizzazione.

² PG 80419/2024.

³ FPV costituito ai sensi del punto 5.4.9 lett. a), b), e) dell'Allegato n. 4/2 al D. Lgs 118/2011

⁴ approvato dal Consiglio con D.C. n. 60 del 20/12/2023 e successivamente variato con Atto del Sindaco n. 192/2024

⁵ Art. 107 D. Lgs. 267/2000 - art. 23 del Regolamento di organizzazione.

⁶ V. relazione RUP in atti al PG 80495/2024.

- dà atto che si provvederà alla liquidazione del corrispettivo previo accertamento della regolarità dell'intervento;
- nomina quale Responsabile unico del progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, l'Ing. Ana Despa del Servizio Manutenzione e Gestione Scuole⁷, che non si trova in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi anche solo potenziale⁸ rispetto all'aggiudicatario del presente affidamento⁹;
- nomina quale Direttore dei Lavori per l'intervento di cui trattasi il Geom. Luca Serasini, con i compiti specificati dall'art. 1, comma 2, dell'Allegato II.14 al D.Lgs. 36/2023;
- dà atto che il gruppo di lavoro individuato ai fini della distribuzione dell'incentivo per funzioni tecniche, con l'attribuzione delle aliquote previste nel contratto integrativo, è composto da:

- gruppo 1 Programmazione della spesa - Progettazione:

- ⊗ *Redazione e aggiornamento del programma triennale dei lavori pubblici: Responsabile Massimo Biagetti, Primo collaboratore Emanuela Preci, Altri collaboratori Martina Monaco, Paolo Miki Sartore, Alessandro Tertulliani;*
- ⊗ *Preventivazione della spesa per investimenti compresa la previsione e quantificazione delle spese per le procedure espropriative finalizzate all'inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici: Responsabile Ana Despa, Altri collaboratori Arianna Bianchini, Sabrina Croci, Silvia Marchetta;*
- ⊗ *Progettazione: Luca Serasini;*

- gruppo 1-bis Verifica preventiva dei progetti

- ⊗ *Attività di verifica dei progetti: Verificatore (RUP) Ana Despa; Altri collaboratori Beatrice Bruni;*

- gruppo 2 Affidamento:

- ⊗ *Responsabile unico del progetto: RUP Ana Despa, Primo collaboratore Paola Rota, Altri collaboratori Beatrice Bruni;*
- ⊗ *Collaboratore nella fase di predisposizione e controllo delle procedure di gara: RUP Ana Despa, Primo collaboratore Egle Cortese, Altri collaboratori Giulia Massari;*

- gruppo 3 Esecuzione: RUP:

- ⊗ *Attività del RUP: RUP Ana Despa, Primo collaboratore Fabrizio Galloni, Altri collaboratori tecnici/amministrativi Ivo Giuliante;*

⁷ Il CV del RUP è consultabile al seguente link:

https://www.cittametropolitana.bo.it/portale/posizioni_eq/posizioni_eq/posizioni_eq

⁸ Come previsto nel vigente PIAO, nonché ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023.

⁹ Dichiarazione in atti al PG 80495/2024.

⊗ *Attività di predisposizione e di controllo delle procedure di esecuzione: RUP Ana Despa, Primo collaboratore Fabrizio Galloni, Altri collaboratori Giulia Massari;*

- gruppo 4 Esecuzione:

⊗ *Direzione dei lavori, ufficio di direzione lavori, assistenza al collaudo, ecc.: Direttore dei lavori Luca Serasini;*

- gruppo 5 CRE:

⊗ *Collaudo, Certificato di Regolare Esecuzione, Collaudo Statico, ecc.: CRE Luca Serasini.*

- dà atto che si assolvono gli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/2013 mediante la pubblicazione sul sito Internet dell'Ente, Sezione "Amministrazione trasparente";
- dà atto che l'aggiudicazione di cui al presente provvedimento è immediatamente efficace¹⁰;
- dà atto del rispetto delle misure di prevenzione della corruzione indicate nella sezione 2.3 "Rischi corruttivi e trasparenza" del PIAO 2024-2026 della Città Metropolitana di Bologna;
- informa che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia-Romagna, sede di Bologna, nel termine di 30 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione o di conoscenza dell'atto.

