

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE CON IMPEGNO DI SPESA

N. 1712 DEL 22/07/2025
SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E ISTITUZIONALE

OGGETTO: 2025EDSCOMS20 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO, DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E AFFIDAMENTO DIRETTO A ALCHIMIA LABORATORIO DI RESTAURO DI POLASTRI GIORGIO E C. SNC DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE DI TRE SOLAI AL PIANO TERZO E ALTRI INTERVENTI MINORI PRESSO IL LICEO GALVANI DI BOLOGNA, SITO IN VIA CASTIGLIONE N. 3 - 40124 (BO) - CUP C32B25000180003 - CIG B79E24F74E.

Il Dirigente/Funziionario delegato

DECISIONE

- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 68.292,12 sul Cap. S 202730/0 - Manutenzione straordinaria a edifici scolastici - Cdc 072 (Cod. SIOPE 2020109003) in favore di ALCHIMIA LABORATORIO DI RESTAURO DI POLASTRI GIORGIO E C SNC (codice: 96099) per 2025EDSCOMS20 - APPALTO LAVORI. CIG: B79E24F74E - CUP: C32B25000180003;
- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 896,50 sul Cap. S 202730/0 - Manutenzione straordinaria a edifici scolastici - Cdc 072 (Cod. SIOPE 2020109003) per 2025EDSCOMS20 - INCENTIVO FUNZIONI TECNICHE. - CUP: C32B25000180003;
- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 224,13 sul Cap. S 202730/0 - Manutenzione straordinaria a edifici scolastici - Cdc 072 (Cod. SIOPE 2020109003) per 2025EDSCOMS20 - FONDO INNOVAZIONE. - CUP: C32B25000180003;
- **Dispone la Prenotazione** ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 521,17 sul Cap. S 202730/0 - Manutenzione straordinaria a edifici

scolastici - Cdc 072 (Cod. SIOPE 2020109003) per 2025EDSCOMS20 - PRENOTAZIONE. - CUP: C32B25000180003;

- **Dispone di provvedere al pagamento** della somma di cui sopra, subordinatamente al corretto adempimento delle fasi contabili successive alla presente determinazione;
- approva¹ il progetto esecutivo dei lavori di miglioramento della pavimentazione di tre solai al piano terzo e altri interventi minori presso il Liceo Galvani di Bologna, sito in Via Castiglione n. 3 - 40124 (BO), dell'importo di € 70.000,00 e contenuto in atti² al fascicolo 09.03.02/107/2025 - CUP C32B25000180003 - CIG B79E24F74E;
- dà atto che la spesa complessiva di Euro 70.000,00 è finanziata con Fondi della Città Metropolitana di Bologna - avanzo destinato agli investimenti;
- dà atto che gli impegni e la prenotazione sopra riportati trovano copertura sul capitolo 202730 "Manutenzione straordinaria a edifici scolastici - Cdc 072" del Bilancio di previsione 2025-2027³ (cod. SIOPE U.2.02.01.09.003), con previsione di scadenza dell'obbligazione giuridica nell'anno 2025, finanziati mediante fondi della Città Metropolitana di Bologna - avanzo destinato agli investimenti e che l'investimento non comporta per l'Ente, come risulta da riferimento in atti al fascicolo citato, maggiori oneri diretti o indotti;
- affida, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 36/2023, i lavori di miglioramento della pavimentazione di tre solai al piano terzo e altri interventi minori presso il Liceo Galvani di Bologna, sito in Via Castiglione n. 3 - 40124 (BO), a **ALCHIMIA LABORATORIO DI RESTAURO DI POLASTRI GIORGIO E C. SNC** (C.F. e P.IVA 00752240366), con sede legale in Via dell'artigianato 27, Cavezzo (MO) - 41032, per l'importo di € € 54.110,45, di cui 19.122,19 per costi della manodopera oltre oneri per la sicurezza pari ad € 1.866,70 ed IVA 22% pari ad € 12.314,97, per un totale di € 68.292,12 - CIG B79E24F74E;
- dispone, a valere anche quale determinazione a contrarre, che la conclusione del relativo contratto, da stipulare a misura (categoria delle opere OG2), avvenga mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, sulla base dello schema di lettera commerciale unito ai documenti di progetto, in atti al fascicolo citato;
- dispone di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023 per le ragioni indicate in motivazione;

¹ Art. 107 D.Lgs. n. 267/2000 - Art. 23 Regolamento di Organizzazione.

