

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE CON IMPEGNO DI SPESA

N. 1732 DEL 24/07/2025
SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E ISTITUZIONALE

OGGETTO: ALLUVIONE MAGGIO 2023 - 2025EDSCOMS07 - AFFIDAMENTO DIRETTO A GSA COSTRUZIONI S.R.L. DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIFACIMENTO DI TRATTI DI FOGNATURA ROTTA, RIFACIMENTO DELLE PAVIMENTAZIONI DEI CAMPI SPORTIVI ESTERNI DANNEGGIATE DEL POLO LICEALE "L. VALERIANI, SITO IN VIA F. GUICCIARDINI, 4R - IMOLA - CODICE INTERVENTO ER-SPSC-000180 - CUP C22B24000800001 - CIG B7A1EB2C78.

Il Dirigente/Funziionario delegato

DECISIONE

- riduce di € 422.264,86 la prenotazione 3093/2025 assunta¹ ai sensi dell'art. 183 del T.U. 267/2000 e del Principio Contabile Applicato Concernente la Contabilità Finanziaria - Punto 5 - Allegato 2 al DPCM del 28/12/2011, relativamente al progetto in oggetto;
- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 416.744,86 sul Cap. S 202740/0 - Beni immobili - Cdc 072 (Cod. SIOPE 2020109003) in favore di GSA COSTRUZIONI S.R.L (codice: 30835) per 2025EDSCOMS07 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIFACIMENTO DI TRATTI DI FOGNATURA ROTTA, RIFACIMENTO DELLE PAVIMENTAZIONI DEI CAMPI SPORTIVI ESTERNI DANNEGGIATE DEL POLO LICEALE "L. VALERIANI, SITO IN VIA F. GUICCIARDINI, 4R - IMOLA . CIG: B7A1EB2C78 - CUP: C22B24000800001;

¹ assunta con determinazione dirigenziale n. 1525 PG 43322 del 27/06/2025

- **Dispone l’Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 5.520,00 sul Cap. S 202740/0 - Beni immobili - Cdc 072 (Cod. SIOPE 2020109003) per 2025EDSCOMS07 - INCENTIVO FUNZIONI TECNICHE - CUP: C22B24000800001;
- **Dispone di provvedere al pagamento** della somma di cui sopra, subordinatamente al corretto adempimento delle fasi contabili successive alla presente determinazione;
- dà atto che la spesa complessiva di Euro 427.000,00 è finanziata con Ordinanza n. 24/2024 del Commissario Straordinario alla Ricostruzione nel territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche² (Codice intervento ER-SPSC-000180);
- dà atto che l’impegno sopra riportato trovano copertura sul capitolo 202740 “Beni immobili - cdc 072” del Bilancio di previsione 2025-2027³ (cod. SIOPE U.2.02.01.09.003), con previsione di scadenza dell'obbligazione giuridica nell’anno 2025, con Ordinanza n. 24/2024 del Commissario Straordinario alla Ricostruzione nel territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche⁴ e che l'investimento non comporta per l’Ente, come risulta da riferimento in atti al fascicolo citato, maggiori oneri diretti o indotti;
- dà atto che la previsione aggiornata del cronoprogramma, redatto in applicazione del D.Lgs 118/2011, si sviluppa come segue:

Cronoprogramma	Previsione scadenza obbl. giuridica 2025
Approvazione progetto esecutivo e affidamento lavori	06/2025
Consegna dei lavori	07/2025
Durata lavori	180 gg.
Ultimazione dei lavori	4° trim. 2025
Certificato di regolare esecuzione	4° trim. 2025
Previsione spesa per lavori in appalto	416.744,86
Somme a disposizione	10.255,14
TOTALE	427.000,00

- affida, in applicazione dell’art. 3, comma 2, lett. f) dell’Ordinanza n. 24/2024 del Commissario Straordinario alla Ricostruzione nel Territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Toscana e

² Piano degli interventi di messa in sicurezza e ripristino delle strutture scolastiche e delle strutture sportive. Pubblicata in G.U. il 26/04/2024 - contributi a rendicontazione. Accertamento n. 1080/2025 assunto con determinazione dirigenziale n. 1525 PG 43322 del 27/06/2025.

³ Approvato dal Consiglio con D.C. n. 66 del 23/12/2024.

