

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE SENZA IMPEGNO DI SPESA**

---

N. 2126 del 19/09/2025

SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E ISTITUZIONALE

**OGGETTO:** IPAA FERRARINI SEZIONE STACCATA I.I.S. SERPIERI VIA PONTE ALBANO, 43 SASSO MARCONI: IMPORTO DI PROGETTO EURO 337.600,00. CODICE CUP C94I19001470002. RICHIESTA EROGAZIONE FINANZIAMENTO.

### **Il Dirigente/Funziionario delegato**

#### **DECISIONE**

- approva il rendiconto analitico delle spese sostenute di cui all'allegato 1 facente parte integrante della presente determina;
- approva, ai fini della richiesta di erogazione del finanziamento, il certificato di regolare esecuzione dei lavori eseguiti dall'impresa Di Niro Giuseppe s.r.l. approvato in calce;
- dispone di inserire il presente atto nel portale "Mutui BEI" gestito dal Ministero dell'Istruzione, in collaborazione con ER.GO, affinché possa procedere con l'erogazione del finanziamento.

#### **MOTIVAZIONE**

Con determina dirigenziale PG 36892 del 17/6/2021 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento indicato in oggetto per un importo complessivo di Euro 337.600,00 e con successiva determina dirigenziale PG 54293 del 15/09/2021 sono stati aggiudicati i lavori. L'intervento risulta finanziato per € 320.000,00 con mutuo BEI

stipulato dalla Regione<sup>1</sup> a seguito di autorizzazione interministeriale<sup>2</sup> con oneri di ammortamento a carico dello Stato e per € 17.600,00 mediante trasferimento del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (Decreto MIT n. 14665 del 14/11/2019), quest'ultimo destinato, come da atto di concessione, a cofinanziare, nel limite dell'80%, le spese per la redazione del progetto definitivo.

In data 03/12/2023 è stato redatto il certificato di regolare esecuzione dei lavori, approvato in calce, eseguiti dall'impresa Di Niro Giuseppe s.r.l.

Il Ministero dell'Istruzione e del Merito (già Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca) stabilisce che la liquidazione delle erogazioni eccedenti il 90% del finanziamento avviene presentando la determina di approvazione del certificato di regolare esecuzione e della contabilità finale.

E' stato redatto il rendiconto analitico delle spese complessivamente sostenute per la realizzazione dell'intervento.

---

<sup>1</sup> D.G.R. n. 2228 del 22/11/2019 e successivo contratto di mutuo rep. n. 67384 del 11/12/2019.

<sup>2</sup> Decreto n. 87 del 01/2/2019 del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze.

**IPAA Ferrarini sezione staccata I.I.S. Serpieri Via Ponte Albano, 43 Sasso Marconi**

Importo progetto € 337.600,00. Codice CUP C94I19001470002. Finanziamento Mutui BEI € 320.000,00.

Con determina dirigenziale PG 36892 del 17/6/2021 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto con il seguente quadro economico:

A) Lavori in appalto		
Importi lavori	126.444,91	
Oneri manodopera soggetti al ribasso	110.958,88	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	<u>33.817,28</u>	
<b>Totale lavori in appalto</b>		<b>271.221,07</b>
B) Somme a disposizione:		
Lavori in economia (IVA compresa)	2.162,46	
Spese accertamenti laboratorio	500,00	
Indagini geognostiche	2.133,17	
Indagini stratigrafiche	1.988,60	
Servizio di progettazione definitiva	18.968,09	
Incentivo art. 113 c.2 D.lgs. 50/2016	5.424,42	
Servizio di Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione (IVA e oneri compresi)	5.273,15	
Assicurazione progettisti	165,75	
Assicurazione validatore	185,09	
Economia da ribasso (IVA compresa)	2.456,09	
Iva 10% sul totale lavori in appalto	27.122,11	
<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>66.378,93</b>
<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO</b>		<b>337.600,00</b>

Con successiva determina dirigenziale PG 54293 del 15/09/2021 i lavori sono stati aggiudicati, mediante procedura aperta con un ribasso del 23,74%, all'impresa Di Niro Giuseppe s.r.l., con sede legale in via Monsignor Bologna n. 70 - Campobasso (CM) - C.F. e P.IVA 01416260709 - e il quadro economico di progetto è stato così rideterminato:

A) Lavori in appalto		
Importi lavori	96.426,89	

Oneri manodopera soggetti al ribasso	84.617,24	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	33.817,28	
<b>Totale lavori in appalto</b>		<b>214.861,41</b>
B) Somme a disposizione:		
Lavori in economia (IVA compresa)	2.162,46	
Spese accertamenti laboratorio	500,00	
Indagini geognostiche	2.133,17	
Indagini stratigrafiche	1.988,60	
Servizio di progettazione definitiva	18.968,09	
Incentivo art. 113 c.2 D.lgs. 50/2016	5.424,42	
Servizio di Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione (IVA e oneri compresi)	5.220,42	
Assicurazione progettisti	165,75	
Assicurazione verificatore	185,09	
IVA aliquota 10% su A)	21.486,14	
Economia da ribasso e somma non utilizzata (IVA compresa) servizio di progettazione	2.456,09	
Economie da ribasso Servizio di coordinamento in fase di esecuzione (IVA e oneri compresi)	52,73	
Economie da ribasso lavori in appalto iva	61.995,63	
<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>122.738,59</b>
<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO</b>		<b>337.600,00</b>

I lavori sono stati consegnati in data 27/06/2022, e ultimati in data 21/08/2023.

