

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE CON IMPEGNO DI SPESA

N. 1037 DEL 30/05/2022

AREA SVILUPPO DELLE INFRASTRUTTURE

SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA ED ISTITUZIONALE, PREVENZIONE E
PROTEZIONE

OGGETTO: FSC 2018EDSCONC05 LAVORI DI COSTRUZIONE DEL POLO DINAMICO
VIA ZACCONI A BOLOGNA - CUP C39H18000170001 - CIG 8374140EED.
COMPENSAZIONE PREZZI AI SENSI DEL D.L. 73/2021 ART.1-SEPTIES CONVERTITO IN L.
106/2021 MEDIANTE UTILIZZO ECONOMIE DA RIBASSO.

Il Dirigente/Funziario delegato

DECISIONE

- **Dispone il Sub-Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 24.212,68 sul Cap. S 202740/0 - Beni immobili - Cdc 072 (Cod. SIOPE 2020109003) in favore di CONSORZIO INTEGRA SOC. COOPERATIVA (codice: 46284) per FSC 2018EDSCONC05-COMPENSAZIONE PREZZI-LAVORI DI COSTRUZIONE DEL POLO DINAMICO VIA ZACCONI A BOLOGNA. CIG: 8374140EED - CUP: C39H18000170001;
- **Dispone di provvedere al versamento** della somma di cui sopra, subordinatamente al corretto adempimento delle fasi contabili successive alla presente determinazione;
- **Dà atto** che il sub impegno indicato nel dispositivo¹ - Codice Siope U 2.02.01.09.003 2022 è relativo alla compensazione prezzi ai sensi del D.L. 73/2021 art.1-septies convertito in L. 106/2021 (previsione della scadenza dell'obbligazione giuridica anno

¹ Prenotazione 1506/2022, Ex Prenotazione n. 2020000108, assunta con determinazione IP 2504 / 2019 reimputata all'anno 2021 impegno 20210001233 ai sensi dei punti 3.6 lett. c e 5/2 lett. c) del principio contabile Allegato 4/2 del D.lgs. 118/2011 successivamente reimputato al 2022 con il riaccertamento ordinario dei residui approvato con Atto del Sindaco n. 40 del 2/3/2022

2022) grava sul capitolo 202740-2022 «Beni immobili - cdc 72» del Bilancio di previsione 2022-2024² ed è finanziato mediante trasferimenti FSC³ - accertamento 586/2022⁴;

- Approva la quantificazione per complessivi € 24.212,68 (€ 22.011,53 oltre IVA 10% pari ad € 2.201,15), quale compensazione per gli aumenti del prezzo dei materiali verificatasi nel primo semestre 2021 nel corso dell'appalto dei lavori di costruzione del Polo dinamico di via Zacconi a Bologna, ai sensi del D.L. 73/2021 art.1-septies convertito in L. 106/2021⁵, e tenuto conto di quanto previsto dal Decreto del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili (MIMS) del 11/11/2021, che ha rilevato le variazioni percentuali superiori all'8% dei prezzi dei materiali da costruzione più significativi verificatesi nel primo semestre dell'anno 2021⁶.
- Dispone, pertanto, di corrispondere all'impresa appaltatrice Consorzio Integra Società Cooperativa, (C.F.- P.IVA 03530851207), con sede in via Marco Emilio Lepido n. 182/2, Bologna la cifra di € 24.212,68 IVA compresa come nota del Direttore dei Lavori⁷;
- Dà atto che la somma di € 24.212,68 è finanziata mediante corrispondente riduzione della voce economie da ribasso prevista nelle somme a disposizione nell'ultimo quadro economico di progetto, riapprovato con determinazione dirigenziale n 1989 PG 78585 del 24/12/2021.

MOTIVAZIONE

Con determinazione dirigenziale PG 32566 del 29/6/2020 - IP 1936/2020- è stato approvato il progetto esecutivo per lavori di costruzione del Nuovo Polo Dinamico a Bologna, dell'importo complessivo di € 8.500.000,00, prevedendone l'affidamento mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

L'intervento è finanziato con risorse FSC 2014-2020 - Piano operativo della Città metropolitana di Bologna - Delibera CIPE n.75/2017 - e la spesa complessiva grava sul 202740-2022 «Beni immobili - cdc 72» del Bilancio di previsione 2022-2024⁸.