² PG 44751/2025.

³Approvato dal Consiglio con D.C. n. 66 del 23/12/2024 e successivamente variato con D.C. n. 25 del 11/6/2025. Intervento non previsto nel programma triennale opere Pubbliche 2025/2027 ed Elenco annuale dei lavori 2025 poiché l'importo lavori è inferiore a 150.000,00 euro (come previsto all'art. 37 comma 2 del D. Lgs. 36/2023)

- dà atto che si provvederà alla liquidazione del corrispettivo previo accertamento della regolarità dell'intervento;
- nomina quale Responsabile unico del progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, l'Ing. Ana Despa del Servizio Manutenzione e Gestione Scuole⁴, che non si trova in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi anche solo potenziale⁵ rispetto all'aggiudicatario del presente affidamento;
- nomina quale Direttore dei Lavori per l'intervento di cui trattasi l'Arch. Antonino Lombardo, con i compiti specificati dall'art. 1, comma 2, dell'Allegato II.14 al D.Lgs. 36/2023;
- dà atto che non sussiste un interesse transfrontaliero certo, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 36/2023;
- dà atto che il gruppo di lavoro individuato ai fini della distribuzione dell'incentivo per funzioni tecniche, con l'attribuzione delle aliquote previste nel contratto integrativo, è composto da:

- gruppo 1 Programmazione della spesa - Progettazione:

- ⊗ *Redazione e aggiornamento del programma triennale dei lavori pubblici: Responsabile Massimo Biagetti, Primo collaboratore Emanuela Preci, Altri collaboratori Martina Monaco, Paolo Miki Sartore, Alessandro Tertulliani;*
- ⊗ *Preventivazione della spesa per investimenti compresa la previsione e quantificazione delle spese per le procedure espropriative finalizzate all'inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici: Responsabile Ana Despa, Altri collaboratori Emanuela Preci, Martina Monaco, Paolo Miki Sartore;*
- ⊗ *Progettazione: Antonino Lombardo, Riccardo Stanzani;*

- gruppo 1-bis Verifica preventiva dei progetti

- ⊗ *Attività di verifica dei progetti: Verificatore (RUP) Ana Despa; Altri collaboratori Egle Cortese;*

- gruppo 2 Affidamento:

- ⊗ *Responsabile unico del progetto: RUP Ana Despa, Primo collaboratore Egle Cortese; Altri collaboratori: Beatrice Ferrari;*
- ⊗ *Collaboratore nella fase di predisposizione e controllo delle procedure di gara: RUP Ana Despa, Primo collaboratore Egle Cortese, Altri collaboratori Giulia Massari, Giuseppe Dalleo;*

- gruppo 3 Esecuzione: RUP:

- ⊗ *Attività del RUP: RUP Ana Despa; Primo collaboratore Maria Grazia*

⁴ Il CV del RUP è consultabile al seguente link:

https://www.cittametropolitana.bo.it/portale/posizioni_eq/posizioni_eq/posizioni_eq/Ana_Despa

⁵ Come previsto nel vigente PIAO, nonché ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023. Dichiarazione in atti al PG 44754/2025.

Schiavone; Altri collaboratori tecnici/amministrativi Ivo Giuliante;

- ⊗ *Attività di predisposizione e di controllo delle procedure di esecuzione:* RUP Ana Despa; Primo collaboratore Maria Grazia Schiavone, Altri collaboratori Beatrice Ferrari, Arianna Bianchini, Sabrina Croci, Silvia Marchetta;

- gruppo 4 Esecuzione:

- ⊗ *Direzione dei lavori, ufficio di direzione lavori, assistenza al collaudo, ecc.:* Direttore dei lavori Antonino Lombardo;

- gruppo 5 CRE:

- ⊗ CRE: Antonino Lombardo.

- dà atto che si assolvono gli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/2013 mediante la pubblicazione sul sito Internet dell'Ente, Sezione "Amministrazione trasparente";
- dà atto del rispetto delle misure di prevenzione della corruzione indicate nella sezione 2.3 "Rischi corruttivi e trasparenza" del PIAO 2025-2027 della Città metropolitana di Bologna;
- informa che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia-Romagna, sede di Bologna, nel termine di 30 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione o di conoscenza dell'atto.

MOTIVAZIONE

Il progetto prevede il miglioramento della pavimentazione di tre solai al piano terzo e altri interventi minori presso il Liceo Galvani di Bologna, sito in Via Castiglione n. 3 - 40124 (BO), per l'importo di Euro 70.000,00.