MOTIVAZIONE

L'intervento denominato "Lavori di manutenzione e adeguamento nella nuova succursale del Liceo Laura Bassi sita in Bologna Via Cà Selvatica, 9" comprende lavorazioni per un importo complessivo di € 42.629,54¹¹.

Il Servizio Manutenzione e Gestione Scuole¹² ha presentato un progetto esecutivo (in atti al fascicolo 09.03.02/160/2024), che prevede l'esecuzione di lavori di manutenzione e adeguamento da eseguire nella nuova succursale del Liceo Laura Bassi sita in Via Cà Selvatica n. 9 a Bologna (BO), come dettagliatamente specificato nella relazione tecnica. Il progetto è stato verificato e validato¹³ in applicazione di quanto previsto dagli artt. 42 del D.Lgs. 36/2023 e 34, comma 2, lett. d), Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023.

¹⁰ Ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D. Lgs. 36/2023.

¹¹ Intervento non previsto nel programma triennale opere Pubbliche 2024/2026 ed Elenco annuale dei lavori 2024 poiché l'importo lavori è inferiore a 150.000,00 euro (come previsto all'art. 37 comma 2 del D. Lgs. 36/2023)

¹² Progettista generale: Geom. Luca Serasini.

¹³ PG 80420/2024.

Non ricorrono i presupposti di applicabilità dell'art. 90 del D.Lgs. n. 81/2008 nel testo vigente per quanto concerne la nomina dei Coordinatori per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, come attestato in sede di progettazione.

Il progetto, composto dai seguenti elaborati:

1. Relazione generale
2. Elenco prezzi
3. Computo metrico estimativo
4. N. 2 elaborati grafici
5. Cronoprogramma
6. Quadro economico
7. Scheda di progetto
8. Schema di lettera commerciale

risulta di importo complessivo pari a € 42.629,54, così suddiviso:

A) LAVORI IN APPALTO

Importo lavorazioni	€ 17.093,63
Costo per il personale soggetto a ribasso	€ 15.642,53
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.642,50
Totale lavori in appalto	€ 34.378,66

B) SOMME A DISPOSIZIONE

Incentivo funzioni tecniche - 80% (art. 45, comma 3, D.Lgs. 36/2023)	€ 550,06
Quota innovazione - 20% (art. 45, comma 5, D.Lgs. 36/2023)	€ 137,51
IVA 22% sul totale lavori in appalto	€ 7.563,31
Totale somme a disposizione	€ 8.250,88
IMPORTO TOTALE DI PROGETTO	€ 42.629,54

Il progettista attesta che l'intervento:

a) è conforme alla disciplina dell'attività edilizia di cui all'art. 9, comma 3, della L.r. n. 15/2013 e

b) prevede esclusivamente opere non strutturali (ONS) che non comportano la necessità di realizzare, modificare, rinnovare o sostituire elementi strutturali.

La progettazione dell'intervento è stata sviluppata in un'unica fase; ai sensi dell'art. 41, comma 5 del D.Lgs. 36/2023, si dà atto che il presente progetto esecutivo contiene tutti gli elementi previsti per il livello omesso. Si dà atto che in relazione a tale progetto non è stato previsto il premio di accelerazione, in quanto il termine di esecuzione dei lavori è già contrattualmente previsto in misura ridotta e un'ulteriore riduzione non sarebbe compatibile con un'esecuzione a regola d'arte.

Non è stata possibile una suddivisione in lotti nel rispetto dei principi europei sulla promozione di condizioni di concorrenza paritarie per le piccole e medie imprese, in quanto l'esiguità dell'opera non va a pregiudicare l'affidamento anche a imprese così qualificate.

Per l'esecuzione dei lavori è stato individuato l'operatore economico SULA LEONARD (C.F. SLULRD79H17Z100S - P.IVA 03806641209) con sede legale in Via De Gasperi n. 2, località Bazzano, CAP. 40053 Valsamoggia (BO), in possesso di esperienze pregresse idonee all'effettuazione degli stessi, nonché iscritto al bando MePA di riferimento¹⁴.