² approvato con D.C. n. 2 del 26/1/2022

³ risorse FSC 2014-2020 - Piano operativo della Città Metropolitana di Bologna - Delibera CIPE n. 75/2017 - contributi a rendicontazione associati all'erogazione di un acconto pari al 10% dell'importo del progetto

⁴ Ex accertamento n. 20200000090, assunto con determinazione IP 2504 / 2019 reimputato all'anno 2021 accertamento 20210000410 successivamente reimputato al 2022 con il riaccertamento ordinario dei residui approvato con Atto del Sindaco n. 40 del 2/3/2022

⁵ Art.1-septies del D.L. 73/2021 convertito in L. 106/2021- Articolo successivamente modificato dalla Legge n. 234/2021, art. 1, co. 398, Legge di bilancio per l'anno 2022, che ha esteso il meccanismo di compensazione anche al secondo semestre del 2021.

⁶ DM MIMS 11/11/2021 pubblicato sulla GURI n. 279 del 23 novembre 2021

⁷ In atti al fascicolo 9.3.3/07/2022

⁸ V. nota 2

A seguito dell'esperimento della gara di cui sopra, i lavori sono stati aggiudicati⁹ al Consorzio Integra Società Cooperativa (C.F.- P.IVA 03530851207), con sede in via Marco Emilio Lepido n. 182/2, Bologna, che ha offerto il ribasso pari al 6,24%, sull'importo a base di gara di € 7.094.674,77 (di cui € 139.076,87 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso), per l'importo contrattuale di € 6.660.645,46 oltre a € 666.064,55 per IVA per complessivi € 7.326.710,01.

Il relativo contratto è stato sottoscritto in data 07/04/2021¹⁰ e i lavori sono stati consegnati il 14/01/2021¹¹.

Con nota in atti al PG. n.73821 del 07/12/2021, l'Appaltatore ha richiesto il riconoscimento della compensazione prezzi relativamente ai maggiori oneri sostenuti in conseguenza di aumenti di prezzo dei materiali contabilizzati nel primo semestre 2021 e utilizzati nelle lavorazioni eseguite nel cantiere di cui trattasi, così come previsto dalla vigente normativa.

Considerato che:

Con Legge 23 luglio 2021, n. 106, di conversione del DL 25 maggio 2021, n. 73 - cd. "Sostegni-bis"¹² - articolo 1-septies - è stata introdotta una specifica disciplina revisionale per i contratti pubblici, volta a fronteggiare i rincari eccezionali dei prezzi di acquisto di alcuni materiali da costruzione, verificatisi nel primo semestre del 2021¹³.

Ai sensi del citato articolo 1-septies, con proprio decreto in data 11/11/2021 il Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili ha pubblicato la "Rilevazione delle variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all'8 per cento, verificatesi nel primo semestre dell'anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi" (in G.U. n.279 del 23.11.2021).

La compensazione, ai sensi dei citati disposti normativi, si applica ai contratti in corso di esecuzione alla data di entrata in vigore della legge di conversione (il 25 luglio 2021), con esclusivo riferimento ai lavori eseguiti e contabilizzati nel periodo 1 gennaio-30 giugno 2021¹⁴.

In forza della richiamata disposizione della Legge 106/2021, la compensazione si applica anche in deroga a quanto previsto dall'articolo 106, comma 1, lettera a) del Codice dei

⁹ Determinazione dirigenziale n. 1282 del 02/11/2020 PG 58453

¹⁰ Rep n. 54 del 07/04/2021

¹¹ Verbale Pg 2329/2021

¹² Pubblicata sul Supplemento Ordinario n. 25 alla Gazzetta Ufficiale n. 176 del 24 luglio 2021

¹³ Estesa anche al secondo semestre del 2021 dalla Legge n. 234 del 30/12/2021, art. 1, co. 398 -Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024.

