

SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA ED ISTITUZIONALE

Fasc. 09.03.02/91/2025

I.P. 4932/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE CON IMPEGNO DI SPESA

N. 2171 DEL 25/09/2025
SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA ED ISTITUZIONALE

OGGETTO: 2025EDSCOMS16 - AFFIDAMENTO DIRETTO A EBI GROUP COSTRUZIONI S.R.L. DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RIMODULAZIONE BAGNI AL PRIMO PIANO E REPERIMENTO AULE AGGIUNTIVE PRESSO IL POLO LICEALE "RAMBALDI - VALERIANI - ALESSANDRO DA IMOLA" IN VIA F. GUICCIARDINI N. 4, IMOLA - CUP C22B25000300003 - CIG B7777F8225

Il Dirigente/Funziario delegato

DECISIONE

- **Riduce di € 168.478,68 la Prenotazione n. 3077 / 2025** assunta¹ ai sensi dell'art. 183 del T.U. 267/2000 e del Principio Contabile Applicato Concernente la Contabilità Finanziaria - Punto 5 - Allegato 2 al DPCM del 28/12/2011, relativamente al progetto in oggetto;
- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 165.758,68 sul Cap. S 202730/0 - Manutenzione straordinaria a edifici scolastici - Cdc 072 (Cod. SIOPE 2020109003) in favore di EBI GROUP COSTRUZIONI S.R.L. (codice: 96253) per lavori in appalto - codice PBM 2025EDSCOMS16 - CUP C22B25000300003 - CIG B7777F8225;
- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 2.176,00 sul Cap. S 202730/0 - Manutenzione straordinaria a edifici scolastici - Cdc 072 (Cod. SIOPE 2020109003) per incentivo funzioni tecniche - codice PBM 2025EDSCOMS16 - CUP C22B25000300003;
- **Dispone l'Impegno** ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000, della somma di € 544,00 sul Cap. S 202730/0 - Manutenzione straordinaria a edifici scolastici - Cdc 072

¹ con determinazione dirigenziale n. 1528 PG 43319 del 27/06/2025

(Cod. SIOPE 2020109003) per innovazione tecnologica - codice PBM 2025EDSCOMS16 - CUP C22B25000300003;

- **Dispone di provvedere al pagamento** della somma di cui sopra, subordinatamente al corretto adempimento delle fasi contabili successive alla presente determinazione
- dà atto che gli impegni sopra riportati trovano copertura sul capitolo 202730 “Manutenzione straordinaria a edifici scolastici - Cdc 072” del Bilancio di previsione 2025-2027² (cod. SIOPE U.2.02.01.09.003), sono finanziati mediante fondi della Città Metropolitana di Bologna - avanzo destinato agli investimenti, la previsione di scadenza dell'obbligazione giuridica nell'anno 2025 e che l'investimento non comporta per l'Ente, come risulta da riferimento in atti al fascicolo citato, maggiori oneri diretti o indotti;
- affida i lavori di manutenzione straordinaria per la rimodulazione dei bagni al primo piano e il reperimento di aule aggiuntive presso il Polo liceale “Rambaldi - Valeriani - Alessandro Da Imola”, in Via F. Guicciardini n. 4 a Imola, a **EBI GROUP COSTRUZIONI S.R.L.**, con sede legale in Via Galliera n. 44/48 a Funo di Argelato (BO), C.F. e P.IVA 03704171200, per l'importo di € 135.867,77, di cui € 32.209,63 per costi della manodopera ed € 3.774,42 per oneri per la sicurezza, oltre IVA al 22% pari ad € 29.890,91, per un totale di € 165.758,68 - CIG B7777F8225;
- dispone che la conclusione del relativo contratto, da stipulare a misura (categoria delle opere OG1), avvenga mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, sulla base dello schema di lettera commerciale unito ai documenti di progetto, in atti al fascicolo citato;
- dispone di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.Lgs 36/2023 per le ragioni indicate in motivazione;
- dà atto che si provvederà alla liquidazione del corrispettivo previo accertamento della regolarità dell'intervento;
- dà atto che la Responsabile unica di progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è l'Ing. Ana Despa del Servizio Manutenzione e Gestione Scuole³, che non si trova in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi anche solo potenziale⁴ rispetto all'aggiudicatario del presente affidamento;
- dà atto che il Direttore dei Lavori⁵ per l'intervento di cui trattasi è il Geom. Luca Mengoli, con i compiti specificati dall'art. 1, comma 2, dell'Allegato II.14 al D.Lgs.

²Approvato dal Consiglio con D.C. n. 66 del 23/12/2024 e successivamente variato con D.C. n. 25 del 11/6/2025. Intervento non previsto nel programma triennale opere Pubbliche 2025/2027 ed Elenco annuale dei lavori 2025 poiché l'importo lavori è inferiore a 150.000,00 euro (come previsto all'art. 37 comma 2 del D. Lgs. 36/2023)

³ Nominata con determinazione dirigenziale n. 1525/2025 del 27/06/2025.

⁴ Come previsto nel vigente PIAO, nonché ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023. Dichiarazione in atti al PG 40998/2025.

⁵ Nominato con determinazione dirigenziale n. 1528/2025 del 27/06/2025.