In data 06/12/2024 è stata quindi avviata una trattativa diretta¹⁵ sulla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata "Acquistinretepa" con l'Impresa sopra citata, invitando quest'ultima a presentare la propria offerta di ribasso percentuale sull'importo a base d'asta di € 32.736,16¹⁶.

Entro il termine assegnato, l'operatore economico ha formulato la sua offerta¹⁷, confermando l'importo a base d'asta, ritenuto congruo.

L'operatore economico ha attestato il possesso dei necessari requisiti di carattere generale¹⁸, di talché, in applicazione dell'art. 52, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, ci si riserva di effettuare le verifiche a campione circa l'effettivo possesso degli stessi, secondo le modalità indicate nella determinazione dirigenziale n. 283 del 26/02/2024.

Contestualmente la medesima impresa ha dichiarato¹⁹ di assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010.

L'operatore economico ha altresì dichiarato di applicare al personale dipendente impiegato nell'appalto il contratto collettivo nazionale F012 "EDILI: Industrie e Cooperative", che rappresenta quello il cui ambito di applicazione è più strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto. In conformità all'art. 11, commi 1 e 2 del D.Lgs. 36/2023, pertanto, il predetto CCNL viene riconosciuto e indicato da questa Amministrazione quale quello effettivamente applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto in oggetto, in sostituzione e rettifica del diverso CCNL erroneamente indicato in atti ²⁰.

Si procede pertanto all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera a), del D.Lgs. 36/2023 dei lavori in oggetto all'impresa individuale SULA LEONARD (C.F. SLULRD79H17Z100S - P.IVA 03806641209) con sede legale in Via De Gasperi n. 2, località Bazzano, CAP. 40053 Valsamoggia (BO) per l'importo di € 34.378,66, di cui €

¹⁴ Relazione RUP in atti al PG 80495/2024.

¹⁵ Trattativa diretta MePA identificata al n. 4913001.

¹⁶ Voce "Importo a base d'asta" della Richiesta di Offerta (RDO) n. 4913001 pubblicata e conservata sulla piattaforma "Acquistinretepa".

¹⁷ Offerta acquisita e conservata sulla piattaforma "Acquistinretepa", Trattativa diretta n. 4913001.

¹⁸ V. DGUE e dichiarazioni integrative, acquisiti e conservati sulla piattaforma "Acquistinretepa", Trattativa diretta n. 4913001.

¹⁹ V. nota precedente

²⁰ Relazione RUP e Disciplinare Mepa rispettivamente in atti PG 80495/2024 e PG 80505/2024.

15.642,53 per costi della manodopera e € 1.642,50 per oneri per la sicurezza, oltre IVA al 22% pari ad € 7.563,31 per complessivi € 41.941,97.

Il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023.

Considerata la non rilevante complessità delle prestazioni da eseguire, si è valutato²¹ di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del relativo contratto, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D. Lgs. 36/2023.

All'esito di tale affidamento viene confermato il quadro economico di progetto sopra riportato.

L'onere relativo al presente affidamento trova copertura mediante imputazione sul capitolo 202730 "Manutenzione straordinaria a edifici scolastici - Cdc 072" del Bilancio di previsione 2024-2026²². Tale spesa è finanziata con fondi della Città Metropolitana di Bologna - FPV²³ derivante da alienazioni di beni immobili (accertamento n. 1327/2024) come indicato in dispositivo.

L'imputazione dei presenti impegni avviene nell'esercizio in cui è prevista la scadenza dell'obbligazione, ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011 - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge n. 42/2009 integrata dal D. Lgs n. 126/2014.

Si richiamano:

- la delibera del Consiglio metropolitano n. 60 della seduta del 20/12/2023 - Approvazione del Bilancio di Previsione 2024-2026 e dei relativi allegati (P.G. n. 77429/2023);
- l'atto del Sindaco metropolitano n. 347 del 20/12/2023 - Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2024-2026 (P.G. n. 77220/2023).

Bologna, 27/12/2024

Firmato digitalmente
Dott. BIAGETTI MASSIMO²⁴

²¹ V. relazione del RUP PG 80495/2024.

²² V. nota 4

²³ V. nota 3

²⁴ Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 febbraio 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.