¹⁴ Vedi nota 6

contratti, e quindi anche in presenza di previsioni di contratto escludenti la revisione prezzi, come nel caso specifico.

Con riferimento alle modalità operative di calcolo, il MIMS ha diramato in data 25/11/2021 la Circolare n. 43362 allo scopo di fornire indicazioni circa le “modalità operative per il calcolo e il pagamento della compensazione dei prezzi” dei materiali da costruzione più significativi, ai sensi dell’articolo 1-septies sopra citato.

Si prende atto della nota del Direttore dei Lavori¹⁵ che ha verificato i presupposti per il riconoscimento della compensazione prezzi richiesta dall’Appaltatore¹⁶ ed in particolare che:

- l’istanza è stata presentata entro il termine previsto di 15 giorni dalla pubblicazione in Gazzetta del DM MIMS dell’11/11/2021 di rilevazione dei prezzi, e quindi entro la data del 9/12/2021;
- l’offerta è stata presentata nell’anno 2020;
- il contratto era in corso di esecuzione alla data di entrata in vigore della legge di conversione del DM;
- la richiesta riguarda i materiali rilevati con il citato DM MIMS, utilizzati per lavorazioni eseguite e contabilizzate nel periodo 01/01/2021-30/06/2021.

Il Direttore Lavori ha verificato ed accertato le quantità di materiale effettivamente impiegate nel corso dei lavori, accertando la effettiva maggiore onerosità subita dall’appaltatore per le voci di prezzo come risulta dal riferimento e dai conteggi in atti al citato fascicolo.

Si prende atto, per quanto sopra, che la compensazione in aumento spettante all’impresa appaltatrice per la variazione del prezzo dei materiali di cui trattasi è pari a complessivi € 24.212,68 (IVA compresa), cifra che trova copertura nel quadro economico di progetto rideterminato¹⁷ mediante riduzione della voce “Economie da ribasso”, non essendo presente nel quadro economico di progetto la voce “imprevisti”, come disposto dal citato art. 1 septies¹⁸.

¹⁵ In atti al fascicolo 9.3.3/07/2022

¹⁶ In atti al fascicolo 9.3.3/20/2020 PG 73821 del 07/12/2021

¹⁷ Come da ultimo rideterminato con determinazione dirigenziale n. 1989 PG 78585 del 24/12/2021

¹⁸ Art. 1 septies comma 6, L. 106/2021 “Ciascuna stazione appaltante procede alle compensazioni nei limiti del 50 per cento delle risorse appositamente accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento, fatte salve le somme relative agli impegni contrattuali già assunti, nonché le eventuali ulteriori somme a disposizione della stazione appaltante per lo stesso intervento e stanziare annualmente. Possono, altresì, essere utilizzate le somme derivanti da ribassi d’asta, qualora non ne sia prevista una diversa destinazione sulla base delle norme vigenti, nonché le somme disponibili relative ad altri interventi ultimati di competenza della medesima stazione appaltante e per i quali siano stati eseguiti i relativi collaudi ed emanati i certificati di regolare esecuzione nel rispetto delle procedure contabili della spesa, nei limiti della residua spesa autorizzata disponibile alla data di entrata in vigore della legge di conversione del presente decreto.”

Il presente provvedimento viene adottato nel rispetto della disciplina prevista dal D.Lgs 267/2000 "Teso Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

L'imputazione del presente impegno avviene nell'esercizio in cui è prevista la scadenza dell'obbligazione, ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011 - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge n. 42/2009 integrata dal D. Lgs n. 126/2014.

Si richiamano:

- Delibera di Consiglio n. 2 della seduta del 26/01/2022 - Approvazione del Bilancio di Previsione 2022-2024 e allegati ufficiali.
- Atto del Sindaco metropolitano n. 10 della seduta del 26/01/2022 - Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2022-2024.

Bologna, 30/05/2022

Firmato digitalmente
Dott. BIAGETTI MASSIMO¹⁹

¹⁹ Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 dicembre 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.