Il Servizio Manutenzione e Gestione Scuole⁶ ha quindi presentato un progetto esecutivo (in atti al fascicolo 09.03.02/107/2025), che prevede l'esecuzione di tali lavori, come dettagliatamente specificato nella relazione tecnica.

Il progetto, in relazione alle dimensioni dell'intervento e alla tipologia di lavorazioni, di non particolare complessità, è composto dai seguenti elaborati:

1. Relazione generale, relazione strutturale e relazione fotografica;
2. Elenco prezzi;
3. Analisi prezzi;
4. Computo metrico estimativo;
5. Capitolato speciale;
6. Quadro economico;
7. Cronoprogramma;
8. Elaborato grafico (2 tavole);
9. Scheda lavori pubblici;

⁶ Progettista generale: Arch. Antonino Lombardo.

e risulta di importo complessivo pari a Euro 70.000,00, così suddiviso:

A) LAVORI IN APPALTO

Importo lavorazioni	€ 54.164,61
<i>di cui</i> Costo per il personale soggetto a ribasso	€ 19.141,33
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.866,70
Totale lavori in appalto	€ 56.031,31

B) SOMME A DISPOSIZIONE

Incentivo funzioni tecniche - 80% (art. 45, commi 2 e 3, D.Lgs. 36/2023)	€ 896,50
Fondo innovazione - 20% (art. 45, commi 2 e 5, D.Lgs. 36/2023)	€ 224,13
Lavori in economia	€ 521,17
IVA 22% sul totale lavori in appalto	€ 12.326,89
Totale somme a disposizione	€ 13.968,69
IMPORTO TOTALE DI PROGETTO	€ 70.000,00

Non ricorrono i presupposti di applicabilità dell'art. 90 del D.Lgs. n. 81/2008 nel testo vigente per quanto concerne la nomina dei Coordinatori per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, come attestato in sede di progettazione.

Il progettista attesta che si tratta di opera non rilevante per la pubblica incolumità ai fini sismici⁷.

Il progetto è stato verificato e validato⁸ in applicazione di quanto previsto dagli artt. 42 del D.Lgs. 36/2023 e 34, comma 2, lett. d), Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023.

Il documento di verifica⁹, avente esito positivo, accerta che l'intervento è conforme alla disciplina dell'attività edilizia di cui all'art. 9 della L.r. 15/2013.

La progettazione dell'intervento è stata sviluppata in un'unica fase; ai sensi dell'art. 41, comma 5 del D.Lgs. 36/2023, si dà atto che il presente progetto esecutivo contiene tutti gli elementi previsti per il livello omesso.

Non è stata possibile una suddivisione in lotti nel rispetto dei principi europei sulla promozione di condizioni di concorrenza paritarie per le piccole e medie imprese, in

⁷ Art. 9, comma 3, della L.r. Emilia-Romagna n. 19/2008 e Allegato 1 alla Delibera di Giunta regionale n. 2272 del 21/12/2016

⁸ PG 44752/2025.

⁹ Vedi nota precedente.

quanto l'esiguità dell'opera non va a pregiudicare l'affidamento anche a imprese così qualificate.

Il tempo di esecuzione dei lavori è fissato in sessanta (60) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di stipulazione del contratto, salva eventuale esecuzione anticipata ai sensi dell'art. 17, commi 8 e 9 del D.Lgs. 36/2023.

A seguito di indagine di mercato effettuata dal RUP, e nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023, per l'esecuzione dei lavori è stato individuato l'operatore economico **ALCHIMIA LABORATORIO DI RESTAURO DI POLASTRI GIORGIO E C. SNC** (C.F. e P.IVA 00752240366), con sede legale in Via dell'artigianato 27, Cavezzo (MO) - 41032, in possesso di esperienze pregresse idonee all'effettuazione degli stessi, nonché iscritto al bando MePA di riferimento¹⁰.

In data 03/07/2025 è stata quindi avviata una trattativa diretta¹¹ sulla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata "Acquistinretepa" con l'Impresa sopra citata, invitando quest'ultima a presentare la propria offerta di ribasso percentuale sull'importo a base d'asta di € 54.164,61¹², comprensivo di oneri per la manodopera per € 19.141,33.