⁴ Vedi nota 2

Marche⁵, i lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento di tratti di fognatura rotta e delle pavimentazioni dei campi sportivi esterni danneggiate presso il Liceo Rambaldi - Valeriani - Alessandro Da Imola, sito in Via F. Guicciardini n. 4 a Imola, a **GSA COSTRUZIONI S.R.L.** (C.F. e P.IVA 02681441206), con sede legale in Via Massimo D'Azeglio n. 71 a Bologna, per l'importo di € 341.594,15, di cui € 62.795,09 per costi della manodopera ed € 4.415,25 per oneri per la sicurezza, oltre IVA al 22% pari ad € 75.150,71, per un totale di € 416.744,86 - CIG B7A1EB2C78;

- dispone che la conclusione del relativo contratto, da stipulare a misura (categoria delle opere OG1), avvenga mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, sulla base dello schema di contratto unito ai documenti di progetto, in atti al fascicolo citato;
- dispone di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.Lgs 36/2023⁶;
- dà atto che si provvederà alla liquidazione del corrispettivo previo accertamento della regolarità dell'intervento;
- dà atto che la Responsabile unica di progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è l'Ing. Ana Despa del Servizio Manutenzione e Gestione Scuole⁷, che non si trova in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi anche solo potenziale⁸ rispetto all'aggiudicatario del presente affidamento;
- dà atto che il Direttore dei Lavori⁹ per l'intervento di cui trattasi è il Geom. Luca Mengoli, con i compiti specificati dall'art. 1, comma 2, dell'Allegato II.14 al D.Lgs. 36/2023;
- dà atto che non sussiste un interesse transfrontaliero certo, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 36/2023;
- dà atto che si assolvono gli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/2013 mediante la pubblicazione sul sito Internet dell'Ente, Sezione "Amministrazione trasparente";
- dà atto del rispetto delle misure di prevenzione della corruzione indicate nella sezione 2.3 "Rischi corruttivi e trasparenza" del PIAO 2025-2027 della Città metropolitana di Bologna;
- informa che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al Tribunale

⁵ A rettifica di quanto indicato nella determinazione a contrarre n. 1525 PG 43322 del 27/06/2025, che per mero errore materiale non menzionava la deroga all'art. 50 del D.Lgs. 36/2023 recata dall'art. 3, comma 2, lett. f) dell'Ordinanza n. 24/2024.

⁶ Disposizione riferita agli appalti sotto soglia europea, la quale, sul punto, recita: «quando richiesta, la garanzia definitiva è pari al 5 per cento dell'importo contrattuale». Si ricorda che la disposizione in questione, speciale e, quindi, preminente rispetto al dettato di cui all'art. 106 dello stesso Codice dei contratti pubblici (riferito agli appalti sopra soglia europea), non ammette riduzioni all'importo della garanzia definitiva.

⁷ Nominata con determinazione dirigenziale n. 1525 PG 43322 del 27/06/2025.

⁸ Come previsto nel vigente PIAO, nonché ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023. Dichiarazione in atti al PG 42603/2025.

⁹ Nominato con determinazione dirigenziale n. 1525 PG 43322 del 27/06/2025.

Amministrativo Regionale per l'Emilia-Romagna, sede di Bologna, nel termine di 30 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione o di conoscenza dell'atto.

MOTIVAZIONE

Con determinazione dirigenziale n. 1525 PG 43322 del 27/06/2025 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento di tratti di fognatura rotta e il rifacimento delle pavimentazioni dei campi sportivi esterni danneggiate, presso il Polo Liceale Rambaldi - Valeriani - Alessandro Da Imola sito in Via F. Guicciardini 4 a Imola, per l'importo complessivo di € 427.000, di cui € 345.000,00 per lavori in appalto (IVA esclusa), inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025-2027 ed Elenco annuale 2025¹⁰. Con la medesima determina si è stabilito di affidare i lavori con il criterio del minor prezzo, mediante affidamento diretto all'operatore economico GSA Costruzioni s.r.l., C.F. e P.IVA 02681441206, con sede legale in Via Massimo D'Azeglio n. 71 a Bologna (BO), in possesso di esperienze pregresse idonee all'esecuzione dei lavori da affidare, nonché iscritto al bando MEPA di riferimento¹¹. Nonostante in determina non fosse precisato, al caso in esame si applica la deroga all'art. 50 del D.Lgs. 36/2023 recata dall'art. 3, comma 2, lett. f) dell'Ordinanza n. 24/2024, per cui è consentito l'affidamento diretto di lavori fino all'importo di Euro 500.000,00 IVA esclusa.

Conseguentemente, e nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023, in data 10/07/2025 è stata avviata una trattativa diretta¹² sulla Piattaforma di Approvvigionamento Digitale certificata "Acquistinretepa" con l'Impresa sopra citata, invitando quest'ultima a presentare la propria offerta di ribasso percentuale sull'importo a base d'asta di € 340.584,75¹³, comprensivo di oneri per la manodopera per € 63.429,38, oltre a € 4.415,25 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Entro il termine assegnato, l'operatore economico ha formulato la sua offerta¹⁴, presentando un ribasso dell'1,0%, ritenuto congruo.

