

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE CON IMPEGNO DI SPESA

---

N. 1036 DEL 30/05/2022

AREA SVILUPPO DELLE INFRASTRUTTURE

SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA ED ISTITUZIONALE, PREVENZIONE E  
PROTEZIONE

**OGGETTO:** 2019EDSCOMS08-AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA IDROTERMICA MERIDIONALE DI LUIGI MASTRANDREA DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO PER PREVENZIONE INCENDI PRESSO L'I.I.S SCARABELLI, VIA ASCARI 15, IMOLA (BO) E L'I.I.S. GHINI VIALE D'AGOSTINO 2/B IMOLA (BO). IMPORTO PROGETTO 700.000,00

### Il Dirigente/Funziionario delegato

#### DECISIONE

- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 443.700,36 sul Cap. S 202740/0 - Beni immobili - Cdc 072 (Cod. SIOPE 2020109003) in favore di IDROTERMICA MERIDIONALE DI LUIGI MASTRANDREA (codice: 49183) per appalto lavori - CODICE PBM 2019EDSCOMS08 - CUP C22H18000120003 - CIG 9050702B8E;
- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 9.200,00 sul Cap. S 202740/0 - Beni immobili - Cdc 072 (Cod. SIOPE 2020109003) per incentivo - CODICE PBM 2019EDSCOMS08 - CUP C22H18000120003;
- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 225,00 sul Cap. S 202740/0 - Beni immobili - Cdc 072 (Cod. SIOPE 2020109003) per assicurazione verificatore - CODICE PBM 2019EDSCOMS08 - CUP C22H18000120003.

- **Dispone di provvedere al versamento** della somma di cui sopra, subordinatamente al corretto adempimento delle fasi contabili successive alla presente determinazione;
- riduce di € 453.125,36 la prenotazione di impegno n. 694/2022 assunta<sup>1</sup> ai sensi dell'art. 183 del T.U. 267/2000 e del Principio Contabile Applicato Concernente la Contabilità Finanziaria - Punto 5 -Allegato 2 al DPCM del 28/12/2011;
- aggiudica alla ditta IDROTERMICA MERIDIONALE DI LUIGI MASTRANDREA (C.F. MSTLGU48S10E047X e P. IVA 00828070722), con sede legale in Giovinazzo (BA), Via delle Filatrici n. 15/21, CAP 70054 i lavori di adeguamento per prevenzione incendi presso l'I.I.S Scarabelli, Via Ascari 15, Imola (BO) e l'I.I.S. Ghini Viale D'Agostino 2/B Imola (BO) per l'importo contrattuale di € 363.688,82 oltre a € 80.011,54 per IVA al 22% per complessivi € 443.700,36 - CUP C22H18000120003 - CIG 9050702B8E;
- ridetermina il quadro economico di progetto come segue:

<b>A) LAVORI IN APPALTO</b>	
Importi lavori	€ 232.411,13
oneri manodopera soggetti al ribasso	€ 116.812,65
oltre Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 14.465,04
<b>Totale lavori in appalto</b>	<b>€ 363.688,82</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
Lavori in economia (IVA compresa)	€ 2.908,99
Servizio di Progettazione, asseverazione interventi di adeguamento prevenzione incendi, CSE e CSP (IVA e oneri compresi)	€ 53.510,20
Servizio di ingegneria ed architettura per la presentazione di Autorizzazione Sismica e Autorizzazione della Soprintendenza ai beni architettonici e paesaggistici (IVA compresa)	€ 14.499,17
Incarico archeologo per assistenza agli scavi	€ 3.618,83
Servizio di direzione lavori	€ 33.056,00
Incentivo	€ 9.200,00
Assicurazione verificatore	€ 225,00
Iva 22% sul totale lavori in appalto	€ 80.011,54
<b>Economia da ribasso su lavori in appalto iva compresa</b>	<b>€ 139.281,45</b>

<sup>1</sup> con determinazione dirigenziale PG 78584 del 24/12/2021 - IP 5266/2021. Prenotazione assunta ai sensi del punto 5.4.9 a) b) e) dell'Allegato 4/2 del D.lgs. 118/2011

<b>TOTALE IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>	<b>€ 700.000,00</b>
--	---------------------

- dà atto che risulta necessario assumere gli impegni di spesa per l'incentivo (€ 9.200,00) e per l'assicurazione verificatore (€ 225,00);
- dà atto che per gli impegni di cui sopra - Codice Siope U 2.02.01.09.003 - la previsione di scadenza dell'obbligazione giuridica è nell'anno 2022 e sono finanziati mediante FPV da avanzo destinato agli investimenti;
- dà atto che la previsione aggiornata del cronoprogramma, redatto in applicazione del D.Lgs 118/2011, si sviluppa come segue:

Cronoprogramma	Anno 2019	Anno 2020	Previsione scadenza obbl. giuridica 2022
Approvazione progetto esecutivo		12/2021	
Avvio della gara		12/2021	
Conclusione delle operazioni di gara		02/2022	
Consegna dei lavori		2° trim. 2022	
Durata lavori		184 gg.	
Ultimazione dei lavori		4° trim. 2022	
Certificato di regolare esecuzione		4° trim. 2022	
Previsione spesa per lavori in appalto (anticipazione contrattuale, SAL e CRE)			443.700,36
Somme a disposizione	31.470,75	7.609,58	217.219,31
<b>TOTALE</b>		<b>700.000,00</b>	

- dà atto che il Responsabile del Procedimento del presente affidamento è l'Ing. Marco Ferrarini<sup>2</sup>, che non si trova in condizioni di conflitto di interessi anche solo potenziale rispetto all'aggiudicatario<sup>3</sup>.

