

N° PIANO	DITTA INTESTATARIA CATASTALE	CATASTO	COMUNE	FOGLIO	MAPP. ORIGINARIO	PORZ.	QUALITA' CATASTALE	CL.	SUPERFICIE CATASTALE COMPLESSIVA mq	R.D. €	R.A. €	SUPERFICIE DA OCCUPARE (PROVVISORIA) mq	TITOLO DELL'OCCUPAZIONE	QUALITA' EFFETTIVA	INDENNITA' DI ESPROPRIO/ASSERVIMENTO				INDENNITA' DI OCCUPAZIONE D'URGENZA €/anno		INDENNITA' ART.40 C.4 - ART.42 C.1 (SE DOVUTA)					
															V.M. €/mq.	INDENNITA' DI ESPROPRIO €	INDENNITA' DI ASSERVIMENTO €	TOTALE INDENNITA' €	V.A.M. 2025 R.A. n. 5 €/mq.	TOTALE €						
1	MARTELLI MIRCO nato a CASTEL SAN PIETRO TERME (BO) il 30/05/1992 MRTMRC92E30C265D - Proprieta' 1/1 EX: POLI Guido nato a BOLOGNA (BO) il 20/06/1968 - PLOGDU68H20A944F - Proprieta' 1/1	Terreni	Fontanelice	23	90	AA	Seminativo	3	4	0,01	0,01	211	servitù di drenaggio	bosco	0,45	-	23,74	3.280,82	7,91	1.093,61	-	-				
						AB	Bosco ceduo	3	207	0,10	0,03								seminativo		2,19	-	990,98	330,33	-	-
						-	Seminativo	2	5.820	25,25	24,05								1.810		servitù di drenaggio	seminativo	2,19	-	2.266,10	755,37
2	DARDI STEFANO nato a CASTEL SAN PIETRO TERME (BO) il 22/07/1993 - DRDSFN93L22C265G - Proprieta' 1/1	Terreni	Fontanelice	23	124	-	Seminativo	3	7.074	17,90	21,92	7.074	servitù di drenaggio	castagneto	2,09	-	7.392,33	21.802,88	1.232,06	3.398,69	-	-				
						AA	Cast frutto	2	2.300	4,63	0,36	1.350	esproprio	castagneto	2,09	2.821,50	-		235,13		1,00	1.350,00				
						AB	Seminativo	3	19.410	49,12	60,15	11.090	servitù di drenaggio	castagneto	2,09	-	11.589,05		1.931,51		-	-				
3	ZUFFA Andrea nato a IMOLA (BO) il 07/02/2000 - ZFFNDR00B07E289E - Proprieta' 1/1	Terreni	Fontanelice	23	354	AA	Seminativo	2	18.326	79,50	75,72	660	esproprio	seminativo	2,19	1.445,40	-	1.445,40	120,45	120,45	1,70	1.122,00				
AB	Pascolo arb	U	46	0,02	0,01	seminativo	2,19	1.445,40	-	1.445,40	120,45								120,45	1,70	1.122,00					
4	MOROTTI Aibo nato a FONTANELICE (BO) il 04/02/1964 - MRTLBA64B04D668B - Proprieta' 1/2 MOROTTI Angelo nato a FONTANELICE (BO) il 27/04/1959 - MRTNGL59D27D668X - Proprieta' 1/2	Terreni	Fontanelice	23	529	-	Seminativo	4	8.832	8,67	15,96	160	esproprio	bosco	0,45	72,00	-	72,00	6,00	6,00	-	-				

Totale indennità di esproprio terreni	€ 4.338,90
Totale indennità di asservimento terreni	€ 22.262,20
Totale indennità di occupazione d'urgenza €/anno	€ 4.618,74
Totale indennità	€ 31.219,84
Totale indennità per eventuali maggiori costi derivanti da procedimenti ex. art. 21 DPR 327/2001 o da stime della Commissione Provinciale Espropri	€ 9.400,00
Totale indennità art.40 c.4 - art.42 c.1 (SE DOVUTA)	€ 2.472,00
Totale complessivo indennità	€ 43.091,84
Imposta di registro sulle indennità	€ 5.274,01
Totale imposte ipotecaria e catastale	€ 400,00
Totale complessivo imposte	€ 5.674,01