Contestualmente l'operatore economico ha dichiarato¹⁵ di assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010, nonché di applicare al personale dipendente impiegato nell'appalto il contratto collettivo nazionale indicato

¹⁰ approvato con D.C. n. 65 del 23/12/2024

¹¹ Relazione RUP in atti al PG 42603/2025.

¹² RDO MEPA n. 5503140.

¹³ Voce "Importo a base d'asta" della Richiesta di Offerta (RDO) n. 5503140, pubblicata e conservata sulla piattaforma "Acquistinretepa".

¹⁴ Acquisita e conservata sulla piattaforma "Acquistinretepa", Trattativa diretta n. 5503140.

¹⁵ V. nota precedente.

dalla Stazione appaltante in sede di trattativa MePA, in conformità all'art. 11, commi 1 e 2 del D.Lgs. 36/2023.

In fase di presentazione dell'offerta l'operatore economico ha dichiarato il possesso dei necessari requisiti di legge¹⁶. In applicazione della deroga all'art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023 recata dall'art. 3, comma 2, lett. b) dell'Ordinanza 24/2024, si procederà alla verifica sul possesso dei requisiti stessi in un termine congruo e comunque non superiore a sessanta giorni dall'affidamento; delle risultanze delle verifiche effettuate si darà conto nel primo atto successivo alla conclusione delle stesse.

Si procede pertanto all'affidamento diretto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 3, comma 2, lett. f) dell'Ordinanza commissariale n. 24/2024 e dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 36/2023, dei lavori in oggetto a **GSA COSTRUZIONI S.R.L.** (C.F. e P.IVA 02681441206), con sede legale in Via Massimo D'Azeglio n. 71, Bologna, per l'importo di € 341.594,15, di cui € 62.795,09 per costi della manodopera ed € 4.415,25 per oneri per la sicurezza, oltre IVA al 22% pari ad € 75.150,71, per un totale di € 416.744,86.

Il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023.

Considerate le prestazioni da eseguire, si è valutato¹⁷ di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023.

All'esito di tale affidamento, il quadro economico di progetto è rideterminato come segue, senza variazione dell'importo finale:

A) LAVORI IN APPALTO

Importo lavorazioni	€ 337.178,90
<i>di cui</i> Costo per il personale soggetto a ribasso	€ 62.795,09
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.415,25
Totale lavori in appalto	€341.594,15

B) SOMME A DISPOSIZIONE

Incentivo funzioni tecniche - 80% (art. 45, commi 2 e 3, D.Lgs. 36/2023)	€ 5.520,00
Imprevisti	€ 580,00
IVA 22% sul totale lavori in appalto	€ 75.150,71

¹⁶ V. DGUE e dichiarazioni integrative, acquisiti e conservati sulla piattaforma "Acquistinretepa", Trattativa diretta n. 5503140.

¹⁷ Vedi nota 16.

Totale somme a disposizione	€ 81.250,71
C) ECONOMIE DA RIBASSO su totale lavori in appalto (IVA compresa)	€ 4.155,14
IMPORTO TOTALE DI PROGETTO	€427.000,00

L'onere relativo al presente affidamento trova copertura mediante imputazione sul capitolo 202740 "Beni immobili - cdc 072" del Bilancio di previsione 2025-2027¹⁸. Tale spesa è finanziata con Ordinanza n. 24/2024 del Commissario Straordinario alla Ricostruzione nel territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche¹⁹.

Il presente provvedimento, che include i contenuti minimi della decisione di contrarre di cui all'art. 17, commi 1 e 2 del D. Lgs. 36/2023, viene adottato nel rispetto della disciplina prevista dal D.Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" dal Responsabile del Servizio Edilizia Scolastica ed Istituzionale, Dott. Ing. Riccardo Stanzani²⁰, in sostituzione del Dirigente del Settore Edilizia Scolastica ed Istituzionale Dott. Ing. Massimo Biagetti.

L'imputazione dei presenti impegni avviene nell'esercizio in cui è prevista la scadenza dell'obbligazione, ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011 - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge n. 42/2009 integrata dal D. Lgs n. 126/2014.

Si richiamano:

- la delibera del Consiglio metropolitano n. 66 della seduta del 23/12/2024 - Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027 e dei relativi allegati;
- l'atto del Sindaco metropolitano n. 294 del 23/12/2024 - Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2025-2027.

Bologna, 24/07/2025

Firmato digitalmente
Dott. STANZANI RICCARDO²¹

¹⁸ Vedi nota 3

¹⁹ V. nota 2

²⁰ In forza di delega PG 43472 del 30/06/2025

²¹ Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 febbraio 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.