## MOTIVAZIONE

Con determinazione dirigenziale PG 78584 del 24/12/2021 - IP 5266/2021 - è stato approvato il progetto esecutivo per l'esecuzione di lavori di adeguamento per

<sup>2</sup> determinazione dirigenziale PG 42729 del 26/7/2018

<sup>3</sup> Come previsto al paragrafo 9.A.5 del vigente PTPCT nonché ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 50/2016, così come indicato nelle Linee Guida A.n.a.c. n. 15. Dichiarazione in atti al PG 30179 del 18/5/2022

prevenzione incendi presso l'I.I.S Scarabelli, Via Ascari 15, Imola (BO) e l'I.I.S. Ghini Viale D'Agostino 2/B Imola (BO) dell'importo complessivo di € 700.000,00.

L'intervento, inserito nell'elenco annuale dei lavori pubblici 2021<sup>4</sup>, è finanziato mediante FPV da avanzo destinato agli investimenti e la spesa complessiva del progetto trova copertura sul cap. 202740 «Beni immobili - Cdc 72» del Bilancio Pluriennale 2022-2024<sup>5</sup> (Codice Siope U 2.02.01.09.003) come segue:

- Euro 31.470,75 Annualità 2019 impegno n. 20190001277;
- Euro 7.609,58 Annualità 2020 impegno n. 20200001937;
- Euro 22.039,45 Annualità 2022 impegno n. 1530/2022;
- Euro 6.889,59 Annualità 2022 impegno n. 1537/2022;
- Euro 631.990,63 Annualità 2022 prenotazione n. 694/2022.

Con la determinazione sopra citata sono state previste le modalità di affidamento dei lavori principali mediante procedura aperta<sup>6</sup> attraverso il Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia Romagna (SATER) con il criterio del minor prezzo<sup>7</sup> determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara prevedendo l'esclusione automatica delle offerte anomale<sup>8</sup>, con contratto da stipulare a misura. In esecuzione della determinazione a contrattare sopra citata il giorno 30/12/2021<sup>9</sup> è stata pubblicata la procedura aperta attraverso il Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) e contestualmente sul portale della Città metropolitana di Bologna, sul Sito dell'Osservatorio Regionale dei contratti pubblici di lavori, forniture e servizi (Sitar 2.0). Decorso il termine di presentazione delle offerte (ore 17 del 8/2/2022) è stata esperita la gara attraverso la piattaforma SATER (bando registro di sistema PI 399371-21).

Come si evince dal verbale di procedura aperta<sup>10</sup> pubblicato sul sito istituzionale della Città metropolitana, il seggio di gara ha proposto l'aggiudicazione provvisoria a favore dell'impresa IDROTERMICA MERIDIONALE DI LUIGI MASTRANDREA (C.F. MSTLGU48S10E047X e P. IVA 00828070722) che ha offerto un ribasso del 24,637% sull'importo a base di gara di € 477.853,94 (di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 14.465,04) fatta salva l'eventuale verifica di congruità da parte del Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultima parte, del D.Lgs. 50/2016.

Il Rup non ha ritenuto necessario attivare tale verifica e ha proceduto con la verifica dell'offerta in relazione alla congruità del costo della manodopera ai sensi degli artt.

---

<sup>4</sup> Approvato unitamente al Programma triennale 2021/2023 con D.C. n. 40 del 23/12/2020 e successivamente variato con D.C. n. 44 del 24/11/2021

<sup>5</sup> Approvato con delibera consiliare n. 2 del 26/1/2022 e successivamente variato con Atto del Sindaco n. 40 del 2/3/2022

<sup>6</sup> Art. 60 del D.Lgs. 50/2016

<sup>7</sup> Art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. 50/2016

<sup>8</sup> Art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016.

<sup>9</sup> Bando di gara PG 79237 del 30/12/2021

<sup>10</sup> PG 8385 del 9/2/2022

95, c. 10, e 97, c. 5 del D.Lgs. 50/2016 che ha avuto esito positivo<sup>11</sup>.

L'aggiudicazione diventerà efficace subordinatamente alla verifica del possesso dei requisiti per la partecipazione alla gara in applicazione dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016<sup>12</sup>.

Il presente provvedimento viene adottato nel rispetto della disciplina prevista dal D. Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

L'imputazione del presente impegno avviene nell'esercizio in cui è prevista la scadenza dell'obbligazione, ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011 - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge n. 42/2009 integrata dal D. Lgs n. 126/2014.

Si richiamano:

- Delibera di Consiglio n. 2 della seduta del 26/01/2022 - Approvazione del Bilancio di Previsione 2022-2024 e allegati ufficiali.
- Atto del Sindaco metropolitano n. 10 della seduta del 26/01/2022 - Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2022-2024.

Bologna, 30/05/2022

**Firmato digitalmente**  
**Dott. BIAGETTI MASSIMO** <sup>13</sup>

---

<sup>11</sup>Nota PG 29710 del 16/5/2022

<sup>12</sup> Verifiche avviate tramite AVCPASS in data 13/5/2022

<sup>13</sup> Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 dicembre 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.