

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE CON IMPEGNO DI SPESA

N. 950 DEL 06/05/2025

AREA SVILUPPO DELLE INFRASTRUTTURE

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E AFFIDAMENTO DIRETTO A GSA COSTRUZIONI S.R.L. DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI TIPO EDILE PRESSO GLI EDIFICI ISTITUZIONALI DI PROPRIETÀ DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA PRESENTI NEL NUOVO CIRCONDARIO IMOLESE - CIG: B6A3A7336C

Il Dirigente/Funziionario delegato

DECISIONE

- Affida¹, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D. Lgs. 36/2023, gli Interventi di manutenzione di tipo edile presso gli edifici istituzionali di proprietà della Città metropolitana di Bologna presenti nel Nuovo Circondario Imolese, all'impresa GSA Costruzioni S.r.l. (C.F. - P. IVA 02681441206), con sede legale in Via Massimo D'Azeglio n. 71, 40123 Bologna, per l'importo di € 38.966,00 di cui € 14.985,00 per costi della manodopera e € 5.000,00 per oneri per la sicurezza, oltre IVA 22% (pari a € 8.572,52), per un totale di € 47.538,52 - CIG: B6A3A7336C;
- **dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 47.538,52 sul Cap. S 101470/0 - Manutenzione ordinaria e riparazioni - Cdc 073 (Cod. SIOPE 1030209008) in favore di GSA COSTRUZIONI S.R.L (codice: 30835) per INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI TIPO EDILE PRESSO GLI EDIFICI ISTITUZIONALI DI PROPRIETÀ DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA PRESENTI NEL NUOVO CIRCONDARIO IMOLESE - CIG: B6A3A7336C.
- dà atto che l'impegno di cui sopra (cod. SIOPE U.1.03.02.09.008), finanziato con

¹ Art. 107 D. Lgs. n. 267/2000 - art. 23 del Regolamento di organizzazione.

fondi della Città metropolitana di Bologna, trova copertura sul capitolo 101470/2025 “Manutenzione ordinaria e riparazioni - Cdc 073” del Bilancio di previsione 2025-2027² e la previsione di scadenza dell’obbligazione giuridica è nell’anno 2025;

- dispone, a valere anche quale determinazione a contrarre ai sensi dell’art. 17, comma 2 del D. Lgs. 36/2023, che la conclusione del relativo contratto avvenga mediante corrispondenza secondo l’uso commerciale ai sensi dell’art. 18, comma 1 del D. Lgs. 36/2023;
- dispone, altresì, di non richiedere la garanzia definitiva per l’esecuzione del contratto, ai sensi dell’art. 53, comma 4 del D. Lgs. 36/2023, per le ragioni esplicitate in motivazione;
- dà atto che si provvederà alla liquidazione del corrispettivo previo accertamento della regolarità dell’intervento;
- Dispone di provvedere al pagamento della somma di cui sopra, subordinatamente al corretto adempimento delle fasi contabili successive alla presente determinazione;
- nomina quale Responsabile unico del progetto e Responsabile dell’Esecuzione del Contratto (REC), ai sensi dell’art. 15 del D. Lgs. 36/2023, l’Ing. Riccardo Stanzani³, che non si trova in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi anche solo potenziale⁴ rispetto all’aggiudicatario del presente affidamento⁵;
- dà atto che si assolvono gli obblighi di pubblicazione previsti dal D. Lgs. 33/2013 e s.m.i. mediante la pubblicazione sul sito Internet dell’Ente, Sezione “Amministrazione trasparente”;
- dà atto che l’aggiudicazione di cui al presente provvedimento è immediatamente efficace⁶;
- dà atto del rispetto delle misure di prevenzione della corruzione indicate nella sezione 2.3 “Rischi corruttivi e trasparenza” del PIAO 2025-2027 della Città metropolitana di Bologna;
- informa che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per l’Emilia-Romagna, sede di Bologna, nel termine di 30 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione o di conoscenza dell’atto.

² Approvato con D.C. n. 66 della seduta del 23/12/2024 - Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027 e Atto del Sindaco metropolitano n. 294 del 23/12/2024 - Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2025-2027.

³ Il CV del RUP è consultabile al seguente link:

https://www.cittametropolitana.bo.it/portale/Titolari_di_incarichi_dirigenziali_e_di_eq/Titolari_di_incarichi_dirigenziali_e_di_eq

⁴ Come previsto nel vigente PIAO, nonché ai sensi dell’art. 16 del D. Lgs. 36/2023.

⁵ Dichiarazione in atti al PG 25249 del 14/04/2025.

⁶ Ai sensi dell’art. 17, comma 5 del D. Lgs. 36/2023.

MOTIVAZIONE

Il Servizio Edilizia Scolastica e Istituzionale ha come compito istituzionale la progettazione, la costruzione di edifici scolastici ed istituzionali, la realizzazione di interventi di nuova costruzione o di manutenzione straordinaria di particolare complessità nonché la manutenzione ordinaria sugli edifici istituzionali.