Entro il termine assegnato, l'operatore economico ha formulato la sua offerta, presentando un ribasso del 0,10%, ritenuto congruo.¹³

Contestualmente l'operatore economico ha dichiarato¹⁴ di assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010, nonché di applicare al personale dipendente impiegato nell'appalto il contratto collettivo nazionale indicato dalla Stazione Appaltante (F015), in conformità all'art. 11, commi 1 e 2 del D.Lgs. 36/2023.

In fase di presentazione dell'offerta l'affidatario ha dichiarato il possesso dei necessari requisiti di legge¹⁵.

Il possesso dei requisiti in capo all'operatore economico sono stati positivamente verificati¹⁶.

Si procede pertanto all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a), del D.Lgs. 36/2023, dei lavori in oggetto a **ALCHIMIA LABORATORIO DI RESTAURO DI POLASTRI GIORGIO E C. SNC** (C.F. e P.IVA 00752240366), con sede legale in Via

¹⁰ Relazione RUP in atti al PG 44754/2025.

¹¹ Trattativa diretta MePA identificata al n. 5503456.

¹² Voce "Importo a base d'asta" della Richiesta di Offerta (RDO) n. 5503456, pubblicata e conservata sulla piattaforma "Acquistinretepa".

¹³ Offerta acquisita e conservata sulla piattaforma "Acquistinretepa", Trattativa diretta n. 5503456.

¹⁴ V. nota precedente.

¹⁵ V. DGUE e dichiarazioni integrative, acquisiti e conservati sulla piattaforma "Acquistinretepa", Trattativa diretta n. 5503456.

¹⁶ Schede riepilogative dei controlli sull'aggiudicatario in atti al PG 46938/2025.

dell'artigianato 27, Cavezzo (MO) - 41032, per l'importo di € 54.110,45, di cui 19.122,19 per costi della manodopera oltre oneri per la sicurezza pari ad € 1.866,70 ed IVA 22% pari ad € 12.314,97, per un totale di € 68,292,12.

Il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023.

Considerata la non rilevante complessità delle prestazioni da eseguire, si è valutato¹⁷ di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del relativo contratto, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D.Lgs. 36/2023.

All'esito di tale affidamento, il quadro economico di progetto è rideterminato come segue:

A) LAVORI IN APPALTO

Importo lavorazioni	€ 54.110,45
<i>di cui</i> Costo per il personale soggetto a ribasso	€ 19.122,19
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.866,70
Totale lavori in appalto	€ 55.977,15

B) SOMME A DISPOSIZIONE

Incentivo funzioni tecniche - 80% (art. 45, commi 2 e 3, D.Lgs. 36/2023)	€ 896,50
Fondo innovazione - 20% (art. 45, commi 2 e 5, D.Lgs. 36/2023)	€ 224,13
Lavori in economia	€ 521,17
IVA 22% sul totale lavori in appalto	€ 12.314,97
Totale somme a disposizione	€ 13.956,77

IMPORTO TOTALE DI PROGETTO € 69.933,92

L'onere relativo al presente affidamento trova copertura mediante imputazione sul capitolo 202730 "Manutenzione straordinaria a edifici scolastici - Cdc 072" del Bilancio di previsione 2025-2027¹⁸. Tale spesa è finanziata con Fondi della Città Metropolitana di Bologna - avanzo destinato agli investimenti.

Il presente provvedimento, che include i contenuti minimi della decisione di contrarre di cui all'art. 17, commi 1 e 2 del D. Lgs. 36/2023, viene adottato nel rispetto della disciplina prevista dal D.Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli

¹⁷ Vedi nota 13.

¹⁸ Vedi nota 3

enti locali” dal Responsabile del Servizio Edilizia Scolastica ed Istituzionale, Dott. Ing. Riccardo Stanzani¹⁹, in sostituzione del Dirigente del Settore Edilizia Scolastica ed Istituzionale Dott. Ing. Massimo Biagetti.

L'imputazione dei presenti impegni avviene nell'esercizio in cui è prevista la scadenza dell'obbligazione, ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011 - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge n. 42/2009 integrata dal D. Lgs n. 126/2014.

Si richiamano:

- la delibera del Consiglio metropolitano n. 66 della seduta del 23/12/2024 - Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027 e dei relativi allegati;
- l'atto del Sindaco metropolitano n. 294 del 23/12/2024 - Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2025-2027.

Bologna, 22/07/2025

Firmato digitalmente
Dott. STANZANI RICCARDO²⁰

¹⁹ In forza di delega PG 43472 del 30/06/2025

²⁰ Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 febbraio 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.