36/2023;

- dà atto che non sussiste un interesse transfrontaliero certo, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 36/2023;
- dà atto che si assolvono gli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/2013 mediante la pubblicazione sul sito Internet dell'Ente, Sezione "Amministrazione trasparente";
- dà atto del rispetto delle misure di prevenzione della corruzione indicate nella sezione 2.3 "Rischi corruttivi e trasparenza" del PIAO 2025-2027 della Città metropolitana di Bologna;
- informa che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia-Romagna, sede di Bologna, nel termine di 30 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione o di conoscenza dell'atto.

MOTIVAZIONE

Con determinazione dirigenziale n. 1528 del 27/06/2025 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria per la rimodulazione dei bagni al primo piano e il reperimento di aule aggiuntive presso il Polo Liceale A022 Rambaldi - Valeriani - Alessandro Da Imola sito in Via F. Guicciardini 4 a Imola, per l'importo complessivo di € 170.000,00, di cui € 136.000,00 per lavori in appalto (IVA esclusa). Con la medesima determina si è stabilito di affidare i lavori con il criterio del minor prezzo, mediante affidamento diretto all'operatore economico **EBI GROUP COSTRUZIONI S.R.L.**, con sede legale in Via Galliera n. 44/48 a Funo di Argelato (BO), C.F. e P.IVA 03704171200, in possesso di esperienze pregresse idonee all'esecuzione dei lavori da affidare, nonché iscritto al bando SATER di riferimento⁶.

Conseguentemente, e nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023, in data 16/06/2025 è stata avviata una trattativa diretta⁷ sulla Piattaforma di Approvvigionamento Digitale certificata "Sistema acquisti telematici Emilia Romagna - SATER" con l'Impresa sopra citata, invitando quest'ultima a presentare la propria offerta di ribasso percentuale sull'importo a base d'asta di € 132.225,58⁸, comprensivo di oneri per la manodopera per € 32.241,87, oltre a € 3.774,42 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Entro il termine assegnato, l'operatore economico ha formulato la sua offerta⁹, presentando un ribasso dello 0,10%, ritenuto congruo.

⁶ Relazione RUP in atti al PG 40998/2025.

⁷ Registro di sistema SATER PI283304-25.

⁸ Voce "Importo a base d'asta" della Richiesta di Offerta n. P.I. 283304-25, pubblicata e conservata sulla piattaforma "SATER".

⁹ Acquisita e conservata sulla piattaforma "SATER", Trattativa diretta P.I. 283304-25.

Contestualmente l'operatore economico ha dichiarato¹⁰ di assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010, nonché di applicare al personale dipendente impiegato nell'appalto il contratto collettivo nazionale indicato dalla Stazione appaltante in sede di trattativa SATER, in conformità all'art. 11, commi 1 e 2 del D.Lgs. 36/2023.

Il possesso dei requisiti in capo all'operatore economico è stato positivamente verificato¹¹.

Si procede pertanto all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 36/2023, dei lavori in oggetto a **EBI GROUP COSTRUZIONI S.R.L.**, con sede legale in Via Galliera n.44/48 a Funo di Argelato (BO), C.F. e P.IVA 03704171200, per l'importo di € 135.867,77, di cui € 32.209,63 per costi della manodopera ed € 3.774,42 per oneri per la sicurezza, oltre IVA al 22% pari ad € 29.890,91, per un totale di € 165.758,68.

Il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023.

Considerate la non rilevante complessità delle prestazioni da eseguire, si è valutato¹² di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023.

All'esito di tale affidamento, il quadro economico di progetto è rideterminato come segue, senza variazioni dell'importo totale:

A) LAVORI IN APPALTO

Importo lavorazioni	€ 132.093,35
<i>di cui</i> Costo per il personale	€ 32.209,63
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.774,42
Totale lavori in appalto	€ 135.867,77

B) SOMME A DISPOSIZIONE

Incentivo funzioni tecniche - 80% (art. 45, comma 3, D.Lgs. 36/2023)	€ 2.176,00
Incentivo innovazione tecnologica - 20% (art. 45, comma 5, D.Lgs. 36/2023)	€ 544,00
Imprevisti	€ 1.360,00
IVA 22% sul totale lavori in appalto	€ 29.890,91

Totale somme a disposizione € 33.970,91

C) ECONOMIE DA RIBASSO

€ 161,32

¹⁰ V. nota precedente.

¹¹ Scheda riepilogativa dei controlli sull'aggiudicatario in atti al PG 58504/2025.

¹² Vedi nota 6.

IMPORTO TOTALE DI PROGETTO

€ 170.000,00

L'onere relativo al presente affidamento trova copertura mediante imputazione sul capitolo 202730 "Manutenzione straordinaria a edifici scolastici - Cdc 072" del Bilancio di previsione 2025-2027¹³. Tale spesa è finanziata mediante fondi della Città Metropolitana di Bologna - avanzo destinato agli investimenti.

Il presente provvedimento, che include i contenuti minimi della decisione di contrarre di cui all'art. 17, commi 1 e 2 del D. Lgs. 36/2023, viene adottato nel rispetto della disciplina prevista dal D.Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

L'imputazione dei presenti impegni avviene nell'esercizio in cui è prevista la scadenza dell'obbligazione, ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011 - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge n. 42/2009 integrata dal D. Lgs n. 126/2014.

Si richiamano:

- la delibera del Consiglio metropolitano n. 66 della seduta del 23/12/2024 - Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027 e dei relativi allegati;
- l'atto del Sindaco metropolitano n. 294 del 23/12/2024 - Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2025-2027.

Bologna, 25/09/2025

Firmato digitalmente
Dott. BIAGETTI MASSIMO ¹⁴

¹³ Vedi nota 2.

¹⁴ Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 febbraio 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.