Come segnalato dal RUP⁷, per garantire tale attività si rende necessaria l'esecuzione degli Interventi di manutenzione di tipo edile⁸ nei locali della Cantina presso l'ITAS G. Scarabelli di Via Ascari n. 15 e negli Uffici del Nuovo Circondario Imolese di Via Boccaccio n. 27 (40026 Imola - BO), contabilizzati a misura sulla base del report finale prodotto per ogni intervento richiesto, redatto considerando i prezzi riportati nel prezzario regionale dei prezzi, Regione Emilia Romagna, approvato con Delibera Numero 2342 del 23/12/2024.

L'importo totale dei due interventi risulta pertanto stimato in € 39.000,00 (IVA 22 % esclusa) di cui € 15.000,00 per costi della manodopera soggetti a ribasso ed € 5.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. Il tempo di esecuzione dei lavori è fissato in 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di stipulazione del contratto, salva eventuale esecuzione anticipata ai sensi dell'art. 17, commi 8 e 9 del D. Lgs. n. 36/2023.

A seguito di indagine di mercato effettuata dal medesimo RUP, e nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D. Lgs. 36/2023, è stato individuato l'operatore economico GSA Costruzioni S.r.l. (C.F. - P. IVA 02681441206), con sede legale in Via Massimo D'Azeglio n. 71, 40123 Bologna, in possesso di qualificazione SOA (OG1), di esperienze pregresse idonee all'esecuzione dei lavori da affidare, nonché iscritto al bando MePA di riferimento⁹.

In data 16/04/2025 è stata quindi avviata una trattativa diretta¹⁰ sulla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata "Acquistinretepa" con l'impresa sopra citata, invitando quest'ultima a presentare la propria offerta di ribasso percentuale sull'importo a base d'asta di € 34.000,00¹¹.

⁷ V. relazione in atti al PG 25249 del 14/04/2025.

⁸ Specificati nelle condizioni tecniche allegata al Disciplinare in atti al PG 25843 del 16/04/2025 (Relazione tecnica e Capitolato tecnico) e nella Richiesta di Offerta (RDO) n. 5282402, pubblicata e conservata sulla piattaforma "Acquistinretepa".

⁹ V. nota 5.

¹⁰ Trattativa diretta MePA identificata al n. 5282402.

¹¹ Voce "Importo a base d'asta" della Richiesta di Offerta (RDO) n. 5282402, pubblicata e conservata sulla piattaforma "Acquistinretepa".

Entro il termine assegnato, l'operatore economico ha formulato la sua offerta¹² indicando un ribasso dello 0,1% sul predetto importo a base d'asta, ritenuto congruo.

L'operatore economico ha altresì dichiarato¹³ di applicare al personale dipendente impiegato nell'appalto il contratto collettivo nazionale indicato dalla Stazione appaltante in sede di trattativa MePA, in conformità all'art. 11, commi 1 e 2 del D. Lgs. 36/2023.

Si procede pertanto all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D. Lgs. 36/2023 degli interventi manutentivi in oggetto alla ditta GSA Costruzioni S.r.l. (C.F. - P. IVA 02681441206), con sede legale in Via Massimo D'Azeglio n. 71, 40123 Bologna, per l'importo di € 38.966,00 di cui € 14.985,00 per costi della manodopera e € 5.000,00 per oneri per la sicurezza, oltre IVA 22% (pari a € 8.572,52), per un totale di € 47.538,52.

Il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D. Lgs. 36/2023.

Considerata la non rilevante complessità della prestazione da eseguire, si è valutato di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del relativo contratto¹⁴, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D. Lgs. 36/2023.

L'onere relativo al presente affidamento trova copertura mediante imputazione sul capitolo 101470/2025 "Manutenzione ordinaria e riparazioni - Cdc 073" del Bilancio di previsione 2025-2027. Tale spesa è finanziata con fondi della Città metropolitana di Bologna.

Il presente provvedimento, che include i contenuti minimi della decisione di contrarre di cui all'art. 17, commi 1 e 2 del D. Lgs. 36/2023, viene adottato nel rispetto della disciplina prevista dal D. Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

L'imputazione del presente impegno avviene nell'esercizio in cui è prevista la scadenza dell'obbligazione, ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011 - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge n. 42/2009 integrata dal D. Lgs n. 126/2014.

Si richiamano:

- la delibera del Consiglio metropolitano n. 66 della seduta del 23/12/2024 - Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027 e dei relativi allegati;

¹² Offerta acquisita e conservata sulla piattaforma "Acquistinretepa", Trattativa diretta n. 5282402.

¹³ V. dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà relativa ai costi della manodopera e al CCNL applicato, acquisita e conservata sulla piattaforma "Acquistinretepa", Trattativa diretta n. 5282402.

¹⁴ V. nota 5.

- l'atto del Sindaco metropolitano n. 294 del 23/12/2024 - Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2025-2027.

Bologna, 06/05/2025

Firmato digitalmente
Dott. BIAGETTI MASSIMO¹⁵

¹⁵ Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 febbraio 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.