In data 04/12/2023 è stato redatto il conto finale dal quale risulta che l'importo finale netto dei lavori ammonta ad € 214.859,81 iva esclusa.

In data 03/12/2023 è stato redatto il certificato di regolare esecuzione approvato in calce.

Il quadro riepilogativo della spesa sostenuta è il seguente:

DESCRIZIONE	MANDATO	FATTURA	Importo Totale Quota MIUR	Importo Cofinanziato
APPALTO DI NIRO GIUSEPPE S.R.L. - Anticipazione contrattuale	n. 6573 del 26/07/2022	Nr. 21 del 14/07/2022	70.904,26	0,00

APPALTO DI NIRO GIUSEPPE S.R.L. - SAL 1	n. 11341 del 20/12/2022	n. 59 del 15/12/2022	56.489,76	0,00
APPALTO DI NIRO GIUSEPPE S.R.L. - SAL 2	n. 8710 del 11/09/2023	Nr. 39 del 04/09/2023	20.510,25	0,00
	n. 8711 del 11/09/2023		63.691,38	0,00
APPALTO DI NIRO GIUSEPPE S.R.L. - SAL 3 rata di saldo	n. 59 del 08/01/2024	Nr. 65 del 22/12/2023	24.750,13	0,00
APPALTO DI NIRO GIUSEPPE S.R.L. - RIDETERMINAZIONE PREZZI SAL 1, SAL 2 E CONTO FINALE	n. 7901 del 17/07/2024	Nr. 23 del 19/06/2024	15.041,33	0,00
		Nr. 22 del 19/06/2024	36.313,24	0,00
		Nr. 21 del 19/06/2024	12.864,98	0,00
	n. 7902 del 17/07/2024	Nr. 24 del 19/06/2024	0,00	4.236,09
Spese accertamenti laboratorio	n. 9185 del 02/10/2023	Nr. 544 del 28/07/2023	59,60	0,00
	n. 9186 del 02/10/2023		13,00	0,00
Polistudio A.E.S. Soc. di Ingegneria s.r.l. - progettazione definitiva	n. 2524 del 26/03/2021	FATT. N. 99 del 04/03/2021	757,63	0,00
	n. 10408 del 24/09/2021	FATT. N. 443 del 06/09/2021	3.030,53	0,00
	n. 2523 del 26/03/2021	FATT. N. 99 del 04/03/2021	0,00	3.030,52
	n. 10407 del 24/09/2021	FATT. N. 443 del 06/09/2021	0,00	12.122,13
	n. 2525 del 26/03/2021	FATT. N. 99 del 04/03/2021	5,46	0,00
	n. 10409 del 24/09/2021	FATT. N. 443 del 06/09/2021	21,81	0,00
	Leonardo s.r.l. - analisi stratigrafiche delle superfici	n. 9542 del 23/08/2021	FATT. N. 119/3 del 28/07/2021	1.988,60
Geo-Probe s.r.l. - indagini geognostica e relazione geologica	n. 12586 del 23/12/2020	FATT. N. 11/PA del 15/12/2020	2.133,17	0,00
IGOR PILLA - servizio CSE	n. 1004 + 1005 del 15/02/2024	Nr. 1/003 del 11/01/2024	1.566,11	0,00
	n. 1006 del 15/02/2024		3.654,31	0,00
INCENTIVO	n. 10769 del 12/12/2022		5.424,42	0,00

<b>TOTALE</b>			<b>319.219,97</b>	<b>19.388,74</b>
---------------	--	--	-------------------	------------------

Il cofinanziamento di € 19.388,74 include € 15.152,65 per i servizi di architettura e ingegneria per la progettazione finanziati con Decreto MIT n. 14665 del 14/11/2019 ed € 4.236,09 (non ricompresi nei quadri economici sopra riportati) per rideterminazione prezzi ai sensi dell'art. 26, comma 6 BIS del D.L. 50/2022 finanziata dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, a seguito di presentazione di istanza di accesso al fondo.

*Bologna, 19/09/2025*

**Firmato digitalmente**  
**BIAGETTI MASSIMO<sup>3</sup>**

---

<sup>3</sup> Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs. 12 febbraio 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.